



Innkalling til Kommunestyret

Møtedato: 21.09.2016
Møtestad: Kommunestyresalen
Møtetid: 17.00

Medlemmene i kommunestyret vert med dette kalla inn til møtet. Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melde frå så snart råd er på forfallskjema på kommunen si heimeside, slik at varamedlem vert innkalla.

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på dokumentsenteret. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utlevert i møtet. Dersom medlemmene på førehand ynskjer å gjera seg kjend med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengeleg på dokumentsenteret.

Kommunestyret startar med spørjetime.

Sakliste

Saknr	Tittel
69/2016	Godkjenning av innkalling og sakliste
70/2016	Godkjenning av møtebok
71/2016	Referatsaker
72/2016	Orientering om status kommunestruktur
73/2016	Økonomiplan 2017-2020
74/2016	Førebuande fellesnemnd - oppfølging av vedtak om å etablere ein ny kommune frå 01.01.20
75/2016	Sambandet vest AS - Ny aksjekapital for 2015 - 2017
76/2016	Framtidig organisering av reiselivet
77/2016	Etablering av nytt selskap for hamnesamarbeid i Bergensregionen
78/2016	Høyringsuttale - framlegg til utvida militært forbodsområde i Herdlefjorden. Endring av forskrift om militære forbodsområde i Sjøforsvaret.
79/2016	Planstrategi for Meland kommune 2016-2020
80/2016	Høyeringssak - forslag til endring av konsesjonslova, jordlova og odelslova
81/2016	Tilskot til Kunstgressbane ved Vestbygd skule - budsjettendring
82/2016	Omdisponering av investeringsmidlar innan vatn- og avlaupssektoren
83/2016	Tilstandsrapport skuleåret 2015-16
84/2016	Justering av reglement for formannskapet
85/2016	Justering av reglement for Utval for drift og utvikling (UDU)
86/2016	Interkommunalt arkiv Hordaland IKS - Endring i selskapsavtale
87/2016	Val av meddomar til tingretten for perioden 01.01.2017 - 31.12.2020 - suppleringsval
88/2016	Søknad om fornying av salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20
89/2016	Søknad om fornying av salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20

90/2016	Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i perioden 01.10.16 til 30.09.20
91/2016	Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20
92/2016	Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 og 2 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20
93/2016	Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1, 2 og 3 i perioden 01.10.16 til 30.09.20

29. september 2016

Øyvind H. Oddekalv
ordfører

Randi Helene Hilland
kosulent

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		16/1708

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
69/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

«Innkalling og sakliste vert godkjent.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		16/1708

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
70/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Godkjenning av møtebok frå møte 22.06.16

Vedlegg:

Protokoll - Kommunestyret - 22.06.2016

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

«Møtebok frå møte 22.06.16 vert godkjent.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		16/1708

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
71/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Referatsaker

Underliggende saker:

Saksnummer	Tittel
71/2016.1	Meland kontrollutval - Møteutskrift frå møtet 21.06.16
71/2016.2	Digitalt realfagsbarometer for grunnskoler 2015-2016
71/2016.3	Informasjon fra prosjektet Brannsamarbeid i bergensregionen - utgave 2

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

«Meldingane vert tekne til orientering.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit		16/1708

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
72/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Orientering om status kommunestruktur

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 145, TI - &37	16/1375

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
70/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
73/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Økonomiplan 2017-2020

Vedlegg:

Økonomiplan 2017 - 2020 Meland kommune - per 22. aug 2016

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland kommune sitt årshjul inneber at vi i juni skal legge fram økonomiplan til handsaming i god tid før det detaljerte budsjettarbeidet på hausten skal starte opp. Økonomiplanen gjev då retning og rammer for budsjettarbeidet, og det vert anledning til ein politisk diskusjon og vedtak om kva prioriteringar som ein ynskjer skal leggjast til grunn når ein utarbeider budsjettet.

Rådmannen presenterte økonomiplanen som ei drøftingssak for formannskapet 1. juni i sak 60/2016 som følgje at ein ikkje rakk å gjere ferdig planen for handsaming. Det vart samstundes varsla at ein kom tilbake med ny sak etter sommarferien, slik ein no gjer.

I økonomiplanen skal ein trekke opp eit langsiktig perspektiv og vurdere dei langsiktige utviklingstrekk som må leggjast til grunn for dei økonomiske prioriteringane som kommunen må gjere. For Meland som vekstkommune er dette spesielt viktig. I det vedlagte framlegg til økonomiplan for perioden 2017 – 2020 ser vi at kommunen har særlege utfordringar i forhold til å snu ein utvikling med stor utgiftauke kombinert med reduksjon i inntekter, mellom anna som følgje av endringar i inntektssystemet. Samstundes har vi ikkje full oversikt over kva den kommande kommunesamanslåingsprosessen vil ha å seie for kommunen sin økonomi fram mot samanslåing 1. januar 2020.

Økonomiplanen tek omsyn til dei signala som kom i kommuneproposisjonen i mai i år, der det vert lagt føringar på korleis regjeringa legg opp til at kommuneøkonomien skal vere dei neste åra. Vi har deretter fokusert på å dokumentere forventa folketalsutvikling. Denne legg grunnlag for å berekne framtidig inntektsgrunnlag for kommunen, og seier noko om på kva område kommunen må prioritere tenesteutvikling og nye tiltak.

Forøvrig viser rådmann til det vedlagte økonomiplandokumentet for ytterlegare kommentarar til den økonomiske utviklinga og dei vurderingar og prioriteringar som er gjort.

I økonomiplanen kapittel 6 gjennomgår vi inntektsføresetnadane og dermed mogelege rammer for drifta som vi meiner det er realistisk å rekne med i økonomiplanperioden, og som dannar grunnlaget for dei prioriteringar som rådmannen må gjere i det vidare arbeidet med budsjettet for 2017.

Rådmannen vil saman med budsjettet for 2017 leggje fram eit oppdatert økonomiplandokument der vi tek inn endringar som kjem i statsbudsjettet når endelege inntekter for 2017 kan bereknast og kommuneøkonomiopplegget for 2017 er endeleg fastsett. Ein vil og utgreie nærare dei utfordringar som kjem fram i det vedlagte økonomiplandokumentet.

Vurdering

Økonomiplanen har konsekvensar for både folkehelse, miljø og økonomi. Disse forhold er utreda i det vedlagte økonomiplandokumentet.

Konklusjon

Basert på vurderingane som er gjort i økonomiplanarbeidet har ein i vedlagte økonomiplan konkludert med følgjande årlege inntekts- og utgiftsrammer (talet for 2016 er ei prognose):

År (tall i mill kr)	2016	2017	2018	2019	2020
Ramme netto inntekter/finans	422,7	426,6	439,2	453,1	467,9
Utgiftsramme tenesteområda:	421,7	426,6	434,8	448,6	463,2
Avsetn. til fond (overskot):	1,0	0	4,4	4,5	4,7

Sum auke i utgiftsramme i forhold til 2016:	4,9	13,1	26,9	41,5
--	-----	------	------	------

Tala er i faste prisar, og det er ikkje lagt inn auke for løns- og prisvekst

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner vedlagte økonomiplandokument med følgjande økonomiske rammer for perioden 2017 – 2020 (talet for 2016 er ei prognose):

År (tall i mill. kr)	2016	2017	2018	2019	2020
Ramme netto inntekter/finans	422,7	426,6	439,2	453,1	467,9
Utgiftsramme tenesteområda:	421,7	426,6	434,8	448,6	463,2
Avsetn. til fond (overskot):	1,0	0	4,4	4,5	4,7

Planen vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med reglane i Kommunelova § 44.»

Formannskapet - 70/2016

FS - behandling:

Økonomisjef Per Inge Olsen orienterte.

FS – framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner vedlagte økonomiplandokument med følgjande økonomiske rammer for perioden 2017 – 2020 (talet for 2016 er ei prognose):

År (tall i mill. kr)	2016	2017	2018	2019	2020
Ramme netto inntekter/finans	422,7	426,6	439,2	453,1	467,9
Utgiftsramme tenesteområda:	421,7	426,6	434,8	448,6	463,2
Avsetn. til fond (overskot):	1,0	0	4,4	4,5	4,7

Planen vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med reglane i KommuneLOVA § 44.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit	FE - 026, TI - &23	16/2256

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
74/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Førebuande fellesnemnd - oppfølging av vedtak om å etablere ein ny kommune frå 01.01.20

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunane Radøy, Meland og Lindås gjorde følgjande vedtak i respektive kommunestyre 22. juni 2016:

1. Kommunestyret godkjenner framlegget til søknad om å slå saman kommunane Lindås, Meland og Radøy (vedlegg 1).
2. Kommunestyret godkjenner forhandlingsutvalet sin intensjonsavtale (vedlegg 2) som grunnlag for samanslåing av kommunane Lindås, Meland og Radøy.

I kapittel 11 «Vegen vidare» i intensjonsavtala står det mellom anna:

«For å sikra framdrift i prosessen etter vedtaket i juni vil Forhandlingsutvalet arbeida med å førebu samanslåing og koordinera samarbeidet mellom kommunane fram til Fellesnemnd er valt (jf. Inndelingslova). Arbeidstakarane skal velja ein representant frå kvar kommune som skal delta i Forhandlingsutvalet.»

Det var føresett i intensjonsavtalen at forhandlingsutvalet skulle fungera fram til fellesnemnda var oppretta.

Det er i etterkant av vedtaket kome ønskje frå ordførarane i samråd med Fylkesmannen om det vidare arbeide med kommunesamanslåinga bør skje innanfor dei rammene for fellesnemnda som er gitt i Inndelingslova.

Fellesnemnda skal etter intensjonsavtalen kapittel 11 ha følgjande samansetning:

«Når Stortinget har fatta vedtak om at kommunar kan slå seg saman skal det opprettast ei Fellesnemnd (Inndelingslova § 26). Fellesnemnda for Nordhordland kommune skal ha 21 medlemmar, med fem frå Radøy, seks frå Meland og ti frå Lindås. Det skal også veljast varamedlemmer til nemnda.»

Dei tilsette sine rettar vert etter same kapittel i intensjonsavtalen ivareteke av eit partsamansett utval:

«Det vert oppretta eit partsamansett utval med ansvar for å drøfta arbeidsgjevarspørsmål. Utvalet skal bestå av fellesnemnda sine medlemmer og to arbeidstakarrepresentantar frå kvar kommune.

Desse skal peikast ut av dei tilsette sine organisasjonar.»

Utgreiing

Forhandlingsutvalet har avslutta sitt arbeid med intensjonsavtalen. Det har resultatert i ein søknad frå Radøy, Meland og Lindås om å slå kommunane saman. Dette har vert ein heilskapleg prosess som har vore styrt på same måte gjennom heile prosessen.

Kommunesamanslåinga går no over i ein ny fase der ein skal starte arbeidet med å byggje den nye kommunen. Det vil vere ein fordel for denne prosessen om den kan verte styrt at det same politiske organet og etter same prinsipp i heile denne fasen.

Det er store prinsipielle forskjellar på korleis prosessen vert styrt gjennom forhandlingsutvala, og korleis prosessen vert styrt gjennom fellesnemnda. Forhandlingsutvala opptrer på vegne av kvar einskild kommune og må tilbake til eigen kommune for å forankre og gjere endelege vedtak. Fellesnemnda vil ha ei ståanda fullmakt gjennom eit felles reglement, vedtatt av kvar einskild kommune, og kan til ei kvar tid ta avgjerder innanfor denne fullmakta. Fellesnemnda tar prinsipielt avgjerder på vegne av den nye kommunen som ein heilskap, og ikkje for kvar einskild kommune. Forhandlingsutvala har fungert godt når målet i prosessen har vore å kome fram til ein felles intensjonsavtale for dei tre kommunane.

Kommunestyra i dei tre kommunane kan gi dei same fullmaktene til ei førebels fellesnemnd som Inndelingslova gir den endelege fellesnemnda. Dette inneber at fellesnemnda kan drive sitt arbeid uavhengig om fullmaktene kjem frå kommunestyra direkte eller gjennom forankringa i Inndelingslova.

Kommunestyra bør gi den førebelse fellesnemnda dei same fullmaktene og arbeidsoppgåvene som er omtala i Inndelingslova § 26. Vidare bør kommunestyra vurdere kva andre fullmakter og oppgåver ein ønskjer å delegerer gjennom eit eige reglement. (Inndelingslova § 26 4. ledd: «Andre arbeidsoppgåver og fullmakter for nemnda blir fastsette i reglement som må vedtakast i alle kommunestyra eller fylkestinga.»)

Det er allereie gitt føringar for oppretting av fellesnemnda i intensjonsavtalen, og desse må leggjast til grunn også for etablering av den førebelse fellesnemnda.

Vurdering

Forhandlingsutvala frå dei tre kommunane hadde eit møte onsdag 7 september det det vart gjort slik vedtak:

1. *«Forhandlingsutvalet avsluttar arbeidet med kommunereforma.*
2. *Forhandlingsutvalet ber kommunestyra opprette ei førebels fellesnemnd som overtek arbeidet som etter intensjonsavtalen er lagt til forhandlingsutvalet.*
3. *Kvar kommune vert bedne om å førebu arbeidet med å velje representantar til førebels fellesnemnd. Denne bør ha same samansetning som endeleg fellesnemnd.»*

I møtet vart kommunane samde om å kome tilbake til kommunestyra med sak om mandat og framdriftsplan for «Førebuande fellesnemnd» etter at dette har vore oppe til drøfting i nemnda.

I intensjonsavtalen står det ikkje noko om at varmedlemmene skal vere personlege. Dersom ein skal fylgje vanleg praksis for varamedlemmer vil dette vere naturleg også her. Rådmann legg difor til grunn av varamedlemmene er personlege.

Det vert og lagt opp til eit felles samling for kommunastyra i dei tre kommunane Meland, Lindås og Radøy, torsdag 27. oktober frå kl 18 og utover. Dette for å markere vedtaket om å byggje ny kommune. Vi kjem attende til stad for samlinga. Det vert ikkje lagt opp til handsaming av konkrete saker på denne samlinga. Programmet er ikkje klart, men vil bestå av faglege innlegg, kulturelle innslag og matsservering.

Konklusjon

Kommunestyret i Meland oppnemner ei «Førebuande fellesnemnd», slik at prosessen med å byggje ny kommune kan kome i gang allereie no i haust.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret vedtek å etablere ei «Førebuande fellesnemnd» som skal starte arbeidet med å førebu etableringa av ein ny kommune og koordinere samarbeidet mellom kommunane fram til den formelle Fellesnemnda er oppnemnd i samsvar med Inndelingslova.

«Førebuande fellesnemnd» vert vald av kommunestyret sine representantar i dei tre kommunane, Meland, Lindås og Radøy og får slik samansetjing:

Frå Meland kommune: 6 representantar + 6 varamedlemmer

Frå Lindås kommune: 10 representantar + 10 varamedlemmer

Frå Radøy kommune: 5 representantar + 5 varamedlemmer

Frå Meland kommune vert desse valde som medlemmer:

1

2

3

4

5

6

Desse vert valde som personlege varamedlemmer:

1

2

3

4

5

6

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 037	16/2286

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
75/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Sambandet vest AS - Ny aksjekapital for 2015 - 2017

Vedlegg:

Protokoll frå generalforsamling 21.06.16 og Ekstraordinær generalforsamling 30.06.16
Innbetaling av ny aksjekapital 2015-2017

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland kommune er i dag formelt eigar av 24 aksjar i Sambandet Vest. Det er 15% av talet på aksjar, totalt 160. Kommunen vedtok 19. november 2014 å selje halvparten av desse aksjane til Nordhordland Utviklingsselskap AS. Som følgje av manglande oppfølging og manglande registrering i føretaksregisteret av endringane i kapital frå selskapet sin side, er ikkje punkt 1 i vedtaket i Kommunestyret, sak 71/2014, gjennomført.

KS – vedtak sak 71/2014:

- 1. Meland kommune godkjenner at 12 av aksjane som kommunen eig i Sambandet Vest AS vert overdratt til Nordhordland Utviklingsselskap AS i samsvar med vedtak i generalforsamlinga i Sambandet Vest 24. juni 2014. Kommunen er etter dette eigar av 12 aksjar i Sambandet Vest AS. Oppgjer for aksjane, kr 120.000,- vert å motrekne same beløp som Nordhordland Utviklingsselskap AS har forskotsbetalt for aksjane som kommunen erverva i 2013.*
- 2. Kommunen betalar inn rest aksjekapital kr 120.000,- til Sambandet Vest ihht. budsjett for 2014.*

Punkt 2 i vedtaket vart gjennomført. Selskapet gjorde og eit vedtak om kapitalauke i 2015 som ikkje vart gjennomført på rett måte hjå alle eigarane eller hjå selskapet sjølv. Meland kommune var mellom eigarane som ikkje gjorde vedtak om nytt kapitalinnskott som følgje av manglande informasjon frå selskapet, og vedtaket på generalforsamlinga 30. juni 2016 om auke i kapital inkluderer difor det som Meland kommune eigentleg skulle betalt inn i 2015.

Grunna feil og manglande opplysningar frå selskapet er verdien av selskapet i 2015-rekneskapen for Meland kommune ikkje korrekt. Vi har registrert ein eigardel på 5% og bokført verdi på aksjane med kr 170.750,-. Dette er ikkje rett. Vi vil diskutere saken med revisor, og korrigere i rekneskapen i samband med årsoppgjøret for 2016.

Selskapet har dei siste åra gått med underskot, som følgje av at drifta i stor grad er basert på bruk av eigenkapital, og for små inntekter til å dekke driftsutgiftene. Underskotet i 2015 var på ca. kr 630.000,- og selskapet har ein negativ eigenkapital på kr 433.000,- per 31.12.2015.

Selskapet arbeidar no med å rydde opp i dei formelle forholda i selskapet, og sørgje for at selskapet får forsvarlege kapitaltilhøve slik at drifta i selskapet kan halde fram. I første omgang inneber oppryddinga at styret i juni 2016 gjorde framlegg til generalforsamlinga i selskapet om å styrke aksjekapitalen med til saman kr 1,5 mill. frå kr 1,6 mill. til kr 3,1 mill. Dermed får selskapet ein eigenkapital som gjer at det formelt etter aksjeloven har grunnlag for fortsatt drift. Med ein eigardel på 15%, utgjør kapitalinnskottet frå Meland kommune kr 225.000,-

Kapitalauken vart vedteken i generalforsamlinga i selskapet 30. juni 2016, med innbetaling innan 3 månader etter vedtaket. Meland kommunestyret må gjere vedtak om budsjettendring før utbetaling av denne kapitalen kan skje.

