

Meland Kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

17. februar 2017

**Vedr.: Søknad om dispensasjon for oppføring av garasje på
gnr. 10 bnr. 246.**

Det søkes om dispensasjon fra byggegrense til fv 564 i reguleringsplan for Holmemarka aust, del av gnr. 10 bnr. 240 og 55 m.fl. Planid 20031029.

Det søkes om oppføring av en ny frittliggende garasje. Garasjen ønskes bygget utenfor byggelinjen i reguleringsplanen, og det søkes derfor om dispensasjon for dette.

Tiltaket er plassert mellom allerede etablerte jordvoll ut mot hovedveien og bebygde bolig, og arealet vil derfor ikke være aktuelt som fremtidig veiområde. Tiltaket vil heller ikke hindre sikt for andre trafikkforhold på stedet, plasseringen vil i tillegg være ekstra støydempende for omgivelsene i forhold til hovedveien.

Det foreligger ingen naboprotester til tiltaket.

Vi imøteser en positiv behandling av søknaden, ønskes ytterlige opplysninger vennligst ta kontakt med undertegnede.

Med vennlig hilsen



Tommy Halseth og Beate Blindheim
Holsbergstien 12
5918 Frekhaug