



Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Til

Meland Kommune
postboks 79
5906 FREKHAUG

Som eier/fester av

Gnr.	Bnr.
23	180

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Meland	23	514	Mjåtveitflaten, 5918 FREKHAUG	VILLANGER & SØNNER AS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	bolig

Nabovarselet gjelder

Viser til nabovarsel datert 24.04.17 på samme eiendom.
etter nabomerknader og felles befarung sender vi med dette revidert plan for tiltak på eiendommen.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan
Reguleringsplan

Navn på plan
Endring av reguleringsplan for del av frekhaugmarka bustadområde Gnr.23 bnr 514, 515 og vegareal

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
VILLANGER&SØNNER AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Rune Kristoffersen	rune.kristoffersen@villanger.no	92685032	92685032

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



Navn: VILLANGER&SØNNER AS Postadresse: KNARVIK, 5914 ISDALSTØ e-postadresse: rune.kristoffersen@villanger.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny snitt	E	

Signering

Ansvarlig søker/Tiltakshaver

Sted Knarvik

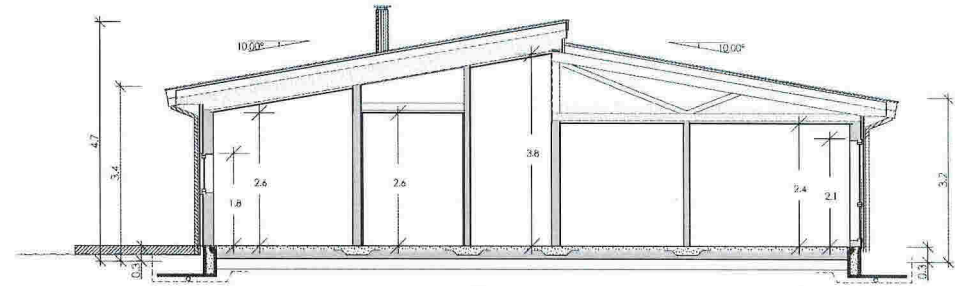
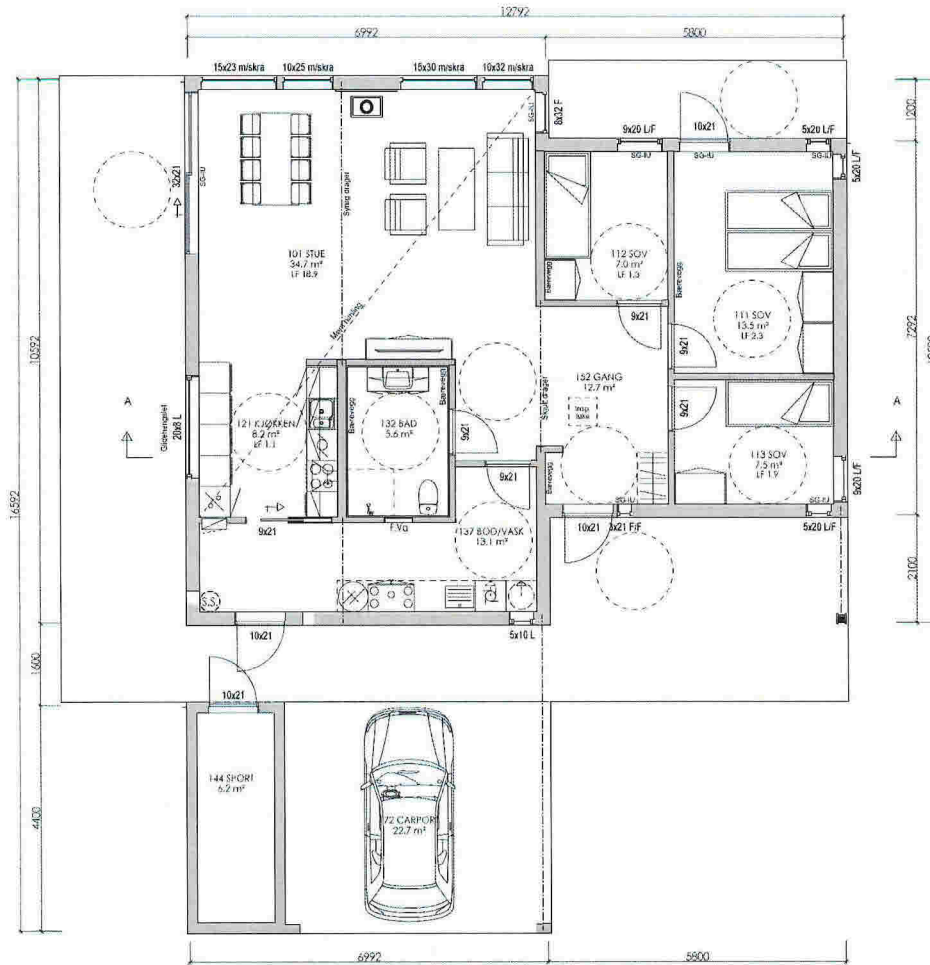
Dato 22.05.17

