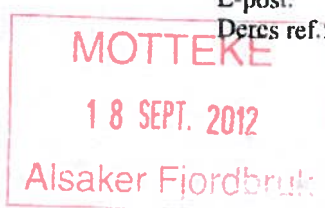


Vår dato: 12. september 2012
Emnekode.: HAV-5210
Vår ref.: 201203340-8
Saksbeh.: Miriam D. Larsen
Telefon: 55 56 89 52
E-post: miriam.larsen@bergen.kommune.no
Deres ref.:

Salar Bruk AS - Alsaker Fjordbruk AS
v/ Ove Gjerde
5694 ONARHEIM



Vedtak etter havne- og farvannsloven - Tillatelse til utlegging av leveringsledning og flytebrygge/flytekai – gnr-bnr 43-6 m.fl., Rydlandsvågen v/Eikevika, Meland kommune, Salar Bruk AS – Alsaker Fjordbruk AS v/Ove Gjerde

Vi viser til Deres søknad vedrørende ovennevnte tiltak samt etterfølgende e-post kommunikasjon og telefonsamtaler.

Tiltakshaver

Salar bruk AS – Alsaker Fjordbruk AS.

Eiendom

Gnr. 43, bnr. 6 m.fl., Rydlandsvågen v/Eikevika, Meland kommune. Av inntegning i vedlagte kartutsnitt sammenlignet med Kystverkets kartdatabase, ser det ut til at flytebryggen (flytekaien) ønskes utlagt utenfor eiendommen gnr-bnr 49-5, men det er ikke gitt konkrete opplysninger om dette i søknaden.

Beskrivelse av saken

Det er søkt om utlegging av en ca. 300mm og inntil ca. 1300 meter lang leveringsledning fra Salar Bruk i Rydlandsvågen til sørvest av Io-bru/Langaneset, til en flytebrygge (flytekai) som også søkes utlagt. Flytebryggen/flytekaien har en størrelse på ca. 4 x 20 meter.

Bergen og Omland havnevesen har etter å ha mottatt søknad om midlertidig tillatelse, i vedtak av 13.04.2012, gitt slik midlertidig tillatelse til utlegging av en ca. 300 mm og 1000 meter lang leveringsledning.

Det omsøkte tiltak er i strid med vedtatt arealplan, men Meland kommune har i vedtak av 15.05.2012 gitt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Aktuelle bestemmelser

Tiltaket faller inn under havne- og farvannsloven (havnl.) av 17.04.09 nr. 19 § 27 første ledd, som lyder:

"Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk. Som tiltak regnes bl.a. fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør. Kommunen kan ikke gi tillatelse til tiltak som vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av loven her".

Kommunens myndighet til å fatte vedtak i slike saker er delegert til Bergen og Omland havnevesen iht. § 10, 1. ledd.

Vurdering

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

"Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer".

Ifølge havnl. § 32 er det ikke adgang til å fatte vedtak i strid med vedtatt arealplan, med mindre kommunen har gitt dispensasjon. Meland kommune har gitt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, og vi kan dermed fatte et vedtak i saken.

Det er ikke registrert fiskeriinteresser i det omsøkte området, søknaden har derfor ikke vært på høring hos Fiskeridirektoratet.

Tiltakshaver ønsker å pumpe fisk via en ca. 300 mm og ca. 1300 meter lang ledning ut til en flytebrygge/flytekai der brønnbåtene kan laste fisken direkte. Det er derfor søkt om utlegging av denne leveringsledningen og utlegging av en flytebrygge/flytekai på ca. 4x20 meter. Ledningens trasè og ønsket plassering av flytebrygge/flytekai fremgår av inntegning i vedlagte kartutsnitt.

Vi kan ikke se at de omsøkte tiltak vil komme i konflikt med hensynet til alminnelig ferdsel eller sikkerhet til sjøs.

Som nevnt i telefonsamtale med Ove Gjerde v/Alsaker Fjordbruk AS må det for tiltak utenfor egne eiendomsgrenser også foreligge samtykke fra grunneier av berørt eiendom før tiltak kan igangsettes. Vi minner derfor om at dette innebærer at hvis sjøområdet der flytebryggen/flytekaien ønskes plassert, er å anse en annen manns eiendom, kan ikke flytebryggen/flytekaien legges ut før det foreligger samtykke fra vedkommende grunneier.

