



Innkalling til Formannskapet

Møtedato: 24.04.2019
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: 09.00

Formannskapsmedlemmene vert med dette kalla inn til møtet. Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melde frå så snart råd er på forfallskjema på kommunen si heimeside, slik at varamedlem vert innkalla.

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på dokumentsenteret. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utlevert i møtet. Dersom medlemmene på førehand ynskjer å gjera seg kjend med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengeleg på dokumentsenteret.

I starten av møtet vil Statens Vegvesen kome og orientere om traséval Fløksand-Vikebø kring Rylandsvassdraget.

Representantar frå Ungdomsrådet vil kome og drøfte tilbod innanfor psykisk helse for barn og ungdom i Meland.

Sakliste

Saknr	Tittel
19/2019	Godkjenning av innkalling og sakliste
20/2019	Godkjenning av møteprotokoll
21/2019	Referatsaker
22/2019	Aktuelle saker
23/2019	Orientering av rådmannen
24/2019	Orientering om status Alver kommune
25/2019	Rekneskap og Årsmelding 2018 for Meland kommune
26/2019	Overføring investeringsmidlar frå 2018 til budsjett 2019
27/2019	Korrigerering av satsar for tilskot til private barnehagar i 2019
28/2019	Utviding av IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefelleskap med kommunane Austevoll, Gulen og Samnanger Endring av samarbeidsavtalen for IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefelleskap
29/2019	Intensjonsavtale om bygging av ny arbeidskyrkje på Frekhaug
30/2019	Bortfall av bompengefritak for nullutsleppskøyretøy - Nordhordlandspakken
31/2019	Framhald av anbod for reinhaldstenester ved skulane i Meland frå 2020, ny utlysing
32/2019	Temavis rullering av kommuneplanen si arealdel i Meland - Høyring og offentlig ettersyn

12. april 2019

Øyvind H. Oddekalv

ordfører

Randi Helene Hilland
konsulent

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
19/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
20/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Godkjenning av møteprotokoll

Vedlegg:

Protokoll - Formannskapet - 27.03.2019

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Møteprotokoll frå møte 27.03.2019 vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
21/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Referatsaker

Underliggende saker:

Saksnummer	Tittel
21/2019.1	Nordhordland Revisjon IKS - Møteutskrift styret 26.03.2019
21/2019.2	Søknad om stønad til Torgdagen

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind H. Oddekalv		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
22/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Aktuelle saker

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Orienteringane vert tekne til vitande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
23/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Orientering av rådmannen

Saksopplysninger:

Framlegg til vedtak:

Orienteringane vert tekne til vitande

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		19/785

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
24/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Orientering om status Alver kommune

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Orienteringane vert tekne til vitande

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen		19/862

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
25/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Rekneskap og Årsmelding 2018 for Meland kommune

Vedlegg:

Årsrekneskap 2018 Meland kommune

Årsmelding 2018 Meland kommune

Revisjonsrapport nr 16 vedr Årsrekneskapen for Meland kommune 2018

Særutskrift frå møte i Kontrollutvalet 11.04.19 - Uttale til årsrekneskapen 2018 og revisjonsmelding

Melding frå uavhengig revisor - Uttale om årsrekneskapen 2018

Saksopplysningar:

Meland kommune har i 2018 eit økonomisk resultat i balanse. Det var budsjettert med kr 6,6 mill. i bruk av disposisjonsfond for å dekke budsjettert aktivitet i året. Vi har brukt kr 3,6 mill. mindre av disposisjonsfondet enn planlagt, og resultatet er dermed kr 3,6 mill. betre enn budsjettert.

Kommunen har eit netto driftsresultat på kr 4,7 mill., som er kr 10,6 mill. betre enn i 2017, då netto driftsresultat var negativt med kr 5,9 mill. Budsjettert netto driftsresultat for 2018 var på minus kr 2,6 mill.

Kommunen sin investeringsrekneskap viser at det er føreteke investeringar i anleggsmiddel på kr 89 mill., av dette er kr 17,6 mill. til vassverk og avlaupsanlegg. Utlån og forskoteringar, avdrag på lån og avsettingar er på til saman kr 17,4 mill., slik at årets finansieringsbehov i investeringsrekneskapen er på kr 106,3 mill.

Framlegg til årsmelding for 2018 og årsrekneskap for 2018 følgjer som vedlegg til saka.

Desse gjev ei utfyllande forklaring til resultatet og kommentarar til drifta.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner rekneskapen for Meland kommune for 2018 i samsvar med revisor si melding, med eit rekneskapsmessig resultat kr 0,- etter disponeringar.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Hans Petter Helgesen		19/861

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
26/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Overføring investeringsmidlar frå 2018 til budsjett 2019

Vedlegg:

Vedlegg 1 Invest-prosj 2018 - overføring til 2019

Saksopplysningar:

Revidering av investeringsbudsjettet i 2019 vert gjort fordi vi har ein del prosjekt som var budsjettert og finansiert i 2018 som vi ikkje vart ferdige med innan årsslutt. Desse må budsjetterast på nytt i 2019. For slike prosjekt endrar vi ikkje det totale prosjektbudsjettet, men det er kun snakk om forskyvning frå 2018 til 2019. I tilfelle der ein har overforbruk på prosjekt i 2018 kjem dette til fratrekk i overføringa til 2019. Totalt inneber framlegget at vi overfører kr 45,0 mill. inkl. mva frå 2018 til 2019. Sjå vedlegg 1 for spesifikasjon på prosjekt av desse overføringane.

Nytt prosjekt på vatn og avlaup.

I samband med at Meland kommune skal legge ny vassleidning via Litlebergen til Lindås, er det kome melding frå BOF (Bergen og Omland Friluftsråd) om at dei, i år, ikkje har fått tilstrekkelege løyvingar til å starte rehabiliteringa av Kommandantboligen og å leggje vatn fram til denne. Dersom Meland kommune bidreg med eit tilskot til BOF, på inntil kr 250.000,- vil vi kunne sikre at vassleidninga vert lagt frem, samtidig som vi knyt Lindås og Meland saman i vassnettet. Samla kostnad er om lag kr 550.000,- og BOF dekkar det overskytande til eit eventuelt kommunalt tilskot. Dette vil kunne spare kommunen og BOF for ekstra kostnader, ved at arbeidet ikkje blir gjort samtidig som røyrleidninga vert lagt og bidra til at rehabiliteringa vert prioritert av Miljødirektoratet seinare år.

