
Fra: Pål <paal@arkbc.no>
Sendt: torsdag 21. juni 2018 19.21
Til: Postmottak Meland
Emne: Forespørsel vedr. eiendom med gbnr.54/14, Skjelangervegen 903 - 5917
Rossland

Kategorier: Blå kategori; Grønn kategori

Adr: Meland kommune v/Plan, utbygging og kommunalteknikk

Hei!

Vi har fått en forespørsel fra ny eier av det gamle skulehuset på Skjelanger i forhold til bruksendring fra skole(?) til bolig og næring.

Han ser for seg næringslokaler – dvs. administrasjons-/kontorlokaler, eksempelvis i byggets kjelleretasje, og egen bolig i hovedetasje og loft. Det vil bli behov for oppstilling av kjøretøy på parkeringsplass utenfor bygget i forbindelse med næringsdriften (transport). Ser at eiendommen ligger i LNF-område i kommuneplanen.

Jeg hadde i utgangspunktet tenkt å sende søknad om bruksendring for tiltaket, men tenkte det var greit å forhøre meg litt med kommunen før jeg evt. kaster bort egen tid og tiltakshavers penger på noe som ikke fører frem. Har dere anledning til å gi meg en tilbakemelding på om bruksendring til bolig og næring er mulig å få til i dette huset? -Har fått en del bilder som viser at det finnes både toalett og kjøkken, samt egnede rom for opphold/soverom. Ellers er det også mulig å få til separat del for næringsvirksomheten, da kjelleretasjen har egen inngang.

Hadde satt stor pris på om dere kunne gitt meg en tilbakemelding på dette – på forhånd takk!

Vennlig hilsen

ARKITEKTKONTORET
BØRTVEIT & CARLSEN AS



Hagellia 6
5914 Isdalstø

Pål-Jøran Carlsen
Tlf: 400 41 614
Epost: paal@arkbc.no