



Meland kommune  
PUK  
PB. 79  
5906 Frekhaug  
e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20162571

Oppdragsnr  
2016065

Knudsen Christer  
Elvavegen 29  
5918 Frekhaug

Eigedom: 23/583

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
Elvavegen 29	Knudsen Christer (Hjemmelshaver)	23	583	0   0
Elvavegen 29	Oppedal Monica Eileen (Hjemmelshaver)	23	583	0   0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	27.03.2018	09.30	På parsellen

Rekvirent Knudsen Christer Oppedal Monica Eileen	Rekvisisjonsdato 12.03.2018
--	--------------------------------

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna			

Forklaring  
Grensepåvising og merking av grensene til 23/583.

**Kven som er varsla**  
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

**For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold**  
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.  
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.  
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

**Rett til å klaga**  
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.  
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

**Andre opplysningar**

Vedlagt følgjer:  Partsliste  Fullmaktsblankett  Kvitteringsblankett  Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Underskrift	
Frekhaug	14.03.2018		
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost <a href="mailto:per.atle.sale@meland.kommune.no">per.atle.sale@meland.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20162571	Oppdragsnr 2016065
--------------------	-----------------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
23	583	0	0	27.03.2018	
23	583	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling				Under forretninga				
Namn	Adresse	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt		Svar	Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
				Dato	Måte				Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	
Knudsen Christer	Elvavegen 29, 5918 Frekhaug	23/583	Rekvirent				<input type="checkbox"/>				2)
			Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>				
Oppedal Monica Eileen	Elvavegen 29, 5918 Frekhaug	23/583	Rekvirent				<input type="checkbox"/>				2)
			Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>				
Haaland Synnøve Willassen	Elvavegen 31, 5918 Frekhaug	23/582	Nabo				<input type="checkbox"/>				2)
			Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>				
Haaland Øyvind	Elvavegen 31, 5918 Frekhaug	23/582	Nabo				<input type="checkbox"/>				2)
			Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>				
Boligbygg Vest As	Fagerdalen 4, 5039 Bergen	23/567	Nabo				<input type="checkbox"/>				2)
			Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				
							<input type="checkbox"/>				2)
							<input type="checkbox"/>				

1) Avløysar: (SUF) 2) Førarkort: (F)  
 Avløysar med Pass: (P)  
 avgjerdsmakt: (SMF) Bankkort m/ bilde: (B)

# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom  
23/583, 23/583

Saks nr  
20162571

Oppdragnr  
2016065

Rekvirent  
Knudsen Christer, Oppedal Monica Eileen

Forretningsdato  
27/3/2018

Landmåler  
Per Atle Sæle

