



Kjell Hjertås
Holmeknappen 21
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/3040 - 17/11633

Saksbehandlar:
Kjersti Møllerup Subba
kjersti.mollerup.subba@meland.kommune.no

15.06.2017

Reguleringsplan for Øvre Holsbergstien - Melding om planvedtak

KUNNGJERING AV ENDELEG VEDTAK REGULERINGSPLAN ØVRE HOLSBERGSTIEN

I medhald av plan- og bygningslova (PBL) §12-12 er framlegg til plan handsama i Kommunestyret med slikt vedtak:

Meland kommunestyre godkjenner framlegg til reguleringsplan for Øvre Holsbergstien, PlanID 1256 2014 0001, som vist på plankart sist datert 20.03.17 og med føresegnar av revisjonsdato 20.03.17, med følgjande endra ordlyd i føresegnene:

§2.3 pkt. 2 vert endra til å lyde: Før det kan gjevast igangsettingsløyve er det ein føresetnad at det vert etablert utbyggingsavtale mellom utbyggar og Meland kommune for gjennomføring av tekniske anlegg. Det er vidare ein føresetnad at det vert laga utbyggingsavtale med Meland kommune som gjev rett til kjøp av ein viss del av bustadane jf. § 17-3 i plan- og bygningslova.

Føresegnene påførast revisjonsdato for kommunestyrevedtaket før planvedtaket vert kunngjort.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovens § 12 – 12.

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Godkjent reguleringsplan med tilhøyrande dokumenter er lagt ut i resepsjonen på rådhuset, på kommunen si heimeside under kunngjeringar, og i digitalt planarkiv. Ein finn link til det digitale planarkivet braPLAN på www.meland.kommune.no, under kunngjeringar. Velg Meland kommune under eigar og bruk plannamn *Holme forretningsområde* til søk.

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket er eit enkeltvedtak som kan påklagast, jf. Forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen vedtaket vart mottatt, jf. fvl § 29 1.ledd. Eventuell klage må vere skriftleg og skal sendast til:

Meland kommune, Plan, utbygging og kommunalteknikk, postboks 79, 5906 Frekhaug, eller som e- post til postmottak@meland.kommune.no

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. I klagen skal det gå fram kva i vedtaket som vert påklaga og kva endringar ein ynskjer, jf. fvl § 32. Klagen skal grunngjevast.

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk av området og er bindande for nye tiltak, samt utviding av eksisterande tiltak, jf. PBL §12-4. Eventuelle krav om erstatning eller innløyising i samband med godkjend reguleringsplan må setjast fram innan 3- tre år- etter denne kunngjeringa, jf. PBL § 15-2 og 3.

Med helsing

Kjersti Møllerup Subba
Rådgjevar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Reguleringsplan Øvre Holsbergstien - 2. gongs handsaming(322795)