



Innkalling til Formannskapet

Møtedato: 30.08.2017
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: 09.30

Formannschaftsmedlemmene vert med dette kalla inn til møtet. Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melde frå så snart råd er på forfallskjema på kommunen si heimeside, slik at varamedlem vert innkalla.

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på dokumentsenteret. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utlevert i møtet. Dersom medlemmene på førehand ynskjer å gjera seg kjend med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengeleg på dokumentsenteret.

Sakliste

Saknr	Tittel
81/2017	Godkjenning av innkalling og sakliste
82/2017	Godkjenning av møtebok
83/2017	Referatsaker
84/2017	Aktuelle saker
85/2017	Orientering av rådmannen
86/2017	Orientering om status kommunestruktur
87/2017	Gamle Husebø skule - disponering av salssum
88/2017	Innkjøpsrutine for Miljøomsyn ved innkjøp
89/2017	Framlegg til planprogram for rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema
90/2017	Uttale til høyring av planprogram for kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen(2018-2035)

12. oktober 2017

Øyvind H. Oddekalv
ordfører

Randi Helene Hilland
sekretær

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
81/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Innkalling og sakliste vert godkjent."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
82/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Godkjenning av møtebok frå møte 14.06.17

Vedlegg:

Protokoll - Formannskapet - 14.06.2017

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Møtebok frå møte 14.06.17 vert godkjent."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
83/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Referatsaker

Underliggende saker:

Saksnummer	Tittel
83/2017.1	Protokoll Regionråd 1-2017, fredag 31. mars 2017
83/2017.2	Orientering om tenestetilbodet i kommunane
83/2017.3	Politikontaktar i Vest politidistrikt
83/2017.4	Vidare prosess i kommunereformen - informasjon til Radøy, Lindås og Meland
83/2017.5	Søknad om dirftsstøtte
83/2017.6	Søknad om stønad
83/2017.7	Søknad om støtte til Vinje-senteret - budsjettet for 2018

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Meldingane vert tekne til orientering."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind H. Oddekalv		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
84/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Aktuelle saker

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Orienteringane vert tekne til vitande."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
85/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Orientering av rådmannen

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Orienteringane vert tekne til vitande."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Martin W. Kulild		17/1663

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
86/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Orientering om status kommunestruktur

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

"Orienteringane vert tekne til vitande."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kari Anne Iversen	FE - 614, TI - &55	17/590

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
87/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Gamle Husebø skule - disponering av salssum

Vedlegg:

Korrespondanse i saka

Saksopplysningar:

Kommunen har mottatt skriv frå Husebøkrinsen Bygdelag der dei ber om at deler av salssummen ved kommunen sitt sal av Husebø gamle skule vert tilgodsett bygdelaget. Dei grunngir denne oppmodinga med at Husebø gamle skule i si tid blei oppført av bygdefolk og at grunneigarar gav tomt vederlagsfritt med tanke på at dette skulle komme lokalsamfunnet til gode. Bygdelaget har nytta huset sidan 1972 og har nedlagt mykje dugnadsarbeid fram til 2014. Dei peiker på at dette har medverka til godt vedlikehald og verdiauke på bygninga. Dei ber difor om at 50% av salssummen, med fråtrekk av omkostningar, vert tilgodesett Husebøkrinsen Bygdelag. Midlane vil bli disponerte til rehabilitering og vedlikehald av bygdelaget sine nye lokale i Husebø Bedehus, Nordavinden.

Saka om sal av Husebø gamle skule går fleire år tilbake i tid. Allereie i 2006 behandla formannskapet sak om sal av kommunale eigedommar/tomter. Av vedtaket går det fram at når det gjaldt Husebø gamle skule og Gaustad gamle skule, kunne desse eigedommane overførast til grenda etter ein nærare avtalt pris, etter forhandlingar. Dersom grenda ikkje var interessert i overtaking, skulle eigedommane lysast ut for sal til høgstbydande. Formannskapet gav administrasjonen fullmakt til å akseptere kjøpstilbod. Når det gjeld Husebø gamle skule, så stoppa saka opp etter vedtaket i 2006, for så å bli aktuell igjen i 2011. Kommunestyret behandla då i møte 04.05.11 sak om disponering, eventuelt sal av Husebø gamle skule. Av vedtaket går det fram at administrasjonen skulle jobbe vidare med saka om disponering av eigdommen etter 3 alternative løysingar:

