



Stine og Kristoffer Frekhaug Brandsdal
Elvavegen 20
5918 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/1160 - 14/11582

Saksbehandlar:

Hans Kristian Dolmen

HansKristian.dolmen@meland.kommune.no

Dato:

23.07.2014

Reguleringsplan Elvaåsen - Vedrørende klage - Mellombels svar

Me syner til dykkar brev innstempla motteke 02.04.2014, seinare samtaler og synfaring med Kristoffer Brandsdal og underteikna.

Reguleringsplanen for Elvaåsen er vedteken og dykkar klage gjeld for dei to tomtene BK19 og BK20. Den regulerte planeringshøgda er +30 moh og dykk er uroa for innsikt og soltilhøve ved utbygging. Etter synfaring med Brandsdal har kommunen satt ut hjørnepunkt for planlagt plassering av bygg. Mogleg det kan vere vanskeleg å sjå, men ønskjeleg med ei felles synfaring att i veke 35 eller 36. Når det gjeld sjølve planen har planlagt bygg kort-/gavlvegg mot dykkar eigedom (vedlegg 18.06.2014). Vidare har planføresgna rammer for utforming. Mellom anna i § 2.5.1 (tilpasning til eksisterande terreng), § 2.5.3 (max murhøgde 2m) og § 3.1.2 (planeringshøgde = max høgde).

Endeleg handsaming av saka vert ikkje gjort før politiske møte kjem i gang att etter somarferien.

Med helsing

Hans Kristian Dolmen
arealplanleggjar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no