



Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3

Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Meland	8	1	Vestbygdsvegen 252, 5918 FREKHAUG

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Søknad uten ansvarsrett	Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg	X Bolig
Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
181	annet	Anneks 43,6m2

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Kari Troland	Fløenbakken 55B, 5009 BERGEN	97040032	eirintroland@yahoo.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgerev

Oppføring av midlertidig anneks på 43,6m2

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan
Kommuneplanens arealdel

Reguleringsformål
LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	25%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	148437,90 m ²
= Beregnet tomteareal	148437,90 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	37109,48 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	140,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	43,60 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	183,60 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,12
Bruksareal	42,00 m ²

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Tilleggsopplysninger

Bruksareal %val% m²
Bruksareal 42,00 m²

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Minste avstand til nabogrense 4,10 m
Minste avstand til annen bygning 21,10 m
Minste avstand til midten av vei 12,70 m

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	140,00	120,00		120,00	1	0	1
Ny bebyggelse	43,60	42,00		42,00	0	0	0
Av dette åpne arealer					0	0	0
Sum	183,60	162,00		162,00	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.
Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D		Ettersendes per post

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggteknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato 09.06.2018

Signatur

Gjenta med blokkbokstaver