

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 581

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.03.2017 kl. 08:27
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 07.03.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 581	319,8	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.03.2017	01.03.2017	03.03.2017	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-319,8
				Mottaker	1256 - 23/581	319,8

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	1029	23	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 3 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 565 058	Bebygd areal: 73	Ant. boliger: 1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig: 132,4	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse: 10.06.2016
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 13.01.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt: 132,4	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

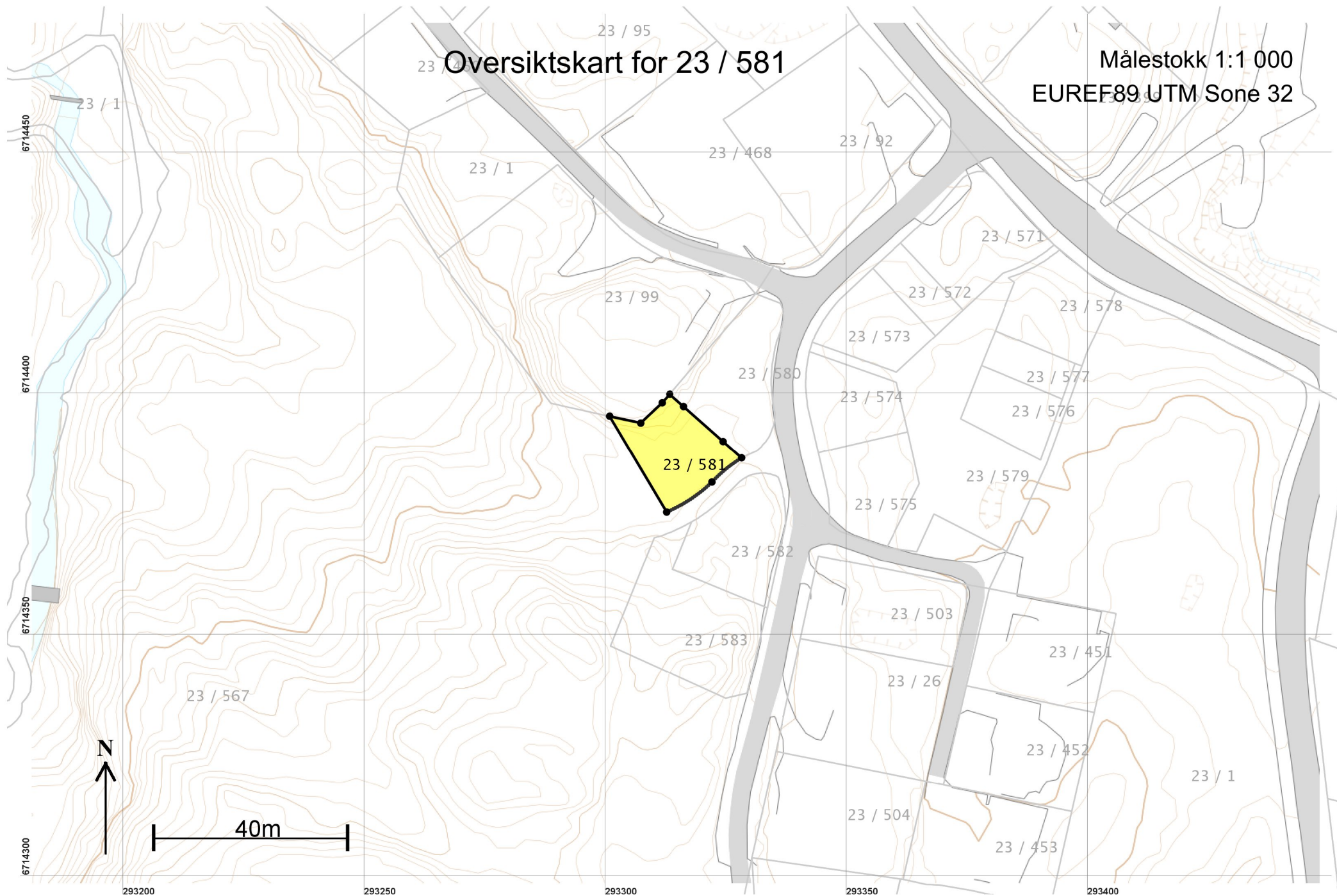
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	67.9	0.0	67.9
H01	1	64.5	0.0	64.5

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 23	H0101	Bolig	132,4	5	Kjøkken	2	2	23/581

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Tiltakshaver	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