1. «Husebøkrinsen Bygdelag overtar eigdommen til ein nærare avtalt pris. Ordførar vert bedt om å gjennomføre prisforhandlingar (jf. formannskapsvedtaket frå 2006)
2. Husebøkrinsen Bygdelag får tilbod om å leige bygget på same økonomiske vilkår som er gitt i tilsvarande leigeavtalar. Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til å utforme leigekontrakt.
3. Dersom ingen av dei to første alternativa slår inn, godkjenner kommunestyret at eigdommen vert lyst ut for sal til høgstbydande. Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til å akseptere kjøpstilbod.»

I første omgang vart det jobba etter alternativ 1. Sum for overtaking vart sett til kr 5 000 + omkostningar. Prosessen rundt dette tok noko tid, men i 2014 vart det avklart at Husebø Bygdelaag takka nei til dette tilbodet, ettersom dei då hadde fått tilbod om å overta eit større forsamlingslokale frå Husebø Indremisjonslag og heller ville satse på denne løysinga.

I kommunestyret sitt budsjettvedtak i 2014 vart det tatt inn eit verbalpunkt om sal av kommunale eigedommar. I vedtaket heiter det: *Det blir lagt til grunn at det blir seld kommunale eigedommar i løpet av 2015. Inntekter frå slikt sal skal nyttast til å styrkje kapitalfondet.*»

Ved gjennomgang av eigedomsmassen kom administrasjonen fram til tre objekt som var aktuelle for sal i 2015: Husebø gamle skule, Fløksand kai og naust på Frekhaug. Ettersom Husebø Bygdelaag hadde takka nei til overtaking av Husebø gamle skule, vart eigedommen lagt ut for sal. Prosessen vart avslutta i februar 2017, og salssummen på kr 600 000, med fråtrekk av omkostningar, vart då i samsvar med kommunestyrevedtaket tilført kapitalfondet.

Vurdering

Oppmodinga frå Husebøkrinsen Bygdelaag om å overføre 50% av salssummen for Husebø gamle skule vil vere vanskeleg av fleire årsaker. Sal av fast eigedom skal alltid tilførast kommunen sitt kapitalfond, og det er då også gjort i dette tilfellet. Overføring av deler av salssummen vil ha karakter av tilskot til ein annan part, og det er ikkje høve til slik bruk av kapitalfondet. Dersom formannskapet eller kommunestyret ønskjer å gi eit tilskot til Husebøkrinsen Bygdelaag, må dette i så tilfelle gjerast over disposisjonsfondet.

Rådmannen meiner det er viktig at kommunen vektlegg likeverdig og rettviss behandling i saker som gjeld tilskot til frivillige lag og organisasjonar. Husebøkrinsen Bygdelaag fekk høve til å overta eigedommen til ein symbolsk sum, på same måte som det også vart gjort for Gaustad gamle skule/Nordre Austebygd Velforening. Eit reint tilskot på kr 250 000 (50% av netto salssum) vil føre til likebehandlingsutfordringar, og utbetaling av ein slik sum vil lett kunne bli oppfatta som skeiv og urettvis. Summen tilsvarar elles det årlege tilskotet til idrettsanlegga på Fossemyra eller i Leirdalen.

Det er korrekt at Husebøkrinsen Bygdelaag i tida 1972 – 2014 utførte vedlikehaldsarbeid på Husebø gamle skule på dugnad, mot at bygdelaaget fekk disponere bygninga vederlagsfritt. Alt materiell til vedlikehald vart betalt av kommunen, det same gjaldt for straum, forsikring og kommunale avgifter. Kommunen tok kostnaden med å installere ny slamavskiljar. På mange måtar fungerte bruk/utgifter som ei form for «yting mot yting.»

