
Fra: Tarjei Sørli <tarjeiso@hotmail.com>
Sendt: 29. mars 2017 12:35
Til: Reidun Iden Lædre
Emne: Garasje på 27/249

Hei igjen!

I forbindelse med oppsetting av garasje har eg nokre spørsmål som eg ville hatt avklart for Gnr 27/ Bnr 249:

1. Nabotomten 27/75 er avsatt til lekeplass. Er det spesielle regler for bygging inntil nabogrensa mot lekeplassen?
2. I regler fra plan og byggingsloven 1. juli 2015, er det krav om at garasjen er plassert minst 2,0 meter fra bygning på naboeiendom.
I tidligare søknad og vedtak om oppsetting av garasje på 27/249, er det lagt vekt på at minstegrensa på 4 ,0 meter til nabogrenser er absolutt. Men dette er vedtak gjort før 1. juli 2015.
Betyr dette at eg likevel kan plassere garasjen minst 1,0 meter frå nabogrensa, og at det ikkje er særskilte reguleringsplanar for dette for 27/249?'
3. Kunne eg fått ei oversikt/bilde over kor vatn og avlaupsledningar er plassert på tomta?
4. Eigedomen har etter det eg kjenner til adkomst via privat veg. Avstand til kommunal veg er difor meir enn 15 meter slik eg ser det, noko som gjer at eg slepp søka. Stemmer det at denne vegen ikkje er offentlig/kommunal veg?

Mvh Tarjei Sørli