Bergen og Omland havnevesen har mottatt skriftlig henvendelse fra Alfred Iden v/Iden Marina. Han opplyser at den planlagte trasè vil medføre at leveringsledningen blir lagt gjennom Iden Marina sitt flytebryggeanlegg og dets fortøyninger. Hvorvidt dette stemmer eller om ledningen vil gå utenfor anlegget er vanskelig å se på bakgrunn av inntegning i det kartutsnittet som vi mottok. Vi minner derfor om henvendelsen (som også ble sendt til tiltakshaver) og gjør oppmerksom på at dersom ledningen er planlagt/ønskes lagt gjennom Iden Marina sitt anlegg, kreves det også samtykke fra eier før tiltaket kan gjennomføres.

Vi gjør også oppmerksom på at det ved legging av sjøledningen må nyttes søkke som er utformet på en slik måte at disse ikke danner hefte for fiskeredskaper. Vi minner om plikten til å merke sjøledninger med skilt, se vilkår nr. 15 og vedlagte kopi av gjeldende skiltnorm.

Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 første ledd har Bergen og Omland havnevesen fattet følgende vedtak:

Det gis tillatelse til utlegging av en ca. 300 mm og ca. 1300 meter lang leveringsledning fra gnr-bnr 43-6 Rydlandsvågen samt utlegging av en flytebrygge/flytekai på ca. 4 x 20

meter i sjøområdet utenfor gnr-bnr 49-5, Meland kommune, som vist av inntegning i vedlagte kartutsnitt som er stemplet godkjent av Bergen og Omland havnevesen.

Tiltaket eller bruken av dette må ikke hindre tilfrott til eller annen utnyttelse av naboeiendommer.

Det presiseres at saken er behandlet utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk. Hensynet til naboeiendommer er ikke vurdert da dette reguleres av plan- og bygningsloven som forvaltes av kommunen. Det er søkerens ansvar å avklare om tiltaket er søknadspliktig etter andre regelverk. Det kan for eksempel kreves tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven, forurensingsloven, kulturminneloven etc. Dette må søker selv avklare med vedkommende myndighet.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

Vilkår

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

"§ 26 Alminnelige krav til tiltak

Tiltak som krever tillatelse etter dette kapitlet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivaretatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene".

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gjelder i tillegg følgende standardvilkår så langt de passer:

1. Arbeidet skal utføres som beskrevet i søknaden og som vist på fremlagte kartutsnitt og tegninger.
2. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av havnevesenet.

Begrunnelse til punkt 1 og 2:

Endringer på anlegget kan gi en annen virkning på farvannet, og dette har ikke vært vurdert i forbindelse med tillatelsen.

3. Bryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/forankres forsvarlig slik at avdrift unngås.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

4. Forankring/fortøyning av bryggen må utføres slik at disse ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Bryggen må flombelyses eller påmonteres blinkende gule lys på den enden som vender ut mot farvannet. Flombelysning må innrettes slik at den ikke virker blendende på de sjøfarende. Blinkende gule lys må ha blinkkarakter med intervall fra 3 til 5 sekunder. Dersom det skulle være tvil om nødvendigheten av slik belysning tas spørsmålet opp med havnevesenet.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

6. Dersom det senere skulle vise seg at bryggen/fortøyningene hindrer eller er til sjenanse for ferdselen i området, må bryggen/fortøyningene fjernes eller omplasseres uten utgift for det offentlige. Dette gjelder bare flytende konstruksjoner.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdselsmessige hensyn.

7. Det må dokumenteres at fyllingen legges på stabil grunn.

Begrunnelse:

For å hindre utglidning av masser og eventuelt oppgrunning utenfor.

8. Fyllingsskråningen må plastres med tilstrekkelig stor stein for å forhindre utvasking av masser, og murene over lavvann må fremstå med jevn overflate og pent utseende.

Begrunnelse:

Ivareta sikkerhet og estetikk.

9. Det må til enhver tid sørges for forsvarlig vedlikehold.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

- 10. Tillatelsen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eiendomsforhold. Søkeren er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighets-havere. Havnevesenet har intet ansvar for å påse at dette vilkår er oppfylt. Tvister om oppfyllelsen av vilkåret avgjøres av domstolene.**

Begrunnelse:

En tillatelse etter havneloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette er innenfor de rammer loven setter. Havneloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold, og har ingen betydning for disse.

11. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler søkeren.

Begrunnelse:

Dette vilkåret er satt for at havnevesenet ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

12. Av hensyn til sjøkartenes ajourhold og kunngjøring i "Etterretning for sjøfarende" ber vi om at underretning, vedlagt kart der arbeidet er nøyaktig inntegnet, sendes til **Statens kartverk Sjø**, Postboks 60, 4001 Stavanger, så snart arbeidet er utført. Gjenpart av underretningen med referanse til dette vedtaket sendes til Bergen og Omland Havnevesen.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, og for ajourhold og oppdatering av sjøkartene.