Oppsummert er endringsframlegget slik:

Investeringsbudsjett 2019

Alle tal i heile 1000 kr og inkl. mva

nr	Investeringar i ordinære driftsmidlar	Vedteke budsjett 2019 inkl mva	Overføring frå 2018	Nytt prosjekt 2019	Sum revidert budsjett 2019
	IKT	2 075	685		2 760
	Skular og barnehage	35 588	6 220		41 808
	Helse, sosial og omsorg	23 125	10 780		33 905
	Kyrkje, kultur og næring	25 450	7 410		32 860
	Teknisk sektor	15 313	545		15 858
	Sum ordinære driftsmidlar:	101 551	25 640	-	127 191
	Sum andre kapitalutgifter:	10 650			10 650
	Sum driftsmidlar og andre kapitalutgifter	112 201	25 640	-	137 841
	Vatn	78 800	8 655	250	87 705
	Avlaup	25 200	10 662		35 862
	Sum VA-investeringar:	104 000	19 317	250	123 567
	Sum alle investeringar:	216 201	44 957	250	261 408
	Finansiering og kapitalinntekter:				
	Lån Husbanken for vidareutlån	8 000			8 000
	Bruk av kapitalfond til vidareutlån	-			-
	Mottekne avdrag startlån	1 600			1 600
	Mva-refusjon	18 310	4 428		22 738
	Bruk av disp.fond	-		250	250
	Bruk av kapitalfond	1 050	420		1 470
	Lån ordinære driftsmidlar	83 241	20 792		104 033
	Lån vatn og avlaup	104 000	19 317		123 317
	Sum finansiering alle driftsmidlar:	216 201	44 957	250	261 408

Sum framlegg til auka investeringsramme for 2019 er kr 45,2 mill, opp frå kr 216,2 mill til kr 261,4 mill.

Budsjettauken er finansiert med auka mva-refusjon kr 4,4 mill, bruk av disp.og kapital fond kr 0,7 mill og auke i bruk av lånemidlar kr 40,1 mill.

Framlegg til vedtak:

Investeringsramme for 2019 aukar samla med kr 45,2 mill, opp frå kr 216,2 mill til kr 261,4 mill.

Kommunestyret overfører kr 45,0 mill av investeringsbudjettet i 2018 til 2019.

Kommunestyret løyver inntil kr 250.000,- som anleggsbidrag til vassleidning til Håøya/Kommandantboligen.

Samla budsjettauke kr 45,2 mill er finansiert med auka mva-refusjon kr 4,4 mill, bruk av disp.og kapital fond kr 0,7 mill og auke i bruk av lånemidlar kr 40,1 mill.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FA-A10, FE-223	18/2807

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
27/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Korrigerings av satsar for tilskot til private barnehagar i 2019

Vedlegg:

Tilskot til private barnehagar i 2019 - fastsetjing av satsar (L)(468892)

Berekning tilskot private barnehagar 2019 - basert på rekneskap 2017 - UDIR berekningsmodell oppdatert 2.11.2018 (L)(483671)

Klage på vedtak om tilskudd til private barnehager

Førebels orientering om Meland kommune sin handsaming av klage datert 19. des 2018 på vedtak om tilskotssats til private barnehager

Berekning tilskotssatsar 2019 basert på rekneskap 2017 - korrigerert

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland kommune gjorde vedtak om satsar til private barnehagar i kommunestyret sak 82/2018.

Det er etter lov og forskrifter ikkje krav om at sak om fastsetting av satsar for driftstilskot til private barnehagar skal handsamast av kommunestyret, men i Meland kommune har dette vore gjort dei siste åra, også i fastsetting av satsar for 2019.

Kommunene mottok klage på vedtak om sats frå PBL (Private Barnehagars Landsforbund) datert 19. des. 2018. Klagen er levert på vegne av Blåklukka barnehage, Drømmehagen barnehage A/S, Espira Marthaugen Barnehage, Leiketun barnehage A/S, Leirdalen barnehage SA, Læringsverkstedet AS avdeling Flatøy og Læringsverkstedet Maurtua A/S. Alle barnehagane er medlem at PBL. PBL representerer barnehagane i klagesaka etter fullmakt.

Rådmannen har vurdert klagen, og meiner det er grunnlag for å gje delvis medhold i denne. Dette innber å auke kostnadsgrunnlaget frå rekneskapen i 2017 for den kommunale barnehagen som ligg til grunn for utrekning av satsane med kr 65.890,- frå kr 5.749,728,- til kr 5.803.461,-. I tillegg kjem adm.påslag og deflatorjustering frå 2017 til 2019, som gjer at auken i berekningsgrunnlag vert på totalt kr 72.766,- eller 1,15%.

I skriv til PBL datert 13. mars: «Førebels orientering om Meland kommune sin handsaming av klage datert 19. des 2018 på vedtak om tilskotssats til private barnehager» er grunnlaget for desse vurderingane gjennomgått i forhold til kvart punkt i klagen.

Dette gjer at satsane for tilskot må korrigerast ihht. tabellen nedanfor:

Satsar driftstilskot 2019:	Korrigerate satsar:	Vedtak KS:	Auke:	Auke %:
Små barn:	187 993	185 445	2 548	1,37 %
Store barn:	88 272	86 856	1 416	1,63 %

Oppsummering av satsar for tilskot per barnehage for 2019 vert dermed etter endring:

Satsar for kommunalt tilskot	Blåklokka	Drømme- hagen	Espira Martha- haugen	Leiketun	Leirdalen	Læringsv. Flatøy	Læringsv. Maurtua	Lita-Go fam.bhg
Byggeår	2008 / 2012	2013	2007	2005	2005	1985	2004	
Driftstilskot barn 0-2 år	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	163 900
Driftstilskot store barn barn 3-6 år	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	124 500
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 0-2 år	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 3-6 år	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	
Kapitaltilskot per barn	10 940	16 700	9 500	9 500	9 500	9 500	9 500	13 300
Sum tilskot små barn (0-2 år)	201 209	206 969	199 769	199 769	199 769	199 769	199 769	177 200
Sum tilskot store barn (3-5 år)	100 476	106 236	99 036	99 036	99 036	99 036	99 036	137 800

Basert på budsjettert barnetal i dei private barnehagane for 2019 utgjer dette ei total auke i tilskot på om lag kr 1,0 mill. Rekneskapen viser at vi har innsparingar på andre postar innan barnehageområdet, og reknar med at dette og gjev grunnlag for ei tilsvarande innsparing for 2019. Auken i tilskot vil dermed kunne skje innanfor dei vedtekne budsjetttrammene for 2019. Ytterlegare kommentarar til budsjettstatus og eventuelle justeringar av budsjett kjem i samband med rapportering av kommunerekneskapen for 1. tertial.