Saka skulle ha vore fremja for formannskapet før handsaming i kommunestyret, men då dette ikkje vart gjort, må ein fremje saka direkte til kommunestyret med rådmannen sitt framlegg til vedtak som grunnlag for avgjerd.

Konklusjon

Meland kommune gjer vedtak om å auke investeringsbudsjettet med kr 225.000,- (prosjekt 120 – Kapitalutviding Sambandet Vest). Auken vert finansiert med bruk av kapitalfond. Dermed har kommunen budsjettgrunnlag for å utbetale nytt aksjeinnskott ihht. vedtaket på generalforsamlinga 30. juni 2016.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner at det vert gjort endring i investeringsbudsjettet for 2016 slik: På investeringsprosjekt 120 – Kapitalutviding Sambandet Vest vert det budsjettert med kapitalinnskott på kr 225.000,- som auke i aksjekapital i Sambandet Vest AS. Dette for å kunne gjennomføre kapitalutvidinga vedteken på generalforsamlinga i selskapet den 30. juni 2016. Bruk av kapitalfond vert auka med kr 225.000,- for å finansiere dette kapitalinnskottet.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit		16/2133

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
78/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
76/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Framtidig organisering av reiselivet

Vedlegg:

Saksgrunnlag for ny organisering av reiselivet

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Norsk reiseliv i framtida

Reiseliv er ei av verdas største næringar og ei av verdas raskast veksande næringar.

Klipp frå reiselivsstrategien "Destinasjon Norge" 2012: «Norge har gode muligheter for å ta sin del av den internasjonale veksten. Regjeringen har valgt å satse særskilt på reiselivsnæringen. Dette valget er gjort på bakgrunn av reiselivsnæringens potensial for videre verdiskaping, de naturgitte fordelene Norge har og næringens store betydning som distriktsnæring. Regjeringen vil derfor føre en spesielt aktiv politikk overfor reiselivsnæringen.

Norge har unike forutsetninger for å ha gode reiselivsprodukter. Norsk natur er enestående og gir grunnlag for et rikt tilbud av opplevelser. Ved å bruke vår naturgitte konkurransefordel og levere unike opplevelser av høy kvalitet, vil norske reiselivsaktører kunne forsvare det prisnivået som skal til for å øke lønnsomheten i reiselivsnæringen. Reiselivsnæringen skal være en av de næringer Norge skal leve av i fremtiden. Reiselivspolitikken skal bidra til å utvikle en høyproduktiv og kunnskapsbasert næring"

Korte fakta:

- 6,5 % av fastlands-Norge sitt BNP er knytta til norsk reiselivsnæring
- Reiselivsnæringa skaper 1 av 10 årsverk i fastlands- Norge
- 75 % av gjestedøgna i Norge er nordmenn

Nordhordland Reiselivslag

Fram til 2012 var reiselivsnæringa i regionen organisert i Nordhordland Reiselivslag.

Reiselivslaget vart stifta i 1987 som ein medlemsorganisasjon for verksemder, kommunar og organisasjonar i kommunane Austrheim, Fedje, Lindås, Masfjorden, Meland og Radøy.

Vedtektene til reiselivslaget sa mellom anna at det skulle arbeide for ei sunn utvikling av reiselivet i Nordhordland, til beste for næringa, arbeidsplassane og samfunnet, og vere den lokale reiselivsnæringa sin fellesorganisasjon og talerøyr. Oppgåvene til laget var marknadsføring / profilering, produktkoordinering, vertskapsplikter, informasjons- og opplysningsarbeid, rådgjevingorgan og drift av den autoriserte turistinformasjonen. Kontingentsatsen til kommunane var 22 kr. pr. innbyggjar.

Bakgrunnen for at reiselivslaget vart lagt ned i 2012 var at fleire av kommunane meinte at dei betalte ein for stor del av totalfinansieringa samanlikna med den øvrige reiselivsnæringa, at dei fekk for lite igjen for kronene, og at det var vanskeleg for ein person å drifta eit reiselivslag åleine. Fleire av kommunane trakk seg ut og det var då ikkje finansielt grunnlag for å drive laget vidare.

Ny reiselivsstruktur

I 2012 kom regjeringa sin reiselivsstrategi «Destinasjon Norge». Denne la føringar for ei sterkare samordning og ein betre reiselivsstruktur, sitat: *«Hensikten med en justering av resemålsselskapsstrukturen er å effektivisere reiselivsnæringen og få mer igjen for de offentlige midlene som bevilges til næringen, samt å gjøre kommunene bedre i stand til å møte reiselivsnæringens behov i utviklingen av helhetlige og gode reiselivsdestinasjoner.»*

Hordaland fylkeskommune fylgde dette opp ved å gjennomføre ein prosess for organisering av destinasjonane i fylket. Rapporten frå dette arbeidet tilrår at fylket vert delt i tre destinasjonar:

1. Voss
2. Hardanger
3. Region Bergen med Bergen, Sunnhordland, Nordhordland og Region Vest.

Sunnhordland har valt å stå utanfor ein felles organisasjonsstruktur, men har signalisert at dei ønskjer å delta på fellesprosjekt der det er naturleg.

Region Bergen Reiseliv – Forretningsplan

I den vestlige delen av Hordaland har det vore jobba med temaet «Bergen og kysten». Dette resulterte i ein prosess der ei arbeidsgruppe frå Kysteventyret, Nordhordland og Bergen har utvikla ein forretningsplan for ei felles organisering.

Visjon: Vi skal skape reiselyst!

Målet med ein større region er

- å gjere oss alle moden for vekst. Både nasjonalt, regionalt og internasjonalt
- å oppnå ein sterkare posisjon i høve til alle regioner
- å oppnå synergjar mellom våre 3 regioner
- å styrke lønsemd, auke antall arbeidsplassar og bidra til større volum av tilreisande i kjøpsterke segment.

Strategiar:

1. Marknadsføring og branding. Region Bergen skal gjerast synleg
2. Styrke kultur- og opplevingsregionen med fokus på kongressar, møter og arrangement
3. Produktutvikling og innovasjon
4. Velkomst og service – styrke vertsskapsfunksjonen.

Leveransegaranti:

- Styrke medlem sin konkurransekraft / initiere til ny trafikk / bidra til totalutvikling av reiselivsnæringa
- Rett informasjon til rett tid, på rett stad
- Halde eit høgt aktivitetsnivå / vere tidleg ute på nye marknader / vere i forkant av marknadsutviklinga / ha nærleik til marknaden/ søke stordriftsfordeler
- Ha eit stort kontaktnett / søke gode alliansar / gjere bruk av verkemiddelapparatet og verksemdar der vi har eigarskap
- Produsere dei «offisielle publikasjonane» digitalt og på trykk med høg kvalitet, riktig informasjon og best distribusjon
- Ha medarbeidarar med erfaring og god kompetanse

Verksemd:

Den nye, felles satsinga vil gjerast med utgangspunkt i den eksisterande strukturen som Bergen Reiselivslag og tilpasse denne dei nye behova. Kommunane vil ha ein avtalefesta samarbeidsmodell og reiselivsverksemdene vil ha eit direkte medlemskap.

Bergen Reiselivslag er i dag ein medlemsorganisasjon der årsmøtet vel styret.

Les meir om forretningsplanen i «Forslag til organisering av reiselivet i «Region Bergen» frå mars 2016.

Organisering av Destinasjonsselskapet «Region Bergen Reiseliv»:

Bergen Reiselivslag har i dag 24 årsverk. Det er ein fast administrasjon på 11 medarbeidarar, ein prosjektleiar som jobbar med reiselivssaker for heile Hordaland og 12 årsverk som høyrer til Turistinformasjonen.

At Region Nordhordland og Region Vest vert med og dannar nye «Region Bergen Reiseliv» betyr at det må tilførst 2 årsverk:

- Ein «innanriksminister» som skal arbeide med felles prosjekt innan marknadsføring, sal og profilering – internt i Bergensmarknaden
- Ein «utanriksminister» som skal jobba med produktutvikling med fokus på nettverksbygging, fellesprosjekt, fasilitering, konseptutvikling, initiativtakar og tilretteleggar i regionane.

Det vert oppretta ei nettverksgruppe «Reiseliv» i Kysteventyret og i Region Nordhordland. Regionrådet i Nordhordland gjennom Nordhordland Utviklingsselskap IKS etablerer ein vertskapsfunksjon for dette. Personell frå «Region Bergen Reiseliv» som har oppgåver og roller i Nordhordland bidreg inn i nettverksgruppa med kompetanse og aktivitetar som er skildra i forretningsplanen.

Regionen vil ha ein styreplass. Utover dette vil alle medlem i Region Nordhordland bli ein del alle aktivitetane i selskapet og ha tilgang til kompetansen som finst i dei 24 årsverka som allereie er på plass.

Venta effekt ved etablering av "Region Bergen Reiseliv".

Region Bergen Reiseliv, og reiselivsaktørane i dei omkringliggande kommunane spesielt, vil ha ein berekraftig og profesjonell organisasjon, som i utgangspunktet har opparbeida ein betydeleg posisjon for marknadsføring og sal, nasjonalt og internasjonalt. For utviklinga av denne næringa i Nordhordland vil dette vere eit stort skritt i riktig retning for ei styrking og vidareutvikling av næringa.

Den nye organisasjonen vil bidra til marknadsføring og sal internt i Region Bergen. På same tid er det eit stort potensiale for å utvikle "kystreiselivet" gjennom ei systematisk og langsiktig satsing. Dette er det sett av ressursar til i denne forretningsmodellen. Ein sterkare Region Bergen vil også forsterke det gode samarbeidet med andre regionar i Hordaland med eigne reisemålsorganisasjonar, ikkje minst der Hordaland fylkeskommune bidrar med målretta ressursar for å stimulere til samarbeid, t.d. gjennom "prosjektleder Hordaland".

Økonomi / Finansiering:

Region Bergen Reiseliv vil ha ein omsetnad på om lag 94 mill. NOK. Det er i budsjettet lagt opp til at kommunane melder seg inn frå hausten 2016, men det er ei opning for at kommunane kan velje å melde seg inn frå og med januar 2017. Fullfinansiering frå 2017 for kommunane i Nordhordland er kr 750 000,-.

I utgangspunktet har dagens Bergen reiselivslag peika på at det i førebuingane vil påløpa nokre kostnader t.d. biletetaking, omprofilering, prosjekttrettleiing m.v. Her vil ein kunne søkja fylkeskommunen og/eller andre om støtte, men kommunane må vera førebudd på eit spleiselag. Me antar at dette kan takast administrativt i kommunane, evt. at Bergen reiselivslag forskotterer utgiftene og at det vert ei eige budsjettsak til hausten.

Budsjettet til Region Bergen Reiseliv (år 2016 må evt. vera ein administrativ dialog mellom Region Reiseliv og kommunane).

	Region Vest		Nordhordland		Bergen		SUM	
Inntekstposter	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Kommunale tilskot	700	700	400	750	3 000	4 000	4 100	5 450
HFK, fast tilskot	150	200		150	150	200	300	550
HFK, prosjektleiar					800	800	800	800
Fylkeskommunale prosjekt					500	500	500	500
Medlemmer	150	200	175	200	6 600*	6 800*	6 925	7 200
Private bidrag	50	200					50	200
Annonser og kampanjar					18 650	20 000	18 650	20 000
Prosjektinntekter					300	500	300	500
Vertskapssenter					59 000	59 000	59 000	59 000
SUM	1 050	1 300	575	1 100	89 000	91 800	90 625	94 200

Fordeling av kostnader pr. kommune

Total kostnad		750 000		
Fast del pr. kommune	20 000	160 000		
Resten fordelt etter innbyggartal		590 000		

Kommune	Folketal 01.01.2016	Fast del	Etter folketal	Totalt
1252 Modalen	381	20 000	5 356	25 356
1253 Osterøy	7 957	20 000	111 859	131 859
1256 Meland	7 812	20 000	109 821	129 821
1260 Radøy	5 077	20 000	71 372	91 372
1263 Lindås	15 607	20 000	219 403	239 403
1264 Austrheim	2 858	20 000	40 178	60 178
1265 Fedje	576	20 000	8 097	28 097
1266 Masfjorden	1 701	20 000	23 913	43 913
Totalsum	41 969	160 000	590 000	750 000

Sum pr. kommune vert då kr 20 000 i grunnsum pluss kr 14 pr. innbyggjar.

Vurdering

Folkehelse

Miljø

Økonomi

Framlegg til vedtak:

- «1. Kommunestyret vedtek å organisera reiselivet i regionen ved å inngå ein samarbeidsavtale mellom Region Bergen Reiseliv og kommunane i Nordhordland (Austrheim, Fedje, Lindås, Masfjorden, Meland, Modalen, Osterøy og Radøy) representert ved Nordhordland Utviklingsselskap IKS.
2. Kommunestyret vedtek å gje årleg tilskot til Region Bergen Reiseliv i tråd med forslag til forretningsplan og saksgrunnlaget, med ein grunnsum på kr 20 000,- pr. år og i tillegg kr 14 pr. innbyggjar i 2017 og justert i samsvar med prisindeksen dei komande åra.
3. Samarbeidsavtale vert utarbeidd av Region Bergen Reiseliv og Nordhordland Utviklingsselskap IKS med grunnlag i forretningsplanen og vedtaka i kommunestyra. Samarbeidsavtalen vil bli lagt fram for kommunane før endeleg signering.
4. Denne avtalen gjeld frå 01.01.2017. Avtalen kan ikkje seiast opp i tidsrommet 01.01.2017 til 31.12.2019 utan at vesentlege føresetnader i denne avtalen vert brotne. Etter dette er det eit års oppseiingstid. Oppseiinga må skje seinast 31.12 året før.
5. Kommunestyret ser det som viktig med tydeleg nærvær lokalt. Region Bergen Reiseliv må vidareføre og styrke samarbeidet med lokale reiselivsaktørar og Nordhordland Utviklingsselskap IKS. Region Bergen Reiseliv rapportar årleg til Nordhordland Utviklingsselskap IKS og kommunane.
6. Kommunane i Region Nordhordland og kommunane Fjell, Sund og Øygarden får ein representant i styret i Region Bergen Reiseliv.»

Formannskapet - 78/2016

FS - behandling:

Avrøysting:

Framlegg til vedtak fekk 6 røyster for, (2 AP, H, SP, KrF, V), 1 røyst mot, (FrP) og er såleis vedteke.

FS – framlegg til vedtak:

- «1. Kommunestyret vedtek å organisera reiselivet i regionen ved å inngå ein samarbeidsavtale mellom Region Bergen Reiseliv og kommunane i Nordhordland (Austrheim, Fedje, Lindås, Masfjorden, Meland, Modalen, Osterøy og Radøy) representert ved Nordhordland Utviklingsselskap IKS.
2. Kommunestyret vedtek å gje årleg tilskot til Region Bergen Reiseliv i tråd med forslag til forretningsplan og saksgrunnlaget, med ein grunnsum på kr 20 000,- pr. år og i tillegg kr 14 pr. innbyggjar i 2017 og justert i samsvar med prisindeksen dei komande åra.
3. Samarbeidsavtale vert utarbeidd av Region Bergen Reiseliv og Nordhordland Utviklingsselskap IKS med grunnlag i forretningsplanen og vedtaka i kommunestyra. Samarbeidsavtalen vil bli lagt fram for kommunane før endeleg signering.

4. Denne avtalen gjeld frå 01.01.2017. Avtalen kan ikkje seiast opp i tidsrommet 01.01.2017 til 31.12.2019 utan at vesentlege føresetnader i denne avtalen vert brotne. Etter dette er det eit års oppseiingstid. Oppseiinga må skje seinast 31.12 året før.
5. Kommunestyret ser det som viktig med tydeleg nærvær lokalt. Region Bergen Reiseliv må vidareføre og styrke samarbeidet med lokale reiselivsaktørar og Nordhordland Utviklingsselskap IKS. Region Bergen Reiseliv rapportar årleg til Nordhordland Utviklingsselskap IKS og kommunane.
6. Kommunane i Region Nordhordland og kommunane Fjell, Sund og Øygarden får ein representant i styret i Region Bergen Reiseliv.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit		16/2150

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
79/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
77/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Etablering av nytt selskap for hamnesamarbeid i Bergensregionen

Vedlegg:

Signert Intensjonsavtale om avvikling av BOH og etablering av nytt regionalt havnesamarbeid

Utkast til vedtekter for Havneselskapet AS

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Bergen og Omland havnevesen (BOH) er i dag organisert som eit samarbeid etter kommunelova § 27.

BOH er såleis ikkje eit sjølvstendig rettssubjekt, men ein del av Bergen kommune. Selskapet er eit samarbeid om hamneverksemda i dei 11 medlemskommunane Askøy, Austrheim, Bergen, Fedje, Fjell, Lindås, Meland, Os, Radøy, Sund og Øygarden («samarbeidskommunane»).

Organiseringa i dag er lite tenleg med tanke på ei framtidsretta, konkurransedyktig og robust hamn i eit regionalt, nasjonalt og internasjonalt perspektiv. Denne saka orienterer om prosessane som har ført fram til at kommunane har inngått ein intensjonsavtale om å etablere eit nytt hamneselskap, forslag til vidare prosessar for å etablere det nye selskapet og tilråding om å avvike dagens BOH.

Alle samarbeidskommunane vil handsame tilsvarande sak. Målsettinga er å ha etablert eit nytt selskap som er operativt frå 01.01.2017.

Prinsippvedtak i kommunestyra hausten 2015/vinteren 2016 om oppløysing av BOH:

Hamnerådet i BOH handsama sak om oppløysing av BOH i møte 5. januar 2015, jf. sak nr. 3/15.

Samarbeidskommunane vart i brev frå BOH, datert 19.01.15, informerte om at hamnerådet samrøystes hadde vedtatt å løyse opp selskapet under visse føresetnader.

På bakgrunn av vedtaket nemnd over handsama kommunestyret i Meland sak 78/2015:

«Kommunestyret godkjenner at Bergen og Omland Havnevesen (BOH) blir oppløyst.

Vedtaket om oppløysing er bygd på følgjande føresetnader:

- Minst 2/3 av medlemskommunane i BOH har fatta vedtak om at det ikkje skal fremjast et krav på oppløysingsproveny utover den andelen dei respektive kommunane vil vidareføre i BH IKS.