13. Ledninger på sjøbunnen skal plasseres i henhold til vedlagte kartutsnitt med nøyaktig inntegnet trasé. De må følge bunntopografien (uten heng) og legges forsvarlig slik at de ikke forandrer leie eller flyter opp. Eventuelle fester eller søkker skal ha en slik utforming at de ikke hefter fiskeredskaper.

Det skal så langt som mulig unngås bruk av frie spenn og sidestøtter. Der frie spenn ikke kan unngås, skal de utføres med så korte spenn som mulig.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn samt hensynet til fiske.

14. Dersom det på grunn av utslipp fra ledningen skulle vise seg nødvendig med mudring ved ledningens utløp, må dette bekostes av tiltakshaver.

Begrunnelse:

Det er tiltakshaver som får fordelene av tillatelsen, derfor er det naturlig at tiltakshaver bærer utgiftene ved behov for mudring.

15. Tiltakshaver plikter å merke ledninger med skilt ved landfeste iht. gjeldende skiltnorm som er vedlagt. Tiltakshaver er ansvarlig for vedlikehold av merkingen.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

16. Ledningen må legges ut i samråd med eier(e) av eventuelle andre kabler/ledninger eller andre installasjoner som omsøkte ledning kommer til å krysse.

Begrunnelse:

En tillatelse etter havne- og farvannsloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette rekker innenfor de rammer loven setter. Havnl. regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold og har ingen betydning for disse.

17. Bergen og Omland havnevesen kan kreve at eier/tiltakshaver sørger for at ledninger på sjøbunnen som ikke lenger er i bruk, helt eller delvis blir flyttet fjernet, nedgravd eller overdekket, dersom det anses nødvendig av hensyn til sikkerhet, miljø og fremkommelighet. Kostnader ved dette må bæres av eier/tiltakshaver.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn, samt miljøhensyn.

Bortfall av tillatelse

Iht. havnl. § 31 faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Tillatelsen kan forlenges én gang med inntil tre år.

Klage

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av den som er part i saken og av andre med rettslig klageinteresse, jfr. Forvaltningsloven av 10. februar 1967 § 28, 1.ledd, 1.setning. Klagefristen er i utgangspunktet tre - 3 - uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet fram til vedkommende, jfr. fvl. § 29. Kystverkets hovedkontor er klageinstans, jfr. havnl. § 12, men klagen skal sendes til Bergen og Omland Havnevesen.

Selv om søker eller andre har klagerett kan vedtaket vanligvis gjennomføres før klagen er avgjort. Det er imidlertid adgang til å søke om at iverksetting blir utsatt. Dersom slik søknad kommer fra søker eller andre parter vil utsettelse bli vurdert. Dette betyr at eventuelle arbeider som er satt i gang eller skal settes i gang kan måtte stoppe.

- ./. Nærmere opplysninger om retten til å klage over forvaltningsvedtak finnes i vedlagte skjema. Spørsmål angående en eventuell klage kan også rettes til oss.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