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner følgjande korigerte tilskotstsar til private barnehagar i 2019:

Satsar for kommunalt tilskot	Blåklokka	Drømme- hagen	Espira Martha- haugen	Leiketun	Leirdalen	Læringsv. Flatøy	Læringsv. Maurtua	Lita-Go fam.bhg
Byggeår	2008 / 2012	2013	2007	2005	2005	1985	2004	
Driftstilskot barn 0-2 år	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	187 993	163 900
Driftstilskot store barn barn 3-6 år	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	88 272	124 500
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 0-2 år	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	2 276	
Tilskot til pedagogisk bemanning barn 3-6 år	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	1 264	
Kapitaltilskot per barn	10 940	16 700	9 500	9 500	9 500	9 500	9 500	13 300
Sum tilskot små barn (0-2 år)	201 209	206 969	199 769	199 769	199 769	199 769	199 769	177 200
Sum tilskot store barn (3-5 år)	100 476	106 236	99 036	99 036	99 036	99 036	99 036	137 800

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		19/825

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
28/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Utviding av IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefelleskap med kommunane Austevoll, Gulen og Samnanger

Endring av samarbeidsavtalen for IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefelleskap

Vedlegg:

IKTNH Utviding Hovudprosjekt

Samarbeidsavtale IKT Nordhordland - 12 kommunar - §19

Sak vedrørende utviding IKTNH til kommunestyre i Meland, 5.4.19

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunestyra i eigarkommunane til IKT Nordhordland (IKTNH) gjorde i juni 2018 vedtak om at ein skulle starta opp arbeidet med å sjå på mogeleg utviding av IKTNH.

IKT Nordhordland vart etablert i 2011 gjennom ein samarbeidsavtale mellom Austrheim, Fedje, Lindås, Masfjorden, Meland, Modalen, Osterøy, Radøy og Vaksdal om leveranse av IKT-tenester til kommunane. Eininga vart organisert som eit § 28 vertskommunesamarbeid med Osterøy kommune som vertskommune. I 2018 vart samarbeidet omgjort til eit § 27 samarbeid.

Samarbeidet har ført til gode og effektive IKT-tenester i regionen, og samarbeidskommunane har fått gode og effektive tenester av høg kvalitet.

Sidan 2016 har Austevoll kommune kjøpt IKT-tenester av samarbeidet.

Eigarkommunane har hatt to saker om IKTNH til handsaming i løpet av 2018:

- Februar 2018
 - Omgjering av vedtektene frå § 28 til eit § 27 selskap
 - Oppstart av konseptfasen om utgreiing av spørsmålet om utviding av IKTNH
- Omgjering av vedtektene frå § 28 til eit § 27 selskap
- Oppstart av konseptfasen om utgreiing av spørsmålet om utviding av IKTNH
- Mai/juni 2018
 - Arbeidet med å utvida IKTNH bør starta så raskt som mogeleg

Bestillinga frå kommunestyra om å sjå på ei mogeleg utviding av IKTNH er no gjennomført. Vedlagt er rapporten frå arbeidsgruppa og forslag til endring av samarbeidsavtalen.

Framlegg til vedtak:

1. Meland kommunestyre vedtar at **IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefellesskap** vert utvida med kommunane Austevoll, Gulen og Samnanger.
2. Meland kommunestyre vedtar samarbeidsavtalen for **IKT Nordhordland kommunalt oppgåvefellesskap** slik den ligg føre.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild	FA-D13	19/850

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
29/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Intensjonsavtale om bygging av ny arbeidskyrkje på Frekhaug

Vedlegg:

Meland sokneråd - Framlegg til Intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje på Frekhaug
Saksprotokoll Meland sokneråd, sak 6/19 i møte 04.04.19 - Intensjonsavtale om kyrkjebygging
Rådmannens framlegg til vedtak - Intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje på Frekhaug
Notat-Framtidig kyrkjebygging på Frekhaug i Alver kommune

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland kommunestyre gjorde i sak 80/2018 følgjande vedtak:

«Med tilvising til økonomiplan 2019 – 2022 og budsjett 2019 avviser kommunestyret avtalen om finansiering og bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Kommunestyret ber om drøftingar med Soknerådet om intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje. Intensjonsavtalen skal følgje med inn i nye Alver kommune.»

Rådmannen har etter dette hatt dialog med kyrkjeverja og saman forsøkt å lage felles framlegg til vedtak. Vi har ikkje lukkast i å einast om alle punkt i intensjonsavtalen og difor er det rådmannens framlegg til vedtak som ligg i bordet til denne saka.

Forskjellene i avtalene er knytt til punkt 3. og 6. I soknerådet sitt framlegg forplikter dei kommunen til å stille kr fem millionar til rådvelde for sokenrådet, slik at dei kan kjøpe tomt allereie i 2019. Rådmannen meiner det er lite realistisk at ei slik forsering gjev raskere framdrift, grunna framdrift i kryss på Frekhaug (Nordhordlandspakken med meir). I tillegg er dette ikkje i tråd med kommunestyrets vedtak frå desember 2018.

Framlegg til vedtak:

1. Meland kommunestyre godkjenner rådmannens framlegg til intensjonsavtale og at det inngås intensjonsavtale med Meland soneråd om bygging av ny arbeidskyrkje på Frekhaug.
2. Avtalen skal følgje med inn i nye Alver kommune.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild	FE-205	19/874

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
30/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Bortfall av bompengefritak for nullutsleppskøyretøy - Nordhordlandspakken

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Stortinget har vedtatt at fritaksordninga for nullutsleppskøyretøy vert avvikla. Det er lagt opp til at eksisterande prosjekt kan innføra bompengavgift for nullutslepps-køyretøya som ligg mellom 0 og 50 prosent av den ordinære taksten, dersom det er lokalpolitisk tilslutnad til dette.

Som ein del av oppfølginga av Prop. 87 S (2017-2018) har Statens vegvesen, Region vest informert det regionale bompengeselskapet Ferde AS om endringa i takstretningslinjene. Ferde AS har bede om at det vert innført bompengavgift for nullutsleppskøyretøy i dei prosjekta og bompengepakkane i regionen der det er lokalpolitisk tilslutnad om å innføra ei slik avgift.

Statens vegvesen, Region vest sender sak til politisk handsaming i alle kommunar i regionen som har bompengeprojekt eller –pakkar der det ikkje er fatta vedtak om betaling for nullutsleppskøyretøy.

Takst for nullutsleppskøyretøy

Oppheving av fritaket for nullutsleppskøyretøy medfører at kommunane og fylkeskommunen kan vedta kva for eit nivå bompengavgifta for nullutsleppskøyretøy skal ha innanfor intervallet 0-50 prosent av ordinær bompengetakst.

