

HOLME GASS AS
Melandsvegen 15

5918 Frekhaug

Meland Kommune

5918 Frekhaug

Arnold Tveit
Hoplandsvegen 4

5918 Frekhaug

03.04.2017

Vedr. Merknad til vår søknad om tiltak – Plassering av teknisk installasjon

Viser til deres skriv datert 29.04.2017 og vil svare så godt vi kan på deres bemerkninger.

Det er riktig at vi har planert og masseutskiftet deler av området på eiendommen for å kunne bruke dette området til parkering for kundene til Skarsvåg Rør og Interiør as
Området har i årevis bare vært busk og kratt. Terrenget er ikke nevneverdig endret foruten at massene er byttet ut fra jord, og plast fra gartneriet til pukk og grus.

Høyder er mye som tidligere foruten at det nå er mye åpnere og mer oversiktlig.

De betongarbeidene vi har utført er ikke søknadspliktig **ut over det vi allerede har søkt om** og som Skarsvåg Eiendom as har fått **godkjent** i sin søknad om å bygge en garasje.

Ved plassering av gasstanken har vi forholdt oss til alle krav vedr.avstander til bolig, vei, skoler og barnehager etc. i tett samråd med Gass Tech Førde som har sett til at alle krav er overholdt.
(EX- Sone – radius på 5meter fra sikkerhetsventil på tank.)

Skap for gassflasker er ikke en fast installasjon, men står løst i grusen. Ved plassering av flaskeskap er det ikke spesifiserte regler for avstander, men vil inngå i risikovurdering ved gjeldene anlegg.

Minner om at gartneri – blomsterutsalg er næring, og at det vi har drevet med på denne eiendommen siden 2005 også er næring. Dersom du mente vi burde søke bruksendring for å selge annet enn blomster burde du da klaget på dette for lenge siden.

Innkjørselen ut i veien er oversiktlig og god selv om det blir noe økt trafikk.

Det er ikke en bensinstasjon men autogass vi snakker om her, og det er ikke så mange gassdrevne biler i Meland og omegn at det er fare for veldig stor trafikkøkning.

Skarsvåg Rør og Interiør as har selv 3 gassdrevne servicebiler samt at noen av de ansatte har gassdrevne biler. Dette er årsaken til at vi ønsker å benytte dette området til denne næringen, samt et ønske om å få til noe - skape noe.

Da kan vi samordne driften av de to selskapene, da de har samme eiere.

I den nye kommuneplanen er gjeldene eiendom G.rn 10 Bnr. 228 merket som bolig/næring. Dette har vi fått bekreftet fra kommunen – se vedlagt kart.

Andre steder er slike gassanlegg plassert i områder med bolig. Se gjerne til hvor Gass Tech har sitt autogass anlegg i Førde, hvor det ligger like ved bolig, skole og annen næring. Eller til Bon gass as sitt anlegg på Hylkje som også ligger i nærheten til boliger, barnehage, og annen næring.

Dersom det hadde vært en fare for beboere eller for innbyggere så hadde vi selvsagt ikke vurdert å legge et slikt anlegg her. Vi har handlet i samråd med kompetente fagfolk for å få anlegget plassert slik at alle krav er overholdt.

Håper dette er utfyllende og oppklarende, slik at det ikke blir ytterligere forsinkelser for oss. Vi håper på snarlig positivt tilbakemelding slik at vi kan komme i gang nå når sesongen starter for fullt.

Vennlig hilsen

Merete N. Skarsvåg
Holme Gass as