

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 587

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.06.2018 kl. 08:13
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 587	458,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	21.06.2018	08.06.2018	08.06.2018	perasale
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1256 - 23/567	-458,4	
			Mottaker	1256 - 23/587	458,4	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	1029	33A	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 3 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	1029	33B	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	3 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr:	300 648 216	Bebygd areal:	142	Ant. boliger:	2	Datoer:	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	257,8	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	
Bygningsendringskode:		BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	09.10.2017
Bygningstype:	Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruksareal totalt:	257,8	Avløp:		Tatt i bruk:	
Næringsgruppe:	Bolig	Alternativt areal:	33,2	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	27.04.2018
Bygningsstatus:	Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Energikilder:		Oppvarming:					

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	35.0	0.0	35.0
H02	0	110.7	0.0	110.7
H01	2	112.1	0.0	112.1

Bruksenheter

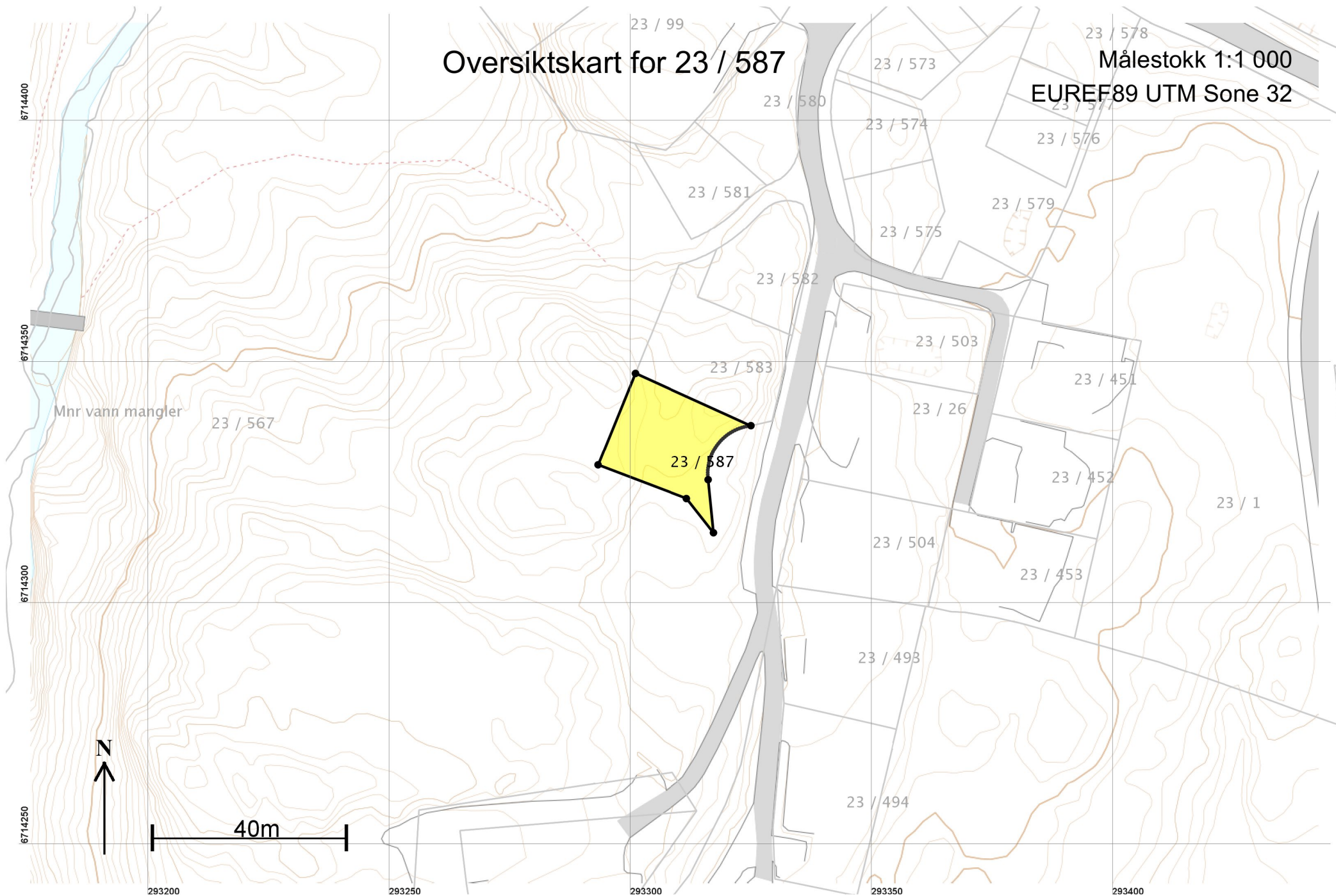
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 33 A	H0101	Bolig	223	5	Kjøkken	3	3	23/587
1029 Elvavegen 33 B	H0102	Bolig	34,8	2	Kjøkken	1	1	23/587