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Rune Kristoffersen

OBS ikke i målestokk



SNITT A-A

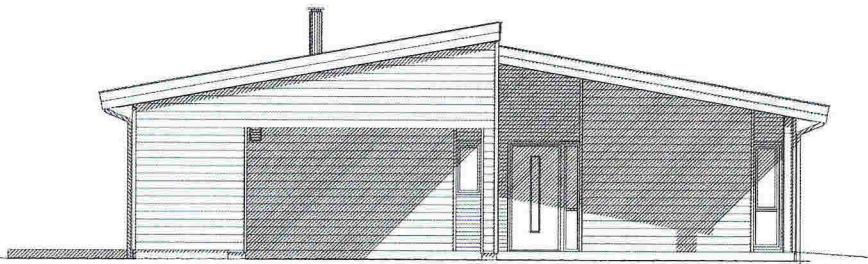
Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²		
	Pr etasje	Utyendig bod/garasje	Sum BRA
H. etg. plan	106.8	28.9	135.7
SUM :	106.8	28.9	135.7
BYA :	173.4	0.0	173.4

Åpent overbygget areal er ikke medberegnet i BRA.
åpent overb. areal 21.0m²

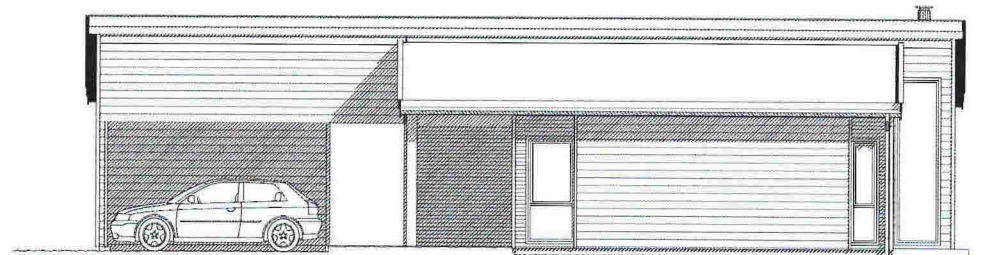
1. ETASJE

Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:		Kontr.:
Tiltakshaver : Villanger & Sønner AS.				Nr. A01+
Byggeplass : Mjåtveit				
Kommune :				
Målestokk: 1:100	DAK av: KAB	Dato: 15.05.17	Kontr.:	Dato:
Tegning PLAN/SNITT			Hustype LIVLIG VAR	
Arkitekt:		Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om andsværk av 12.5.1961.		