- b. Bergen kommune stadfester at det ligg føre ei avklaring som kommunen kan akseptere på forholdet mellom hamnekassen og kommunen sine egedelar elles (bykassen).
- c. Det ligg føre eit utkast til stiftingsdokument for BH IKS
- d. Havnerådet gjer eit ubetinga vedtak om oppløysing
- e. Dei tilsette skal takast med i den vidare prosessen.

Meland kommune har ingen hamnekapital og heller ikkje krav om oppløysingsproveny som nemnt i pkt a.»

Dei andre samarbeidskommunane handsama tilsvarande saker i sine kommunestyre hausten 2015/vinteren 2016. Samtlege kommunar har vedtatt å avvike BOH med dei føresetnadane som er nemnde over. Dei fleste kommunestyra gav også positive signal om å ta del i eit nytt regionalt hamne samarbeid. Lindås og Os kommune vedtok likevel at dei ikkje ville delta i eit nytt hamnesamarbeid.

Desse to kommunane fremja krav om eit oppløysingsproveny i samband med avviklinga av BOH.

Møte mellom samarbeidskommunane:

I prosessen med å oppfylle kriteria, som er sette i prinsippvedtaket om oppløysing, har det vore halde fleire møte mellom ordførarane i samarbeidskommunane i 2015/2016 («ordførarmøte»). Både det noverande og førre byrådet i Berghen har vore opptatte av å skipe eit selskap kor samtlege av dagens samarbeidskommunar i BOH vil vere med over i det nye hamnesamarbeidet.

Bergen kommune tok difor initiativ til eit ordførarmøte 19.02.16. I møtet tok Bergen på nytt opp spørsmålet om samarbeid for å etablere eit nytt hamneselskap kor alle tidlegare deltakarkommunar ønskte å vere med vidare. På møtet nemnd tidlegare gjorde Bergen kommune greie for sitt grunnlag for vidare samarbeid:

- Det er ønskeleg at flest mogeleg, helst alle deltakarkommunar vert med vidare
- Det er ønskeleg at alle deltakarkommunane er sterkt involverte når framtidig modell skal utformast
- Det er ønskeleg å få på plass ny organisering samt oppløysing av dagens BOH så snart som mogeleg
- Ny organisering må løyse problematikken kring hamnekaske og kommunekasse mellom BOH og Bergen
- Det kan vere formålstenleg at det skjer ei ny vurdering av selskapsform IKS kontra AS
- Eventuell etablering av nye hamneanlegg og drift av eksisterande må vere økonomisk konkurransedyktig og fremje sjøtransport
- Dagens byråd ønskjer å flytte godsterminalen bort frå Dokken
- Det er Bergen sitt ønske at ny organisering skal sikre reell merverknad frå omlandskommunane
- Cruise, ferjetrafikk og annan nyttetraffikk er framleis føresett handtert av Bergen hamn

Frå omlandskommunane vart det presisert at det er viktig at eit nytt hamnesamarbeid:

- Er med på å auke og styrke næringsutvikling
- Omlandskommunane må få reell medverknad og styring i nytt hamnesamarbeid

Med bakgrunn i det over, vart deltakarane på møte 19.02.16 samde om å setje ned ei administrativ arbeidsgruppe med deltakarar frå Bergen, Askøy, Os, Sotra/Øygarden og Nordhordland. Gruppa fekk følgjande mandat:

- Gjennomgå framlegget til organisering og vedtekter for ny organisering, og sjå om ein bør dele organisasjonen opp i to uavhengige organisasjonar med ulike vedtekter og formål
- Gjennomgå føreliggande framlegg til skilje mellom hamnekapital og kommunekasse. Eventuelt kome med alternativt forslag
- Utarbeide forslag om kor stor eigenkapitalen skal vere og korleis han skal finansierast
- Utarbeide forslag til mogeleg styringsstruktur som attspeglar deltakarkommunane sin økonomiske risiko/hamnekapital og aktivitetsområde

Intensjonsavtale:

Det har vore halde fleire møte i den administrative arbeidsgruppa og ordførarmøte i perioden. Gjennom konstruktivt samarbeid og svært god dialog i dei to nemnde fora, har samarbeidskommunane blitt samde om:

«Intensjonsavtale om avvikling av Bergen og Omland Hamnevesen og etablering av nytt regionalt havnesamarbeid» («Intensjonsavtalen»), samt vedtekter for eit nytt hamneselskap. (sjå vedlegg).

Intensjonsavtalen vart underskriven i eit ordførarmøte den 17.06.16, men med atterhald om godkjenning i dei respektive kommunestyra.

Dei mest sentrale punkta i Intensjonsavtalen og vedtektene er:

- Opprette eit nytt hamneselskap i form av eit aksjeselskap.
- Samtleige av dagens samarbeidskommunar vert eigarar med ulik eigardel, men der Bergen kommune og omlandskommunane eig 50 % kvar av aksjane i selskapet.
- Formålet med selskapet er å ivareta/samordne hamneoppgåver i eigarkommunanes hamnefarvatn, i dette ligg å arbeide for å utvikle hamnene i regionen som attraktive hamner i regional, nasjonal og internasjonal samanheng.
- Ved selskapsetableringa vil det verte skote inn aksjekapital på MNOK 5 frå Bergen kommune og til saman MNOK 5 frå omlandskommunane.
- Selskapet vil bli tilført verdier frå hamnekapitalen i Bergen kommune med MNOK 540. Ein monaleg del av hamnekapitalen vil bli tilordna det nye selskapet i form av anleggsmidlar som hamnerelaterte driftsmidlar og særigne hamneeigedomar-/innretningar frå dagens BOH, nærmare omtalt i vedlagte saksutgreiing.

Ut over det nemnde innskotet i eigenkapital på MNOK 550 i det nye hamneselskapet, vil Bergen kommune i framtida forvalte ei eiga separat hamnekassee på MNOK 450. Dette er midlar som Bergen kommune i framtida pliktar å overføre til ei eiga hamnekassee når hamneverksemda på Dokkeskjærskaien (Dokken) opphøyrer, og vert flytta til eit anna passende område.

Det nye hamneselskapet vil få ei eigenkapitalfinansiering på MNOK 550, noko som gir selskapet økonomisk evne til å utføre dei løpande oppgåvene selskapet er pålagt etter hamne- og farvatnlova. Eigenkapitalen gir også tilstrekkeleg finansiell løfteevne for framtidige investeringar i hamner i regionen. Det vert vurdert slik at Intensjonsavtalen skisserer eit forslag til løysing som inneber vidare samarbeid mellom alle deltakarkommunane, ny hensiktsmessig organisering som tar vare på næringsutvikling i heile regionen, og at forholdet mellom hamnekassee og bykassee er løyst på eit rimeleg vis som tryggjer ei god og forsvarleg finansiering av det nye hamnesamarbeidet.

Intensjonsavtalen byggjer elles på dei hovudprinsippa for løysing av hamnekaske- og bykaskeproblematikk, slik desse vart presentert og drøfta i møte 25.03.15 mellom Bergen kommune (byråd for finans) og Samferdselsdepartementet (statssekretær), og kor følgjande oppsummering vart trekt:

- *«Departementet gav uttrykk for at det syntes som om Bergen kommune og BOH hadde gjort et grundig arbeid knyttet til gjennomgang av eiendommer i relasjon til henholdsvis havnekaske og bykaske.*
- *Departementet påpekte at denne prosessen avgjøres av BOH og Bergen kommune.*
- *Ferdig fremforhandlet avtale behandles i de to nevnte organers beslutningsorgan.*
- *Kystverket skal ikke godkjenne framforhandlet løsning, men kan påklage avtalen til Samferdselsdepartementet, dersom man finner at den foreslåtte løsning ikke er i samsvar med forutsetninger i Havne- og farvannsloven.»*

Intensjonsavtalen og vedtektene er utforma slik at desse m.a. tar vare på den viktige føresetnaden om næringsutvikling som vart ytra frå omlandskommunane på ordførarmøtet den 19.02.16.

For Lindås kommune har det vore viktig å få ei løysing som gir dei ein avgjerande påverknad over Mongstad kai. Dette er noko som dei andre samarbeidskommunane har vist forståing for, og dette høvet skal vere forsvarleg tatt vare på i den føreliggjande intensjonsavtalen.

Vidare arbeid:

Med atterhald om positiv kommunal handsaming av Intensjonsavtalen og utkastet til vedtekter i alle samarbeidskommunane, vil Bergen kommune med bakgrunn i delegasjonsvedtak frå bystyret, invitere alle samarbeidskommunane til eit stiftingsmøte der det nye hamneselskapet formelt vert stifta.

Stiftinga av selskapet vil bli gjennomført med bakgrunn i vedlagte forslag til vedtekter og dei rammer for finansiering og aksjefordeling som følgjer av Intensjonsavtalen. Straks etter stiftingsmøtet vil konstituerande generalforsamling verte halde. Her vil styret for selskapet bli vald.

Styret vil, saman med den daglege leiinga i selskapet, få hovudansvaret for det vidare arbeidet med å få gjennomført dei formelle og praktiske oppgåvene knytt til reetableringa av hamneverksemda innan dei gjevne rammene.

Det er i denne saka lagt stor vekt på å få til ein samarbeidsmodell for det nye hamne-samarbeidet gjennom ein balansert avtale, og som alle noverande samarbeidskommunar venteleg kan slutte seg til. Dei noverande samarbeidskommunane utgjer i nasjonal samanheng eit relativt stort og interessant område der det bur mange menneske med eit velfungerande næringsliv. Det har vore viktig å finne gode samarbeidsløysingar på tvers av kommunegrensene innanfor områda der dette er naturleg og til det beste for innbyggjarane, næringslivet og samfunnslivet elles.

Semja som er uttrykt i den vedlagte intensjonsavtale frå samarbeidskommunane vil ikkje berre vere med på å skape eit effektivt og velfungerande nytt hamneselskap for regionen, men gjennom dette kan også regionen si vidare utvikling og attraktivitet bli styrka, både kva gjeld busetnad, næringsliv og nyetableringar.

Til slutt vil ein trekkje fram det gode arbeidet som alle samarbeidskommunane har ytt for å kome fram til intensjonsavtalen, og ikkje minst den aktive og konstruktive innsatsen som har funne stad i den administrative arbeidsgruppa som har arbeidd med detaljane i saka.

Vurdering

Prosess for utarbeiding av Intensjonsavtale for reetablering av hamnesamarbeidet i eit nytt selskap.

Parallelt med den politiske prosessen knytt til prinsippvedtak i samarbeidskommunane, vart det gjennomført eit strategimøte i BOH 27.11.15 med deltakarar frå både BOH, hamnestyret og dei fleste samarbeidskommunane. Mellom dei tema som vart tatt opp på strategimøtet, var naturleg nok prinsippvedtaket, premiss, tidsplan og vidare framdrift i prosessen. Vidare vart det halde eit møte mellom ordførarane i samarbeidskommunane i BOH («*ordførarmøtet*») 19.02.16. Her vert det mellom anna sett ned ei arbeidsgruppe («*arbeidsgruppa*») med mandat knytt til formål og strategi for eit nytt hamneselskap, selskapsform og styringsstruktur.

Deltakarane i gruppa vart rekruttert frå administrativt nivå i kommunane Askøy, Bergen, Fjell, Lindås og Os, samt frå BOH. Undervegs i arbeidet til gruppa vart det halde eit ordførarmøte 29.04.16 for å avstemme mogelege løysingar og tilrådingar frå arbeidsgruppa mot politisk nivå i samarbeidskommunane. I tillegg har det vore bilaterale møte, m.a. mellom Bergen og Lindås kommune, med formål å nå fram til semje rundt dei elementa i prinsippvedtaket som tidlegare førte til at nokre få kommunar ikkje fullt ut slutta opp om dette.

Det vart no i sommar halde eit ordførarmøte 17.06.16. Her vart eit utkast til «*Intensjonsavtale om avvikling av Bergen og Omland Hamnevesen og etablering av nytt regionalt hamnesamarbeid*» («*Intensjonsavtalen*») gjennomgått og signert (vedlegg). Dei mest sentrale punkta i intensjonsavtalen er nærmare omtalt i punkta 1-14 nedanfor. I prinsippvedtaket vart det lagt opp til at eit nytt hamneselskap skulle organiserast som eit interkommunalt selskap, men at det er aksjeselskapsforma som nå vert tilrådd, jf. nærmare omtale i saksutgreiinga nedanfor.

Omtale av dei ulike punkta i *Intensjonsavtalen*.

1 – Partar:

Intensjonsavtalen er inngått mellom samtlege kommunar som inngår i dagens hamnesamarbeid i BOH, og som då har til hensikt å føre vidare det regionale hamnesamarbeidet i Bergen og omland gjennom ei ny organisasjonsform.

2 – Bakgrunn:

Det er no semje mellom samarbeidskommunane i BOH om at noverande organisasjonsform er lite tenleg organisatorisk og juridisk. I framtida ønskjer ein å organisere eit nytt hamnesamarbeid i form av eit aksjeselskap. Ein ny modell skal kunne gje:

- Grunnlag for ei framtidsretta, moderne og solid hamn i Bergensregionen.
- Vere med på å auke og styrkje næringsutvikling i regionen.
- Hamnesamarbeidet får ei klar styringsform som gjer det enklare for eigarane å stille krav til selskapet, påverke utviklinga i selskapet og måle resultatoppnåinga til selskapet.
- Semje om skiljet mellom hamnekapitalen og bykassekapitalen i Bergen kommune, nemleg ei heilskapleg løysing på eigedomsdiskusjonen mellom BOH og Bergen kommune.

Formålet med intensjonsavtalen er å fastslå dei hovudpunkta som samarbeidskommunane er samde om så langt, jf. prinsippvedtaket, samt trekkje opp vidare prinsipp for avvikling av dagens BOH og etablering av eit nytt regionalt hamnesamarbeid. Intensjonsavtalen er slik ein svært avgjerande milestolpe i prosessen knytt til reetablering av hamnesamarbeidet i Bergen og omland.

Intensjonsavtalen må godkjennast i dei respektive kommunestyra i samarbeidskommunane før innhaldet kan realiserast.

3 - Namn, selskapsform og forretningskontor:

Når det gjeld namnet på det nye hamneselskapet, har partane så langt i prosessen nytta ulike mellombelse arbeidstitlar på selskapet. Samarbeidskommunane ga i ordførarmøte den 17. juni d.å. den etablerte arbeidsgruppa i oppdrag å utarbeide forslag til nytt selskapsnamn med basis i innspel frå BOH. Det vert no arbeidd med dette i BOH, og forslag til selskapsnamn er venta å kome i nær framtid. I det vedlagte utkastet til vedtekter framgår «Hamneselskapet AS» som selskapsnamn, men dette vil då bli endra når forslag til nytt namn ligg føre og samarbeidskommunane kan semjast om dette.

I prinsippvedtaket vart det lagt opp til at eit nytt hamneselskap skulle organiserast som eit interkommunalt selskap (IKS), men eit sentralt element i mandatet til arbeidsgruppa var likevel å greie ut valet av selskapsform. Sidan val av selskapsform i relasjon til verksemd innan sjølvkostområdet, og då særleg i høve til hamne- og farvatn lova, krev spesifikk juridisk kompetanse, valde arbeidsgruppa å søkje ekstern hjelp hjå advokatfirmaet Wikborg, Rein & Co (WR), og som Bergen kommune har rammeavtale med. I eit notat, datert 30.05.2016, («notatet») frå WR vert det m.a. nemnd at det i samband med komande endringar i lov om interkommunale selskap kan bli aktuelt å avgrense IKS-forma til selskap som ikkje driv økonomisk aktivitet.

Bakgrunnen for ei slik endring er m.a. at dagens ordning med kommunale deltakarar som ikkje kan gå konkurs, kan gi IKS-selskap som driv markedsretta verksemd eit framsteg framfor andre aktørar i marknaden. Det vil t.d. vere liten eller ingen risiko for bankar og evt. Andre långivarar knytt til det å gi lån til eit IKS, og slik sett kan IKS potensielt få meir gunstige lånevilkår enn t.d. eit privat, kommersielt AS. Dagens ordning med deltakarar i IKS, dvs. ansvar utan avgrensing, kan såleis innebere konkurransevridande offentleg støtte etter EØS-avtalen artikkel 61 (1). I notatet vert høvet til å nytte AS-forma i relasjon til «havnevirkksomhet og delegasjon av myndighet» drøfta vidare, og det vert synt m.a. til Brynjar Østgård, «Havne- og farvannsloven med kommentarer, 2. utgave 2015», og forarbeida til hamne- og farvatnlova - Ot.prp.nr.75 (2007-2008). Frå notatet har ein henta følgjande konklusjon:

*«På bakgrunn av gjennomgangen ovenfor mener vi at havnesamarbeidet i Bergensregionen kan organiseres som et AS hvor deltakerkommunene er eneste aksjonærer. Selvkostprinsippet kan ivaretas innen rammen av dette selskapet, men et praktisk alternativ vil være å legge slike oppgaver til et datterselskap med et ikke-økonomisk formål. Delegert myndighetsutøvelse som spesifikt ønskes lagt til
Havneselskapet AS, må hjemles ved et enkeltvedtak fra departementet, jf. havne- og farvannsloven § 10 andre ledd.»*

Styringa av det nye hamneselskapet følgjer føresegnene i aksjelova for selskap på denne storleiken. Selskapet vil ha ein dagleg leiar som rapporterer til eit styre vald av dei kommunale eigarane. Styret i selskapet vil elles halde seg til generalforsamlinga samansett av representantar frå eigarane etter eigarfordeling og ein eventuell aksjonæravtale, og ikkje til eit hamneråd som i dag.

4 - Selskapets formål:

Det mest sentrale elementet i det mandatet som vart gitt til arbeidsgruppa i ordførarmøtet 19.02.2016 var å arbeide med formålet til eit nytt hamneselskap. Implisitt i formålet med hamnesamarbeidet er m.a. dei ambisjonane eigarkommunane har for det nye hamne-samarbeidet, kva oppgåver selskapet skal ha og kva strategiar som skal leggjast til grunn. Kva gjeld konkret oppgåveinnhald, utforming av formålsparagraf, samt selskapsvedtekter elles har m.a. følgjande vore drøfta:

- Hamne- og farvatnforvaltning samt tilhøyrande sakshandsaming.
- Cruisetrafikk
- Plassering av ny godshamn

- Hamnerelatert næringsutvikling – struktur som tar vare på dei ulike kommunane sine ønskje og trong for næringsutvikling.
- Miljøspørsmål

I samband med dette har ein også sett på formålsparagrafane som tilsvarande regionale hamneselskap har, m.a. Karmsund Hamn IKS. Det har vore viktig at formålsparagrafen skal vere med på å støtte opp under hamnerelatert næringsutvikling i samarbeidskommunane, m.a. gjennom medeigarskap i selskap eller kaianlegg, men slik at det ikkje oppstår innbyrdes konkurranse med det nye selskapet. Kva gjeld dei forvaltningsoppgåvene, og som på vegne av eigarkommunane skal gjerast innan ramma av hamne- og farvatnlova og på delegert mynde frå den einskilde kommune, er det spesifikt nemnd at det kan skipast eit eige dotterselskap for dette ansvarsområdet. I denne samanhengen syner ein til pkt. 3 over.