Fylkesutvalet i Hordaland handsama 25. oktober 2018 (sak 254/18) om bompengavgift for nullutsleppskøyretøy, og fatta følgjande vedtak:

1. Fylkesutvalet legg til grunn at alle bompengeprojekt og -pakkar i Hordaland skal ha 50 % bompengar for nullutsleppskøyretøy.
2. For bomringen i Bergen viser fylkesutvalet til allereie vedtekne avtale i Miljøløftet om at elbilar skal betale ein rabattert takst på ti kroner utanom rushtid, og 20 kroner i rushtida når andelen elbilar når 20 prosent av alle passeringar.

Vedtaket frå Hordaland er i tråd med det Stortinget har slutta seg til at kan leggjast til grunn for nye bompengprosjekt. Det medfører at kommunane, innanfor ramma av det fylkeskommunale vedtaket, kan velja om ein vil innføra bompengavgift for nullutsleppskøyretøy på 50 prosent av den rabatterte taksten for dei konvensjonelle køyretøya, eller om ein vil halda på ingen avgift for nullutsleppskøyretøya, slik ordninga i praksis fungerer i dag, etter at Prop 87 S (2017-2018) vart vedteken.

Om kommunane vedtek eit anna takstnivå enn 50 prosent etter rabatt for nullutsleppskøyretøya, vil det slik SVV vurderer saka, krevja ny handsaming i fylkeskommunen.

Nye bompengetakster i Nordhordlandspakken

I Prop. 87 S (2017-2018) er det omtalt at det for nye bompengprosjekt i utgangspunktet skal leggst til grunn at køyretøy i takstgruppe 2 skal ha 0 prosent av taksten for konvensjonelle køyretøy, dersom det ikkje er fatta lokalpolitiske vedtak om noko anna. Det fylkeskommunale vedtaket spesifiserer ikkje om bompengavgift for nullutsleppskøyretøya gjeld alle nullutsleppskøyretøy, eller berre dei som sorterer under takstgruppe 1 (inntil 3500 kg). Statens vegvesen legg difor til grunn at det vert opp til kommunane å avgjera om avgifta skal gjelda alle nullutsleppskøyretøy, eller berre dei som sorterer under takstgruppe 1.

Ved innføring av bompenger for nullutsleppskøyretøy for Nordhordlandspakken gjelder følgjande takstar (2017-prisar):

	Takstgruppe 1	Takstgruppe 2
Bompengetakst	Kr 19	K 31
Nullutslepp	Kr 7,60	

Takstgruppe 1: Køyretøy med tillaten totalvekt til og med 3500 kg, samt køyretøy i køyretøykategori M1 med elektronisk brikke og gyldig avtale.

Takstgruppe 2: Køyretøy med tillaten totalvekt frå 3501 kg, ekskl. køyretøy i køyretøykategori M1 med elektronisk brikke og gyldig avtale.

Konvensjonelle køyretøy i takstgruppe 1 som passerer med gyldig AutoPASS-avtale og elektronisk brikke får 20 prosent rabatt.

Nullutsleppskøyretøy: Køyretøy med elektrisk motor, og som har drivstoffkode 5 i vognkortet eller HY-registreringsskilt. Redusert takst for nullutsleppskøyretøy krev gyldig AutoPASS-avtale og elektronisk brikke.

Bortfall av bompengefritak for nullutsleppskøyretøy vart presentert for kontaktutvalet for Nordhordlandspakken 13.11.2018. Ein vart i møtet einige om at Statens vegvesen sender sak til lokalpolitisk handsaming i kommunane, slik at ordninga kan vera på plass i i Nordhordlandspakken ved innkrevjingsstart.

Kommunane vert invitert til å gjera likelydande vedtak.

Framlegg til vedtak:

Det vert innført bompengavgift for nullutsleppskøyretøy i Nordhordlandspakken.

Nullutsleppskøyretøy til og med 3500 kg skal betala 50 prosent av taksten til takstgruppe 1 etter brikkerabatt.

Nullutsleppskøyretøy i takstgruppe 2 skal betale 0 pst. av taksten til takstgruppe 2.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FE-027, TI-&41, TI-&49	19/683

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
31/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019
	Kommunestyret	PS	

Framhald av anbod for reinhaldstenester ved skulane i Meland frå 2020, ny utlysing

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I skriv til ordføraren av 07.03.2019, krev representantar for Arbeidarpartiet, Senterpartiet, Bygdelista Folkeviljen og MDG at sak om konkurranseutsetting av reinhald i Meland blir lagt fram for kommunestyret. Dei føreset at arbeidet med det nye anbodet blir stoppa til kommunestyret har fått behandla saka. Saka er lagt fram med heimel i kommunelova § 32 nr. 1.

Meland kommune har hatt private reinhaldstenester frå februar 2014 for deler av bygningsmassen. I tråd med budsjettvedtaket i desember 2012, vart reinhaldstenestene for skular, barnehage, rådhus, bibliotek, andre kulturbygg og driftsbygg lyst ut på anbod i 2013. Etter anbodsrunde og verksemdoverdraging starta Vibe, seinare endra til Alliance+, med levering av reinhaldstenester frå februar 2014. Kontrakten mellom Meland kommune og Alliance+ er forlenga og gjeld ut 2019.

På grunn av kommunesamanslåinga har det ikkje vore naturleg frå rådmannen si side å vurdere endringar i reinhaldstenestene for Meland kommune sin del åleine. Programansvarleg i Alver og rådmannen i Meland har vurdert at det er Alver kommunestyre som må vurdere om heile eller deler av reinhaldstenestene skal vere private i framtida – eller ikkje.

Vurdering

Ambisjonsnivået for kommunesamanslåinga, før og etter 01.01.2020, er illustrert slik:

Ambisjonsnivået – før og etter 1.1.2020



Endring og utvikling av tenestetilbodet er kanalisert til Alver. Sjølv arbeidet med samordning av tenestene i dei tre kommunane fram til 2020 er både omfattande og ressurskrevjande. Målet er først og fremst å etablere løysingar som ivaretar nødvendig drift inn i Alver, utan større endringar utover det som trengs for å komme i mål. Når samordningsprosessane er gjennomført startar teneste- og samfunnsutviklinga for alvor.

Samordning av løysingar som ivaretar nødvendig drift inn i Alver gjeld også reinhaldstenestene. Derfor vurderer programansvarleg i Alver og rådmannen i Meland at dagens ordning blir vidareført, fram til Alver kommunestyre evt har vurdert problemstillinga knytt til privatisering.

