
Fra: Widar Sorø <Widar@arkoconsult.no>
Sendt: 7. april 2017 14:25
Til: Ingrid Raniseth
Emne: SV: Endringer Mjåtveitstø
Vedlegg: Planskildring.pdf; FøresegnerII.docx; Plankart.pdf; 12562015005 - Mjåtveitstø.sos; 12562015005 - Mjåtveitstø.txt

Hei

Da ble det litt omorg. av føresegnene. Vi valgte å bruke 570 på omsynssona for steingardane (bevaring kulturmiljø).

Ellers beholdt vi o_SGS2 på forfortauet langs o_SKV1 då det allereide var ein f_SGS1 (kunne jo ha bytta om på dei, men trur Pål var litt lei no☺).

Elles når det gjeld siste spm. ditt så tenkjer eg at det ikkje er nausynt å ha noko slikt med i føresegnene i ein regulering for bustader (sidan du først spør kva eg tenkjer). Har også drøfta det med juristane våre og dei har heller ikkje høyrte om likn. Døme der ein har brukt dette i ein rein bustadplan. Tenkjer dette er noko som høyrer meir heime i til dømes industriplaner som ligg opptil bustadfelt og der ein ikkje vil ha industristøy kvelds- og nattestid. Eller har de andre tankar/erfaring om dette?

Mvh Widar

Fra: Ingrid Raniseth [<mailto:ingrid.raniseth@meland.kommune.no>]
Sendt: tirsdag 4. april 2017 14.49
Til: Widar Sorø
Emne: SV: Endringer Mjåtveitstø

Hei!

Eit par kommentarar til:

Plankart:

- Kan ikkje sjå at arealformål 1113 bustader-blokker er brukt på BBB1

Føresegner:

- Formålet Bustader-blokker manglar under *Byggjeområde og anlegg i §1.2*
- Formålet Veg manglar under *Samferdsel og teknisk infrastruktur i §1.2*
- 2.4.1 Veg o_SKV2 stemmer ikkje med plankart (o_SKV1)
- 2.4.4 f_SGS3 stemmer ikkje med plankart
- 2.9.1 Skal/kan/bør?
- Sjekk nummerering i §4
- 4.1.2 her bør det være fartsdempande tiltak lik den føresegna under
- 4.2.1 o_SGS1 stemmer ikkje med kart (kva veg er meint her?)
- 4.3.1 o_SGS1 stemmer ikkje med kart

Sosi-fil:

GIS-konsulenten har kome med følgjande kommentar til SOSI-filen

- [Antall](#) [Melding](#)
- 4 For liten pilhøyde i bue.
- 18 RpGrense følger ikke RpFormålGrense.
- 115 Ulik nasjonalarealplanid.

Når de bestemmer nemning på vegane husk å sjekke at det vert rett alle stader i føresegnene ☺

Venleg helsing
Ingrid Raniseth
Fagkonsulent private planar
Tlf: 56171000/1173
E-post: ingrid.raniseth@meland.kommune.no



Fra: Widar Sorø [<mailto:Widar@arkoconsult.no>]
Sendt: 31. mars 2017 14:23
Til: Ingrid Raniseth
Emne: SV: Endringer Mjåtveitstø

Hei

Da skal det være oppdatert.

Mvh Widar

Fra: Ingrid Raniseth [<mailto:ingrid.raniseth@meland.kommune.no>]
Sendt: torsdag 30. mars 2017 07.46
Til: Widar Sorø
Emne: Endringer Mjåtveitstø

Hei!

Har sett over føresegnene igjen og har lagt ved nokre kommentarar. Både i planskildringa, føresegnene og illustrasjonsplan må ein sjå over og rette på nemningane til bustadformål, BBB1 og BKS1-3. Ser dette ikkje har vore gjort etter at plankartet vart endra.

Venleg helsing
Ingrid Raniseth
Fagkonsulent private planar
Tlf: 56171000/1173
E-post: ingrid.raniseth@meland.kommune.no



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -