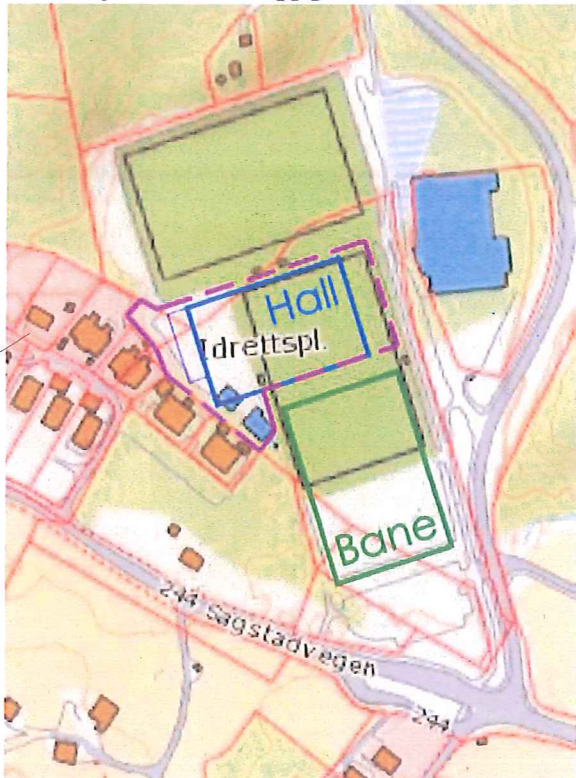


IL KVERNBIT

VARSEL OM OPPSTART ENDRING AV REGULERINGSPLAN

Ein varslar oppstart av planarbeid i samsvar med pbl. §§ 12-8 og 12-14 for Fossemyra idrettsanlegg gbnr. 24/58 m.fl., PlanId 1256 2000 0301



IL Kvernbit ønskjer å byggje ein fotballhall med yttermål 80 x 50 m på Fossemyra. Høgda vert om lag 13,3 m. Tiltaket krev ei formålsendring frå Friområde for idrettsbaner til Idrettsanlegg, fotballhall.

Det tas sikte på at planarbeidet kan handsamas som ei mindre reguleringsendring, jf. pbl. § 12-4. Tilbakemelding gjennom varsling vil avgjere dette. Naboar og aktuelle grunneigarar er varsla direkte.

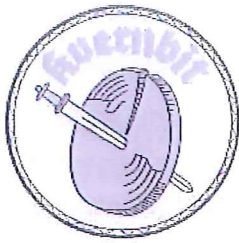
For meir informasjon og eventuelle merknader rettes skriftleg innan 22.04.2017 til:

IL KVERNBIT

Fosseskarvegen 4

5918 FRKHAUG

e-post: adm.kons@kvernbit.no



il. kvernbit

Fosseskarvegen 4, 5918 Frekhaug

Org.nr: 983 633 765

www.kvernbit.no

nabovarsel / orientering

30. mars 2017

til

Naboar

KVAMME TONE ELISABET
HELGESEN GEIR CHRISTIAN
BJØRNEVOLL RENATE HINDENES RITA
BREKKHUS LIV EKSE
HÅVIK GEIR
LANDE KIRSTI NYHEIM
HOLM JAN BERTEL LIVDEN ANETTE HEGLAND
DALE FRANK RUNE
ENGELSEN INGER-JOHANNE
TANGEN HELGE ERIK VALDERSNES ELISABETH
HOVLAND GLENN-ROGER HOVLAND THERESE
SHERROCK RICHARD SHERROCK STINA
RØDLAND GEIR RØDLAND KARIANNE FOSSE
MELAND AKTIV STIFTELSEN
FOSSE LEIV JAN
JOHANNESSEN ERIK KNAG
HANSEN MÅLFRID

Styresmakter og organisasjonar

HORDALAND FYLKESKOMMUNE
STATENS VEGVESEN REGION VEST
MELAND KOMMUNE
Fylkesmannen i Hordaland
BKK

