

**FURUHAUGEN BURETTSLAG-DEI ELDRE SIN BUSTADSPAREKLUBB
NORDGARDSGAUGEN, 5918 FREKHAUG**

ÅRSMØTE

Referat frå årsmøte den 04.05.18 for året 2017 i Furuhaugen burettslag. gnr. 23, bnr 389 på Frekhaug i Meland kommune.

Møtet vart sett kl. 11.00 i bustaden til Gunnhild Sagstad, Nordgardshaugen 9 D. Det var sendt skriftleg innkalling til alle som har andeler i burettslaget.

Desse møtte:

Johannes H. Fosse. Gunnhild Sagstad, Anny Johannesen, Klara Mongstad, Gunnlaug Brakstad, Åsta Lid, Asbjørn Lid, Elna Bjørndal og Roald Bjørndal

Sak 1 Godkjenning av innkalling og saksliste

Det var ingen merknad til innkalling og saksliste , som vart godkjent.

Sak 2 Val av møteleiar

Johannes H. Fosse vart vald som møteleiar.

Sak 3 Val av sekretær

Roald Bjørndal vart vald til sekretær.

Sak 4 Val av to medlemmer til å skrive under møteboka

Til å skrive under møteboka vart vald: Anny Johannesen og Elna Bjørndal.

Sak 5 Årsmelding

Møteleiar refererte og orienterte om årsmeldinga for 2017

Vedtak: Årsmelding for 2017 vart samrøystes godkjent.

Sak 6 Rekneskap

Møteleiar orienterte om rekneskap for 2017 som ligg føre frå autorisert regnskapsførerselskap HAGEL, og om uttale frå leiinga.

Vedtak: Rekneskapen for 2017 vart samrøystes godkjent.

Sak 7 Val av styremedlemmer for 2 år

Styremedlemmer Gunnhild Sagstad og Johannes H. Fosse er på val.

Vedtak: Gunnhild Sagstad og Johannes H. Fosse vart samrøystes attvald som styremedlemmer for 2 nye år.

Sak 8 Val av styreleiar for 2 år

Roald Bjørndal vart samrøystes vald som styreleiar for 2 år.

Sak 9 Val av varamedlemmer

Klara Mongstad, Anny Johannesen og Gunnlaug Brakstad vart samrøystes vald som varamedlemmer til styret.

Sak 10 Budsjett for 2019

Det er utarbeidd framlegg til budsjett for 2019, med bakgrunn i tidlegare utarbeidd langtidsbudsjett(likviditetsbudsjett) for perioden 2014-2025.

Vedtak: Fremlegg til budsjett for 2019 vart samrøystes godkjent, med slik endring: Posten for avdrag vert auka med kr. 40.000,- til kr.140.000,-. Posten for vedlikehald vert redusert tilsvarande med kr. 40.000,- til kr. 85.000,-.

Sak11 Husordensreglar

Styret i burettslaget gjer framlegg om eit tillrugg til husordensreglane som vart vedteke på årsmøtet 12.07.11, med slik tekst: "Kvar burettshavar har sjølv ansvar for å halda inngangsparti/altan ryddig og reint for snø m.m."

Vedtak: Overnemnde tillegg til husordensreglar vart samrøystes godkjent.

Sak 12 Orientering om burettslaget.

Roald Bjørndal orienterte om vedlikehaldsarbeid sjenerelt i burettslaget, og om vedlikehald/utbetringar som styret har godkjent for utførelse i 2018. Dette gjeld utskifting av vassrøyr i ein bustad, og rehabilitering/oppussing av terrasser for bustadene 9A,B,C,og D.

Møtet slutt

Anny L. Johannesen
ANNY JOHANNESSEN

Elna Bjørndal
ELNA BJØRNDAL