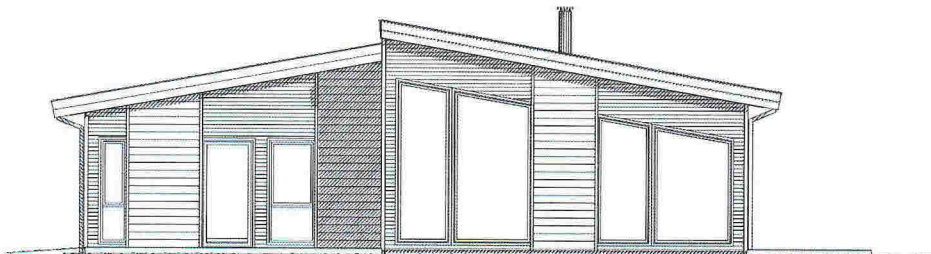




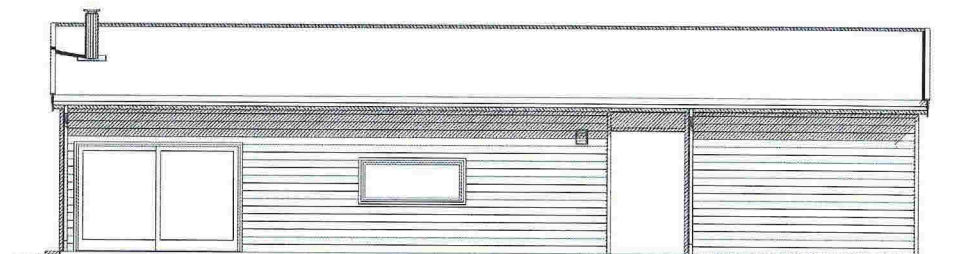
FASADE



FASADE



FASADE



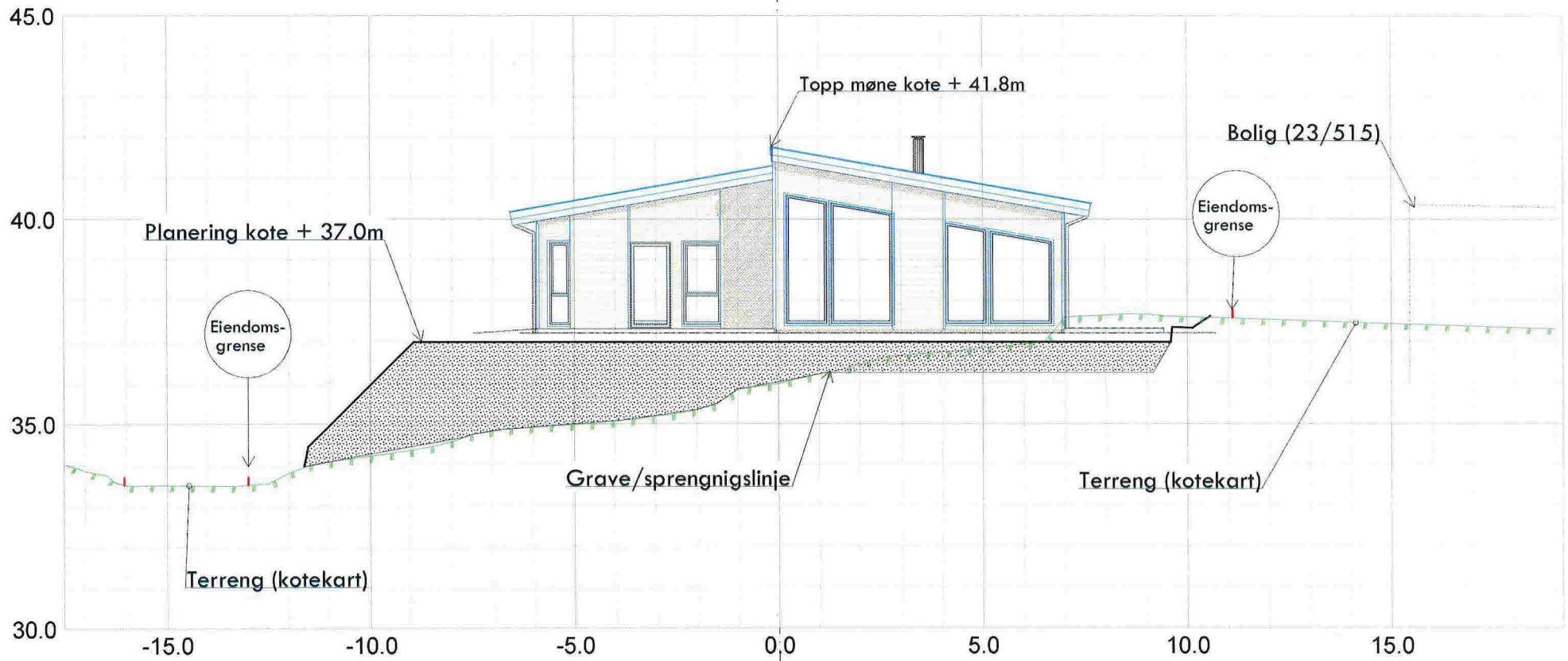
FASADE

Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:		Kontr.:
Tiltakshaver : Villanger & Sønner AS.				Nr. A05+
Byggeplass : Mjåtveit				
Kommune :				
Målestokk: 1:100	DAK av: KAB	Dato: 15.05.17	Kontr.:	Dato:
Tegning FASADER		Hustype LIVLIG VAR		Arkivnr.: 18204
Arkitekt:		Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om andsverk av 12.5.1961.		