Det vart i perioden 2008 – 2013 utbetalt kulturmidlar til Husebøkrinsen Bygdelaag med kr 30 000. I perioden 2015 – 2017 har det vore løyvd kr 45 000 over kulturmidlane til lagshuset Nordavinden, som bygdelaaget overtok i 2014. For same periode vart det også løyvd kr 35 500 til friluftstiltak, og i tillegg kr 20 000 til innkjøp av skilt og tavler. Sistnemnde tiltak ligg rett nok på sida av det bygdelaaget no søkjer om, men totalt sett vurderer rådmannen det slik at Husebøkrinsen er eitt av dei laga som har kome godt ut dei siste åra m.o.t. løyvingar over kulturbudsjettet.

Det er rett at det i si tid vederlagsfritt vart gitt tomt til skulebygninga av grunneigarar i området. Det vil likevel vere svært vanskeleg å vurdere verdien av dette opp i mot dagens eigdomsverdi, og rådmannen meiner difor at dette momentet ikkje kan tilleggjast avgjerande vekt.

Folkehelse: Ikkje vurdert i saka.

Miljø: Ikkje relevant i saka.

Økonomi: Det er gjort greie for dei økonomiske implikasjonane i saksutgreiing/vurdering.

Konklusjon

Rådmannen finn ikkje grunnlag for å tilrå oppmodinga frå Husebøkrinsen Bygdelag om å overføre 50% av salssummen ved sal av Husebø gamle skule til bygdelaget.

Eit alternativ kan vere at formannskapet løyver ein mindre sum, t.d. kr 10 000 i tilskot, finansiert over disposisjonsfondet, dersom formannskapet ønskjer det.

Framlegg til vedtak:

«1. Formannskapet finn ikkje grunnlag for å overføre deler av salssummen ved sal av Husebø gamle skule til Husebøkrinsen Bygdelag».

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Berit M.Eskeland	FA - K20, FE - 601	17/1953

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
88/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017
	Kommunestyret	PS	

Innkjøpsrutine for Miljøomsyn ved innkjøp

Vedlegg:

Miljøomsyn ved innkjøp

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland rådhus skal bli sertifisert som Miljøfyrtårn hausten 2017. Miljøsertifiseringa vert gjort som ein hovedkontormodell der rådhuset er hovedkontoret, og har ansvaret for å oppfylle alle miljøkriterier som er felles for heile organisasjonen. Dette gjev andre tenestemråde færre og enklare kriterier å forholde seg til dersom dei seinare skal bli sertifisert.

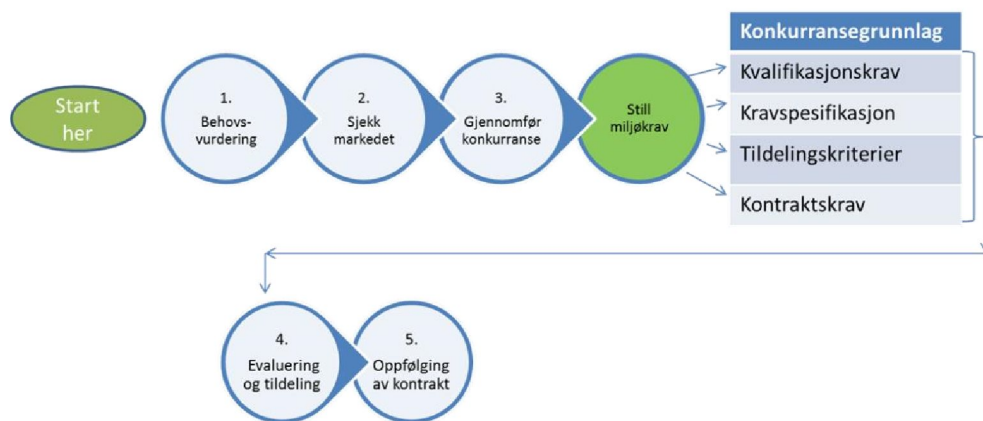
Eit av områda miljøsertifiseringa omhandlar er innkjøp.

