

---

**Fra:** Terje Stenbakk <terje@fylkesnes.no>  
**Sendt:** mandag 22. mai 2017 12.50  
**Til:** Postmottak Meland  
**Kopi:** runestenbakk@hotmail.com  
**Emne:** gnr 27 bnr 58

Hei

Undertegnede representerer eier av eiendommen gnr 27 bnr 58 i Meland kommune. Eiendommen er en del av felt B4 i Moldekleivmarka som i kommuneplanen er avsatt til fremtidig boligområde.

Da det er liten interesse fra grunneiere for å få laget en samlet reguleringsplan for hele feltet, ønsker vi å belyse muligheten for en detaljregulering av kun gnr 27 bnr 58. Eier ønsker å bygge ut eiendommen helst med to tomannsboliger jf avslag i saksnr 122/2016. Alternativt tre boenheter.

Kan kommunen svare på om det er mulig å lage reguleringsplan kun for gnr 27 bnr 58 ?

Med hilsen



Terje Stenbakk  
Fylkesnes AS  
Nesttunbrekka 95  
5221 Nesttun  
Telefon nr. 55553205  
Mobil nr. 90554121