

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 582

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.03.2017 kl. 08:28
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 07.03.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 582	411,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.03.2017	01.03.2017	03.03.2017	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-617,4
				Mottaker	1256 - 23/583	617,4
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.03.2017	01.03.2017	03.03.2017	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-411,4
				Mottaker	1256 - 23/582	411,4

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	1029	31	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	3 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 566 667	Bebygd areal:	73	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	132,4	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 10.06.2016
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 13.01.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	132,4	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	67.9	0.0	67.9
H01	1	64.5	0.0	64.5

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 31	H0101	Bolig	132,4	5	Kjøkken	2	2	23/582

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

Bygningsnr: 300 566 689
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Rammetillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 20
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 0
Bruksareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse: 10.06.2016
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

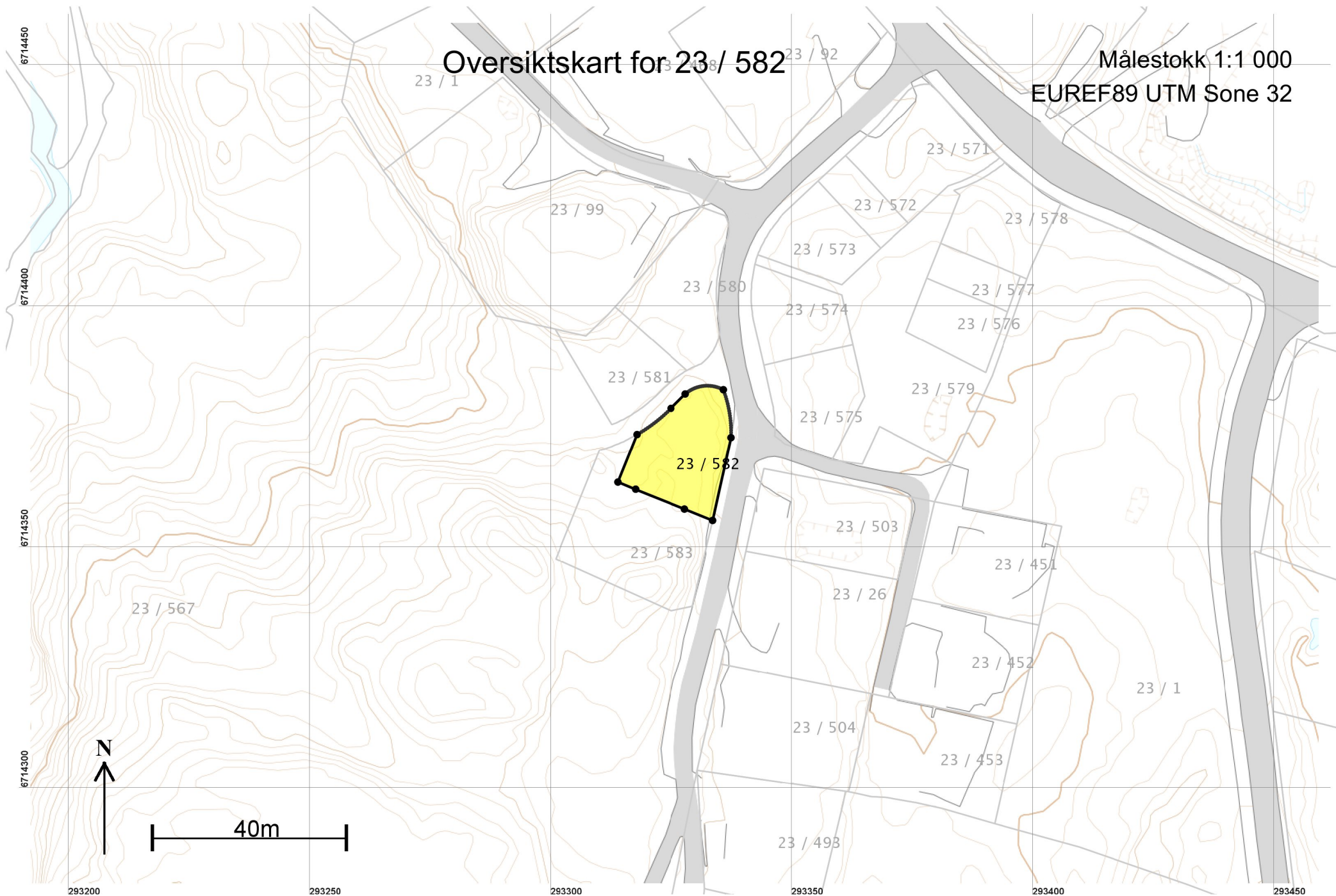
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	23/582