Snitt A

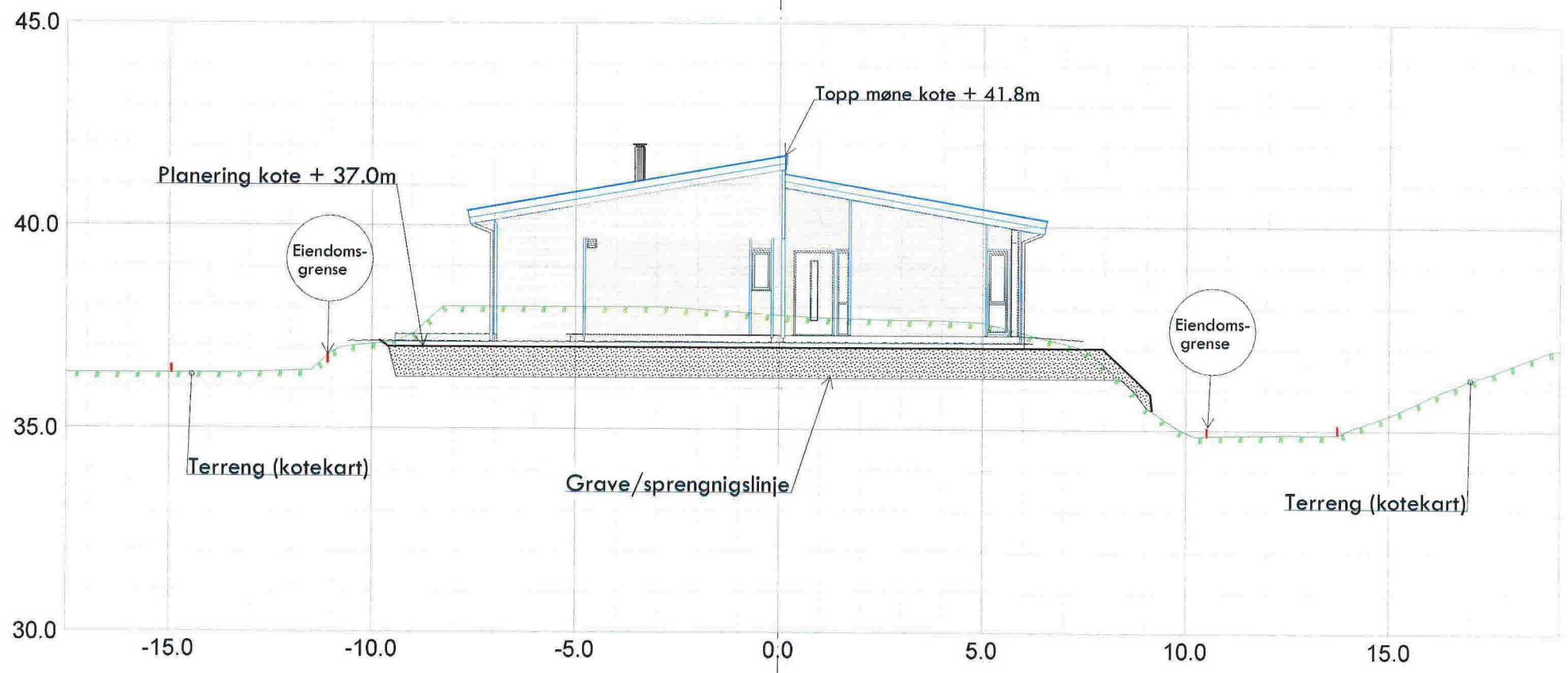
OBS Ikke i målestokk



Villanger & Sønner AS Kvassnesveien 45 5014 Isdalstata				SH <small>Levstadsregionen</small> oppdragskontroll <small>IN 47 99 992</small>	
Dato:	21.05.2017	Utskrift:	sh	Skala:	1:100
Snitt A Situasjonsplan Mjåtveit, Gnr 23, bnr 514 Tiltakshavar: Villanger & Sønner AS					311
Meland kommune					