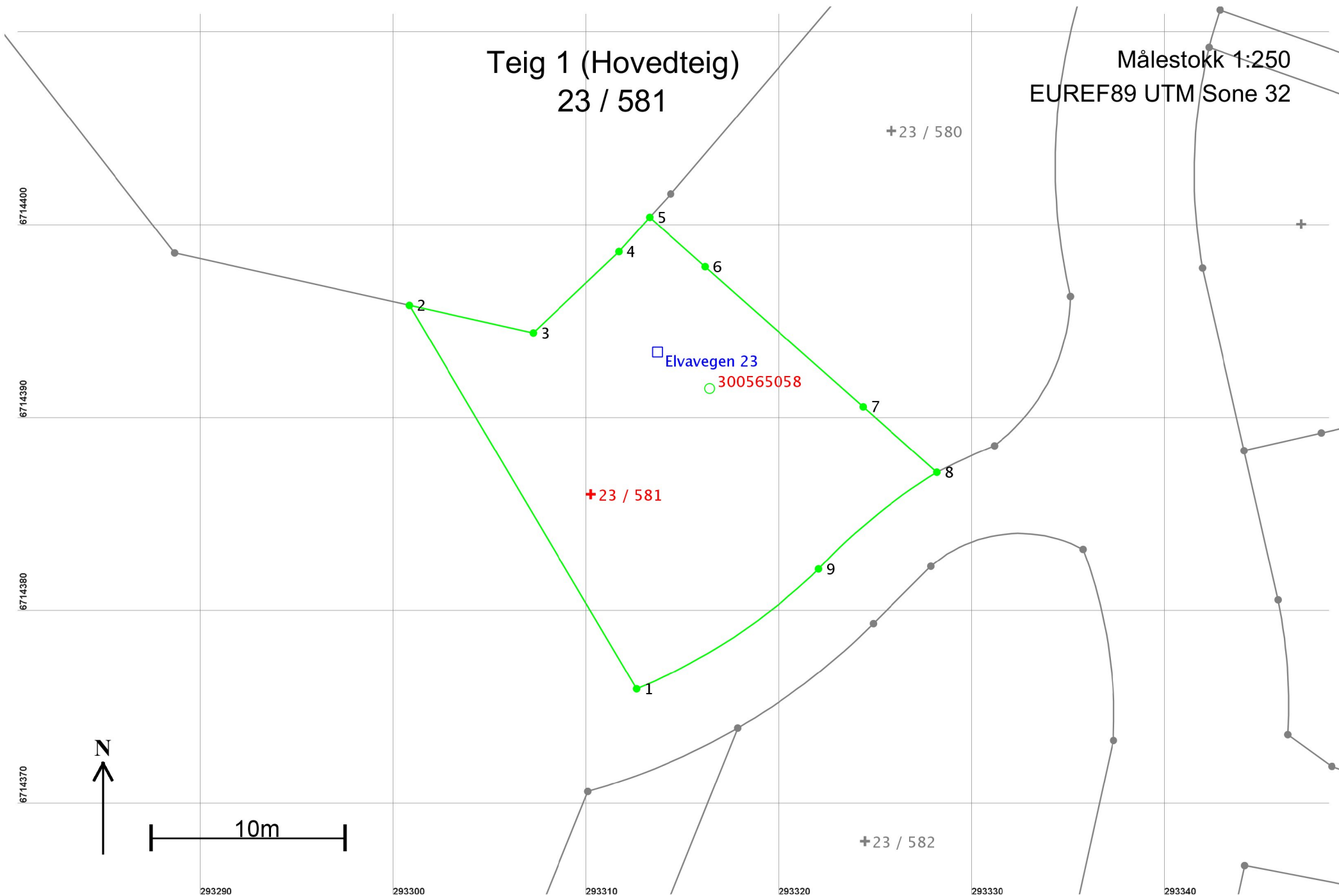


Oversiktskart for 23 / 581

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig) 23 / 581

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 319,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714386

Øst: 293310

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714376,15	293312,61	Ikke spesifisert 23,09	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714396,02	293300,84	Ikke spesifisert 6,58	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714394,59	293307,26	Fjell Kors 6,12	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6714398,80	293311,70	Ikke spesifisert 2,39	Annen detalj Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	6714400,58	293313,29	Ikke spesifisert 3,85	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714398,02	293316,17	Ikke spesifisert 10,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714390,76	293324,35	Ikke spesifisert 5,11	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
8	6714387,37	293328,17	Ikke spesifisert 7,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	-30,00
9	6714382,36	293322,04	Ikke spesifisert 11,36	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	30,00