Dersom tenestene i staden skal over til kommunal drift igjen, må det startast eit nytt prosjekt som avklarar formalitetane kring eventuell verksemdoverdraging, alternativt utlysing av stillingar for ny rekruttering – samstunde med at vi bygger Alver. Dette fordi verken Lindås eller Radøy kommune i dag har ledig reinhaldspersonell å sette inn, dersom dei private reinhaldstenestene i Meland opphører frå nyttår 2020. Ei overføring av reinhaldet ved dei nemdne bygningane til kommunal drift igjen er elles ei stor endring som skal drøftast med dei tillitsvalde. Vidareføring av dagens drift medfører ingen endringar og har ingen verknader for kommunale arbeidstakarar. Rådmannen har hatt eige møte med arbeidstakarorganisasjonane før saka om framhald av reinhaldstenestene går til kommunestyret.

Dei kommunalt tilsette reinhaldarane i Meland tek hand om sjukeheimen, demensavdelinga (Lerketunet), legesenteret, helsestasjonen og vaskeriet, og har heller ikkje ledig kapasitet å sette inn i den øvrige bygningssmassen i Meland. Denne ordninga blir vidareført i Alver.

Kostnadene ved dei private reinhaldstenestene har vore ført på eige ansvar frå 2014. Budsjettet for 2014 var basert på rekneskapen frå tidlegare år. I 2014 var det kommunal drift i januar, deretter er det dei private reinhaldstenestene som heilt og fullt er ført for seg, dvs kostnadene ved kommunen sine eigne reinhaldstenester er ikkje med i tala. Reinhaldsarealet på skulane er dei siste åra vesentleg auka som følge av utbygginga av Grasdal og Sagstad skule.

Budsjett- og rekneskapstal går fram av budsjettdokumenta og –rapporteringane:

	2014	2015	2016	2017	2018
Budsjett	6 233 000	4 143 000	4 143 000	4 710 000	4 729 000
Rekneskap	4 287 377	4 081 127	4 281 848	4 648 565	5 024 173

Trass i ein større auke i bygningsmassen, er kostnadene ved reinhaldstenestene som Alliance+ har utført for kommunen hittil lågare enn budsjetttert for 2014.

Når det gjeld tilbakemeldingar på utført arbeid frå bygningsbrukarane, er dette m.a. tema på felles møte mellom skulane, barnehagen, teknisk drift og forvaltning og Alliance+. Dette er nyttig for avklaringar av nivå og frekvensar. Det er m.a. flytta ressursar frå reinhald av kontorlokala på rådhuset ut på skulane. Neste gong reinhaldet er tema er på møte 29. april.

Konklusjon

For å ivareta same tenestenivå som før kommunesamanslåinga og sikre nødvendig kvalitet og omfang på reinhaldstenestene også frå januar 2020, vurderer programansvarleg i Alver og rådmannen i Meland at dei tenestene som i dag blir utført av Alliance+ blir lyst ut på nytt for 2 år, med høve til ny vurdering deretter (opsjon + 2 år). I mellomtida har kommunestyret i Alver høve til å drøfte utviklinga også på dette tenesteområdet, til liks med utviklinga av øvrige kommunale tenester.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret i Meland tek saka til orientering.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE-141	19/773

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
32/2019	Formannskapet	PS	24.04.2019

Temavis rullering av kommuneplanen si arealdel i Meland - Høyring og offentlig ettersyn

Vedlegg:

Analyse akvakultur på land

Føresegn kommuneplanen sin arealdel Meland 08.04.19

KU temarevisjon av kommuneplanen sin arealdel for Meland kommune

Planskildring rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema Meland kommune

Presentasjon 19092018 Akvakulturanalysen

Temakart temarevisjon av kommuneplanen sin arealdel for Meland kommune

Arealplankart_temarevisjon_meland_2019_A3

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Formannskapet varsla oppstart av arbeid med rullering av kommuneplanen sin arealdel jmf. Plan og bygningslova. § 11-12, i tråd med vedtekte planstrategi. Framlegg til planprogram for rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema, har vore på offentlig ettersyn og høyring med frist 14. november 2017. Planprogrammet er vedteke i kommunestyre 14.02.18

Tema som er til revisjon er:

- Areal for havbruksnæring på land og vann, samt areal for djupvasskai
- Reiselivsrealtert næringsutvikling til dømes Meland golf
- Sambandet Vest AS sitt val av vegløysningar over Meland
- Areal for parkering til attraktive turområder og rasteplasser
- Areal for gjenbruksmassar(diverse typar jord og stein) i kommunen
- Vurdere område for ny barneskule i området Frekhaug – Dalstø

Vurdering

Prosess og medverknad

I denne temavise rulleringa var det høve til å kome med innspel innanfor følgjande tema:

- Areal for havbruksrelatert næring på land og vatn, samt areal for djupvasskai
- Areal for gjenbruksmasser (div. typar jord og stein) i kommunen.
- Reiselivsrelatert næringsutvikling.
- Areal for parkering til attraktive turområder og rasteplasser.

I prosessen med planen har vi hatt møter med ulike interessegrupper i arbeidet med planen. Det har i samband med tema havbruk og reiseliv vore møter med havbruksnæringa i regionen og interesseorganisasjonane til næringa.

Formannskapet har vore styringsgruppe for planarbeidet og det har vore fleire dialogmøter undervegs i planarbeidet

Areal for gjenbruksmasser

I samband med kartlegging av areal for gjenbruksmasser har det vore invitert til opent møte med bønder. I dette møte hadde vi arbeidsverkstad, det var svært godt frammøte.

Reiselivsrelatert næring

I tema reiselivsrelatert næring har vi hatt arbeidsmøter med administrasjon sin arbeidsgrupper, næringen og potensielle aktørar. Det kom inn fem innspel.

Akvakultur

Det kom inn totalt fem innspel frå private aktørar knytt til temaet akvakultur. Tre av desse låg i område som ein i akvakulturanalysen kom fram til som aktuelle. Dette gjeld utviding av eksisterande lokalitet ved Kjepevikholmen, tilrettelegging for flytting av lokalitet frå Laksevika til Trollhola og tilrettelegging for ny lokalitet ved Skjelanger (Blom Fiskeoppdrett)

Desse tre innspela er ikkje vurdert for seg sjølve med eigne konsekvensutgreiingar, då arealbruken er avklart i samband med akvakulturanalysen. I tillegg har det kome innspel frå Blom Fiskeoppdrett om å utvida eksisterande område i Laksevika, og frå Alsaker Fjordbruk om å utvida næringsareal på land i tilknytning til eksisterande settefiskanlegg i Rylandsvågen.

Innspelet om å utvida eksisterande lokalitet i Laksevika er ikkje teke til følgje, då området ligg i forsvaret si forbodssone. Innspelet til Alsaker Fjordbruk er heller ikkje tilrådd, med bakgrunn i omsyn til statleg sikra friluftsområde.

