

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 505

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.05.2017 kl. 14:28
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.09.2004
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 505	3 488,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		977258855	FREKHAUG INDREMISJON		Lars Arne Markhus Jonsokgrenda 1 5918 FREKHAUG	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	26.04.2017	10.03.2017	30.03.2017	perasale
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1256 - 23/1	-645,6	
			Mottaker	1256 - 23/505	645,6	
Kart- og delingsforretning				23.09.2004		
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1256 - 23/1	-2 842,4	
			Mottaker	1256 - 23/505	2 842,4	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Holtermandsvegen	1028	2A	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	3 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	5321 Frekhaug

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 21 169 498	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse: 01.12.2004
Bygningsendringskode:	BRA annet:	796	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 01.01.2005
Bygningstype: Barnehage	Bruksareal totalt:	796	Avløp:		Tatt i bruk: 22.08.2005
Næringsgruppe: Helse- og sosialtjenester	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	796.0	796.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1028 Holtermandsvegen 2 A	H0101	Annet enn bolig	0	0		0	0	23/505

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		FREKHAUG INDREMISJON		

Bygningsnr: 21 169 498
Løpenr: 1
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Barnehage
Næringsgruppe: Undervisning
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 7
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 6
Bruksareal totalt: 6
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse: 04.10.2010
Tatt i bruk: 28.11.2014
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	6.0	6.0

Bruksenheter

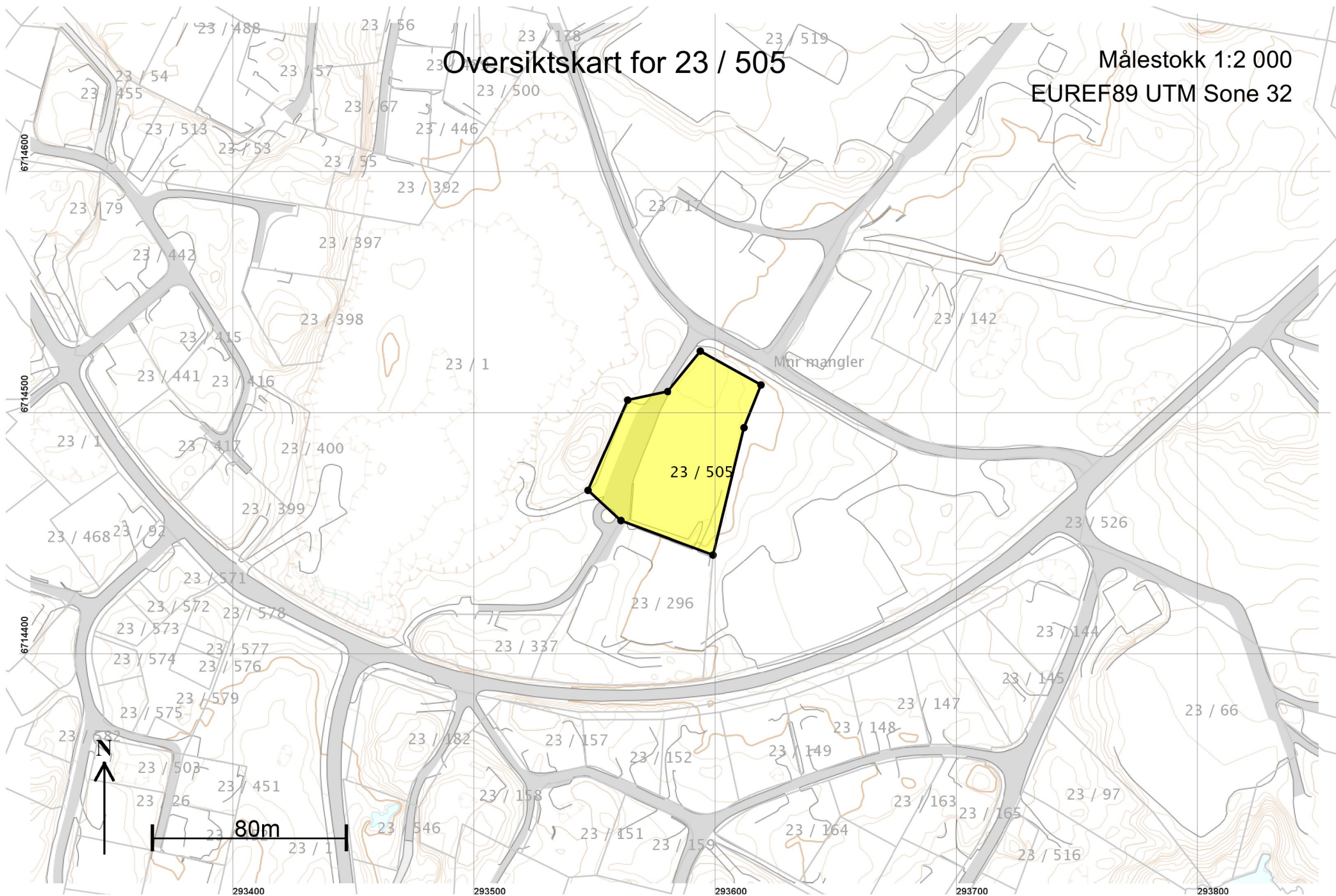
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	23/505