5 - Aksjekapital og aksjeklasser:

Aksjekapitalen i det nye selskapet er tilrådd til MNOK 10, fordelt på 10.000 aksjar, kvar med ei røyst.

Eit vesentleg element i vedtektene er at det skal vere to aksjeklasser i selskapet, aksjeklasse A og aksjeklasse B, begge med 5.000 aksjar kvar. Omlandskommunane skal ha rett til å teikne aksjar i aksjeklasse A (A-aksjar), mens det berre er Bergen kommune som kan teikne aksjar i aksjeklasse B (B-aksjar). Ved tilslutning frå eit fleirtal av deltakarane i begge aksjeklasser, samt tilslutning frå 2/3 av aksjekapitalen, kan det vedtakast retta emisjon mot nye deltakarkommunar. Desse skal i så fall teikne aksjar i aksjeklasse A, men det er spesifikt vedtektsfesta at ei utviding av aksjekapitalen uansett ikkje skal endre reguleringa av forholdet mellom aksjeklassene slik dette er regulert i vedtektene elles.

Aksjeklasse A har rett til å velje fire styremedlemmer i selskapet, samt rett til å velje møteleiari på generalforsamlinga. Kommunane i aksjeklasse A har utarbeid eit forslag til eigne retningslinjer for styrerepresentasjon og fordeling. Sjølv om desse retningslinjene ikkje har direkte relevans for Bergen kommune, tas forslaget til slike retningslinjer likevel med til informasjon i denne saka. Forslaget er følgjande:

«Forslag til verv og representasjon for A-aksjar i nytt hamneselskap:

i) Valkomitee

Det bør etablerast ein valkomitee for A-aksjane i selskapet. Valkomiteen skal innstille møteleiari for generalforsamlinga og innstille nye styremedlemmar. Forslaget er at ein set saman ein valkomitee på 3 personar og at vi vel ein person frå kvar geografiske region. Det betyr følgjande:

- 1 person frå nord (Lindås, Meland, Radøy, Austrheim og Fedje)
- 1 person frå vest (Sund, Fjell og Øygarden)
- 1 person frå midtre (Os og Askøy)

Det er formelt generalforsamlinga som skal velje valkomitee. Kandidatar til den første valkomiteen bør avklarast med ordførarar før den første generalforsamlinga. Forslaget er at ordførar i Lindås, Fjell og Os tar ein diskusjon med ordførarane i sin region og kjem med innspel på kven som skal inn i den første valkomiteen. Personar som skal inn i den valkomiteen bør avklarast formelt i den politiske saka om etablering av hamneselskap.

ii) Møteleiari for generalforsamlinga

Aksjeklasse A har rett til å velje møteleiari på generalforsamlinga. Kvar kommune i aksjeklasse A har 1 representant i generalforsamlinga. Det blir valkomiteen si oppgåve å innstille på kven som skal vere møteleiari. Møteleiari blir velt frå den som har støtte frå majoriteten av eigarane etter avstemming på generalforsamlinga. Framlegg til møteleiari på første generalforsamling bør vere avklart i den etablerte valkomiteen.

iii) Prinsipp for val av styremedlemmar

Det har vorte diskutert fleire modellar for styrerepresentasjon, både i forhold geografi og representasjon. Vi held på at vi må ha ein modell knytt til eigardel og representasjon, det er viktig at dei største eigarane i selskapet er representert i styret. A-aksjar skal vere representert med 4 styremedlemmar. Basert på reell eigardel for A-aksjar foreslår vi følgjande fordeling:

- *Lindås/Fjell/Øygarden – 3 styremedlemmar (70% av A-aksjane)*
- *Sund/Askøy/Os/Radøy/Meland/Fedje og Austrheim – 1 styremedlem (30 % av A-aksjane)*

Det er valkomiteen som skal innstille nye styremedlemmar og dei skal veljast på generalforsamling. Kommunane som har A-aksjar bør avklare sine styrekandidatar i den politiske saka som kjem opp i september.»

Aksjeklasse B har rett til å velje fire styremedlemmer i selskapet, samt styreleiar.

Prinsippet over med fordeling av A-aksjar og B-aksjar er brukt for å gi omlandskommunane og Bergen kommune ein meir jamstelt medverknad i selskapet sine styrande organ. Vedtektenes § 9 om *Innløsning og oppløysing* har m.a. ei føresegn om at «*Selskapet kan oppløses ved tilslutning fra samtlige stemmer i en av selskapets aksjeklasser. Ved oppløsning fordeles netto verdier av Selskapets eiendeler forholdsmessig ut fra innskutt egenkapital fra den enkelte deltagerkommune*». Dette tyder at begge aksjeklasser kan vedta å løyse opp det nye selskapet, men samstundes vil den einskilde deltakar sine verdier i selskapet vere sikra ved at det er den einskilde kommune sin innskotne eigenkapital som er fordelingsnøkkel ved ei eventuell oppløysing. Bergen kommune skal eige alle aksjane i aksjeklasse B og kan slik sett vedta å løyse opp selskapet åleine. Det har vore reist spørsmål om dette gir Bergen for stor makt på dette punktet. Sannsynlegdomen for at Bergen kommune vil nytte seg av høvet til oppløysing synest å vere svært liten då fordelingsnøkkelen som skal nyttast for å fordele verdier, vil medføre eit betydelig økonomisk tap for Bergen kommune samanlikna med den hamnekapital som vil bli lagt inn i selskapet frå Bergen kommune si side. Det er truleg berre ei ren hypotetisk tanke at Bergen kommune eventuelt einsidig skulle ønskje å løyse opp selskapet, og som då vil vere ein ytste konsekvens av at heilt ekstraordinære høve ikkje finn løysinga si i forhandlingar mellom samarbeidskommunane.

6 - Fordeling av eigarskap og innskoten aksjekapital:

Med utgangspunkt i fordelinga av 50 % A-aksjar og 50 % B-aksjar i det nye selskapet, skildra i pkt. 5 over, baserte den nedsette arbeidsgruppa seg i utgangspunktet på følgjande parameter ved utrekninga av omlandskommunanes innbyrdes eigardel i A-aksjane i selskapet:

- 1/3 vekting etter felles basis
- 1/3 vekting knytt til folketal pr. mai 2016
- 1/3 vekting knytt til anløpsavgifter i 2012-2015

Sjølv om folketalet i deltakarkommunane ikkje naudsynleg er relevant som parameter i denne samanheng, er det likevel konkludert med at folketalet ofte er ønskjeleg sett frå ein politisk ståstad. Tabellen under er eit produkt av dei nemnde variablane justert for ei noko meir pragmatisk tilnærming til eigarskapen i selskapet, og viser den endelege fordelinga av dei 5.000 A-aksjane i selskapet slik det kjem fram i intensjonsavtalen. Selskapets 5.000 B-aksjar skal, som tidlegere nemnd, vere eigd av Bergen kommune.

Kommune	% andel
Lindås	16
Fjell	11
Øygarden	8
Askøy	5
Os	5
Meland	1
Radøy	1
Sund	1
Austrheim	1
Fedje	1
Sum	50

I intensjonsavtalen er tabellen over supplert med talet på aksjar pr. deltakarkommune samt det aksjeinnskott kvar kommune skal yte ved stiftinga av selskapet, til saman MNOK 10. Selskapets aksjonærar og deira respektive eigardelar vil elles gå fram av aksjeeigarboka.

7 - Avgrensingar av omsetnad. Nye deltakarkommunar:

Ved reorganiseringa av dagens BOH vil hamna i Bergen med omland lettare kunne utviklast til ei framtidsretta, konkurransedyktig og robust hamn i regionalt, nasjonalt og internasjonalt perspektiv. Det nye selskapet vil bli ein stor og solid hamneaktør med dei eigarane som er inntatt i intensjonsavtalen, men det er ønskjeleg både frå politisk hald og frå leiinga i dagens BOH, at endå fleire kommunar sluttar seg til selskapet i framtida. BOH har i dag gode system og rutinar, og har potensiale når det gjeld kompetanse, personell og utstyr til evt. å ta endå fleire kommunar inn i hamnesamarbeidet, og med dette dra nytte av stordriftsfordelar. Ei utviding av talet på deltakarkommunar kan dermed både styrke kor god selskapet er til å konkurrere samanlikna med andre hamner (t.d. Risavika i Stavangerregionen), samt inspirere til generell næringsutvikling i regionen. Ei utviding av hamnesamarbeidet i regionen, utover dei kommunane som allereie har signert intensjonsavtalen, er i tråd med styremaktene sine oppmodingar og stimulansar til auka samarbeid innan hamneverksemda i Norge.

Selskapsvedtektene § 8 «*Omsetningsbegrensninger – nye aksjeeiere*» regulerer og gir instruksar om korleis endringar i eigarpostar skal skje, og det vert presisert særskilt at ei utviding av aksjekapitalen ikkje endrar reguleringa av høvet mellom aksjeklassene slik dette er regulert i vedtektene, jf. Også pkt. 5 - *Aksjekapital og aksjeklasser* ovanfor.

8 - Innløyising og oppløyising:

I § 9 i selskapsvedtektene vert det slått fast dei einskilde aksjeeigarane sin rett til å gå ut av selskapet, og korleis aksjeposten til ein eigarkommune som evt. vel å tre ut av selskapet skal handterast, jf. også siste avsnitt under pkt. 5 - *Aksjekapital og aksjeklasser*. Merk at den einskilde eigarkommune, ved ei eventuell oppløyising av selskapet, har rett til å kjøpe kaianlegg og annan fast infrastruktur som ligg i eigen kommune, men til marknadspris. Denne føresegna har parallellar til dagens vedtekter i BOH, nemleg § 15 *Oppløsning*.

9 - Avvikling av BOH:

Alle samarbeidskommunane i BOH har som nemnd i innleiinga gjort vedtak i sine kommunestyre om at BOH skal løyast opp under visse føresetnadar, jf. prinsippvedtaket, og at det ligg føre stiftingsdokument for eit nytt hamneselskap.

Ved avviklinga av BOH vil det nye hamneselskapet ta over dagens hamneverksemd gjennom å overdra verksemda. Kva gjeld eigendelar er det likevel ein vesentlig føresetnad i prinsippvedtaket om at «*Bergen kommune erklærer at det foreligger en avklaring som kommunen kan akseptere på forholdet mellom havnekapitalen og kommunens øvrige eiendeler*». I intensjonsavtalens pkt. 9 vert det kort skildra kva som er eigendelane til BOH, dvs. likvide midlar, maskiner, kjøretøy samt installasjonar og anlegg, men ved å syne til vesentlege unntak, nærmare skildra i intensjonsavtalens pkt.10 «*Skillet mellom havnekapitalen og bykassen i Bergen*».

Vidare er den løysinga som er forhandla fram om Mongstad kai, som ligg i Lindås kommune, nærmare gjort greie for. Mongstad kai vert skilt ut i eit eige aksjeselskap, Mongstad Kai AS («MK AS»), og som skal eigast av Lindås kommune og det nye hamneselskapet med høvesvis 65 % og 35 % eigardel kvar. Mongstad kai ligg ved baseområdet for CCB og har i dag ingen tilsette frå BOH. Den daglege drifta av anlegget vert utført av Mongstadbase AS på bakgrunn av ein operatørvtale med BOH. Den framtidige drifta av MK AS skal takast vare på av det nye selskapet basert på ein driftsavtale til marknadsmessige vilkår, under føresetnad av at kaia ikkje driv i konkurranse med oppgåvene til det nye selskapet.

10 - Skiljet mellom hamnekapitalen og bykassa i Bergen:

I den føreliggjande modellen for etableringa av det nye hamnesamarbeidet er det framlegg om eit samla innskot i selskapet på MNOK 550. I tillegg tar Bergen kommune på seg ei framtidig innbetalingsplikt på MNOK 450 i ei eiga hamnekaske i rekneskapen til kommunen, og som reint forvaltningsmessig er underlagt bystyret. Denne framtidige innbetalingsplikta til ei eiga hamnekaske i Bergen kommune er knytt opp til eit framtidig opphøyr av hamneverksemda på Dokkeskjærskaien (Dokken).

Ved stiftinga av det nye selskapet vil dette bli tilført verdiar frå hamnekapitalen i Bergen kommune med MNOK 540. I tillegg kjem innbetaling av aksjekapitalen på MNOK 5 frå eigaren av B-aksjane og tilsvarande frå eigarane av A-aksjane, dvs. til saman MNOK 550. Ein monaleg del av denne hamnekapitalen vil bli tilordna det nye selskapet i form av hamnerelaterte driftsmidlar, kontantar og anleggsmidlar, som det kombinerte bygget for Hurtigruteterminalen og administrasjonsbygget til BOH samt Skoltegrunnskaia (Skolten).

Når det gjeld storleiken på innskotet av hamnekapital frå Bergen kommune er det også tatt omsyn til at BK tar over all langsiktig gjeld i noverande BOH med lånefondet i Bergen kommune som kreditor. Denne langsiktige gjelda vil rekne seg til om lag MNOK 370 på det tidspunktet BOH vert oppløyst. I tillegg til dei hamneeigedomane som inngår i eigenkapitalinnskotet i det nye selskapet, vil det bli inngått leigeavtalar for dei andre hamneareala og kaifrontane.

Finansieringsmodellen føreset at selskapet leigar tilbake alle kaifrontar og hamneareal som nyttast til hamneformål. Ei av utfordringane med dette er knytt til at det nye selskapet skal kunne disponere formålstenlege hamneareal til marknadspris, jf. Statsstøtteregelverket og subsidieregiane.

Selskapet skal vidare leige kaifrontar frå BK til ei meir symbolsk leige mot vedlikehaldsplikt. Typiske kaifrontar/kaiareal som kan vere aktuelle for eit slikt leigeforhold til symbolsk leige er t.d. områda rundt Vågen. Område som på eit framtidig tidspunkt ikkje lenger vert nytta til hamneformål, vil ikkje bli gjenstand for leigeforhold når desse vert frigjevne. Godshamna vil i framtida bli flytta frå Dokken, og då vil også bruken av desse areala kunne bli gjenstand for bruksendring og slik utgå frå nemnde leigeavtalar.

Leieavtalane må utformast på ein slik måte at både innhald og krav kan reviderast ved gjevne intervall, eller dersom det oppstår ekstraordinære situasjonar som krev reforhandling.

11 – Tilsette:

I fleire ordførarmøte har det vore peikt på at det er viktig å ha stor merksemd knytt til å ta vare på dei tilsette på ein trygg og god måte ved restruktureringa av hamnesamarbeidet i BOH.

Ved ei omskiping av BOH til eit aksjeselskap vert tilsettingsforholdet til personalet endra. Frå å vere tilsett i BOH/Bergen kommune vert dei tilsette som vert overførte til det nystifta aksjeselskapet tilsett i eit nytt rettssubjekt.

Føresegnene i arbeidsmiljølova kap. 16 om å dra over verksemd vil vere gjeldande, og rettane som dei tilsette har i det nye aksjeselskapet vil m.a. bli ivaretatt gjennom føresegnene i aksjelova og arbeidsmiljølova. Løns- og arbeidsvilkår for dei aktuelle tilsette i BOH vil bli overført etter lov og gjeldande tariffavtale til det nye aksjeselskapet. Det vert lagt vidare til grunn at både noverande og ny arbeidsgivar så tidleg som mogeleg gir informasjon om, og drøftar overdraginga med arbeidstakarane sine tillitsvalde. Dei tilsette vil også bli sikra medverknad i det nye selskapet gjennom styrerepresentasjon.

12 – Godkjenningar:

Som nemnd i pkt. 2 i innleiinga, må intensjonsavtalen godkjennast i kommunestyra i samarbeidskommunane før den kan realiserast, og det vidare arbeid setjast i gang.

Det følgjer av vedtektene for BOH § 15 at eit vedtak om oppløysing må godkjennast *"av det forvaltningsorgan som etter kommuneloven skal godkjenne opprettelsen av et interkommunalt samarbeid"*. Etter gjeldande kommunelov er det imidlertid ikkje naudsynt at Kommunaldepartementet godkjenner oppløysing av eit § 27-samarbeid. Av den grunn har Kommunal- og moderniseringsdepartementet uttalt at det ikkje er naudsynt med slik godkjenning, med mindre ein av medlemskommunane bringer saka inn for dette departementet.

I prinsippvedtakets vedtakspunkt nr. 2 heiter det at: *«Bergen kommune anmodes om raskt å igangsette nødvendige avklaringer om havnekapitalen med statlige myndigheter.»*

Det følgjer av hamne- og farvatnlova § 48 andre ledd, andre punktum at *"departementet kan prøve lovligheten av ein kommunes vedtak eller annen disposisjon over hamnekapitalen"*.

Ei avvikling av § 27-samarbeidet og overføring av hamnekapital til eit nytt rettssubjekt kan bli sett på ein *"disposisjon"*. Det er imidlertid kommunane sjølv som avgjer si eiga organisering av hamneverksemda. Oppløysinga av BOH vert planlagt som kjent følgd opp med etablering av eit nytt regionalt hamneselskap i form av eit AS, og med dei same kommunane som nå deltar i BOH. Det er både hensiktsmessig og naudsynt at Bergen kommune presenterer intensjonsavtalen og den endelige modellen for Samferdselsdepartementet etter at intensjonsavtalen er handsama i alle samarbeidskommunane og tiltrådd av BOH, og dette før ei oppløysing av BOH finn stad.

13 – Framdriftsplan:

I intensjonsavtalen er det inntatt ein tabell som viser dei mest sentrale elementa som må vere på plass før endeleg avvikling av BOH og det nye hamneselskapet kan stiftast, venteleg pr. 31.12.2016.

Arbeidsgruppa vil halde fram med arbeidet sitt i relasjon til dette og gjere ferdig stiftingsdokumenta for det nye hamneselskapet. I denne saka er det lagt det opp til at bystyret/kommunestyra delegerer til byrådet/rådmannen/formannskapet å handtere alle relevante forhold knytt til avvikling av dagens BOH og etableringa av eit nytt hamnesamarbeid. Når det nye selskapet er blitt stifta, vil det vere naturleg at styret

saman med den daglige leiinga, vert ansvarlege for det vidare arbeidet med å få gjennomført dei formelle og praktiske oppgåvene tilknytta reetableringa av hamneverksemda i det nye selskapet.