Idrettsrådet v/Bjørn T. Hesjedal
Lindås og Meland Brannvern v/Karl Johannes Romarheim
Meland Ungdomsråd v/Eirik Utne
NGIR

SAGSTADVEGEN 103 A
PAKTARMYRHAUGEN 4
SAGSTADVEGEN 105 D
SAGSTADVEGEN 105 C
SAGSTADVEGEN 105 B
SAGSTADVEGEN 105 A
SAGSTADVEGEN 103 B
SAGSTADVEGEN 67
TORDENSKJOLDS GATE 34
SAGSTADVEGEN 101 B
SAGSTADVEGEN 101 A
SAGSTADVEGEN 99 B
SAGSTADVEGEN 99 A
c/o Svein Arne Dale
FOSSE 146
SAGSTADVEGEN 127
FOSSE 47

Postboks 7900
Askedalen 4
Postboks 79
Kaigaten 9
P.b. 7050

Kvernhusmyrane 20
Postboks 79
Lindåsvegen 1260

5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5031 BERGEN
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG
5918 FREKHAUG

5020 BERGEN
6863 LEIKANGER
5906 FREKHAUG
5020 BERGEN
5020 BERGEN

5914 ISDALSTØ
5906 FREKHAUG
5956 HUNDVIN

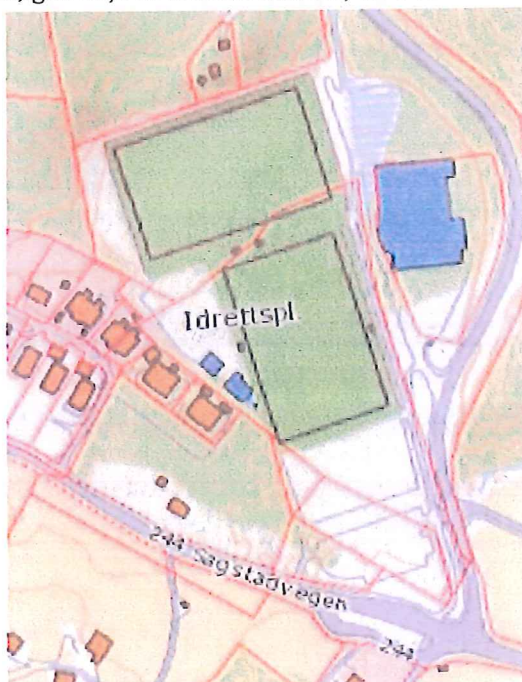
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost
Brevpost

hfk@post.hfk.no
firmapost-vest@vegvesen.no
postmottak@meland.kommune.no
fmhopostmottak@fylkesmannen.no
firmapost@bkk.no
bjorn.t.hesjedal@gsk.com
postmottak@lindas.kommune.no
postmottak@meland.kommune.no
ngir@ngir.no

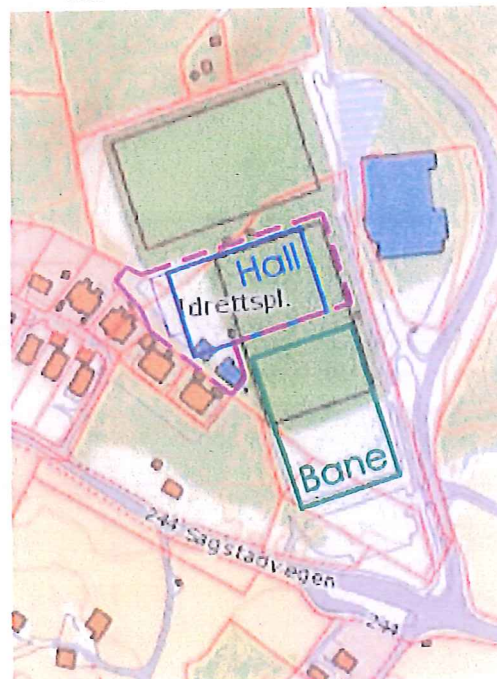
Idrettslaget Kvernbit. Fossemyra idrettsanlegg, gnr. 24 bnr. 58 m. fl. i Meland kommune.