Vurdering

Kvart år kjøper Meland kommune inn varer og tenester for mange millionar kroner. Alt frå kontorrekvisita til nye bygg og anlegg. Det er difor viktig å stille miljøkrav i innkjøpa våre. Eit miljøfyrtårnkrav er at vi skal stille miljøkrav til alle vesentlege innkjøp av tenester og varer. For å gjere det enklare å følge opp dette kravet er det utarbeidd ei Innkjøpsrutine for miljøomsyn ved innkjøp. Innkjøpsrutinen er basert på ein mal frå Miljøfyrtårn.

Formålet med innkjøpsrutinen er å sikre at vi berre kjøper det vi faktisk har behov for, og at dei produkta og tenestene vi kjøper inn er miljøvennlege.

Innkjøpsprosessen inneheld fleire steg kor det er viktig å tenke miljø:



Figur: Stegene i innkjøpsprosessen

Miljøvurderingar i innkjøpsprosessen

1. Behovsvurdering: Er det faktisk behov for innkjøpet?
2. Undersøk marknaden: Kva miljøkrav kan stillast?
3. Gjennomfør konkurranse: Vurder korleis miljøkrava kan sikrast. Eksempel:
 - Krav om miljøleingsystem (ISO, Miljøfyrtårn osv)
 - Krav om miljømerka produkt (Svanen, Fairtrade osv)

Innkjøpsrutinen inneheld eksempel på miljømerka produkt og ulike miljøleingsystem kommunen kan stille krav om i innkjøpsprosessen. Kva krav som skal stillast bør vurderast særskilt i den enkelte anbudsprosessen. Nokre bransjar vil ha kome lenger i bruk av miljøvennlege produkt og miljøleingsystem enn andre. Her kan kommunen sette strengare krav enn i bransjar som ikkje har kome like langt. Det er viktig å finne ein god balanse som både sikrar god konkurranse og at viktige miljøkrav vert teke i vare. Slik kan kommunen ivareta både økonomiske og miljømessige omsyn. Implementering av rutinen vurderast også å vere positiv for folkehelsa til både ansatte og brukarar av kommunen sine tenester.

Mange av innkjøpa våre vert gjort gjennom felles rammeavtaler i innkjøpsamarbeidet med Bergen kommune. Innkjøpsavdelinga i Bergen kommune er Miljøfyrtårnsertifisert, og sikrar at det vert satt miljøkrav i desse innkjøpa. Dei fleste produkta i desse rammeavtalene ligg i ein felles E-handelportal. Her føregår det eit arbeid med å gjere det enklare å finne fram til og velje økologiske og miljømerka produkt.

Innkjøpsrutinen må forankrast i organisasjonen og vere tilgjengeleg på intranett.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner Innkjøpsrutine for Miljøomsyn ved innkjøp. Innkjøpsrutinen gjeld for heile kommunen.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE - 141, FE - 142	17/338

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
89/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Framlegg til planprogram for rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema

Vedlegg:

Planprogram for rullering av arealplan på deltema 16.august

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I planstrategi for Meland kommune 2016-2020, er det fastsett at arealdelen til kommuneplan skal rullerast på deltema. Saka om oppstart av planarbeidet var behandla i formannskapet i sak 23/17. Meland kommunestyre handsama saka i møte 8 mars. I kommunestyresaka, kom det nye moment til. Saka vart sendt attende til formannskapet (sak 39/2017) med vedtak om at planprogrammet for rullering av kommuneplanen sin arealdel, skulle synleggjere og prioritere kva omfang dei ulike tema skal ha.

Vurdering

Kommuneplanen sin arealdel er kommunen sin langsiktige og overordna arealbruksplan for 2015-2027.

Planprogrammet er fyrste ledd i utarbeiding av kommuneplanen og vert lagt fram samstundes med varsling av planoppstart. Planprogrammet skal synleggjera føremålet med planarbeidet, visa kva plantema, problemstillingar og utgreiingar planarbeidet skal ha fokus på. Det skal og omtale korleis planprosessen med m.a. medverknad frå ulike interessentar er tenkt lagt opp. Planen utløyser konsekvensutgreiingsplikt etter plan- og bygningslova §4-1 og §4-2 og etter vedlegg i forskrift om konsekvensutgreiingar. Planprogrammet skal gje ei oversikt over kva tema som skal konsekvensutgreiast og gje grunnlag for å kunna koma med innspel og kommentarar tidleg i planprosessen.