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

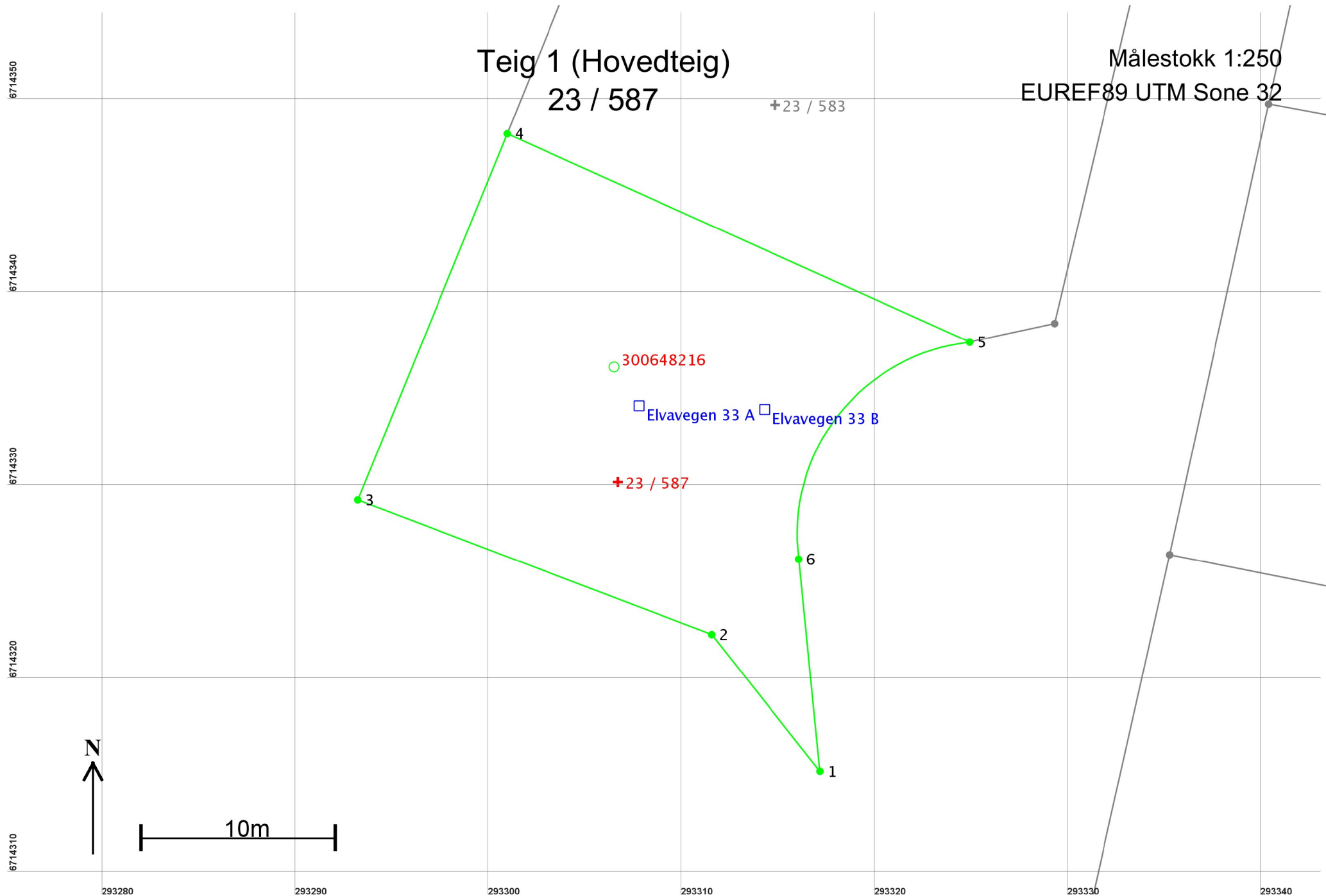
Oversiktskart for 23 / 587

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
23 / 587

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 458,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714330

Øst: 293307

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6714315,40	293317,16	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,01	Ikke hjelpelinje			
2	6714322,46	293311,56	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	10	
			19,59	Ikke hjelpelinje			
3	6714329,43	293293,25	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	10	
			20,46	Ikke hjelpelinje			
4	6714348,37	293300,98	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			26,24	Ikke hjelpelinje			
5	6714337,59	293324,90	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-10,00
			15,92	Ikke hjelpelinje			
6	6714326,36	293316,06	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			11,02	Ikke hjelpelinje			