Fotballhall. Eventuell reguleringsendring.

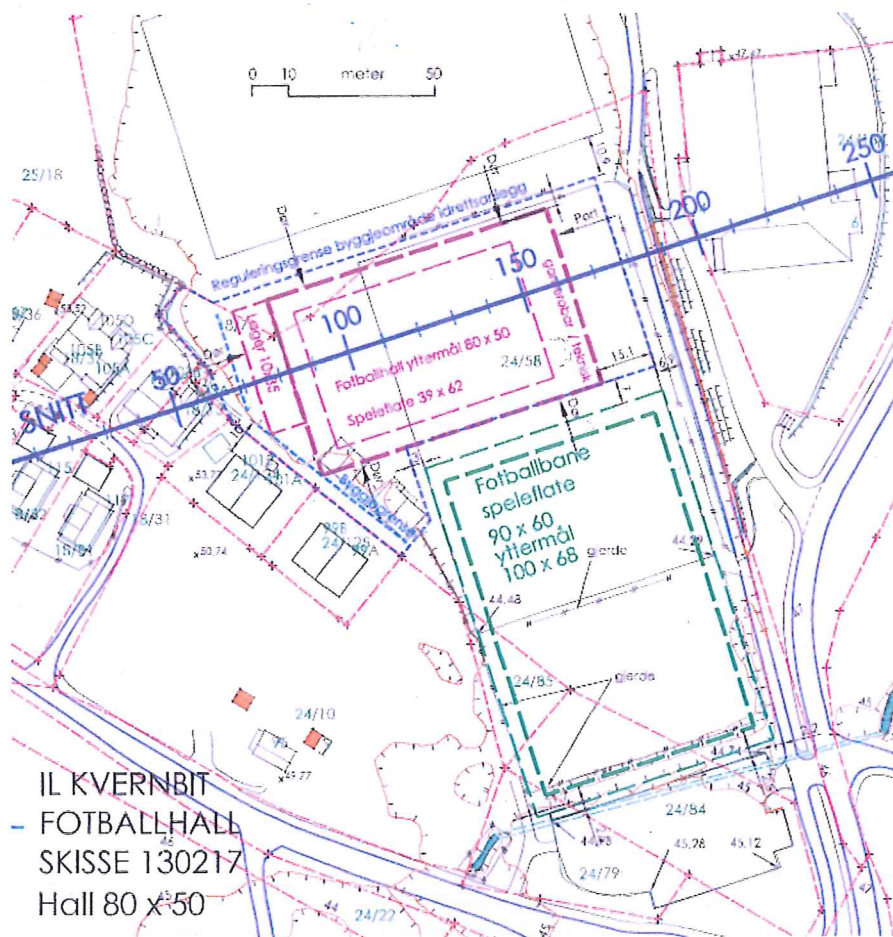
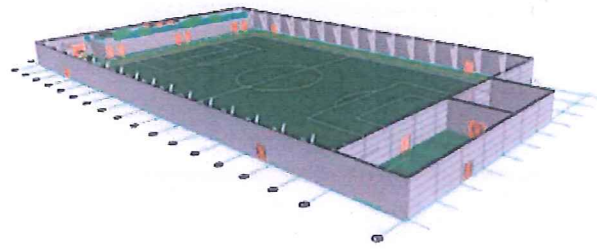
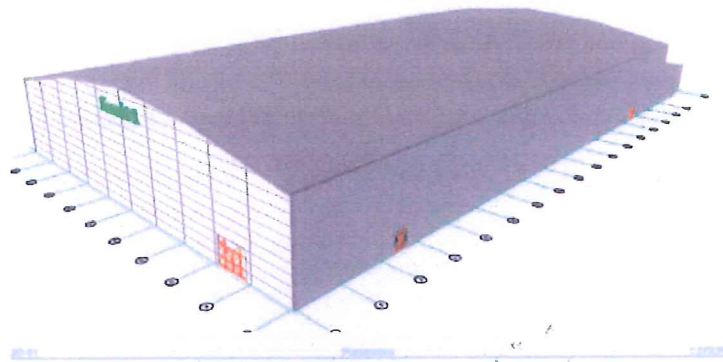
Idrettslaget Kvernbit ønskjer å flytta eine fotballbana og byggja ein fotballhall med yttermål 80 x 50 m og mønehøgde 13,3 m mellom banene, vis a vis eksisterande idrettsbygg.



