

Kommune



Meland kommune
Plan – utbygging -
kommunalteknikk
5906 Frekhaug

Mellombels bruksløyve

Etter plan og bygningslova (pbl) av 01. juli 2009 § 21-10

Ansvarleg søkjar (namn, adresse)

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Hagellia 6

5914 ISDALSTØ

Tiltakshavar (namn, adresse)

Bård Magnus Dale
Torvvegen 23 B

5918 FREKHAUG

Mellombels bruksløyve er gitt for

Eigedom/adresse	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
Torvvegen 29 og 31	24	126		

Spesifikasjon

Kva slag bygg/tiltak

Einebustad med sekundærhusvære og integrert garasje

Vedtak gjort av

Delegasjonsvedtak plan – utbygging – kommunalteknikk

Vedtak dato

22.12.2015

Saksnr

441/2015

Merknader	Kommunen finn at tiltaket eller dokumentasjonen har feil eller mangllar som er mindre viktig i forhold til løyvet og gir derfor mellombels bruksløyve i samsvar med pbl §21-10 for:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Heile bygget	
	<input type="checkbox"/> Følgjande del av bygget	
	Ferdigattest må krevjast når nedanståande arbeid er utført	
	<p>Rekkverk på bygning og utomhusanlegg</p> <p>Innreiing 1 bad i hovudhusvære</p> <p>Etablering/planering av toppdekke utomhusanlegg.</p> <p>Innsending av innmålingsdata</p>	<p>)</p> <p>)</p> <p>) 01.06.2017</p> <p>)</p>
Garanti for at manglane vert retta <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		

Underskrift

Stad	Dato	Stempel/underskrift
Frekhaug	30.01.2017	Lillian Straumøy Brakstad

Kopi sendt til

Funksjon	Namn	Adresse
Renovasjon	NGIR I/S	
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse

Orientering og klagerett, gebyrfastsetting mv.

Føreliggjande avgjerd om mellombels bruksløyve er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig, eller krav om erstatning, må høvet til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Vedtak etter Plan- og bygningsloven inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Gebyr for kommunen si handsaming av søknaden vert ettersendt direkte til tiltakshavar, jf. høvesvis Plan- og bygningsloven § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste («Gebbyrregulativet»). Gebyr ved søknad om mellombels bruksløyve er pt. pålydande kr. 3 100,- jf. Gebyrregulativ (2016) pkt. 10.2.10. Ettersom gebyret er fastsett ved forskrift kan det ikkje klagast over at det vert kravd gebyr eller over storleiken på gebyret, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan likevel klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. Kommuneloven § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.