
Fra: Merete Lunde <merete@abo-ark.no>
Sendt: 2. februar 2018 15:26
Til: Ingrid Raniseth
Kopi: Frank Rune Dale; 'Pål-Jøran Carlsen'; Postmottak Meland
Emne: SV: Detaljregulering Langeland - materiale til undervegs møte 06.02.18
Vedlegg: Reguleringsplan, 02.02.2018.pdf; Føresegner Langeland 02.02.2018.pdf; Skredfarekartlegging - Langeland 02.02.2018.pdf

Hei

Viser til oversendte planmateriale for Langeland sendt via WeTransfer 31.01.2018, jf. e.post under.
Viser også til telefonsamtale 01.02.2018.

Vedlagt følger som avtalt:

- Plankart datert 02.02.2018
- Føresegner datert 02.02.2018
- Skredfarekartleggingsrapport, datert 02.02.2018

Endringen i plankartet siden forrige versjon (datert 30.01.2018) er kun at vi har nummerert LNFR-områdene (L1 og L2) og at tidligere GTD-område (i nord) er endret til G1.

Vennlig hilsen
Merete Lunde
952 25 558



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

merete@abo-ark.no
www.abo-ark.no

Fra: Merete Lunde
Sendt: 31. januar 2018 15:08
Til: 'Ingrid Raniseth' <ingrid.raniseth@meland.kommune.no>
Kopi: 'Frank Rune Dale' <frank@terranor.com>; 'Pål-Jøran Carlsen' <paal.arkbc@gmail.com>; 'postmottak@meland.kommune.no' <postmottak@meland.kommune.no>
Emne: Detaljregulering Langeland - materiale til undervegs møte 06.02.18

Hei

Viser til avtalt undervegs møte om regulering av Langeland 06.02.2018.

Jeg har nå sendt følgende dokumenter som grunnlag til undervegs møtet med WeTransfer, som dere må laste ned:

- Reguleringsplankart datert 30.01.2018 (ABO Plan & arkitektur AS)
- Situasjonsplan sist revidert 12.12.2017 (Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS)
- Snitt, datert 22.01.2018 (Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS)
- Sol/skygge vårjevndøgn, datert 22.01.2018 (Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS)

- Fotoillustrasjoner (5 stk) (Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS)
- VA-rammeplan (6 filer) Haugen VVA

(15 filer)

Reguleringsbestemmelser og rapport fra skredfarekartlegging vil bli ettersendt.

Avgrensingen mellom bolig- og næringsområdet og i forhold til KPA kan gjerne drøftes i møtet. I nord er planområdet trukket litt lenger enn avgrensingen i KPA. Avgrensingen i planforslaget er vurdert ut ifra topografiske forhold og den samlede løsningen for feltet.

Vennlig hilsen
Merete Lunde
952 25 558



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

merete@abo-ark.no
www.abo-ark.no