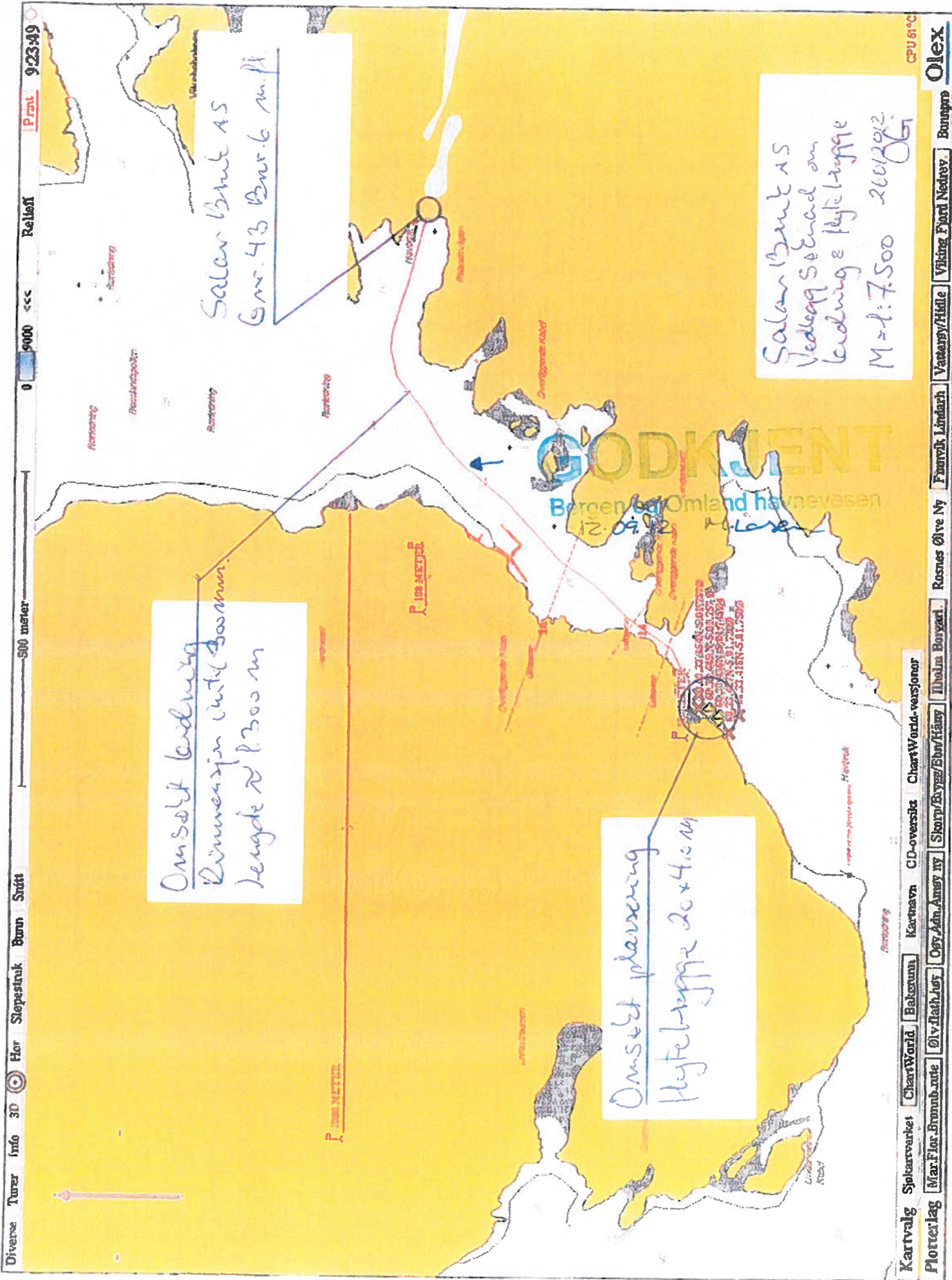


Per-Christian Klem
Avdelingsleder Farvannsforvaltning


Miriam D. Larsen
Seniorrådgiver/Jurist

Kopi til:

Alfred Iden, Iden Marina, Ievegen 133, 5917 ROSSLAND
Meland kommune, Komm. avd. for natur, næring og tekniske tjenester, Postboks 79,
5906 FREKHAUG