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Leiketun Barnehage v/ Lars		Holtermandsvegen 2A 5918 FREKHAUG

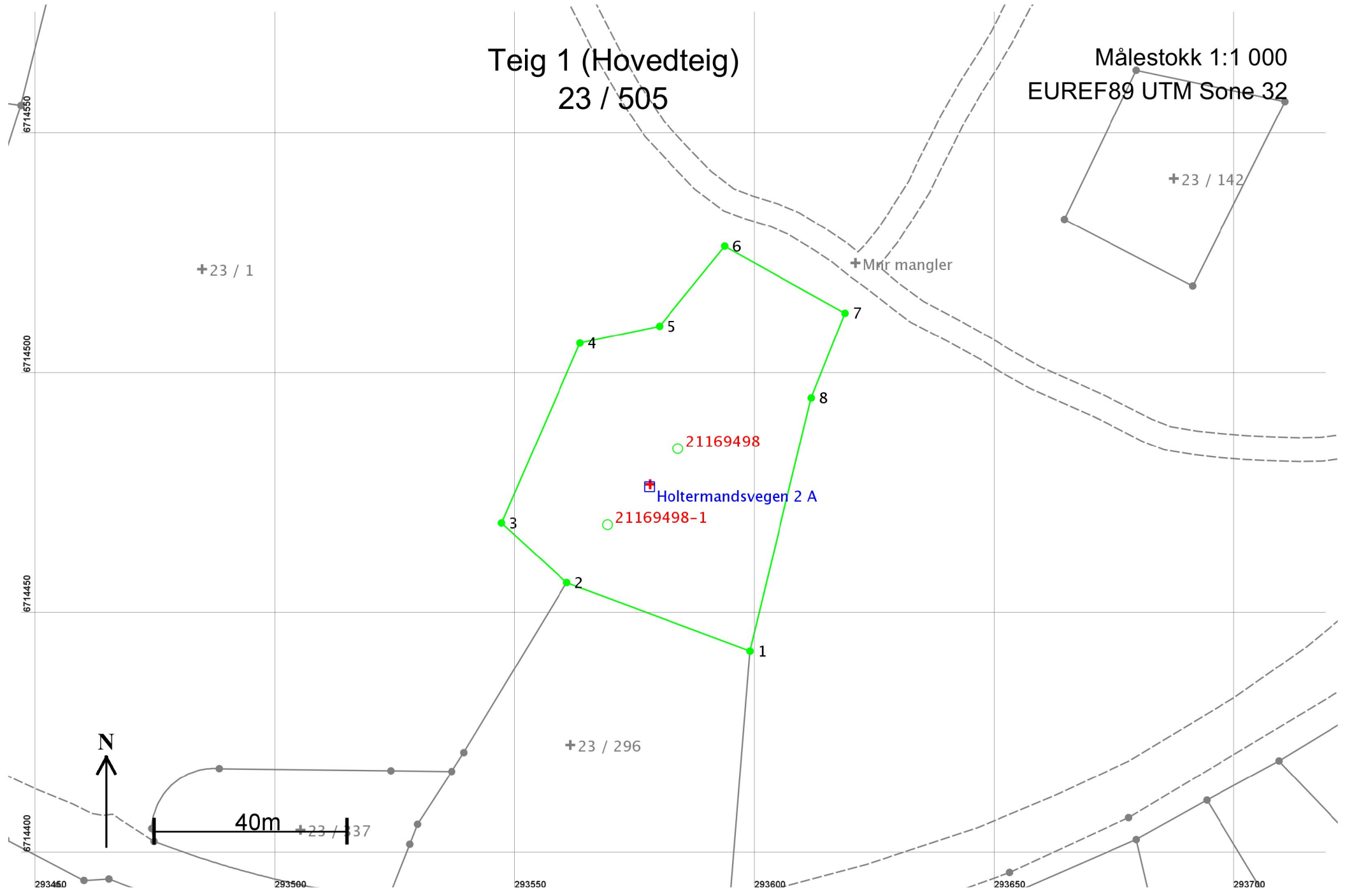
Oversiktskart for 23 / 505

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 505

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 488,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714478

Øst: 293578

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714442,81	293598,97	Jordfast stein 40,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714457,07	293560,80	Ikke spesifisert 18,45	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
3	6714469,52	293547,19	Fjell 40,89	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6714506,98	293563,58	Fjell 16,92	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	6714510,49	293580,13	Ikke spesifisert 21,53	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714527,19	293593,72	Fjell 28,70	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714513,21	293618,78	Jordfast stein 18,99	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714495,56	293611,77	Jordfast stein 54,28	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	