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

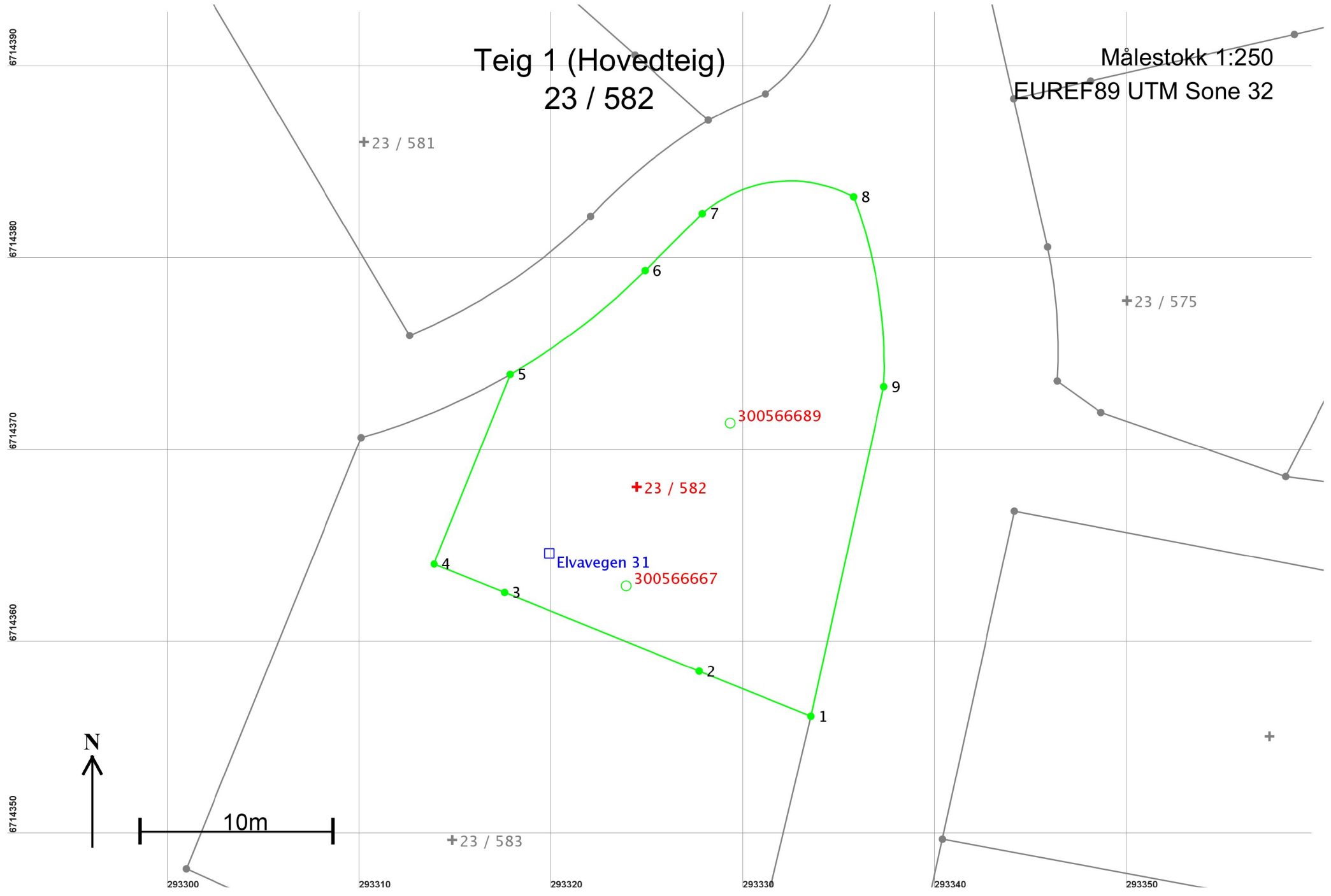
Oversiktskart for 23 / 582

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 582

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 411,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714368

Øst: 293324

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714356,31	293333,52	Ikke spesifisert 6,28	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6714358,66	293327,70	Ikke spesifisert 10,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714362,76	293317,56	Ikke spesifisert 3,96	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
4	6714364,24	293313,89	Ikke spesifisert 10,64	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714374,12	293317,85	Ikke spesifisert 8,90	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	-34,00
6	6714379,53	293324,88	Ikke spesifisert 4,21	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714382,50	293327,86	Ikke spesifisert 8,43	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	7,00
8	6714383,38	293335,74	Ikke spesifisert 10,09	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	25,00
9	6714373,48	293337,32	Ikke spesifisert 17,59	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	