

Meland Kommune

5918 Frekhaug

15.11.2017

Innspel oppstart av rullering kommuneplanen sin arealdel på deltema

Vedrørende del av G.nr 9 B.nr 10

Ber om at område skravert på vedlagt kart blir vurdert tatt med som område for parkering/av og påstigning for reisende med offentlig transport.samt at resten av området som er markert på kart blir avsatt til boligbygging.

Området ligger tett ved holdeplass på Hjertås som er endestasjon for mange av bussavgangene til Skyss.

Ifølge Skyss sine ruter er det daglig 27 avganger fra denne holdeplass og til Bergen og 27 avganger fra Bergen og til Hjertås, der hele 14 av dem ikke har videre korrespondanse utover Holsenøy. Dette medfører at det står parkert biler på holdeplass og i krysset inn i byggefeltene Orrhøyen og Mjukebakkane, ser for meg at skravert område på vedlagte kart kan tilrettelegges for parkering/av og påstigning, samt parkering for pendlere som i dag kjører til Frekhaug for å reise kollektivt videre. Noe som igjen vil gi en miljøgevinst.

Resten av området ber jeg om at blir avsatt til boligbygging noe som vil være en naturlig utviding av Orrhøyen og Mjukebakkane boligfelt. På dette området ser jeg for meg at det kan bygges boliger for 1gangs etablerere noe som er mangel på i området, da de eksisterende boligfeltene er så godt som utbygd, og en "ny" generasjon er interesert i å få tilgang til rimeligere boliger i nærhet til familie og venner som bor i de eksisterende byggefeltene Orrhøyen og Mjukebakkane. Området er i tilrettelagt med eksisterende vann og avløp (ligger på området)

Håper på at dette innspillet blir tatt hensyn til og blir tatt i i kommuneplanen

Med vennlig hilsen

Arne Rossnes

