

H I

## Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder					
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	9	28			
Adresse Mjukebakkane Bolig 3 og 4			Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	

### Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet. Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m<sup>2</sup> eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

**Kjøkkenkode** – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

### Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

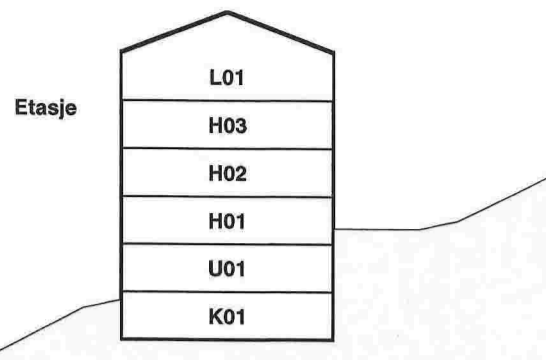
### Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetypene:

L02 = Andre loftsetasje  
L01 = Første vanlige loftsetasje  
H02 = Andre hovedetasje  
H01 = Første hovedetasje  
U01 = Øverste underetasje  
U02 = Nest øverste underetasje  
K01 = Øverste kjelleretasje  
K02 = Nest øverste kjelleretasje

### Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruks for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



### Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon							Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom			
	Bruksenhetsnr.		Bruks-areal	Antall rom	Kjøkken-kode	Antall bad	Antall WC	Adresse-navnkode *)	Adressenavn	Adresse-nr.	Bokstav	Underr. (kun matr.adr. *)	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Seks-jonsnr.	
	Etasje-kode	Løpenr.															
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3	
	H01		82,2	3		1	1		Bolig.3				9	28			
	H02		76,29	1	1	1	1		Bolig3				9	28			
	H01		82,2	3		1	1		Bolig4				9	28			
	H02		76,29	1		1	1		Bolig.4				9	28			