Snitt B

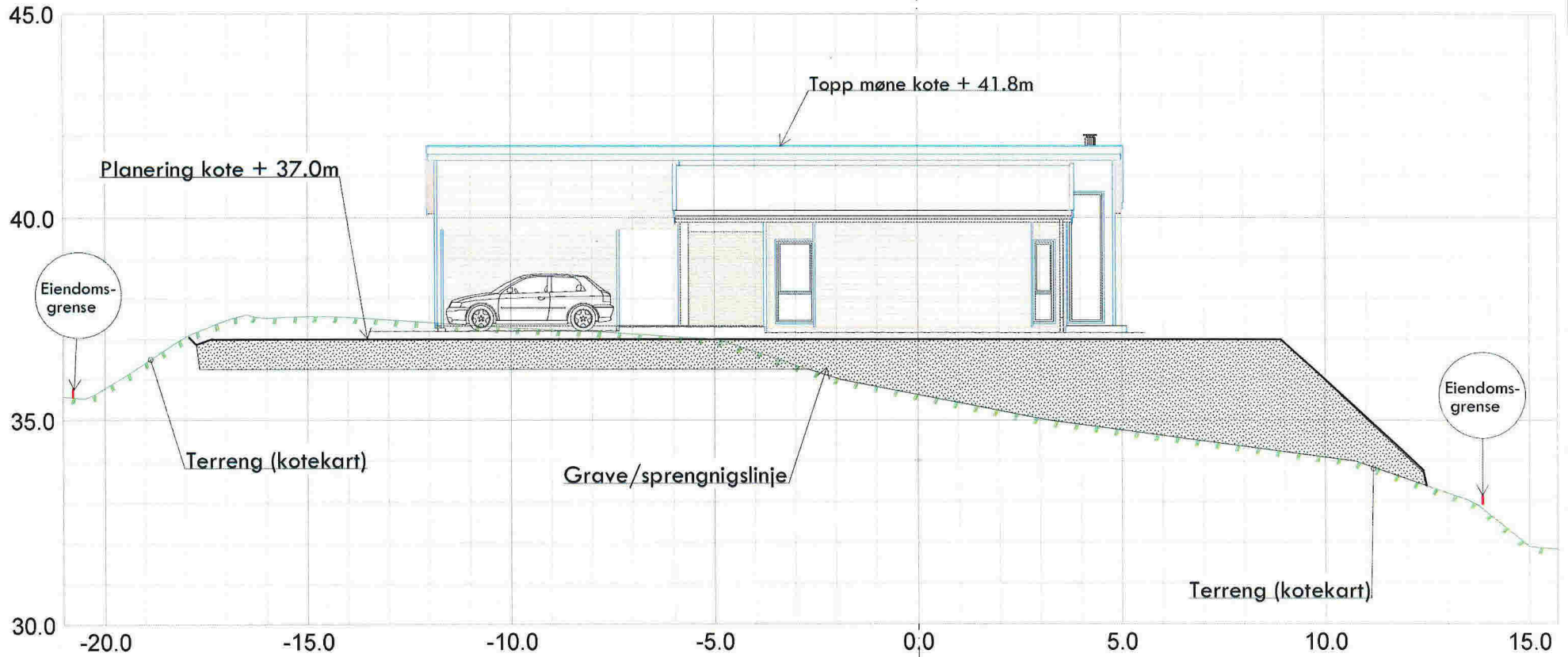
OBS ikke i målestokk



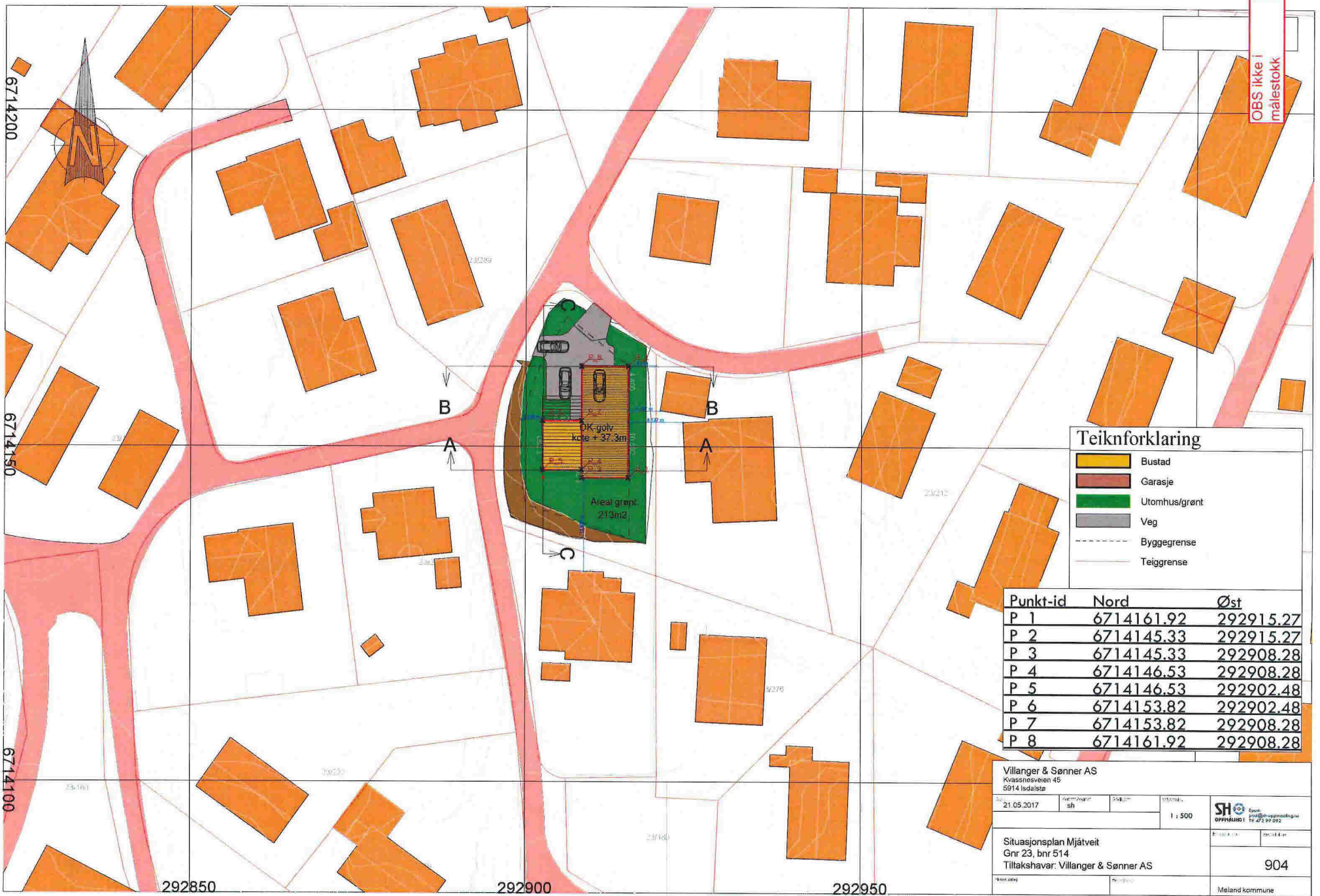
Villanger & Sønner AS Krossnesveien 45 5014 Isdalstø				SH	
Dato: 21.05.2017	Prosjekt: sh	Revusert:	Skala: 1:100	SH	
Snitt B Situasjonsplan Mjåtveit, Gnr 23, bnr 514 Tiltakshavar: Villanger & Sønner AS				Prosjekt nr:	312
Meland kommune					

Snitt C

OBS ikke i målestokk



Villanger & Sønner AS Kvassnesveien 45 5014 Heddalste				SH Løst oppstilling 10 472 99 992	
Dato:	21.05.2017	Prosjekt:	sh		Skala:
Snitt C Situasjonsplan Mjåtveit, Gnr 23, bnr 514 Tiltakshavar: Villanger & Sønner AS				Bladnummer:	313
Meldingsnr:				Meland kommune	



Teiknforklaring

- Bustad
- Garasje
- Utomhus/grenn
- Veg
- Byggegrense
- Teiggrense

Punkt-id	Nord	Øst
P 1	6714161.92	292915.27
P 2	6714145.33	292915.27
P 3	6714145.33	292908.28
P 4	6714146.53	292908.28
P 5	6714146.53	292902.48
P 6	6714153.82	292902.48
P 7	6714153.82	292908.28
P 8	6714161.92	292908.28

Villanger & Sønner AS
 Kvasnesveien 45
 5914 Isdalste

21.05.2017

1 : 500

Situasjonsplan Mjåtveit
 Gnr 23, bnr 514
 Tiltakshavar: Villanger & Sønner AS

904

Meland kommune