14 – Underskrifter:

Det vart halde eit ordførarmøte 17.06.2016 der «*Intensjonsavtale om avvikling av Bergen og Omland Havnevesen og etablering av nytt regionalt hamnesamarbeid*» vart signert av samtlege ordførarar. Det vert lagt til grunn at BOH v/hamnerådet tiltrer avtalen.

Selskapsvedtekter for det nye hamneselskapet.

I tillegg til intensjonsavtalen er det blitt utarbeidd forslag til vedtekter for det nye selskapet, jf. vedlegg. Desse vedtektene er kortare og enklare enn dagens vedtekter i BOH, sidan aksjelova har omfattandereglar som avklarar dei fleste forhold av verd, også forholdet mellom selskapsorgana. Formålsparagrafen i selskapsvedtektene er også inntatt i intensjonsavtalen i sin heilskap, jf. nærmare kommentarar i pkt. 4 – selskapets formål.

Framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner «Intensjonsavtale om avvikling av Bergen og Omland Havnevesen og etablering av nytt regionalt hamnesamarbeid» («*Intensjonsavtalen*»), datert 17.06.2016.
2. Ordførar får fullmakt til å stifte det nye hamneselskapet saman med dei øvrige samarbeidskommunane. Dette i samsvar med vedlagte intensjonsavtale og utkast til vedtekter samt andre retningslinjer som går fram av saka, som å fastsetje endeleg opningsbalanse, teikne aksjar, gjennomføre kapital- og tingsinnskots, halde konstituerande generalforsamling kor styre og revisor vert valde. Det vidare arbeidet med gjennomføringa av selskapsetableringa og overføringa av verdiar, vert tatt vare på av styret og dagleg leiing i det nye selskapet.
3. Kommunestyre godkjenner at Byrådet i Bergen får fullmakt til å avvike BOH når eit nytt selskap for den framtidige hamneverksemnda er etablert i samsvar med pkt. 2 i dette vedtaket.
4. Aksjekapitalinnskotet frå Meland kommune på NOK 100 000 vert finansiert ved å redusere disposisjonsfond tilsvarande.

Formannskapet - 79/2016

FS - behandling:

FS – framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner «Intensjonsavtale om avvikling av Bergen og Omland Havnevesen og etablering av nytt regionalt hamnesamarbeid» («*Intensjonsavtalen*»), datert 17.06.2016.
2. Ordførar får fullmakt til å stifte det nye hamneselskapet saman med dei øvrige samarbeidskommunane. Dette i samsvar med vedlagte intensjonsavtale og utkast til vedtekter samt andre retningslinjer som går fram av saka, som å fastsetje endeleg opningsbalanse, teikne aksjar, gjennomføre kapital- og tingsinnskots, halde konstituerande

generalforsamling kor styre og revisor vert valde. Det vidare arbeidet med gjennomføringa av selskapsetableringa og overføringa av verdiar, vert tatt vare på av styret og dagleg leiing i det nye selskapet.

3. Kommunestyre godkjenner at Byrådet i Bergen får fullmakt til å avvike BOH når eit nytt selskap for den framtidige hamneverksemda er etablert i samsvar med pkt. 2 i dette vedtaket.
4. Aksjekapitalinnskottet frå Meland kommune på NOK 100 000 vert finansiert ved å redusere disposisjonsfond tilsvarande.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FA - X10, TI - &13	16/1965

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
76/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
78/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Høyringsuttale - framlegg til utvida militært forbodsområde i Herdlefjorden. Endring av forskrift om militære forbodsområde i Sjøforsvaret.

Vedlegg:

Høyring - forskrift om endringer i forskrift av 30. august 2010 nr. 1510 om militære forbudsområder innen Sjøforsvaret
Utvida forbodssone Herdlefjorden

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Forsvaret har ved skriv datert 04.07.2016 sendt på høyring eit forslag om å endre forskrift om militære forbodsområde innan Sjøforsvaret. Høyringsfristen er 5. oktober.

Framlegget medfører ei endring av gjeldande forskrift av 30. august 2010 nr 1510, som omfattar heile kysten. Den erstatta eldre forskrift av 07. desember 2000 nr 1626. Ved revisjonen i 2010 vart den militære forbodssona i Herdlefjorden lagt inn, knytt til målestasjonen på Heggerneset i Askøy kommune. Ved denne forskrifta vart sjøområdet frå Mongsedalen til Fløksand underlagt forbod «*mot adgang for uvedkommende, dykking, ankring, sjømåling, fiske og bruk av trål og bunnredskaper i enhver form*». Det er lov å følge naturleg seglingslei gjennom området. Ved militær aktivitet må fartøy stoppe og rette seg etter dei beskjedane som blir gitt.

Høyringsframlegget omfattar ei utviding av forbodsområdet til å gjelde sjøområdet frå Holmeknappen til Beitingen. På land strekkjer området seg frå Hoplandsdalen via Hjertåsfjellet, Fløksand og golfbanen til hyttefeltet på Beitingen.

Formålet med forskrifta om militære forbodsområde er å legge til rette for effektiv utføring av kontroll med ferdsel i og omkring viktige installasjonar og område for Forsvaret.

Bakgrunnen for å endre forskrifta er todelt: Det er behov for generelle, formelle oppdateringar i høve til anna oppdatert lov- og forskriftsverk, og det er behov for endringar i enkelte konkrete forbodsområde. For Meland sin del betyr det utviding av forbodsområdet i Herdlefjorden.

Grunngjevinga for å utvide forbodsområdet er at eksisterande grenser ligg for tett på målestasjonen, og aktivitet i ytterkant av grensene virkar forstyrrande på målingane. Forsvaret peiker på at stasjonen på Heggerneset er avhengig av optimale akustiske målingar og at øvrige NATO-nasjonar også nyttar stasjonen i stor grad.

Vurdering

Meland vart ikkje innlemma i denne forbodssona før den reviderte forskrifta av 2010 kom. Dette har m.a. medført restriksjonar på driften av Blom Fiskeoppdrett sitt anlegg ved Laksavika (eiga sak) og restriksjonar på bruken av den regulerte djupvasskaien på Hjertås. Forskrifta vart ikkje sendt på høyring i forkant, og det vart ikkje sendt ut varsel om at forbodssona vart etablert. Kommunen fekk informasjon om sona i samband med drøftingar av konkrete saker. Gjeldande forbodssone er no lagt inn i den sist reviderte arealdelen til kommuneplanen.

Av forskrifta går det m.a. fram at:

§ 2 nr 2: «*Forbudsområde er et nøyaktig angitt sjø- eller landområde som det er knyttet spesielle og nærmere definerte restriksjoner til.*»

§ 2 nr 3: «*Med uttrykket uvedkommende forstås i denne forskrift enhver person som ikke har fått tillatelse fra Sjef Forsvarets operative hovedkvarter etter § 3 nr. 4 til å ferdes og utøve virksomhet i forbudsområdet...*»

§ 3 nr 2: «*I forbudsområdene er det forbud mot adgang for uvedkommende, dykking, ankring, sjømåling, fiske og bruk av trål og bunnredskaper i enhver form, med mindre annet fremgår direkte av § 4.*»

§ 3 nr 4: «*Sjef Forsvarets.....eller den han bemyndiger, kan gi spesiell adgangstillatelse til de nevnte forbudsområder etter denne forskrift, herunder dispensasjon for fiske når betydelige økonomiske eller andre berettigede hensyn måtte gjøre en slik dispensasjon ønskelig, jf...*»

§ 4 nr 11 Heggerneset: «*....Fartøy tillates å følge naturlig seilingsled gjennom området. Ved militær aktivitet må fartøy stoppe på anrop og rette seg etter gitte anvisninger.*»

Brot på forskrifta kan straffast etter *Lov om forebyggende sikkerhetstjeneste (sikkerhetslova)*.

Administrasjonen ser heilt klart at Forsvaret har behov for å kontrollere og regulere ferdsel i område som har høg verdi for forsvaret av landet og «rikets sikkerhet». Administrasjonen stusser likevel over at Forsvaret har lokalisert eit såpass viktig og kjenslevart anlegg tett på landets nest største by, i eit folkerikt område der det har vore og framleis vil vere sterk folkevekst. Herdlefjorden er ei viktig ferdselsåre til sjøs, særleg for småskala yrkesfiskarar, fritidsfiske og friluftsliv / båtliv generelt. Det kan bli rimeleg travelt å halde ålmenta unna ei såpass stort område.

Den nordre delen av forbodssona er særleg godt eigna for etablering av djupvasskai, som er etterspurt og særskild viktig for næringsutvikling i ein kystkommune som Meland. Dette er det ikkje lenger mogeleg å få til. Det påvirker også kystkulturen, som blir ivaretatt m.a. gjennom aktivt båtliv og aktiv bruk av naust, småbåthamner og brygger / kaiar. Forbudssona har allereie hindra akitivitsauke innafor gjeldande sone, og ei utviding vil leggje restriksjonar på eit langt større område.

På land dekkjer den utvida forbodsona fleire allereie godt utbygde bustadområde, og - i eit langsiktig perspektiv - potensielle område for framtidige utbygging. Dette med omsyn til både bustad- og næringsetablering; sona dekkjer sørvendte område som ligg tett på etablert hovud-infrastruktur.

Ordlyden i forskrifta er svært streng. Med dei nøyaktige grensene som er sett, vil det i praksis vere eit aktivitetstforbod som er svært omfattande, både på land og til sjøs, dersom ordlyden skal takast bokstaveleg. Det vil påvirke det daglege livet til svært mange innbyggjarar i kommunen. Erfaringsmessig kan utrykninga som vert sett i verk når det skjer «episodar» virke skremmande, og det er bortimot umogeleg å vite på førehand når det skjer. Det er t.d. «adgang forbudt» med mindre ein har fått særskilt løyve, i fleire bustadområde. På sjøen skal det berre vere mogeleg å følge farleia, og det er ikkje lov å drive fiske. Det kan skape ein permanent utsikker situasjon for alle som har tilhald innafor dei definerte grensene, ein må velje å tolke seg vekk frå restriksjonane for å leve eit normalt liv. Skal den militære forbodssona oppretthaldast må forskrifta få ein heilt annan ordlyd, som det går an å etterleve.

Folkehelse: Redusert friluftsliv til sjøs og uklart forbod mot aktivitetar i etablerte byggeområde kan legge ei usikker ramme på det daglege livet.

Miljø: Ingen vesentlege verknader.

Økonomi: I utgangspunktet ingen verknader for kommunen sin økonomi, men er hemmande for næringsutvikling.

Konklusjon

Administrasjonen er særskilt skeptisk til at forbodssona skal utvidast. Forsvaret bør i staden vurdere å flytte anlegget til eit mindre folkerikt område med lågare konfliktpotensiale. Lokaliseringa i Herdlefjorden tek ikkje omsyn til det store aktivitets-, vekst- og utbyggingsnivået i denne bynære regionen. Administrasjonen er redd for at sentrale styresmakter undervurderer problemstillingane knytt til å ha kontroll over aktivitetsnivået i Herdlefjorden.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret i Meland ser at Forsvaret har behov for å kontrollere og regulere ferdsel i område som har høg verdi for forsvaret av landet og «rikets sikkerhet». På bakgrunn av karakteren av restriksjonane og den store utvidinga av forbodssona, meiner kommunestyret at området i Herdlefjorden ikkje er det rette for å drive denne typen militær aktivitet. Faren for konflikhtar er svært stor. Sjølv om det rettslege grunnlaget for å forfølge brot på forskrifta er til stades, er det vanskeleg å sjå samfunnsnyttan av å innrette seg slik at omgjevnadene og lokalsamfunnet blir påført eit stort problem, som i tillegg blir forsterka gjennom denne forskriftsendringa. Herdlefjorden og tiliggjande bustad- og næringsområde på land har så stort aktivitetsnivå at handheving av forskrifta vil bli svært ressurskrevjande og konfliktfylt. Det vert elles vist til saksutgreiinga og vedlegga her.»

Formannskapet - 76/2016

FS - behandling:

Det vart vedteke å endra ordlyden "rikest sikkerhet" til landets tryggleik i framlegg til vedtak.

FS – framlegg til vedtak:

«Kommunestyret i Meland ser at Forsvaret har behov for å kontrollere og regulere ferdsel i område som har høg verdi for forsvaret av landet og landets tryggleik. På bakgrunn av karakteren av restriksjonane og den store utvidinga av forbodssona, meiner kommunestyret at området i Herdlefjorden ikkje er det rette for å drive denne typen militær aktivitet. Faren for konflikter er svært stor. Sjølv om det rettslege grunnlaget for å forfølge brot på forskrifta er til stades, er det vanskeleg å sjå samfunnsnyttan av å innrette seg slik at omgjevnadene og lokalsamfunnet blir påført eit stort problem, som i tillegg blir forsterka gjennom denne forskriftsendringa. Herdlefjorden og tiliggjande bustad- og næringsområde på land har så stort aktivitetsnivå at handheving av forskrifta vil bli svært ressurskrevjande og konfliktfylt. Det vert elles vist til saksutgreiinga og vedlegga her.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE - 122	16/1217

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
73/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
79/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Planstrategi for Meland kommune 2016-2020

Vedlegg:

5.mai_Faktagrunnlag planstrategi

Planstrategi for Meland kommune 2016-2020

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I medhald av plan- og bygningslova av 2008 § 10-1 skal kommunestyret minst ein gang i valperioden, utarbeide og vedta ein kommunal planstrategi.

Intensjonen med planstrategi er å styrke den politiske styringa med kva planer som skal prioriterast. Som grunnlag for planstrategien er det utarbeida eit utfordringsnotat, dette har vore handsama i formannskapet i sak 16/1217.

Føremålet med planstrategien er å setje fokus på kva strategiar ein vil velje for vidare utvikling og kva planoppgåver det er viktig å arbeide med i valperioden.

Vurdering

Kommunal planstrategi er ikkje ein plan, men ei strategisk drøfting. Det nye kommunestyret skal vurdere og ta stilling til kva planoppgåver og planbehov, som skal prioriterast i kommunestyreperioden. Utgangspunktet er ei strategisk drøfting av utviklingstrekk og utfordringar som kommunen står framfor. Treng kommunen nye planar, skal eksisterande planar endrast - eller kan tidligare planar takast vekk?

Meland kommunestyre vedtok planstrategi for 2014-2016 i sak 33/2014. Her var fyljande planoppgåver prioritert:

- Rullering av kommuneplanen sin samfunnsdel og arealdel, vedteke
- Barnehageplan, vedteke

- *Tiltaksplan for vassforsyning, avlaup og vassmiljø, vedteke*
- *Reguleringsplan regionalt kollektivknutepunkt Flatøy, under arbeid*
- *Kulturminnevernplan avslutta 2016*
- *Områdeplan Frekhaug, vedteke*
- *Områdeplan Flatøy, under arbeid*
- *Interkommunal næringsplan, på høyring*
- *Miljøplan, ikkje starta opp*

Ved ein gjennomgang av planstrategi for 2014-16, ser vi at dei fleste prioriterte planoppgåver sett i gang, avslutta eller i siste fase. Arbeidet med miljøplan er ikkje starta. Dette har ulike årsaker. Miljøplan er eit vidt omgrep og vi bør definere kva som skal vere ein del av ein slik plan og kva status den skal ha. Vidare har arbeidet med arealdelen teke i seg mykje avklaring i høve til miljø. Dette er dokumentert i temakart for kjerneområde landbruk, naturmangfald og friluftsliv. Kulturminneplanen som er under arbeid har og stor grad av miljøforvaltning i seg. Det er og temaplaner som er under arbeid, innan feltet helse og omsorg er arbeidet med omsorgsplan snarleg avslutta. Revidering av trafiksikringsplan og bustadsosial melding skal vere ferdig i 2016.

I arbeidet med planstrategi for perioden 2016-2020 har vi utarbeid eit «Utvikling - og utfordringsdokument» som er ein gjennomgang av viktige område for utviklinga av Meland kommune. Der stilte vi spørsmål om status, korleis har utviklinga vore og kva for utfordringar ser vi framover? Dette er notatet er bakgrunn for arbeidet med ny planstrategi for Meland.

I planstrategien skal kommunestyret ta stilling til om gjeldande kommuneplan heilt eller delvis skal endrast og om det er behov for nye arealplanar. Kommuneplanen, samfunnsdel(sak 33/2014) og arealdelen (sak 58/2015) er nyleg vedtekne etter ein lang og grundig prosess. Slik administrasjon ser det, er det ikkje behov for revisjon av samfunnsdelen. Mål og tiltak i samfunnsdelen vil bli følgt opp i rullering av økonomiplan. Det er eit framlegg i strategien om å revidere arealdelen innan havbruksrelatert næring, slik at ein er betre rusta til å møte endra arealbruk knytt til kysten.

Det er ein del større planoppgåver særleg innan arealbruk t.d områdeplan for Midtmarka/ Rotemyra og Rylandshøgda som det vert arbeida vidare med denne perioden. Reguleringsplanar vert utarbeida av private aktørar i tråd med føringane i kommuneplanen sin arealdel, og er såleis ikkje ein del av planstrategien til Meland kommune.

Planstrategien skal omhandle kva planer som skal utarbeidast for å møte utfordringar. Meland kommune har ei ung befolkning og vi ser at dette er eit utfordringsbilete. Planlegging knytt opp mot barn og unge har eit breitt perspektiv. Ein eller fleire konkrete planer kan gje ikkje svar på alle utfordringar, men ein må ha barn- og unge perspektivet inn i all type planlegging. Særleg gjeld dette arealplanlegging. Målet er å skape gode oppvekstmiljø for barn og unge i utforming av attraktive bustadområder.

Vidare er det frå organisasjonen Meland kommune, peika på at individretta arbeid tek tida i kvardagen. Det langsiktige arbeidet på systemnivå, som helsefremmande tiltak og førebygging, vert nedprioritert. Resultatet er kostbare «reparasjonar» der det hadde vore rimelegare å førebygge.

Korleis skal vi planlegge og skape rom for systemarbeid innan tenesteområda, er spørsmål vi på sette på dagsorden.

Denne perioden vil vere prega av å byggja den nye Nordhordlandskommunen og ei rekkje felles planoppgåver vil vere ein sentral del i dette arbeidet.

