

---

**Fra:** Morten Nytun <morten@byggprosjekt.no>  
**Sendt:** 16. mai 2017 12:37  
**Til:** Merethe Tvedt  
**Emne:** SV: Manglar i sak, søknad om dispensasjon for tilbygg til fritidsbustad på gbnr 9/24  
**Vedlegg:** 17-109\_Q1\_Erklæring\_vedr\_avstand\_til\_grense\_9\_24.pdf; 17-109\_Q2\_Fullmakt fra hjemmelshaver\_9\_24.pdf

Hei Merethe Tvedt,

Viser til e-post mottatt den 4 mai.

Vedlegger her samtykke / fullmakt fra hjemmelshaver, samt Erklæring fra nabo vedr grenser.

Etter vårt skjønn er kommunens merknader til søknaden rettet, og søknaden kan realitetsbehandles.

Dersom det er spørsmål kontakt undertegnede!

På forhånd takk!

Med vennlig hilsen



**Morten Nytun**  
Byggmester/Konsulent

Direktenr 55 27 71 52  
Mobil 922 43 855  
E-post [morten@byggprosjekt.no](mailto:morten@byggprosjekt.no)  
Hjemmeside, [www.byggprosjekt.no](http://www.byggprosjekt.no)



---

**Fra:** Merethe Tvedt [<mailto:Merethe.Tvedt@meland.kommune.no>]

**Sendt:** 4. mai 2017 14:00

**Til:** Morten Nytun

**Emne:** Manglar i sak, søknad om dispensasjon for tilbygg til fritidsbustad på gbnr 9/24

Hei Morten Nytun,

Eg er sakshandsamar for søknad om tilbygg til fritidsbustad på gbnr 9/24 som du er ansvarleg søkjar for.

Eg ser at det er manglar i saka som må inn før eg kan handsame søknaden:

Eigar og tiltakshavar er ikkje same, og det må inn fullmakt frå eigar før eg kan handsame søknaden. Eigedommen er ikkje oppmålt, og grensene er usikre. Sidan tiltaket ligg mindre enn 4 meter frå nabogrense (og i dette tilfellet over) må det fortas ein grensepåvisning, slik at vi er sikre på at tiltaket ikkje blir oppført i strid med eigedomsgrensene.

Skal tiltaket likevel plasserast nærare nabogrense enn 4 meter, må det ligge ved ein erklæring frå nabo.

Saka blir lagt på vent, i påvente av at manglande dokumentasjon vert innsendt.  
Om noko skulle vera ukklart ta gjerne kontakt

Men venleg helsing

Merethe Tvedt  
Byggesakskonsulent  
Meland kommune  
e-post: [merethe.tvedt@meland.kommune.no](mailto:merethe.tvedt@meland.kommune.no)

