

---

**Fra:** Jostein Ådlandsvik <jostein@frekhaugtrevare.no>  
**Sendt:** 28. august 2017 10:15  
**Til:** Merethe Tvedt  
**Emne:** SV: Oppføring av garasje/bod på gbnr 49/113

Takk for hjelpen

Jostein

---

**Fra:** Merethe Tvedt [<mailto:Merethe.Tvedt@meland.kommune.no>]  
**Sendt:** 28. august 2017 09:42  
**Til:** 'Jostein Ådlandsvik'  
**Emne:** SV: Oppføring av garasje/bod på gbnr 49/113

Hei igjen,

Ok, då er denne garasjen unntatt søknadplikt. Men du må sende inn melding om tiltaket når det er bygd, sjå link til skjema nadanfor. Samt skal tiltaket teiknast inn på situasjonskart i riktig målestokk og med mål til grense. Slik at kommunen får registrert det i matrikkelen.

[https://dibk.no/globalassets/blanketter\\_utfyllbare/alle-blanketter/5188-melding-om-bygning-eller-tilbygg-som-er-unntatt-soknadsplikt.pdf](https://dibk.no/globalassets/blanketter_utfyllbare/alle-blanketter/5188-melding-om-bygning-eller-tilbygg-som-er-unntatt-soknadsplikt.pdf)

Men venleg helsing

Merethe Tvedt  
Byggesakskonsulent  
Meland kommune  
e-post: [merethe.tvedt@meland.kommune.no](mailto:merethe.tvedt@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Jostein Ådlandsvik [<mailto:jostein@frekhaugtrevare.no>]  
**Sendt:** 25. august 2017 19:29  
**Til:** Merethe Tvedt  
**Emne:** SV: Oppføring av garasje/bod på gbnr 49/113

Hei igjen

Beklager at jeg ikke har tatt telefonen

Det er riktig at den skal plasseres 1 m og mere fra nabogrensen  
Jeg bare plasserte dette slik for at dere skulle se dette på kartet.  
Håper dette går bra.

Hører fra dere igjen

Jostein Ådlandsvik

---

**Fra:** Merethe Tvedt [<mailto:Merethe.Tvedt@meland.kommune.no>]

**Sendt:** 25. august 2017 15:29

**Til:** 'jostein@frekhaugtrevare.no'

**Emne:** Oppføring av garasje/bod på gbnr 49/113

Hei Jostein Ådlandsvik,

Du har sendt inn gjenpart av nabovarsel om oppføring av garasje/redskapshus på ca 35 m2 på gbnr 49/113. Vedlagt varselet ligg illustrasjonsbilete av garasjen og eit situasjonskart som viser ca plassering på eigedomen.

Eg prøvde å nå deg på telefon i dag for å få ei avklaring på følgjande:

Kvar er skal garasjen plasserast. Sjølve søknad om tiltak er ikkje innsendt. Er tanken å sende inn i ettertid?

Det eg ser av kartet er at du tenkjer å plassere bygget heilt i nabogrense i sør, og på grunn av plasseringa vil tiltaket vera søknadspliktig etter Plan og bygningslova.

Dersom du plasserer bygget ein meter frå nabogrense, er dette bygget innanfor den størrelsen som er unnatatt søknadsplikt etter Pbl § 20-5.

I så tilfelle må du berre sende inn situasjonskart som viser plasseringa av bygget 1 meter frå eigedomsgrensa når bygget er ferdig.

Eg ber Dykk om tilbakemelding her.

God helg!

Men venleg helsing

Merethe Tvedt

Byggesakskonsulent

Meland kommune

e-post: [merethe.tvedt@meland.kommune.no](mailto:merethe.tvedt@meland.kommune.no)