Prosessen med å rullere arealdelen av kommuneplan, heilt eller delvis er eit omfattande arbeid. Meland, Lindås og Radøy blir nye Alver kommune i 01.01.2020. For å få ferdig vedteke arealdel i god tid til det, må vi i oppstart av arbeidet vere konkrete på kva tema og prioriteringar denne rulleringa skal ha.

Planprogrammet for rullering av kommuneplanen sin arealdel, skal synleggjere og prioritere kva

omfang dei ulike tema skal ha. Følgjande tema er prioritert i formannskapsmøte den 29.03.17.

- Reiselivsrelatert næringsutvikling, t.d Meland Golf
- Sambandet Vest AS sitt val av vegløysningar over Meland
- Areal for havbruksrelatert næring på land og vatn, t.d. Mjåtveit - Dalstø, samt areal for djupvasskai
- Kartlegge eigna areal for gjenbruksmasser(div. typer jord og stein) i kommunen, t.d. Dalstø-Holme
- Vurdere område til ny barneskule i området Frekhaug - Dalstø
- Areal for parkering til attraktive turområder og rasteplasser

Organisering av planarbeidet

Formannskapet er politisk styringsgruppe for planarbeidet og sender planprogrammet på høyring.

Det er i planprogrammet vist kva tema som det er høve til å kome med innspel til:

- Areal for havbruksrelatert næring på land og vann, samt areal for djupvasskai.
- Areal for gjenbruksmasser(div. typer jord og stein) i kommunen.
- Reiselivsrelatert næringsutvikling.
- Areal for parkering til attraktive turområder og rasteplasser.

Når høyring og offentleg ettersyn av framlegg til planprogram er over, vil planprogrammet vurderast i medhald til innkomne merknader. Deretter vert det lagt fram for kommunestyret for endeleg fastsetjing.

Konklusjon

Formannskapet sender planprogrammet for rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema, på høyring og offentleg ettersyn med 6 veker høyringsfrist.

Framlegg til vedtak:

Formannskapet varslar oppstart av arbeid med rullering av kommuneplanen sin arealdel jf. Plb. § 11-12, i tråd med vedteke planstrategi. Framlegg til planprogram for rullering av kommuneplanen sin arealdel på deltema, vert lagt ut til offentleg ettersyn og høyring med minst seks veker høyringsfrist, jf. Plb. § 11-13.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE - 144	17/1655

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
90/2017	Formannskapet	PS	30.08.2017

Uttale til høyring av planprogram for kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen(2018-2035)

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Lindås kommune skal revidera kommunedelplanen for Knarvik - Alversund og kommunedelplan for Alverstraumen. Dei to kommunedelplanane vert slått saman til eitt planområde i tillegg til at planområdet vert utvida mot nord. Lindås kommune har no varsla oppstart på kommunedelplan for Knarvik- Alversund med Alverstraumen(2018-2035) Planprogrammet skal synleggjera føremålet med planarbeidet, kva plantema, problemstillingar og utgreiingar planarbeidet skal ha fokus på og omtale planprosessen. Høyringsfristen er sett til 09.09.17

Vurdering

Planområdet omfattar den mest folkerike delen av kommunen der over 1/3 av innbyggjarane i Lindås bur, nært opp mot regionsentert Knarvik. Mål med planarbeidet er å leggje til rette for den venta veksten i folketalet i regionsenteret, omlandet rundt og førebu kommunesamanslåing. Viktige tema er regionsenterutvikling, samordna areal og transportplanlegging, bustad, næring, landbruk, natur og friluftsliv, kulturarv, miljø og tilpassing til endra klima. Det skal leggjast til rette for å styrkje forbindelsane for gåande og syklande og sikra tilstrekkeleg areal til friluftsliv og rekreasjon i nærleiken av der folk bur.

Meland kommune ser positivt på at det skal utarbeidast ein kommunedelplan i dette området. Dei overordna målsetjingar er i tråd med regional utvikling, styrking av regionsenteret og den nye Alver kommune. Planprogrammet har i seg fleire temaområder som skal vurderast og som har tyding for Meland kommune og den overordna utviklinga av den nye kommunen.