Medverknad

I arbeidet med planstrategien kan kommunen få synspunkt frå statlige og regionale organ og nabokommunar. Forslag til vedtak i kommunestyre skal gjerast offentlig minst 30 dagar før kommunestyre si handsaming. Det er ikkje krav om ordinær høyring.

Planstatus

Planstrategien er ikke juridisk bindande. Kommunestyre kan gjere endringar i planstrategien, ved å setje i gang nye planoppgåver eller avlysa/utsetje planoppgåver.

Framlegg til vedtak:

Meland kommunestyre vedtek planstrategi for Meland kommune 2016-2020

Formannskapet - 73/2016

FS - behandling:

Kommuneplanlegger Kristin Nåmdal orienterte og svarte på spørsmål.

Framlegg til tilleggstekst i møte:

"med tillegg - Oppvekstplan for barn og unge.

- Rullering av plan for idrett, folkehelse og friluftsliv med tanke på rasteplassar og parkering."

Rådmannen sitt framlegg til vedtak med tilleggsframlegg i møte vart samrøystes vedteke.

FS – framlegg til vedtak:

"Meland kommunestyre vedtek planstrategi for Meland kommune 2016-2020 med tillegg

- Oppvekstplan for barn og unge.

- Rullering av plan for idrett, folkehelse og friluftsliv med tanke på rasteplassar og parkering."

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Marius Flemmen Knudsen		16/2151

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
51/2016	Utval for drift og utvikling	PS	05.09.2016
80/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Høyringssak - forslag til endring av konsesjonslova, jordlova og odelslova

Vedlegg:

Høring. Forslag til lov om endring av lov om konsesjon, lov om jord og lov om odelsretten og åsetesretten

Høringsnotat d. 27.06.16

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Landbruks- og matdepartementet har i brev dagsett 27.06.2016 sendt forslag til endring av konsesjonslova, jordlova og odelslova på høyring.

I vår fremja regjeringa endringar i konsesjonslova for Stortinget, deriblant oppheving av priskontrollen. Stortinget vedtok å sende lovforslaget tilbake til regjeringa. Samstundes sende Stortinget med ei bestilling på ei rekke endringar i konsesjonslova, odelslova og jordlova som dei ville ha utreda og få opp som ny sak i Stortinget. Det var som følgjande :

1. Avgrensing i beløpsgrense og arealgrense for praktisering av priskontroll fastsettast i eiga forskrift?
2. Heva arealgrensa for konsesjonsplikt og odlingsjord frå 25 til 35 dekar full- og overflatedyrka jord.
3. Oppheving av priskontroll på skogen, både på reine skogeigedomar men også der skogen er i kombinasjon med jordbrukasareal.
4. Korleis kan produktive jord- og skogbruksareal overdragast som tilleggsgjord til naboeigedomar utan at det skal vera naudsynt med samtykke til deling eller konsesjon.

Endringsforslaga frå landbruks- og matdepartementet ligg no føre i eit høyringsnotat.

Parallelt med dette har Landbruks- og matdepartementet gjeve Landbruksdirektoraret i oppdrag å utreda effekten av bruk av leigejord og om det bør vere større samsvar mellom eigar og brukar, samt utgreie praktiseringa og effekten av driveplikta. Bestillinga er besvart i rapporten «Leiejord – avgjørende for økt norsk matproduksjon». Som ei oppfølging av konklusjonen i rapporten foreslår departementet

5. endringar i reglane om driveplikt etter jordlova.

I same høyringsnotat vert det framja

6. enkelte endringar i jordlova sine bestemmelsar om deling av landbrukseigedom.

Frist for høyringsuttale er 26. september 2016.

Mange av gardane i vår region er mindre einingar, og fell difor inn under endringsforslaget. Tabellen under viser at fleirtallet av landbrukseigedomane i Meland har mellom 20-49 daa jordbruksareal.

Størrelsesgruppe: Antall landbrukseigedomar:

0-4 daa 75

5-19 daa 91

20-49 daa 137

50-99 daa 73

100-199 daa 17

200-299 daa 1

Sum 394

Vurdering

Nærare omtale av kvart endringpunkt med ei vurdering ved administrasjonen :

1. Avgrensing i beløps- og arealgrense for for praktisering av priskontroll fastsettast i eiga forskrift.

«Stortinget ber regjeringen foreta en vurdering av om avgrensningen av beløpsgrenser og arealgrenser for praktisering av priskontroll bør fastsettes i en forskrift, og ber i tilfelle regjeringen komme tilbake til Stortinget med forslag om å innføre en slik forskriftshjemmel i konsesjonsloven»

Departementet foreslår i tråd med Stortingets ynskje ein heimel for forskrift i konsesjonslova slik at beløpsgrensa vert fastsett i forskrift og ikkje i rundskriv. Departementet meiner derimot at arealgrenser bør lovfestast

Administrasjonen si vurdering :

Å endra lova og forskrifter krev grundige prosessar der aktuelle høyringsinstansar vert involvert.

Administrasjonen støttar departementet sitt forslag.

2. Heva arealgrensa for konsesjonsplikt og odlingsjord frå 25 til 35 dekar full- og overflatedyrka jord.

«Stortinget ber regjeringen komme tilbake til Stortinget med forslag om nødvendig lovendring om å heve arealgrensene for konsesjonsplikt ved erverv av bebygd eigedom og lovbestemt boplikt til 35 dekar fulldyrka eller overflatedyrka jord. Stortinget bed regjeringen komme tilbake til Stortinget med at arealgrensen endres tilsvarende for odlingsjord etter odelsloven §2»

Departementet foreslår i tråd med Stortingets ynskje å heva arealgrensene for konsesjonsplikt ved erverv av bebygd eigedom og lovbestemt buplikt frå 25 til 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord. Tilsvarende for odlingsjord.

Adminstrasjonen si vurdering:

Meland kommune har ein del bebygde landbrukseigedomar i intervallet 25 – 35 dekar full- og overflatedyrka jord og som såleis vert fritekte frå buplikt og odelsrett. Storparten av desse eigedomane har meir enn 100 dekar totalareal og vil såleis framleis vera hefta med konsesjonsplikt. I dag er konsesjonspliktige eigedomar med kjøpesum over 3,5 mill kr underlagt priskontroll.

Forslaget vil medføre at det vert noko fleire eigedomsoverdragingar som ikkje treng konsesjon, den store konsekvensen er at det er enda færre eigedomar som vil få buplikt. Denne typen eigedom er ettertrakta som fritidseigedom, dette er ei utvikling kommunen ikkje ynskjer.

Ein stor andel av jordbruksarealet i Meland kommune og resten av Nordhordland er leigjard. For å sikra ei berekraftig drift på areala over tid er det ynskjeleg at den som driv i større grad også eig. Bupliktkravet kan vere ein motivasjon for å fremja dette. Folk som ikkje ynskjer å busette seg på eigedomen deler ifrå eit romsleg tun og sel resten som tilleggsgard til nabobruk.

For å sikre seg at landbrukseigedomar i minst mogeleg grad vert nytta til fritidsbustad og for å oppretthalda busetnaden i fråflyttingstruga grender /kommunar tilrår administrasjonen at arealgrensa ikkje vert heva frå 25 til 35 dekar. Det å ha mange mørklagte tun i bygda i vinterhalvåret gjer noko med eit bygdemiljø.

3. Oppheving av priskontroll på skog

Departementet foreslår å oppretthalde priskontroll på skog på eigedomar med både jordbruksareal og skog då det i praksis vil vere uråd å halde delar av eigedomen utanfor priskontrollen. Dette gjeld både bebygde og ubebygde eigedomar. På reine skogeigedomar, både bebygde og ubebygde, vert priskontrollen fjerna.

Adminstrasjonen si vurdering:

I dag er det priskontroll på skog i følgjande tilfeller

- Ubebygd skogeigedom
- Bebygd eigedom med meir enn 500 dekar skog*
- Bebygd eigedom med meir enn 25 dekar full- og overflatedyrka mark og skog *

*Unntak ved kjøpesum under kr 3 500 000,-

Formålet med endringa er å auke omsetnaden av skogareal slik at det vert færre, større og meir rasjonelle eigedomar hjå aktive skogeigara som ynskjer å drive eit aktivt skogbruk. Dei store samanhengande og produktive skogareala i landet ligg på Austlandet og delar av Sørlandet. Truleg vil forslaget ha liten betydning for skogbruket på Vestlandet. Her på Vestlandet må det gjerast eit haldnings- og informasjonsarbeid for å auka grunneigarane si interesse for skogbruket.

Granplanting på ueigna stader må ta ein del av skulda for dette.

Adminstrasjonen støttar forslaget.

4. Korleis kan produktive jord- og skogbruksareal overdragast som tilleggsjord til naboeigedomar utan at det skal vera naudsynt med samtykke til deling etter jordlova eller konsesjon.

Stortingets formål med dette punktet er å stimulere til sal av tilleggsjord og –skog, og gjere det enklere for den som ynskjer å kjøpe tilleggsjord eller –skog.

Departementet foreslår forenklingane/unntaksregelen i tråd med Stortinget sitt ynskje men foreslår nokre krav til kjøpar, selgar og eigedomane deira :

- Kjøpar må oppfylle driveplikta på eigedomen sin og ha ein eigedom med meir enn 5 dekar eigd jordbruksareal og/eller 25 dekar produktiv skog.
- Kjøpar må ha drive den aktuelle eigedomen i minst 5 år og ha skriftleg kontrakt på det.
- Selgar skal selge heile eigedomen eller vert sittande igjen med tunet med bygningsmassen der. Maks 5 dekar. Består eigedomen av to tun gjeld unntaksregelen berre det eine tunet.

Departementet foreslår å ta unntaksreglane inn i både jordloven (deling) og konsesjonslova.

Adminstrasjonen si vurdering :

Færre og større landbrukseigedomar er ein styrke for dei som har yrket sitt i landbruket. Å eiga jorda framfor å leige gjev forutsigbarhet. Utfordringa er i mange tilfeller å skaffe kapital til å kjøp. Forslaget til departementet er ei forenkling av byråkratiet rundt prosessen med kjøp av tilleggsjord samstundes som det legg begrensingar på omfanget av areal som selgar kan behalde viss ein ynskjer å forenkle saksbehandlinga.

Adminstrasjonen støtter forslaget.

5. Endringar i reglane om driveplikt etter jordlova.

Det er driveplikt på alt jordbruksareal, enten ved å drive arealet sjølv eller ved bortleige som tilleggsjord til bruk i drift jfr jordloven §8. Leigeavtale skal vere skriftleg og ha 10 års varighet. Avtale skal godkjennast av kommunen som skal sjå til at ein oppnår ei driftsmessig god løysing. Dersom eigar av ein landbrukseigedom ikkje overheld driveplikta si har kommunen sanksjonsmuligheter – pålegg om bortleige eller tilplanting med skog eller at det skal gjerast tiltak av omsyn til kulturlandskapet. Dersom pålegg ikkje vert etterkomme kan kommunen gjere avtale om bortleige av heile eller delar av arealet på inntil 10 år.

Det er ikkje lett å handheve driveplikta. Kva som skal til for at arealet er i drift er ei subjektiv oppfatning med ei brei gråson. Vêrtilhøva, grøftetilstand, artssamansetning og dyretal er variablar som påverkar utsjåande på eng og beite.

Departementet har merka seg at det vert inngått få leigeavtaler og at handheving av driveplikta er ei vanskeleg og ressurskrevjande sak for kommunane.

Departementet foreslår følgjande endringar :

- Oppheve kravet om 10 års varighet på leigeavtale
- Oppheve kravet om bortleigd jord vert nytta som tilleggsjord
- Oppheve kravet om driftsmessig god løysing
- Begrense sanksjonmulighet til tvangsgebyr

Adminstrasjonen si vurdering :

Det er rett at det er mange som ikkje har 10 årige avtaler slik som loven tilseier. I mange tilfeller er det fordi ingen av partane ynskjer å binda seg for 10 år. Fleire avtaler hadde heilt sikkert vorte inngått viss kommunen hadde sett av ressursar til ei oppfølging / kontroll rundt dette.

Kvaliteten på arealet hadde truleg vore betre viss leigetakar hadde langsiktig skriftleg avtale. Då er det økonomisk forsvarleg å investere i fornying av grøfter og eventuelt gjerder. Dette er normalt eit krav frå utleigar dersom slikt må gjerast og det er som oftast ynskjeleg frå eigar si side at eigedomen vert drive på ein god måte.

Innovasjon Norge (IN) stiller krav om 10 årige leigeavtaler på leigejorda når aktive bønder ynskjer å byggje ny eller større driftsbygning og søker tilskot hjå IN. Det har vore eit problem å få dette til i mange saker i dag trass kommunane sitt høve å pålegge utleigar 10 års skriftleg avtale. Det kan oppstå ei forskyving av «maktbalanse» viss kravet til utleigar vert fjerna medan leigetakar er avhengig av avtaler for å få naudsynnte tilskot frå IN.

Kommunane har heilt klart eit stort forbettringspotensiale i å handheva kravet om 10 årige leigeavtaler, men trass det meiner administrasjonen at kravet om 10 års leigeavtale bør stå som krav ved bortleige.

Dei øvrige foreslåtte endringar har ein ingen marknad til. Det at leigetakar ikkje har anna jordbruksjord kan vera ei god løysing for at interesserte folk utan gard kan koma inn i næringa.

6. Enkelte endringar i jordlova sine bestemmelsar om deling av landbrukseigedom.

Departementet foreslår å fjerne kravet til jordlovsbehandling ved frådeling av tomtar under 2 dekar :

- Under føresetnad av at tomtaskal nyttast til bustad, fritidseigedom eller naust
- Ikkje består av jordbruksareal og er ubebygd

Adminstrasjonen si vurdering :

Forslaget vil forenkle sakshandsaminga i ein del saker og det vil gå kortare tid frå søknad til endeleg svar. Dersom lovendringa vert gjennomført er det samstundes viktig at dette med driftsmessige ulemper vert tatt med i vurderinga etter plan-og bygningslova. Ein fare her er at sakshandsamar ikkje har innsikt i landbruk og evnar og sette seg inn i dei eventuelle langsiktige konsekvensar ei deling kan påføre gardsdrifta.

Administrasjonen ser både fordeler og ulemper med forslaget, men vel å rå i frå forslaget.

Konklusjon

Administrasjonen støttar at avgrensing i beløpsgrense knytta til priskontroll vert fastsett i eige forskrift og at arealgrense for priskontroll vert teke inn i konsesjonslova.

1. Adminstrasjonen fråår å heve arealgrensa for konsesjonskrav, odelsrett og buplikt frå 25 til 35 dekar full- og overflatedyrka jord.
2. Adminstrasjonen støttar forslaget om oppheving av kravet om priskontroll på reine skogeigedomar og å oppretthalda kravet på eigedomar med skog og meir jordbruksareal enn konsesjongrensa (25/35 dekar full- eller overflatedyrka jord).
3. Adminstrasjonen støttar Departementet sitt forslag til forenklingar knytta til overdraging av eigedom/areal som tilleggsjord til naboeigedom.
4. Adminstrasjonen støttar departementet sine forslag til endring i driveplikta forutan å fjerna kravet om 10 års leigeavtale for å oppfylle driveplikta ved bortleige.
5. Adminstrasjonen fråår departementet sitt forslag om endringar knytta til deling av landbrukseigedom etter jordlova.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret i Meland kommune syner til Landbruks- og matdepartementet sitt høyringsnotat Forslag til endring av lov om konsesjon ved erverv av fast eigedom (konsesjonsloven) mv.,lov om jord (jordlova) og lov om odelsretten og åsetesretten(odelslova) dagsett 27.juni 2016 har følgjande uttale:

Kommunestyret i Meland kommune:

- støttar at avgrensing i beløpsgrense knytta til priskontroll vert fastsett i eige forskrift og at arealgrense for priskontroll vert teke inn i konsesjonslova.
- fråår å heve arealgrensa for konsesjonskrav, odelsrett og buplikt frå 25 til 35 dekar full- og overflatedyrka jord.
- støttar forslaget om oppheving av kravet om priskontroll på reine skogeigedomar og å oppretthalda kravet på eigedomar med skog og meir jordbruksareal enn konsesjongrensa (25/35 dekar full- eller overflatedyrka jord).
- støttar departementet sitt forslag til forenklingar knytta til overdraging av eigedom/areal som tilleggsjord til naboeigedom.
- støttar departementet sine forslag til endring i driveplikta forutan å fjerna kravet om 10 års leigeavtale for å oppfylle driveplikta ved bortleige.
- fråår departementet sitt forslag om endringar knytta til deling av landbrukseigedom etter jordlova.»

Utval for drift og utvikling - 51/2016

UDU - behandling:

Skog- og miljøkonsulent Marius Flemmen Knudsen orienterte om endringsframlegget.

UDU – framlegg til vedtak:

«Kommunestyret i Meland kommune syner til Landbruks- og matdepartementet sitt høyringsnotat Forslag til endring av lov om konsesjon ved erverv av fast eigedom (konsesjonsloven) mv.,lov om jord (jordlova) og lov om odelsretten og åsetesretten(odelslova) dagsett 27.juni 2016 har følgjande uttale:

Kommunestyret i Meland kommune:

- støttar at avgrensing i beløpsgrense knytta til priskontroll vert fastsett i eige forskrift og at arealgrense for priskontroll vert teke inn i konsesjonslova.
- frårår å heve arealgrensa for konsesjonskrav, odelsrett og buplikt frå 25 til 35 dekar full- og overflatedyrka jord.
- støttar forslaget om oppheving av kravet om priskontroll på reine skogeigedomar og å oppretthalda kravet på eigedomar med skog og meir jordbruksareal enn konsesjonsgrensa (25/35 dekar full- eller overflatedyrka jord).
- støttar departementet sitt forslag til forenklingar knytta til overdraging av eigedom/areal som tilleggsjord til naboeigedom.
- støttar departementet sine forslag til endring i driveplikta forutan å fjerna kravet om 10 års leigeavtale for å oppfylle driveplikta ved bortleige.
- frårår departementet sitt forslag om endringar knytta til deling av landbrukseigedom etter jordlova.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Per Inge Olsen	FE - 153	16/2104

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
71/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
81/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Tilskot til Kunstgressbane ved Vestbygd skule - budsjettendring

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Utbygging av kunstgrasbane ved Vestbygd skule har tidlegare vorte festa som behov i Temaplan for idrett, folkehelse og friluftsliv 2014–2019, og kom på innspel frå Nordre Holsnøy IL (NHIL) inn i handlingsdelen til planen ved vedtak i kommunestyret den 10.02.2016, KS-12/2016.

