
Fra: Jan Espen Vik <jev@ardarealplan.no>
Sendt: 22. mars 2017 13:10
Til: Ingrid Raniseth
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Det er meg frå Ard (kanskje ein til), og Bernt Johan Husebø frå tiltakshavar.

Med beste helsing
Jan Espen Vik
Dagleg leiar · By- og regionplanleggar

Ard arealplan as

Fra: Ingrid Raniseth [<mailto:ingrid.raniseth@meland.kommune.no>]
Sendt: onsdag 22. mars 2017 11.36
Til: Jan Espen Vik <jev@ardarealplan.no>
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei igjen!

Det er i orden. Fin om du sender meg namn på dei som deltek på møtet 😊

Mvh Ingrid Raniseth

Fra: Jan Espen Vik [<mailto:jev@ardarealplan.no>]
Sendt: 22. mars 2017 11:24
Til: Ingrid Raniseth
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei

Det var litt tidlig for Bernt Johan Husebø. Kan vi avtale kl. 12.00 samme dag?

Med beste helsing
Jan Espen Vik
Dagleg leiar · By- og regionplanleggar

Ard arealplan as

Fra: Ingrid Raniseth [<mailto:ingrid.raniseth@meland.kommune.no>]
Sendt: tirsdag 21. mars 2017 13.22
Til: Jan Espen Vik <jev@ardarealplan.no>
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei!

Då har eg satt av møterom 3 onsdag 5. april kl0930. Passer det for dykk?

Venleg helsing
Ingrid Raniseth

Fagkonsulent private planar
Tlf: 56171000/1173
E-post: ingrid.raniseth@meland.kommune.no



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -

Fra: Jan Espen Vik [<mailto:jev@ardarealplan.no>]
Sendt: 21. mars 2017 09:54
Til: Ingrid Raniseth
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei og takk for tilbakemelding.

Eg ser òg at det nedst på side 9 i referatet står at vi skal halde eit møte før varsling – det såg vi ikkje no, men ser det kan vere hensiktsmessig. Vil du kalle oss inn? Så kan vi òg snakke om politisk avklaring på småbåthamna m.m. slik at tiltakshavar òg får vere med på avklaringane.

Med beste helsing
Jan Espen Vik
Dagleg leiar · By- og regionplanleggar

Ard arealplan as

Fra: Ingrid Raniseth [<mailto:ingrid.raniseth@meland.kommune.no>]
Sendt: 20. mars 2017 10:42
Til: Anders Haaland <ah@ardarealplan.no>
Emne: SV: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei!

Viser til referat frå oppstartmøte der det går fram at småbåtanlegg/flytebryggje er strid med kommuneplanens arealdel.

Jf. [Forskrift om konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven](#) kjem planen inn under §3 bokstav b) *detaljreguleringer på inntil 15 dekar som innebærer endringer av kommuneplan eller områderegulering*. Vidare i §4 første ledd skal ein ta stilling om planen kan få vesentlege verknader før det vert varsla oppstart. Det er forslagsstiller som gjer denne vurderinga og kjem deretter med ei utgreiing som kommunen vurderer mhp KU.

Tilbakemeldinga er de må ta stilling til krav om KU før det vert varsla formell oppstart.

Vidare anbefaler me varsel om oppstart av planarbeid vert lagt fram for kommunestyret, via Utvalg for drift og utvikling. Ein reguleringsplan som er ikkje er i samsvar med kommuneplanen kan kommunen avvise når den kjem inn til offentleg ettersyn jf. § 12-11 i PBL, og det kan vere greitt for alle partar å få dette avklart før ein utarbeider planforslaget.

Venleg helsing

Ingrid Raniseth
Fagkonsulent private planar
Tlf: 56171000/1173
E-post: ingrid.raniseth@meland.kommune.no



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -

Fra: Anders Haaland [<mailto:ah@ardarealplan.no>]

Sendt: 17. mars 2017 09:21

Til: Ingrid Raniseth

Kopi: Jan Espen Vik

Emne: Varslingsbrev Vardane fritidsområde

Hei

Viser til varsling av oppstart av planarbeid for Vardane fritidsområde. Kan du sjå over varslingsbrevet om det ser greitt ut? Sjå vedlegg.

Med beste helsing
Anders Haaland
Geolog · Planleggar

Ard arealplan as
Nygårdsgaten 114 · 5008 Bergen
Tlf: 55 31 95 00

ah@ardarealplan.no
www.ardarealplan.no