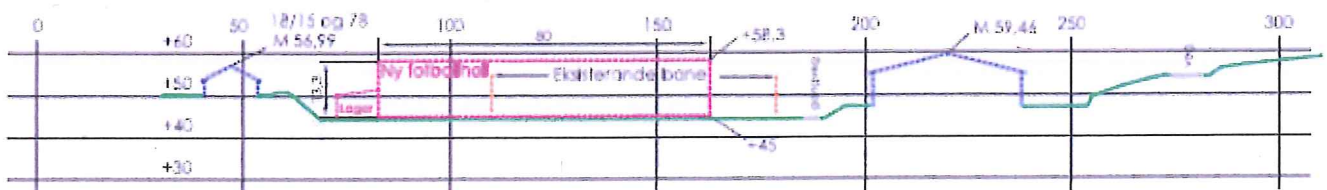
Eksisterande situasjon



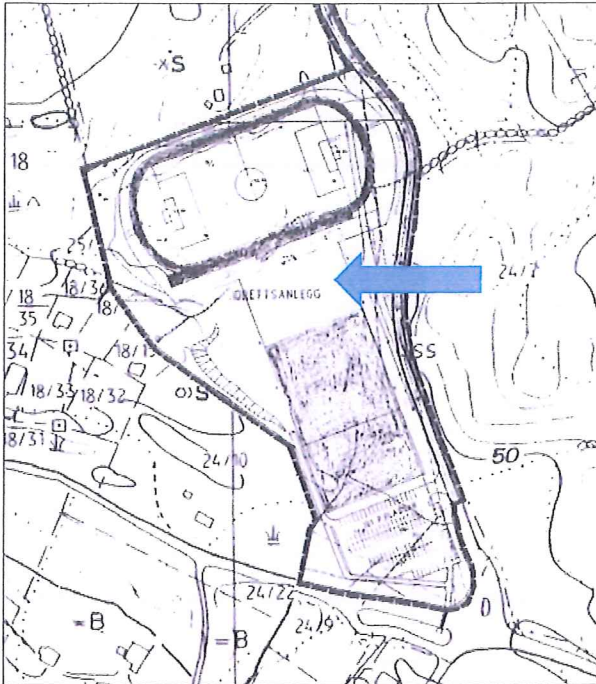
Flytta bane, og ny fotballhall



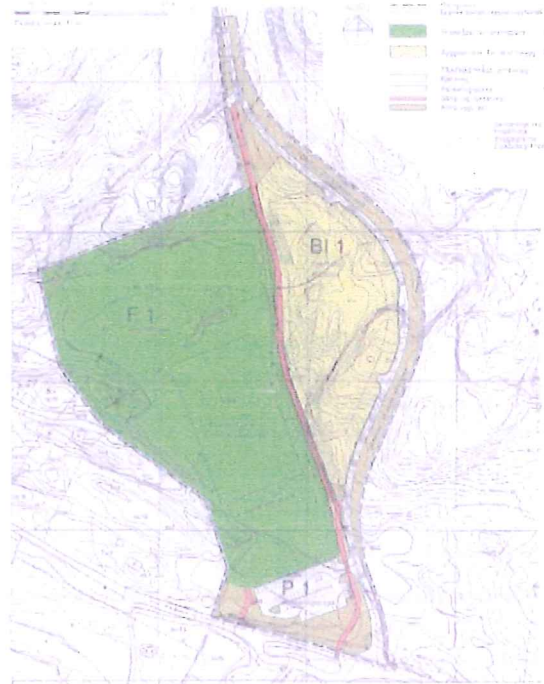
IL KVERNBIT
 - FOTBALLHALL
 SKISSE 130217
 Hall 80 x 50



