



# ProPlan

## ProjeKt Planung as.

Rådgivende ingeniører Kongens gate 31 – NO-0153 Oslo Tlf. +47 23 35 65 60 Fax: +47 23 35 65 70 E-post. adr.: [proplan@online.no](mailto:proplan@online.no)

Vedlegg F-1

Meland kommune  
Plan, utbygging og kommunalteknikk

Postboks 79  
5906 Frekhaug

Oslo, den 09.10.2017

Nybygg av en lagerhall/industri på Mjåtveit Næringspark

Gnr./bnr.: 22/ 256 i 5353 Straume

### Redegjørelse for søknad om midlertidig brukstillatelse.

Det søkes nå om midlertidig brukstillatelse for deler av bygningen.  
Tillatelsen til oppføring av næringsbygg/lagerhall ble gitt den 12.12.2016.

Det er ønskelig å ta i bruk deler av næringsbygget/lagerhall.

Tiltakshaver Christian Rasmussen arbeider alene i bedriften. Per dags dato er lagerhallen, kontor og WC ferdigstilt.

Personalrom, garderober og handikap WC, samt balansert ventilasjonssystemet skal ferdigstilles innen 30. mai 2018. I dag er det naturlig ventilasjon som benyttes for å få nødvendig luftveksling i bygningen.

Vi har vært i telefonkontakt med saksbehandler Ståle Eikenes hos arbeidstilsynet og han har i denne sammenheng ingen kommentar.

Sikkerheten i bruk er ivaretatt.

Nybygget er en stort økonomisk utfordring for tiltakshaver og det nødvendig at han kan ta i bruk hallen for å få inntekt for å slutføre prosjektet.

Vi håper dette er tilstrekkelig grunnlag for at kommunen kan gi midlertidig brukstillatelse i perioden frem til 30. mai. 2018.

Med vennlig hilsen

Rüdiger Bertram  
Dipl-ing.(fh)/ Arlitekt MNAL