Regional utvikling

Rådmannen vil understreke målet i planarbeidet som omtaler det å styrke forbindelsane for gåande og syklande. Her oppmodar vi Lindås kommune til å samarbeide med Meland i arbeidet med å utarbeida gå og sykkelstrategi. Slik kan vi saman vurderer behov for nye samband, koplingar og tilrettelegging for gode gang og sykkelstrukturer. Dette vil knyte vekstaksen i kommunane enda sterkare saman.

Meland kommune arbeider med områdeplan for Midtmarka og Rotemyra på Flatøy som er viktig å sjå i samanheng med utvikling av Alversund. I planområdet for områdeplan for Midtmarka og Rotemyra skal ein skal leggja til rette for ei omfattande utbygging av bustader, skule, barnehage, servisefunksjoner, sjøretta næringsliv, hotell og anna næring. I Midtmarka/ Rotemyra vert det planlagt store nye sentrumsnære bustadområde. Fleire innbyggjarar i og nær sentrum vil styrkje utviklinga av regionsenteret. Gode koplingar frå sentrum til nære bustadområde er viktig å få til for å skape attraktivitet. Det er særleg koplinga mot regionsenteret med gang, sykkelløysningar som må vurderast utover planområdet. Dette er og i tråd med Byregionprogrammet(Byr) som Lindås og Meland er ein del av. Her arbeider vi med felles gang og sykkelstrategi for kommunane.

Næring og sysselsetting

I høve til næringsutvikling er det i planprogrammet skissert eit delmål der kommunen ynskjer eit regionalt fokus i næringsutviklingsarbeidet, dette i samarbeid med nabokommunane. Her er det slått fast at kommunen treng ein strategi for arbeidsplasser. Spesielt manglar kommunen arbeidsplassintensive arbeidsplasser (kontorarbeidsplasser) og desse bør fortrinnsvis lokalisast i region - og lokalsentra. Meland kommune vil understreke tydinga av at vi vurderer areal for etablering av arbeidsplasser i samanheng. Slik kan vi arbeide mot målet om å sikre at nye Alver kommune vert robust for å møte næringslivet sine behov.

Friluftsliv

Det er eit mål i planprogrammet å ta vare på og utvikla samanhengande blå og grønestrukturar i heile planområdet, samt styrkje forbindelsar mellom bustadområda og tuområda. For å skape attraktive bumiljø treng vi kort avstand til tuområder og attraktive grøne områder. Håøya er eit regionalt friluftsområde for Nordhordland som fungerer som eit nærfriområde for Alversund, Knarvik og Flatøy. I arbeidet med planen bør det og tenkast overordna forbindelsar knytt opp mot Håøya. I dag er bil ein naturleg måte å nå området på, men med god planlegging av infrastruktur, kan dette verte eit attraktivt mål å sykle og reise kollektivt til.

Konklusjon

Rådmann meiner at Lindås kommune har utarbeida eit godt planprogram som tek i seg dei utfordringane som må løysast i planområdet. Det er viktig at det blir eit arbeida på tvers av kommunegrenser for å løyse nokre av dei regionale utfordringane, særskilt knytt opp mot infrastruktur og næringsutvikling. Slik kan det skapast eit godt bu og arbeidsplassmiljø knytt opp mot regionsenteret og framtida som Alver kommune.

Framlegg til vedtak:

Lindås kommune har utarbeida eit godt planprogram som tek i seg utfordringane som må løysast i planområdet. Meland kommune vil understreke tydinga av det blir samarbeida på tvers av kommunegrenser for å løyse nokre av dei regionale utfordringane. Dette gjeld særleg tema knytt til å styrkje forbindelsane for gåande og syklande. Vidare gjeld det målet om å sikra tilstrekkeleg areal til friluftsliv, rekreasjon og å sjå næringsutvikling i eit overordna perspektiv. Dette vil skape eit godt bu og arbeidsplassmiljø knytt opp til regionsenteret i framtida som Alver kommune.