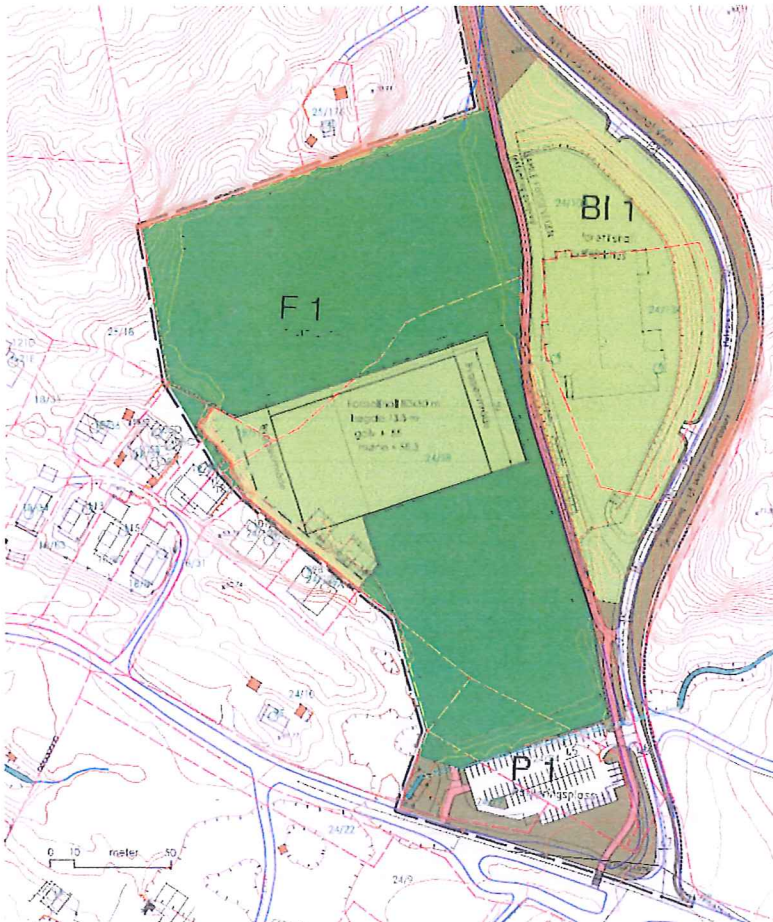
SNITT



Regulering før 2000



Reguleringsendring 2000



Hallen skal plasserast på areal som før år 2000 var regulert til idrettsanlegg.

I år 2000 vart reguleringsplanen utvida austover, for å kunna byggja idrettshall mellom baneområdet og flytta Fossevegen.

Ved planendringa i 2000 vart utvidingsområdet aust for gamle Fossevegen regulert til byggeområde, for idrettsbygg.

Arealet vest for gamle Fossevegen vart regulert til friområde, for idrettsbaner.

Parkeringsplassen i sør vart redusert med ei dobbel parkeringsrekkje, av di det no vart opna for parkering ved nybygget i aust. Den søre bana kan dermed flyttast om lag 16 m lenger sør. Den nye plansituasjonen vert då som vist på skissa til venstre.

Om det er behov for registrera og vedta dette som ei reguleringsendring, vert å vurderer av styresmaktene i samband med handsaming av byggesaka.

Planspørsmålet og byggesaka vert handsama parallellt, i samsvar med reglane i § 12-15 i plan- og bygningslova.

Eventuelle merknader rettes skriftleg innan 22.04.2017 til:

IL KVERNBIT
Fosseskarvegen 4

5918 FRKHAUG

e-post: adm.kons@kvernbit.no