Om dei ulike tema i revisjon av arealplan

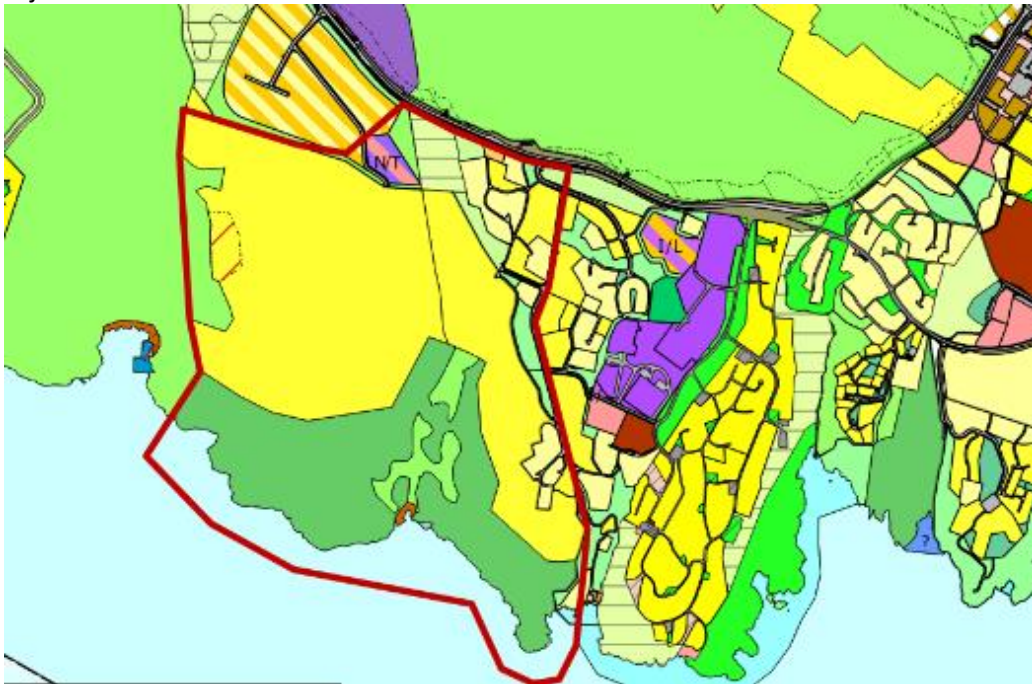
Planprogrammet har opna for revisjon på fleire tema, nokre av desse er handtert i andre planer og prosesser det gjeld:

Sambandet Vest AS sitt val av vegløysningar over Meland

Sambandet Vest AS er etablert for å arbeide for planlegging og realisering av vegsambandet nord på øya. Det er vedteke å utarbeide ein kommunedelplan for dette tema. Dette er eit interkommunalt samarbeid der Statens vegvesen og dei kommunane som er ein del av planområdet samarbeider. Planprogrammet er under arbeid med mål om vedtak i september 2019.

Vurdere område for ny barneskule i området Frekhaug – Dalstø

Meland kommune har gjennomført ei alternativsvurdering for plassering av barneskule i Dalstø – Frekhaugområdet. Her har vi vurdert område for plassering av barneskule for ca. 400 elver, vi har vurdert området med omsyn til sol, topografi, trafikk, fleksibel bruk, naturkvaliteter og støy. Areal for plassering av barneskule vert teke inn som ein del av planarbeidet med områderegulering i B8 og B9 Mjåtveitstø – Dalstø.



Kartillustrasjon over området som er vurdert for plassering av barneskule

Areal for parkering til attraktive turområder og rasteplasser

Dette tema har blitt handtert undervegs i prosessen i arbeidet med planen. Administrasjonen arbeider med å få lagt tiltrette for areal til parkering i samarbeid med vedlikehold av kommunale vegger. Tema har og vore vurdert i arbeidet med reguleringsplaner i perioden.

Reiselivsrelatert næringsutvikling til dømes Meland golf

Reiselivsrelatert næringsutvikling

I gjeldane plan ligg det 10-12 gardstun der vi la til rette for næring i tilknyting til landbruk, det er vidareført i denne planen. To større areal for campingplass og småbåthamn på lo ligg framleis inne.

Områda vart lagt ut der det alt i dag fins ei kjerne av aktivitet og grunneigarane har gjeve uttrykk for at det er interessant å utvikle området, og dette har ein bygd vidare på i denne rulleringa. Det vert i denne planen lagt ut 2 nye område for reiseliv som LNF-spreidd næring, der gardsbruk har konkrete planar om satsing på reiseliv har vi opna for nye næringsbygg, bruksendring eller utviding av eksisterande bygg. Området er vist på kart, og føresegnene gjev opplisting av kva tiltak som kan vil vera i samsvar med planføremålet. For alle områda gjeld at tiltaka ikkje må koma i konflikt med natur- og kulturverdiar, jordvern, fri ferdsel, ras og skred og trafikktryggleik.

Følgjande områder er teke inn i plankartet:

Fureskjegget: Utleiehytter og serveringsstad. Arealet er godt egna grunna nærhet til sjø og til Bergen. Dersom det skal byggast meir enn fire små utleiehytter vert det krav om reguleringsplan, som også opnar for serveringsstad og overnatting.

Gripen: Tretopphytter og lavo for utleie. Arealet ligg i nær tilknyting til Storavatnet, og forslaget legg opp til utvikling av reiseliv med små inngrep som er lite synlig.

Det er og framlegg om å legge til rette for næring på Nedre Tveit. Det er planer om landbruksrelatert næringsutvikling med kursvirkosomhet knytt til garden og handtverkstradisjonar. Det vert krav om reguleringsplan for området.

Område for småbåthamner

Det er ikkje gjort arealmessige endringar frå gjeldande plan når det gjeld småbåthamner. Vi har forslått ei muligheit for 150 båtplassar innan for etablert planområde (SM2)i Rosslandsvågen. I gjeldane plan låg dette arealet i planen, utan eit tal på båtplassar. Det er og lagt til eit rekkefølgekrav til vegutbetring knytt til utvikling av småbåthamner på lo i denne rulleringa.

Areal for gjenbruksmasser

I arbeidet med rullering av arealdelen av kommuneplanen på tema, har kommunen hatt eit særskilt fokus på å finne areal til varig massehandtering. Overskotsmasser frå dyrka mark og jordmassar som er eigna til landbruksproduksjon, bør nyttast til eksisterande jordbruksareal og difor leverast til godkjende område for dette formålet. Vi har vurdert fleire slike stader i tilknyting til nye utbyggingsområder der ein kan legge inn LNFR- spreidd næring (SN). Dette arbeidet er gjort i samarbeid med aktive bønder i Meland, der det kan vere aktuelt med jordforbetringstiltak eller opparbeiding av nytt jordbruksareal. Arealformålet har blitt valt på bakgrunn av område si plassering, landskap, nærmiljø, omfang, konfliktpotensiale m.m.