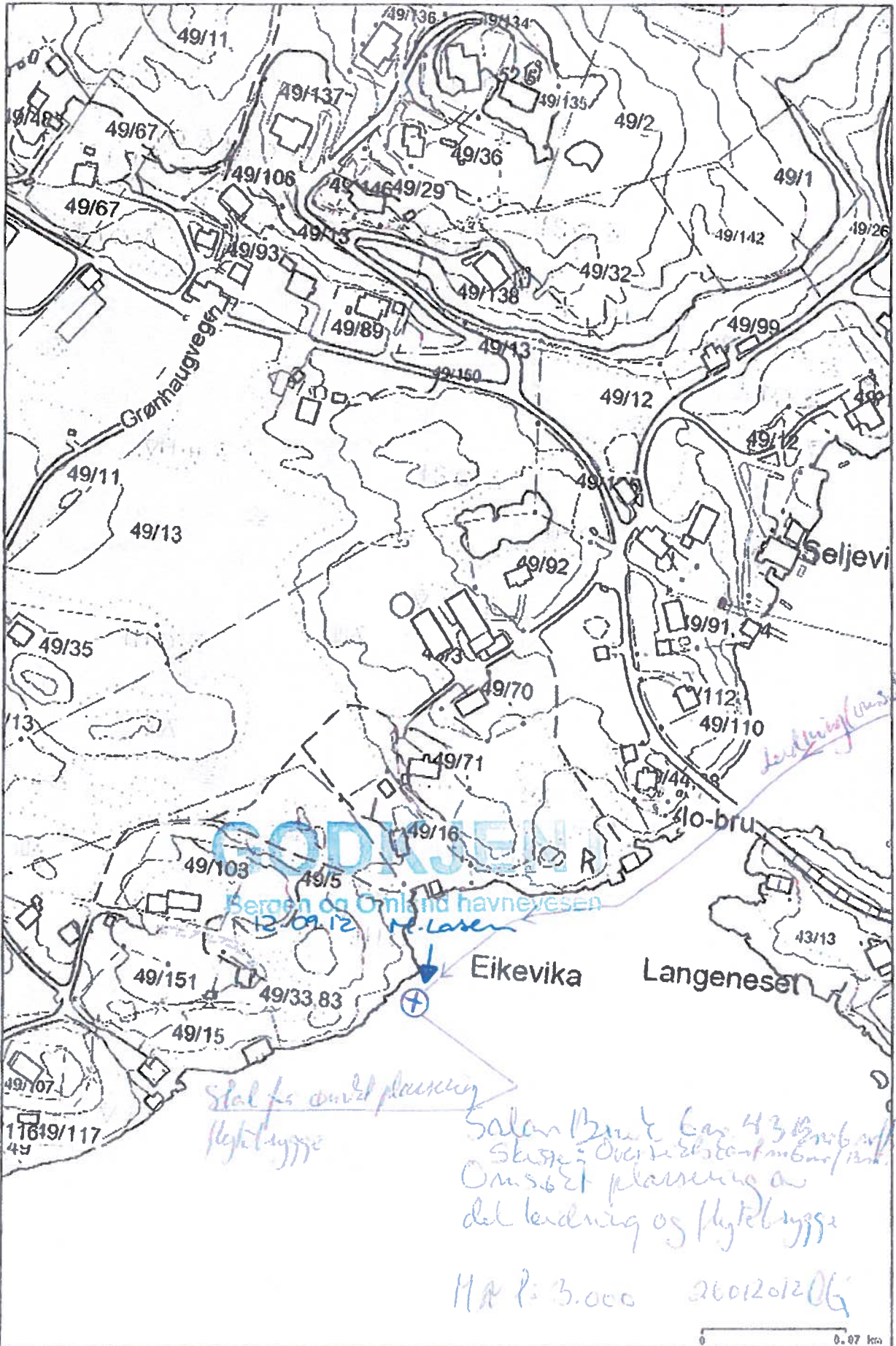
Omset ledning
 Rinneren i uteløsningen
 lengde ca 1300 m

Salar Bunk AS
 Gnr. 43 Bnr. 6 m.fl.

Omset planering
 Flytebrygge 20x40 m

Salar Bunk AS
 Vedlegg 5. Etmaal om
 ledning & flytebrygge
 M = 1:7500 26/12/12

GODKJENT
 Bergen og Omland havnevesen
 12.09.12



Stal for omst. plassering
flytebrygge

Salen Bunt Gas 430 m3
Skisse Overblikk start mbar/12m
Omst. Et plassering av
del leiding og flytebrygge

M.A. P: 3.000 2601201206

Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak

Klagerett: (forvaltningslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
Hvem det kan klages til: (forvaltningslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Kystverkets hovedkontor i Ålesund. Klagen sendes til: Bergen og Omland havnevesen, Postboks 6040, 5892 Bergen.
Klagefrist: (forvaltningslovens §§ 29, 30, 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretning om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen er kommet inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Kystverket kan ikke påklages videre.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltningslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slikt krav må fremsettes innen klagefristens utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
Klagens innhold: (forvaltningslovens § 32)	I klagen må det nevnes hvilket vedtak det klages over og hva som ønskes endret. Klagen må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelse av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltningslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er utløpt eller klagen avgjort.
Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning: (forvaltningslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Bergen og Omland havnevesen, enten ved oppmøte i Nøstegaten 30, på telefon 55 56 89 50, på epost bergen.havn@bergen.kommune.no eller per brev på vår ordinære postadresse. Ved å henvende seg her vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
Kostnader ved klagen: (forvaltningslovens § 36)	Det kan søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp. Her gjelder imidlertid visse inntekts- og formuesgrenser. Det er også adgang til å kreve dekning for vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f.eks advokatbistand. Dette forutsetter vanligvis at underinstansen har gjort en saksbehandlingsfeil som fører til endring av vedtaket. Bergen og Omland havnevesen, klageinstansen eller en advokat vil kunne orientere om retten til å kreve slik dekning.