NHIL søkte i mars 2016 om idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning for kunstgrasbana, med speleflate 30 x 50m, for å kunne forsere utbygginga i forkant av ein spelemiddelsøknad. Bana vart offisielt opna den 08.06.2016 med speleflate 29 x 49m etter dispensasjon frå Kulturdepartementet. Spelemiddelsøknad er varsla til å verte levert hausten 2016.

Vurdering

Tiltaket hadde i førehandsgodkjenninga ein kostnadsramme på kr 1 748 437, med finansiering ved dugnad, spelemidlar og gåver frå mellom anna Gjensidigestiftinga, LAB, Hordaland fotballkrets og FAU Grasdal. Meland kommune sitt bidrag til finansieringa av tiltaket var frå investeringsmidlar til uteområdet ved skulen på kr 100.000,- (prosjekt 257).

Sjølv om kommunen eig grunnen bana ligg på, er det NHIL som står som eigar av sjølve bana. Kommunen kan derfor ikkje nytte investeringsmidlar til dette formålet. Kommunen må difor finansierer sitt bidrag som tilskot over driftsbudsjettet. Tiltaket er avhengig av denne delen av finansieringa, og vil ikkje vere fullfinansiert utan at den vert realisert.

Det vart gjeve feil vurdering av økonomikontoret i tilbakemeldinga til kulturkontoret / rådmannskontoret om korleis finansieringa av dette tilskotet kunne gjerast, og det må gjerast endring i budsjettet for å løyve midlar til tilskot. Vi beklagar at dette må skje etter at tiltaket er ferdig. Det er ikkje utan vidare enkelt å flytte finansieringa av eit tiltak frå investering til drift. Det må gjerast ved at ein reduksjon av budsjettet på investeringsprosjekt 257 Uteområde skular, som er finansiert med lånemidlar vert erstatta med auke av budsjettet på kultur finansiert med midlar frå disposisjonsfond, eller ved reduksjon av avsetning til disposisjonsfond i 2016-budsjettet.

Ein kan og velje å gjere budsjettendringa på drift utan å ta ned investeringsbudsjettet til uteområda på skulane, men rådmannen vel i denne saken å sjå desse i samanheng.

Konklusjon

Rådmannen foreslår såleis følgjande budsjettendring:

1. Endring i investeringsbudsjettet
Budsjettet for prosjekt 257 – uteområde skular vert redusert med kr 100.000,-.
Bruk av lånemidlar vert redusert med kr 80.000,- og refundert mva frå investeringar vert redusert med kr 20.000,-.
2. Endring i driftsbudsjettet:
Tilskot til investeringar i idrettsanlegg på kulturbudsjettet vert auka med kr 100.000,-.
Avsetning til disposisjonsfond vert redusert med kr 100.000,- frå kr 950.000,- til kr 850.000,-.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner at det vert gjort endring i budsjettet for 2016 slik:

1. Endring i investeringsbudsjettet
Budsjettet for prosjekt 257 – uteområde skular vert redusert med kr 100.000,-.
Bruk av lånemidlar vert redusert med kr 80.000,- og refundert mva frå investeringar vert redusert med kr 20.000,-.
2. Endring i driftsbudsjettet:
Tilskot til investeringar i idrettsanlegg på kulturbudsjettet vert auka med kr 100.000,-
Avsetning til disposisjonsfond vert redusert med kr 100.000,- frå kr 950.000,- til kr 850.000,-.»

Formannskapet - 71/2016

FS - behandling:

FS – framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner at det vert gjort endring i budsjettet for 2016 slik:

1. Endring i investeringsbudsjettet
Budsjettet for prosjekt 257 – uteområde skular vert redusert med kr 100.000,-.
Bruk av lånemidlar vert redusert med kr 80.000,- og refundert mva frå investeringar vert redusert med kr 20.000,-.
2. Endring i driftsbudsjettet:
Tilskot til investeringar i idrettsanlegg på kulturbudsjettet vert auka med kr 100.000,-
Avsetning til disposisjonsfond vert redusert med kr 100.000,- frå kr 950.000,- til kr 850.000,-.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Berit M.Eskeland	FE - 150	16/2098

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
72/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
82/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Omdisponering av investeringsmidlar innan vatn- og avlaupssektoren

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Innan vatn- og avlaupssektoren foregår fleire store prosjekt i 2016. Det er Tiltaksplan for vassforsyning, avlaup og vassmiljø 2015-2016 som dannar grunnlaget for prioritering av dei enkelte prosjekta og budsjettet deira. Det har etterkvart som prosjekta har skride fram vist seg at det er hensiktsmessig å justere framdrifta og omfordele midlar for nokre prosjekt. Dette gjeld spesielt prosjekt 663 Separering Grønlandsfeltet (meirforbruk), prosjekt 600 Ådlandsvågen – Landsvik (underforbruk), prosjekt 603 Fløksand – Beitingen (underforbruk) og prosjekt 664 Sanering Fløksand (utsett framdrift).

I tiltaksplanen er det satt av ein rund sum kvart år for gjennomføring av 663 Separering Grønlandsfeltet ettersom det opphåveleg var tenkt å utføre separeringa i etapper. Kostnadsrekninga var basert på erfaringstal frå andre kommunar (kommunen har ikkje tidlegare gjennomført separeringsprosjekt) og var relativt usikker, då det reelle omfanget først blir avdekket etter kvart som arbeidet går framover. I økonomiplan investering vurderte administrasjonen at det var meir målstenleg å gjennomføre anlegget i ei etappe, grunna at det vil medføre mindre riggkostnader og høve til meir effektiv utføring ved å nytte eksisterande rammeavtale med entreprenør. Det vart difor budsjettet med å ferdigstille prosjektet i 2016 i staden for i 2017 som det står i tiltaksplanen.

Prosjekt 663 Separering Grønlandsområde starta samtidig med prosjekt 666 Oppgradering Varnappen reinseanlegg, der overvatnet no skal gå rett i fjorden i staden for i reinseanlegget. Det viste seg at leidninganlegget nærast reinseanlegget var i dårleg stand og at fleire leidningsstrekke enn planlagt måtte skiftast. I samband med kryssing av Mjåtevitvegen vart det behov for å rive ein gamal undergang som ikkje lenger var sikker for gåande. Undergangen hadde synleg rusten armering og betongbiter som hadde starta å falle ned. Samtidig med at undergangen var rive vart det lagt ny vatn- og avlaupsleidning. Oppryddinga etterpå medførte at Mjåtevitvegen samstundes kunne bli oppgradert med nytt fortau og møteplass, for å gjere strekninga meir trafikksikker. Dette var tiltak som opphåveleg ikkje var planlagt. Vidare viste det seg at det var mykje meir fjell enn rekna med, noko som ga meirkostnader på grunn av meir sprenging - og da spesielt forsiktig sprenging nær eksisterande bygningsmasse. Ved Knarretun var dette spesielt krevjande og det var også behov for å forsterke grunnmuren på huset med betong.

Samla sett har desse faktorane saman med at prosjektet frå byrjinga av har vore underbudsjettert vist seg at det er behov for å tilføre prosjektet meir midlar.

Prosjektet 666 Oppgradering Varnappen reinseanlegg omhandla i utgangspunktet berre oppgradering av reinseanlegget med prøvetakingskummer for å møte nye forskriftskrav om dokumentasjon av faktisk reinsegrad. Da kommunen starta opp arbeidet viste det seg at eksisterande reinseanlegg fungerte dårleg, grunna feilkonstruksjon som førte til kloakkoppstuvning i leidningsnettet. For å få fall inn til reinseanlegget har silanlegget blitt flytta ned i containerrommet og det har blitt bygd nytt containerrom for slam. Silanlegget har også blitt modernisert og kapasiteten har auka 50 prosent samtidig som driftstryggleiken er vesentleg betra. I tillegg har ein kjøpt inn eit luktreduksjonsanlegg for å unngå luktproblem frå anlegget.

Vurdering

Grunna mykje uforutsett har det vore vanskeleg å lage prognoser undervegs i prosjekta. Prosjekt 666 Oppgradering Varnappen reinseanlegg er snart ferdig medan prosjekt 663 Separering Grønlandsområde vil vare til rundt årsskiftet 2016/17. Administrasjonen meiner at det vil vere svært uheldig å stanse anlegget no. Istadenfor meiner vi at den beste løysinga vil vere å omfordele eksisterande midlar innan investeringsbudsjettet frå prosjekt som anten går under budsjett eller som enno ikkje er påbegynt.

Prosjekt 600 Ådlandsvågen – Landsvik har blitt gjennomført på rammeavtale samt eigen entreprise på sjøleidningen. Prosjektet er snarleg gjennomført og vil gå vesentleg under budsjett. Endeleg kostnad er enno ikkje kjent, men det vil vere mogleg å minimum overføre kr 3 mill frå dette prosjektet til andre prosjekt. Prosjekt 603 Fløksand – Beitingen vil ikkje vere slutført før i november og sjølv om det ser ut til at prosjektet kan gå noko under budsjett ønskjer ikkje administrasjonen å overføre midlar før dette er sikkert.

Eit anna prosjekt som ein har starta å prosjektere er prosjekt 664 Sanering Fløksand. Administrasjonen vil foreslå å utsette gjennomføringa av dette prosjektet. Prosjektet heng nært saman med saneringa av Brakstad-området, som vil bli foreslått utsett i samband med rulleringa av økonomiplanen. Før denne saneringa er gjennomført vil ikkje saneringa på Fløksand få nok abonnenter til at anlegget kan fullt utnyttast. Ein ønskjer likevel å gjere ferdig prosjekteringa ettersom denne delen av prosessen allereie er satt i gang. Ved å utsette dette prosjektet kan ein få overført kr 2,8 mill. I tillegg er det behov for å fullfinansiere prosjekt 605 Oppgradering pumpetasjon Mjåtveit med kr 85 000. Årsak til meirkostnaden var ekstra arbeid pga sårbar natur nær Mjåtveitva.

Omfordeling av budsjettet er foreslått slik:

Prosjekt	Namn	Budsjett 2016	Endring	Nytt budsjett 2016
600	Ådlandsvågen-Landsvik	kr 12 186 000	-kr 3 000 000	kr 9 186 000
605	Oppgradering pumpetasjon Mjåtveit	kr 0	kr 85 000	kr 85 000
663	Separering Grønlandsområdet	kr 6 500 000	kr 4 915 000	kr 11 415 000
664	Sanering Fløksand	kr 3 000 000	-kr 2 800 000	kr 200 000
666	Oppgradering Varnappen reinseanlegg	kr 1 000 000	kr 800 000	kr 1 800 000
SUM		kr 22 686 000	kr 0	kr 22 686 000

Frå tabellen kan ein sjå at budsjettet for 2016 ikkje er auka, og at det dermed ikkje inneberer noko auke i årsavgifta for vatn- og avlaup. Administrasjonen gjer merksam på at budsjettet over ikkje er det fullstendige budsjettet innan VA-sektoren, men ein har valgt å berre ta med dei prosjekta det er foreslått å endre.

Folkehelse – ikkje relevant

Miljø – Prosjekt 663 og 666 er viktige miljøtiltak som sikrar god reinsing av avlaupsvatnet og fjernar problemet med overbelastning av reinseanlegget på Varnappen

Økonomi – går fram av saksutgreiinga

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner omdisponering av investeringsbudsjettet innan vatn- og avlaupssektoren slik det går fram av saksutgreiinga. Omdisponeringa skjer innanfor eksisterande budsjettramme.»

Formannskapet - 72/2016

FS - behandling:

Sektorsjef teknisk Anny Bastesen svarte på spørsmål.

FS – framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner omdisponering av investeringsbudsjettet innan vatn- og avlaupssektoren slik det går fram av saksutgreiinga. Omdisponeringa skjer innanfor eksisterande budsjettramme.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Reidun Elin Johannessen	FA - A20	16/1772

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
48/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
83/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Tilstandsrapport skuleåret 2015-16

Vedlegg:

Handlingsplan mot mobbing - Meland ungdomsskule
Handlingsplan mot mobbing - Sagstad skule
Handlingsplan mot mobbing - Vestbygd skule
Handlingsplan mot mobbing
Handlingsplan Rossland skule
Årsmelding Sagstad skule 2015-16
Årsmelding Vestbygd 2015-2016
Årsmelding skuleåret 2015/2016
Årsmelding skuleåret 2015/2016
Årsmelding 2015-2016
20150925 - Mål og handlingsplan 2016-2019 Skule (med tiltak) (1)
Tilstandsrapport grunnskulen i Meland 2015-2016

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Som ein del av oppfølgingsansvaret skal det utarbeidast ein årleg rapport om tilstanden i grunnskuleopplæringa knytt til læringsresultat, fråfall og læringsmiljø. Den årlege rapporten skal drøftast av skuleeigar dvs. kommunestyret, fylkestinget og den øvste leiinga ved dei private grunnskolane» (jf. opplæringslova § 13-10).

Vurdering

Tilstandsrapporten er gjort på grunnlag av statistiske fakta om skulane sine ressursar og resultata frå prøver, kartleggingar og undersøkingar. Tilstandsrapporten inneheldt vurdering av desse og forslag til tiltak for forbetring.

Folkehelse: ikkje aktuelt

Miljø: ikkje aktuelt

Økonomi: ikkje aktuelt

Konklusjon

Resultat i tilstandsrapporten for skuleåret 2015-16 leggjast fram for drøfting i Utval for levekår og Kommunestyret jf. Opplæringslova § 13-10.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret» drøfter tilstandsrapport for skuleåret 2015-16 jf. Opplæringslova § 13-10.

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kari Anne Iversen	FE - 033, TI - &00	16/1709

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
84/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Justering av reglement for formannskapet

Vedlegg:

Reglement formannskapet, justert per september 2016

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Gjennom vedtak i kommunestyret 10.12.08 vart ansvaret for plansaker flytta frå formannskapet til Utval for drift og utvikling. Ordninga vart evaluert gjennom kommunestyrevedtak 04.05.11 og vart då gjort permanent. Diverre vart ikkje endringa retta opp i reglementa, korkje for UDU eller formannskapet.

Vurdering

Det er viktig at politiske reglement er korrekte. Reglement for formannskapet bør difor rettast opp i samsvar med den oppgåvedeling som kommunestyret har vedtatt. Det er mogleg at justering av reglementet kunne vore gjort administrativt, men administrasjonen har funne det mest korrekt at kommunestyret gjer vedtak om eit justert reglement. Ansvar for plansaker er difor tatt ut punkt 2, arbeids- og ansvarsområde i reglement for Meland formannskap.

Folkehelse: Ikkje relevant i saka.

Miljø: Ikkje relevant i saka

Økonomi: Ikkje relevant i saka.

Konklusjon

Reglement for formannskapet vert justert i samsvar med kommunestyrevedtak 04.05.11, der ansvar for plansaker vart overført til Utval for drift og utvikling (UDU).

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner at reglement for Meland formannskap vert justert i samsvar med vedtak i kommunestyret 04.05.11.»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kari Anne Iversen	FE - 033, TI - &00	16/1971

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
85/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Justering av reglement for Utval for drift og utvikling (UDU)

Vedlegg:

Reglement for hovudutvala, justert september 2016

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Gjennom vedtak i kommunestyret 10.12.08 vart ansvar for plansaker flytta frå formannskapet til Utval for drift og utvikling (UDU). Ordninga vart evaluert i 2011, og det vart gjort endeleg vedtak om den nye arbeidsdelinga i kommunestyret 04.05.11. Diverre har ikkje endringa vore retta opp i dei politiske reglementa, korkje for UDU eller formannskapet.

Vurdering

Det er viktig at politiske reglement er korrekte. Reglementet for UDU bør difor rettast opp i samsvar med den oppgåvedeling som kommunestyret har vedtatt. Det er mogleg at justeringa kunne vore gjort administrativt, men administrasjonen har funne det mest korrekt at kommunestyret gjer vedtak om et justert reglement. Ansvar for plansaker er difor i det justerte reglementet tatt inn under punkt 3 – Arbeids- og ansvarsområde for UDU, jf. vedlegg i saka.

Folkehelse: Ikkje relevant i saka.

Miljø: Ikkje relevant i saka

Økonomi: Ikkje relevant i saka.

Konklusjon

Reglementet for UDU vert justert i samsvar med kommunestyrevedtak 04.05.11, der ansvar for plansaker er overført frå formannskapet til UDU.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner at reglement for hovudutvala vert justert i samsvar med vedtak i kommunestyret 04.05.11.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit	FE - 026, TI - &01	16/2020

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
75/2016	Formannskapet	PS	31.08.2016
86/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Interkommunalt arkiv Hordaland IKS - Endring i selskapsavtale

Vedlegg:

Endring i selskapsavtalen til Interkommunalt arkiv i Hordaland IKS

Selskapsavtale pr. 01.08 2016

Selskapsavtale pr. 01.01.2017

Sign.dok - Møteprotokoll representantskapsmøte 27.04.16

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Interkommunalt arkiv i Hordaland IKS, vart organisert som et IKS i 2002. I 2015 hadde selskapet 32 eigarar. Eigarkommunane hefter for ein eigarandel etter ein fordelingsnøkkel vedteke på representantskapsmøte i 2002 samt gjort gjeldande frå 1.1.2003. Eigardelen til den enkelte kommune, er beskrive i selskapsavtalen sin § 5, Tilskotsplikt og eigarandel.

I følge selskapsavtalen § 5, skal eigardelane justerast kvart fjerde år som eit resultat av endringar i folketal, betalt innskot, samt ved inn- og utmelding slik at det er samsvar mellom kommunestorleik og eigarandel i selskapet. Det har i tida fram til 31.12.2014, ikkje vore endringar i folketal, betalt innskot eller utmelding frå selskapet, som kravde at eigardelane og selskapsavtalen laut endrast. Etter 31.12.2014 fekk tre eigarkommunar endra sin eigardel som følge av endringar i folketal. Desse er Fitjar, Radøy og Sveio.

Etter 2015 er det difor ikkje er samsvar mellom folketal og eigardel i IKAH. Med dette som utgangspunkt, samt tilbakemelding frå ein eigarkommune om å utarbeide ein ny fordelingsnøkkel som betre gjenspeglar kommunestorleiken, fremjar Representantskapen i Interkommunalt arkiv i Hordaland IKS framlegg om følgjande:

Representantskapen vedtek justeringa i eigardelane og gjer dei gjeldande frå 01.01.2017 med atterhald om godkjenning i kommunestyra.