Områda varierer i storleik, men landbruk er formålet for alle områda som er lagt ut. Korleis det skal plasserast massar internt i områda og i kva tidsperiode og omfang må avklarast ved søknad om tiltak. Dette vil også legge grunnlaget for kva lovverk tiltaket skal handsamast etter. Det er i føresegna lagt til grunn fleire ulike moment som må vurderast og-/eller sikrast ved løyve til tiltak til massehandtering innanfor desse områda.

Under er det oppsummert i tabell areal for spreidd næring, Landbruks-,natur- og friluftsområde,

plan- og bygningslova § 11-7, pkt. 5

To større områder for areal for gjenbruksmasser ved Dalstø og Utsikten er lagt inn i planen som område for bygg og anlegg, plan- og bygningslova § 11-7, pkt. 1. Det er reguleringsplankrav på disse områda.

Tabell oversikt over områder i plankartet som LNF-Spreidd næring, områda som er utheva med gult er nye i denne temavise rulleringa

Område	Areal i daa	Føremål
SN_1 Hopland	20	Familiebarnehage, kurslokale, utleige
SN_2 Tveit	5	Produksjonslokale gardsmat, gardsbutikk/kafé, kurslokale, gardsturisme, 2 utleigehusvære knytt til: Inn på Tunet, kurs, avløyser, anna utleige
SN_3 Bjørndal	4	Område for sagbruk, lagerplass/lagerbygg
SN_4 Håtuft	2	Smådyrkrematorium og minnelund
SN_5 Gripen	9	Næringsbygg knytt til Inn på tunet, gardsturisme, verkstad, kurslokale
SN_6 Ypsøy	3	Servering, matforedling, kurs, gardsturisme, overnatting, Inn på Tunet
SN_7 Ypsøy	1	Saltebu, lager, gjestemottak, kai/brygge, småbåthamn
SN_8 Rossland	4	Gardsturisme, driftsbygning, overnatting/utleigehusvære
SN_9 Kårbø	31	Gardsturisme, servering, gardsmatproduksjon, bygdemuseum, utleigehusvære med parkering, fruktlager, hestesenter, stallanlegg, luftegard, smie
SN_10 Fosse	7	Servering/besøksgard
SN_11 Espetveit	1	Utleigehusvære/næringslokalar
SN_12 Myrtveit	2	Grøn omsorg, utdanning, arbeidstrening, matproduksjon/foredling
SN_13 Ryland	11	Oppstillingsplass campingvogn og-bil.
SN_14 Mjåtveit	22,5	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_15 Fløksand	7,5	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_16 Fløksand nord	5,6	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_17 Landsvik	3,3	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_18 Brakstad	44	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_19 Nedre Tveit	7,3	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_20 Nedre Tveit Troppå	1,6	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_21 Espetveit	7,5	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_22 Espetveit vest	20,9	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_23 Refskar	8	Areal for overskotsmassar til jordforbetringstiltak innan landbruket
SN_24 Fureskjegget	8,9	Utleigehytter, servering og overnatting knytt til kulturhistorisk miljø
SN_25 Gripen	15,8	Gardsturisme tretopphytter og lavo for utleige

Meland golf og naturpark

Det har i prosessen vore dialog med Meland golf og naturpark om utviklinga av området. Administrasjonen har ikkje gått vidare med å planlegge området, det bør gjerast i eit samarbeid med Meland golf og naturpark.

Rådmann rår til at det i rullering av kommuneplanen på tema «Meland golf» vert areal for utviklinga av Meland golf og naturpark, lagt inn i plankartet som omsynssone for framtidig planlegging av området. Området ved Meland golf og naturpark skal utviklast til ein reiselivsdestinasjon. Det er omfattande planer til prosjektet. Det er og ein del ulike problemstillingar som infrastruktur, bustader, kulturminne som må sjåast i samanheng. Vi omtaler tema og planane for utvikling av området i planomtalen til plandokumentet.

Areal for havbruksrelatert næring på land og vatn, samt areal for djupvasskai

Havbruksrelatert næring

Tema havbruksrelatert næring hadde behov for ein revisjon då etablerte akvakulturanlegg i kommunen ikkje har høve å vidareutvikle drifta p.g.a. militær forbudssone. I sambandet med rullering av deltema havbruk, er det gjennomført ein akvakulturanalyse for å finna område som kan setjast av til akvakultur. Arbeidet er organisert som ei interesseavklaring mellom akvakultur og andre bruks - og verneinteresser på eit overordna nivå. Vi har i planarbeidet vurdert alternativ lokalisering for areal til akvakultur langs kystsona. Gjennom akvakulturanalysen kom ein fram til sju potensielle område for akvakultur i sjø.

Desse er konsekvensutgreia, og aktuelle område har gått gjennom ein ROS-analyse. Etter konsekvensutgreiing enda ein opp med å utvida eksisterande akvakulturområde ved Kjepevikholmen(AK_2), dela opp kombinasjonsføremålet ved Skjelanger fort(FEFI AKFR_1 og 2), opna for to nye område for tare-/skjellanlegg ved Gaustad(FEAK_1 og 2), og leggja til rette for nytt akvakulturområde ved Trollhola(AK_3). Bakgrunnen for at det vart stilla restriksjonar på typen akvakultur ein kan etablere ved Gaustad, er at det avsette området er smalt og lite eigna for tradisjonelle matfiskanlegg, men det kan vere mogleg å etablere annan type akvakultur på staden.

Havbruksrelatert næring på land

For areal på land til akvakultur er tilgang på ferskvatn og tilfredsstillande infrastruktur viktige grunnlag som må ligge til rette. Det må vere tilkomstveg med tilfredsstillande standard fram til eit settefiskanlegg. Tilkomstvegen må vere dimensjonert for trailer. Det er behov for ein tilfredsstillande resipient i tilknytning til anlegget. Landbasert akvakultur er arealkrevjande, og det er behov for eit større areal som kan planerast. Det må vere nærleik til sjø og vatn til produksjonen. Det må kunne sleppast ut avløpsvatn til sjø. Det bør vere høve for å etablere kai i tilknytning til anlegget, slik at det er mogleg å transportere fisk. I arbeidet med å finna eigna område for akvakultur på land vart det klart at fleire av områda som er avsett til næring i gjeldande kommuneplan har utfordringar knytt til dette tema. Det kan vere stor avstand og høgdeforskjell til sjø, manglande ferskvasskjelde, dårlig vegtilkomst eller for kort avstand til bustader.

