



ADU AS
Postboks 75
5952 FONNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/1737 - 17/2888

Saksbehandlar:
Lillian Straumøy Brakstad
lillian.s.brakstad@meland.kommune.no

Dato:
14.02.2017

Godkjenning - igangsettingsløyve oppføring av bustad etter brann og tilbygg til garasje, gbnr 23/446.

Administrativt vedtak. Saknr: 48/2017

Tiltakshavar: Jens Olav Kvamsås Bertelsen
Ansvarleg søkjar: ADU AS
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan - og bygningslova (pbl.) § 20 - 1 , jf. § 21 - 2, 5. ledd

Saksutgreiing:

Tiltak:

ADU AS har på vegne av tiltakshavar, Jens Olav Kvamsås Bertelsen, søkt om igangsettingsløyve (IG) for oppføring av bustad etter brann og tilbygg til garasje på gbnr 23/446.

Rammeløyve er gitt administrativt i vedtak 355/2016, dagsett 31.10.2016. IG for riving av deler av brannskada bustad er gitt i administrativt vedtak 358/2016, dagsett 31.10.2016.

Vurdering:

Nabovarsling:

Tiltaket vart nabovarsla i samband med søknad om rammeløyve, jf. pbl § 21-3. Søknad om igangsettingsløyve inneheld ikkje endringar som gjer det naudsynt med ytterlegare varsling.

Lov - og plangrunnlag

Tiltaket er i samsvar med plangrunnlaget. Det blir vist til rammeløyvet for nærare opplysningar om dette.

Vedtak

«Meland kommune gir i medhald av pbl §§ 20-1 og 21-4 fjerde ledd igangsettingsløyve for oppføring av bustad etter brann og for tilbygg til garasje på gbnr 23/446, i samsvar med søknad og gjennomføringsplan journalført 07.02.2017.

Tiltaket skal gjennomførast i samsvar med krav og vilkår gitt i eller i medhald av pbl, så fram det ikkje er

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

gitt unntak.

Ansvarsrettar gjeld i samsvar med innsendt gjennomføringsplan motteke 5.1.2017 og innsendte erklæringar, jf. pbl § 23-3.

Dei opplysningane om byggjetiltak og tiltakshavar som går fram av søknaden vert registrert i matrikkelen, jf. matrikkellova.

Igangsettingsløyve fell bort dersom tiltaket ikkje er sett i gong innan tre år, eller dersom tiltaket vert innstilt i lengre enn to år, jf. pbl § 21-9.»

Gebyr for sakshandsaminga vert ettersendt.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i forvaltningslova (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Lillian Straumøy Brakstad
konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
IG 23-446

Kopi til:

Jens Olav Kvamsås Bertelsen

Holtermandsvegen 5918
18

FREKHAUG

Mottakere:

ADU AS

Postboks 75 5952

FONNES