



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr

2018132

Oppdragsnr

2018003

Meland Kommune

Postboks 79

5906 Frekhaug

Eigedom: 25/173

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	161	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	89	0	0
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	25	90	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	04.05.2018	09.30	Frammøte v/innkøyringa til Fosse 19 og 21

Rekvirent	Rekvisisjonsdato
Vest Land Eiendom As	16.01.2018

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

☐ Grunneigedom ☐ Fest grunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

☐ Grensejustering ☒ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn

☐ Arealoverføring ☐ Anna

Forklaring

Klarleggjing av grensene for 25/89, 90 og 161. Sjå vedlagt kart.

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla.

Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: ☒ Partsliste ☒ Fullmaktsblankett ☐ Kvitteringsblankett ☐ Anna

Landmålar

Stad	Dato	Underskrift
Frekhaug	11.04.2018	
Stilling	Telefon	Landmålar
Avdelingsingeniør	56171180	Per Atle Sæle
		Epost
		per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr	Oppdragsnr
2018132	2018003

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
25	161	0	0	04.05.2018	
25	89	0	0		
25	90	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Statens Vegvesen Region Vest	25/170	Nabo				☐	☐		
Askedalen 4, 6863 Leikanger		Eiers kontaktinstans	Brev			☐	☐		
Hordaland Fylkeskommune	25/170	Nabo				☐	☐		
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Brev			☐	☐		
Vest Land Eiendom As	25/161	Rekvirent	11.04.2018			☐	☐		
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Vest Land Eiendom As	25/89	Rekvirent	11.04.2018			☐	☐		
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Vest Land Eiendom As	25/90	Rekvirent	11.04.2018			☐	☐		
Statsminister Michelsens Veg 38, 5230 Paradis		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Fosse Arvid Andreas	25/31	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Titlestadvegen 236 B, 5243 Fana		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Øksnes Bjørn Atle	25/38	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Fosse 19, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Meland Kommune	25/173	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			☐	☐		
Eknes Grete Øksnes	25/29	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Fosse 21, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Fosse Leiv Jan	25/1	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Fosse 146, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Drengenes Aud Sølvi Fosse	25/16	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
, 6924 Hardbakke		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Holst Aili V Mjåtvedt	25/5	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



Partar				Varsling		Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID 2)
Adresse		Eigarforhold	Dato Måte	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Holst Reidar	25/5	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Fosse 189, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Meland Utbyggingsselskap As	25/167	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Postboks 79, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Arnesen Ingrid	25/80	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Dale Asbjørn Olav	25/68	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Langheiane 19, 5914 Isdalstø		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Røvik-larsen Ruth Synnøve	25/65	Nabo	11.04.2018			☐	☐		
Langflåtveien 34 A, 4017 Stavanger		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Wiik Gunvor	25/88	Nabo				☐	☐		
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐		
Wiik Gunvor	25/87	Nabo				☐	☐		
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

25/161, 25/89, 25/90

Saks nr

2018132

Oppdragsnr

2018003

Forretningsdato

4/5/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Vest Land Eiendom As

Målestokk 1:4000