Askøy kommune	4,49	Jondal kommune	1,92	Samnanger kommune	1,92
Austevoll kommune	2,78	Kvam kommune	3,63	Stord kommune	4,49
Austrheim kommune	1,92	Kvinnherad kommune	4,49	Sund kommune	3,63
Bømli kommune	4,49	Lindås komune	4,49	Sveio kommune	3,63
Eidfjord kommune	1,92	Masfjorden kommune	1,92	Tysnes kommune	1,92
Etne kommune	2,78	Meland kommune	3,63	Ullensvang kommune	2,78
Fedje kommune	1,92	Modalen kommune	1,92	Ulvik kommune	1,92
Fitjar kommune	2,78	Odda kommune	3,63	Vaksdal kommune	2,78
Fjell kommune	4,49	Os kommune	4,49	Voss kommune	4,49
Fusa kommune	2,78	Osterøy kommune	3,63	Øygarden kommune	2,78
Granvin kommune	1,92	Radøy kommune	3,63	Sum	100%

Representantskapen vedtek at det skal fremjast sak til ordinært representantskapsmøte i 2017 om ny fordelingsnøkkel og eigardel som betre gjenspeglar kommunestorleik.

Vedtaket var einstemmig.

Økonomiske konsekvenser

For eigarane har endringa av selskapsavtalen ingen direkte økonomisk konsekvens, utover det ein ytte i tilskot pr. 01.01.2016, samt det som er vedteke av Representantskapen for 2017.

Vi gjer og merksam på at Representantskapen har gjort vedtak om at det skal fremjast sak til om ny fordelingsnøkkel og eigardel, som betre gjenspeglar kommunestorleik. Saka skal leggjast fram til ordinært representantskapsmøte på Solstrand 25 april. 2017.

Konsekvensar av eit negativt vedtak

Ifølgje lov om interkommunale selskap § 4 skal endringar i selskapsavtalen, mellom anna endringar i eigardelane, godkjennast i alle eigarane sine kommunestyre.

Ein endra selskapsavtale for IKA Hordaland, er ikkje gyldig før alle eigarar sitt øvste politiske organ gjer eit likelydande positivt vedtak og Brønnøysundregistrene har skrevet firmaattest.

Skulle eit av kommunestyra ikkje godkjenne ny selskapsavtale gjeldande frå 01.01.2017, vil den gamle selskapsavtalen framleis gjelde, men ein vil då ikkje lenger ha samsvar mellom eigarandel og folketal i kommunen.

Framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner *Selskapsavtale for IKA Hordaland IKS, gjeldende fra 1.1.2017.*»

Formannskapet - 75/2016

FS - behandling:

FS – framlegg itl vedtak:

«Kommunestyret godkjenner *Selskapsavtale for IKA Hordaland IKS, gjeldende fra 1.1.2017.*»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Øyvind Oddekalv	FE - 033	16/1256

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
87/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Val av meddomar til tingretten for perioden 01.01.2017 - 31.12.2020 - suppleringsval

Vedlegg:

Framlegg frå valnemnda

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunestyret valde i møte 15. juni meddommarar til tingretten for perioden 2017 – 2020, 13 menn og 13 kvinner.

No har vi fått melding om at det må veljast eit nytt mannleg medlem, og kommunestyret må foreta eit suppleringsval.

Framlegg til vedtak frå valnemnda:

«Bjørn Gripsgård Knudsen»

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1119

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
56/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
88/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning - Rema 1000

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Frekhaug Dagligvare A/S ved Bjørn Johnny Vågenes har i søknad d. 19.04.16 søkt om fornying salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20, i butikklokalet, stort 1.278 kvadratmeter, til REMA 1000, Nordgardshaugen 1, 5918 Frekhaug.

Bjørn Johnny Vågenes er styrar for salsløyvet og Aleksander Vågenes er vikar for styrar. Varesortimentet er daglegvarer. Opningstida er frå kl. 07.00 til kl. 23.00 på kvardagar og frå kl. 08.00 til kl. 21.00 på laurdagar.

Vurdering

Saka har vore til uttale hjå Lensmannen i Lindås og Meland som har ingen merknad til fornying av salsløyve.

Frå Skatteetaten Nordhordland kemnerkontor har søkjar sendt inn attest for skatt og meirverdiavgift på firma, styrar og vikar for styrar. Attesten har ingen restanser på skatt/avgift.

Styrar for salsløyvet Bjørn Johnny Vågenes og vikar for styrar Aleksander Vågenes har bestått kunnskapsprøve i samsvar med Alkohollova §1-7c.

Framlegg til vedtak:

« I medhald av Alkoholpolitisk handlingsplan 2016-2019 for Meland kommune og Alkohollova §§ 1-4a, 1-4b, 1-7c, 3-1 andre ledd og 3-7 godkjenner kommunestyret at:

1. REMA 1000, Frekhaug får fornya salsløyve til sal av alkoholhaldig drikk med lågare alkoholinnhald enn 4,7 volumprosent (alkoholhaldig drikk gruppe 1) i butikklokalet, stort 1.278 kvadratmeter, i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20
2. Bjørn Johnny Vågenes er styrar for salsløyve og vikar for styrar er Aleksander Vågenes
3. Salstida vert frå kl. 09.00 til kl. 20.00 på kvardagar

Salstida vert frå kl. 09.00 til kl. 18.00 på laurdagar

Påske-, pinse-, jule- og nyttårsafta er salstida frå kl. 09.00 – kl. 15.00 og dagen før Kristi Himmelfartsdag er salstida kl. 09.00 til kl. 20.00. Sal og utlevering av drikk i gruppe 1 skal ikkje skje på søn- og helligdagar, 1. og 17. mai

Salsløyvet vert gitt fram til 30.09.2020

4. Oversikt over alkoholomsetning for alkoholhaldig drikk gruppe 1 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1120

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
57/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
89/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning - KIWI

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Bjørn Hagen A/S ved Karen Hagen Skauge og Gisle Skauge har i søknad d. 05.04.16 søkt om fornying av salsløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20, i butikklokalet, stort 900 kvadratmeter, til KIWI 801, Havnevegen 37, 5918 Frekhaug.

Karen Hagen Skauge er styrar for salsløyvet og Gisle Skauge er vikar for styrar. Varesortimentet er daglegvarer. Opningstida er frå kl. 07:00 til kl. 23.00 på kvardagar og frå kl. 08.00 til kl. 21.00 på laurdagar.

Vurdering

Saka har vore til uttale hjå Lensmannen i Lindås og Meland som har ingen merknad til fornying av salsløyve.

Styrar for salsløyvet Karen Hagen Skauge og vikar for styrar Gisle Skauge har bestått kunnskapsprøven i samsvar med Alkohollova §1-7c.

Framlegg til vedtak:

«I medhald av Alkoholpolitisk handlingsplan 2016-2019 for Meland kommune og Alkohollova §§ 1-4a, 1-4b, 1-7c, 3-1 andre ledd og 3-7 godkjenner kommunestyret at:

1. KIWI 801 Frekhaug får fornya salsløyvet til sal av alkoholhaldig drikk med lågare alkoholinnhald enn 4,7 volumprosent (alkoholhaldig drikk gruppe 1)i butikklokalet, stort 900 kvadratmeter, i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.2020
2. Karen Hagen Skauge er styrar for salsløyve og Gisle Skauge er vikar for styrar

3. Salstida vert frå kl. 09.00 til kl. 20.00 på kvardagar.

Salstida vert frå kl. 09.00 til kl. 18.00 før søn- og helgedagar.

Påske-, pinse-, jule- og nyttårsafta er salstida frå kl. 09.00 – kl. 15.00 og dagen før Kristi Himmelfartsdag er salstida kl. 09.00 til kl. 20.00. Sal og utlevering av drikk i gruppe 1 skal ikkje skje på søn- og helligdagar, 1. og 17. mai.

Salsløyvet vert gitt fram til 30.09.2020

4. Oversikt over alkoholomsetning for alkoholhaldig drikk gruppe 1 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1303

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
58/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
90/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i perioden 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning Meland golfklubb

Saksopplysningar:

Kommunen har den 19.05.16 motteke søknad om fornying av skjenkeløyve frå Meland Golfklubb ved Rune Mjøs.

Søknaden gjeld skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1,2 og 3, i klubbhuset til Meland Golfklubb, Beitingsvegen 50, 5918 Frekhaug.

Selskapslokalet er ca 343 kvm. Det er og søkt om fornying av løyve til skjenking på oppmerka uteområdet, veranda og uflyttbart/fastmontert telt, ca 100 kvm.

Søklar har søkt om skjenkeløyve heile året, 7 dagar i veka og skjenketid frå kl. 08.00 til kl. 01.00.

Søklar opplyser at skjenking føregår for det meste i forbindelse med arrangement i Golfklubben.

Rune Mjøs er styrar for skjenkeløyve og Lasse Roska er vikar for styrar. Styrar og vikar for styrar har bestått kunnskapsprøve i samsvar med Alkoholova §1-7c.

Vurdering

Saka har vore oversendt Nordhordland lensmannsdistrikt for uttale. Lensmannen har i skriv d. 25.07.16 ingen merknad.

Søklar har sendt inn attest for skatt og meirverdiavgift d. 19.05.16 frå Skatteetaten Nordhordland kemnerkontor. Her er ingen merknad til restanse på skatt/meirverdiavgift.

Framlegg til vedtak:

«I medhald av Alkoholova og Alkoholpolitisk handlingsplan 2016-2019 for Meland kommune godkjenner kommunestyret følgjande:

1. Meland Golfklubb ved Rune Mjøs får fornya skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1,2 og 3 i klubbhuset til Meland Golfklubb, ca 343 kvm og avgrensa uteareal ca 100 kvm.
2. Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 frå kl. 08.00 til kl. 01.00 – med følgjande unntak:
 - Søn- og helligdagar startar skjenking frå kl. 12.00.
 - Fredagar og laurdagar, 2. juledag og nyttårsafta – til kl. 02.00

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 frå kl. 13.00 til kl. 24.00 - med følgjande unntak:

- Fredag og laurdag, 2. juledag og nyttårsafta - til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk i gruppe 1 og 2 på avgrensa uteområde frå kl. 09.00 til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 på avgrensa uteområdet frå kl. 13.00 til kl. 01.00. Skjenketida gjeld kun fredag og laurdag.

Skjenkeløyve vert gitt fram til 30.09.2020.

3. Styrar for skjenkeløyve er Rune Mjøs og vikar for styrar er Lasse Roska.
Styrar for skjenkeløyve er ansvarleg for at utearealet for skjenking må ha god avskjerming og at det ikkje er til sjenanse for naboar.
4. Oversikt over skjenka volum for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1308

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
59/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
91/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning - Sansetunet

Saksopplysningar:

Kommunen har den 25.05.16 motteke søknad om fornying av skjenkeløyve frå Sansetunet ved Jan Atle Tvedt. Søknaden gjeld skjenking av alkoholhaldig drikk i gruppe 1, 2 og 3, i selskapslokale til Sansetunet, Skjelangervegen 600, 5917 Rossland. Selskapslokalet er ca 92 kvm. Det er og søkt om fornying av løyve til skjenking på avgrensa uteområde(terasse), ca. 50 kvm.

Søkjar har søkt om skjenkeløyve heile året, 7 dagar i veka og skjenketid frå kl 12.00 til kl. 01.30.

Jan Atle Tvedt er styrar for skjenkeløyve. Styrar har bestått kunnskapsprøve i samsvar med Alkohollova §1-7c.

Søkjar har søkt om fritak for vikar for styrar på grunn av skjenkestaden sin størrelse jfr. Alkohollova §1-7c.

Vurdering

Saka har vore oversendt Nordhordland lensmannsdistrikt for uttale. Lensmannen har i skriv d. 25.07.16 ingen merknad.

Frå Nordhordland kemnerkontor er det henta inn attest om restanse på skatt/avgift for firmaet Sansetunet og for eigarane av firmaet. Nordhordland kemnerkontor har i skriv d. 07.07.16 ingen merknad til restanse på skatt/avgift.

Framlegg til vedtak:

«I medhald til Alkohollova og Alkoholpolitisk handlingsplan 2016-2019 for Meland kommune godkjenner kommunestyret følgjande:

1. Sansetunet ved Jan Atle Tvedt får fornya løyve til skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i selskapslokale, stort, ca. 92 kvm og uteareal, ca 50 kvm.
2. Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 frå kl. 12.00 til kl. 01.00 – med følgjande unntak:

- Fredag, laurdag, 2. juledag og nyttårsaftan - til kl. 02.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 frå kl. 13.00 til kl. 24.00 alle dagar - med følgjande uttak:

- Fredag, laurdag, 2. juledag og nyttårsaftan - til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 på avgrensa uteområde frå kl. 12.00 til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 på avgrensa uteområde frå kl. 13.00 til kl. 01.00. Skjenketida gjeld berre fredag og laurdag.

Skjenkeløyvet vert gitt fram til 30.09.2020.

3. Styrar for skjenkeløyve er Jan Atle Tvedt. Sansetunet får fritak for stedfortredar for styrar på grunn av skjenkestaden sin størrelse jfr. 1-7c.
Styrar for skjenkeløyve er ansvarleg for at utearealet for skjenking må ha god avskjerming og at det ikkje er til sjenanse for naboar.
4. Oversikt over skjenka volum for alkoholhaldig drikk gruppe 1,2 og 3 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1121

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
60/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
92/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1 og 2 i tidsrommet 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning Sanya restaurant

Saksopplysningar:

Kommunen har den 25.04.16 motteke søknad om fornying av skjenkeløyve frå Sanya restarant AS ved Renjie Guo. Søknaden gjeld skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 i lokale til Sanya restaurant AS, Havnevegen 3, 5918 Frekhaug. Spisesal er oppgitt til ca 60 kvm.

I telefonsamtale 02.09.16 opplyser søkjar at han ønskjer skjenkeløyve heile året, 7 dagar i veka og skjenketid frå kl. 13.00 til kl. 22.00.

Renjie Guo er styrar for skjenkeløyve. Styrar har bestått kunnskapsprøve i samsvar med Alkohollova §1-7c.

Søkjar har opplyst i telefonsamtale 02.09.16 at han søker fritak for vikar for styrar på grunn av skjenkestaden sin størrelse jfr. Alkohollova §1-7c.

Vurdering

Saka har vore oversendt Nordhordland lensmannskontor for uttale. Lensmannen har i skriv d. 25.07.16 ingen merknad.

Framlegg til vedtak:

« I medhald av Alkohollova og Alkoholpolitisk handlingsplan 2016 -2019 for Meland kommune godkjenner kommunestyret følgjande:

1. Sanya restaurant AS ved Renjie Guo får fornya løyve til skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2, i restaurant/spiselokale, stort, ca 60 kvm.
2. Skjenking av alkoholhaldig drikk i gruppe 1 og 2 frå kl 13.00 til kl. 22.00.

3. Skjenkeløyve vert gitt fram til 30.09.2020.
4. Styrar for skjenkeløyve er Renjie Guo.
Sanya restaurant får fritak for stedfortredar for styrar på grunn av skjenkestaden sin størrelse, jfr. Alkohollova §1-7c.
5. Oversikt over skjenka volum for alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Merete Rossland Fløysand	FA - U62	16/1205

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
61/2016	Utval for levekår	PS	13.09.2016
93/2016	Kommunestyret	PS	21.09.2016

Søknad om fornying av skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk i gruppe 1, 2 og 3 i perioden 01.10.16 til 30.09.20

Vedlegg:

Plantegning Sjøslaget

Saksopplysningar:

Kommunen har den 03.05.16 motteke søknad om fornying av skjenkeløyve frå Nordomfjellet AS ved Tore Kvalheim. Søknaden gjeld skjenking av alkoholhaldig drikk i gruppe 1, 2 og 3, i selskapslokale til Sjøslaget Pub og selskapslokale, Skjelangervegen 819, 5917 Rossland. Selskapslokalet er ca 75 kvm. Det er og søkt om fornying av løyve til skjenking på avgrensa uteområde, ca 60 kvm.

Søkjar har søkt om skjenkeløyve heile året, 7 dagar i veka og skjenketid frå kl. 12.00 – 02.00.

Eva Birkeland er styrar for skjenkeløyve og Gunn Alice Isdal er vikar for styrar. Styrar og vikar for styrar har bestått kunnskapsprøve i samsvar med Alkohollova §1-7c.

Vurdering

Saka har vore oversendt Nordhordland lensmannsdistrikt for uttale. Lensmannen har i skriv 25.07.16 ingen merknad.

Frå Nordhordland Kemnerkontor er det henta inn attest om restanse på skatt/avgift for firmaet Nordom Fjellet AS og for eigarane av firmaet. Nordhordland kemnerkontor har i skriv d. 08.07.16 ingen merknad til restanse på skatt/avgift.

Framlegg til vedtak:

«I medhald av Alkohollova og Alkoholpolitisk handlingsplan 2016-2019 for Meland kommune godkjenner kommunestyret følgjande:

1. Nordom Fjellet AS ved Tore Kvalheim får fornøya skjenkeløyve for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 i Sjøslaget Pub og serveringslokale, ca 75 kvm og uteareal ca. 60 kvm.

2. Skjenking av alkoholhaldig drikk i gruppe 1 og 2 frå kl. 12.00 til kl. 01.00 – med følgjande unntak:

- Søn- og helligdagar startar skjenking frå kl. 12.00
- Fredag og laurdag, 2. juledag og nyttårsaftan - til kl. 02.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 frå kl. 13.00 til kl. 24.00 alle dagar med følgjande unntak:

- Fredag og laurdag, 2. juledag og nyttårsaftan - til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 1 og 2 på avgrensa uteområde frå kl. 12.00 til kl. 01.00.

Skjenking av alkoholhaldig drikk gruppe 3 på avgrensa uteområde frå kl. 13.00 – 01.00. Skjenketida gjeld kun fredag og laurdag.

Skjenkeløyve vert gitt fram til 30.09.2020.

3. Styrar for skjenkeløyve er Eva Birkeland og vikar for styrar er Gunn Alice Isdal.

Styrar for skjenkeløyve er ansvarleg for at utearealet for skjenking må ha god avskjerming og at det ikkje er til sjenanse for naboar.

4. Oversikt over skjenka volum for alkoholhaldig drikk gruppe 1, 2 og 3 skal sendast til kommunen kvart år innan utgangen av februar månad året etter.»

Saka skal handsamast i Utval for levekår 13.09.16.

Framlegg til vedtak frå utvalet vert å finne i møteportalen når møteprotokoll frå ULK er ferdigstilt.