

Meland Kommune  
Byggesaksavdeling  
Po.Boks 79  
5906 Frekhaug

Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS  
Fagerdalen 4  
5039 Bergen

**Forsidebrev til søknad om ferdigattest for Elvaåsen, BK01, BK03 med inntilliggende utomhusarealer.**

Gnr/bnr 23/567-Meland Kommune

**Reguleringsplan nr: ID: 1256 2011 0003**

ELVAÅSEN/MELAND, vedtatt 15.10.2014

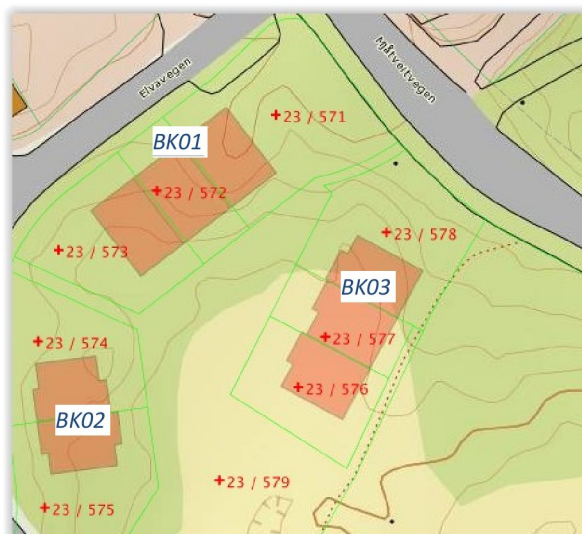
**Det søkes om ferdigstillelse av uteareler ihht. til opparbeiding af utomhusarealer rundt BK01 og BK03.**

**Iht. prosess ved fradeling og inndeling av tomter på Elvaåsen:**

**BK01:** Gnr: 23, Bnr: 571(hus1),572 (hus2),573 (hus3).

**BK03:** Gnr 23, Bnr. 578 (hus4), 577 (hus5), 576 (hus6).

**BK02:** Gnr 23, Bnr. 574 (hus7), 575 (hus8)



MVH  
OLAFIA ZOEGA

*Olafia Zoega*  
Master I Arkitektur

TYSSELAND  
ARKITEKTUR AS

tyark.no  
[a] Valkendorfsgraten 9  
5012 Bergen  
[t] 97 43 94 70  
[m] olafia@tyark.no

Side1

Bergen 16.juni 2017

## Kommentarer til ferdigstillelse av gjenstående arbeider.

- Bygg og nærliggende uteområder er i disse dager under ferdigstillelse og overleveres til kjøper:

BK03 + nærliggende utomhusområder= 28.juni

BK01 + nærliggende utomhusområder =30.juni

BK02= sikres med byggeplassgjerdet inntil den ferdigstilles senere i sommer/høst 2017.  
SHA plan blir oppdatert iht. til dette.

Det ferdigstilles mindre innvendige arbeider for begge rekkehus før overlevering. Dette gjelder også uteområder rundt husene og LEK01 som leveres med lekeapparat, benker og blir tilsådd.

## Øvrige arealer ferdigstilles iht. punkt §2.4 :Rekkefølgekrav i Reguleringsplan for Elvaåsen.

### Øvrige kommentarer:

- VA plan er gjennomgått og godkjent av kommunen.
- Det foreligger en godkjent endring av veier for utomhus områder. Dette måles inn ihht. til kartgrunnlag i forbindelse med fremtidige byggetrinn.
- **Uavhengig kontroll**
- Uavhengig kontroll i samsvar med Plan og Bygningsloven §14-7
  - o *Kontroll av Våtrom og luftkvalitet- kontrollerklæring fra Byggprosjekt as blir levert innen 14 dager når mindre gjenstående arbeider er utført og ferdigstilt.*



MVH  
OLAFIA ZOEGA

*Olafia Zoega*  
Master I Arkitektur

TYSSELAND  
ARKITEKTUR AS

tyark.no  
[a] Valkendorfsгатen 9  
5012 Bergen  
[t] 97 43 94 70  
[m] olafia@tyark.no

Side2