Landsvik vart ved førre rullering føreslått som næringsområde, men vart omgjort til LNF med infrastruktursone etter forhandlingar med Fylkesmannen. Dette området er aktuelt for etablering av settefiskanlegg på eksisterande næringsområde i kommunen. Område er fleksibilitet med tanke på plassering og arealutnytting. Området grensar til sjø, og det er gode moglegheiter for å etablere kai. Ein har difor valt å leggja området inn i kommuneplanen som næringsområde knytt til havbruksrelatert næring, med rekkefølgekrav om etablering av veg før det kan etablerast næring og kai.

Djupvasskai

Gjennomgangen av eksisterande næringsområde og potensielle område for ny djupvasskai, viste at det er få stader i kommunen som eignar seg godt til ein slik kai. Det er fleire faktorar som spelar inn, men bratt terreng og dårleg vegtilkomst går igjen. Det var tidlegare planlagt og godt tilrettelagd for djupvasskai på Hjertås, men denne kan ikkje vidareutviklast på grunn av militærforbudssone i området. Etter gjennomgangen er det eigna områder, på Landsvik, og eit område ved Vardneset/Kvernhusa. Området ved Vardneset har ein vald å ikkje leggja inn i kommuneplanen i

denne rulleringa. Bakgrunnen er at terrenget på staden er så bratt at etablering av kai vil føra med seg høge skjeringar i bakkant, og vegtilkomsten er ikkje sikra. Sjølv om arealet ikkje er avsett til næring, har ein sikra open passasje i sjø dersom det skulle visa seg at området bør gjerast om til næring ved ein seinare anledning.

Området på Landsvik låg i gjeldande kommuneplan inne som LNF-område med krav til infrastruktur og opning for framtidig næringsetablering. Området vart ved førre rullering føreslått som næringsområde, men vart omgjort til LNF med infrastrukturene etter forhandlingar med Fylkesmannen. Rådmann ser framleis på området som det best eigna i kommunen for ein ny djupvasskai, så lenge ein får på plass akseptabel tilkomstveg. Ein har difor valt å leggja området inn i kommuneplanen som næringsområde knytt til havbruksrealtert næring, med rekkefølgekrav om etablering av veg før det kan etablerast næring og kai.

Tabell over alle nye tiltak i den temavise rulleringa

Formål:	Nummer:	Områdenamn:	Areal i daa:
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_14	Mjåtveit	22,5
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_15	Fløksand	7,5
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_16	Fløksand Nord	5,6
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_17	Landsvik	9
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_18	Brakstad	2,5/1,5/3,4/0,6
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_19	Nedre Tveit	7,3
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_20	Nedre Tveit, Troppå gard	1,6
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_21	Espetveit	7,5
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_22	Espetveit vest	20,9
LNF-spreidd næring, areal for overskotsmassar	SN_23	Refskar	7,8
Bygg- og anlegg, areal for overskotsmassar	BE_3	Dalstø	24,3
Bygg- og anlegg, areal for overskotsmassar	BE_4	Dale/Hopland	51,7
LNF-spreidd næring, reiseliv	SN_24	Fureskjegget	8,9
LNF-spreidd næring, reiseliv	SN_25	Gripen	2,3/13,5
Næringsbebyggelse	N_11	Nedre Tveit	14,9
Akvakultur	AK_2	Kjeppevikholmen	
Akvakultur	AK_3	Trollhola	
Kombinert formål i sjø	FEFIKFR_1	Skjelanger	
Kombinert formål i sjø	FEFIKFR_2	Gjerdneset	
Kombinert formål i sjø	FEAK_1	Vardneset	
Kombinert formål i sjø	FEAK_2	Gaustad	

Næringsbebyggelse	N_11	Landsvik	627
-------------------	------	----------	-----

Føresegner

Vi har ikkje gjort ei eiga temarevisjon på føresegner i denne rulleringa. Det er først og fremst nye føresegner knytt til rekkefølgekrav som infrastruktur og areal for gjenbruksmasser og nye tiltak knytt til reiselivsrealtert næring som er lagt inn i dokumentet.

Vidare må kommunen gjere ei justering på sone H 910 omsynssone for gjeldene reguleringsplanar. Det er kome ei lovendring på dette området og vi må endre omsynssone H910. Denne sona slik ho ligg i dagens plan, krev at reguleringsplanen blir ført vidare uendra, utan noko som helst endring. Den kan ikkje kombinerast med at deler av ny kommuneplan skal gjelde saman med reguleringsplanen. Dette vil administrasjonen justere i kartet og det vert knyta ei føresegn til gjeldane reguleringsplaner, før planen vert sendt ut på høyring og offentleg ettersyn.

Endringar i føresegnene er understreka med gult ut i vedlagt føresegndokument.

Planskildring

Planskildring skal fortelje om planen sitt føremål, innhald og verknader, og kva for rammer og retningslinjer som gjeld for dei ulike delområda og utbyggingane.

Den beskriv korleis bestillinga i planprogrammet er følgt opp gjennom innhenting/utarbeiding av kunnskapsgrunnlag og faglige vurderingar. Planskildringa inneheld ein omtale av kva konsekvensar planen sitt hovudgrep vil kunne ha for miljø og samfunnsutvikling.

Planskildringa ligg ved i eige dokument

Konsekvensutgreiing

Alle innspel til planen er konsekvensutgreidd og det er gjennomført ein ROS- analyse for areal som er teke inn i planen. Ros- analysen er ein del av planskildringa. Konsekvensutgreiinga ligg som eit vedlegg til plandokumentet.

Det ligg og ved saka ein akvakulturanalyse og oversikt over temakart som har vore nytta i KU – arbeidet.

Vidare prosess

Formannskapet legg temarevisjon av kommuneplanen sin arealdel på høyring og offentleg ettersyn med 6 veker frist.

Det er avtalt møte i Regionalt planforum i mai for å drøfte planframlegget med statlege og regionale mynde. Det er planlagt eit folkemøte i mai på rådhuset i Frekhaug.

Måler er at formannskapet får planen til behandling etter høyring og offentleg ettersyn i august og kommunestyre får planen til slutthandsaming i september.

Folkehelse vurdert i planarbeidet

Miljø vurdert i planarbeidet
Økonomi ikkje relevant

Konklusjon

I medhald av plan og bygningslova legg formannskapet revisjon av kommuneplanen sin arealdel på tema med kart, planskildring og føresegner på høyring og offentleg ettersyn. Det er 6 veker høyringsfrist.

Framlegg til vedtak:

I medhald av plan og bygningslova § 5- 2 legg formannskapet i Meland, revisjon av kommuneplanen sin arealdel på tema, med plankart, planskildring og endringar i føresegner knytt til tema, på høyring og offentleg ettersyn.