

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 28

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:24
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 28	66,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/166		-1 326,7
			Mottaker	1256 - 22/166/0/1		131,2
			Mottaker	1256 - 22/166/0/2		105
			Mottaker	1256 - 22/166/0/3		92,9
			Mottaker	1256 - 22/166/0/4		96,7
			Mottaker	1256 - 22/166/0/19		85,9
			Mottaker	1256 - 22/166/0/20		68,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/21		43,4
			Mottaker	1256 - 22/166/0/22		110,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/23		82,8
			Mottaker	1256 - 22/166/0/24		66,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/25		43,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/26		104,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker	1256 - 22/166/0/27		82,3
			Mottaker	1256 - 22/166/0/28		66,3
			Mottaker	1256 - 22/166/0/29		66,2
			Mottaker	1256 - 22/166/0/30		80
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/5		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/6		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/7		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/8		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/9		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/10		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/11		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/12		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/13		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/14		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/15		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/16		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/17		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/18		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/31		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/32		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/33		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/34		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/35		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/36		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/37		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/38		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/39		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/40		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/41		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/42		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/43		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/44		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/45		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/46		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/47		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/48	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/49	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/50	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/51	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/52	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/53	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/54	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/55	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/56	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/57	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/58	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 771	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	115,4	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 22.02.2017
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 04.08.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	115,4	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	54.6	0.0	54.6
H01	1	60.8	0.0	60.8

Bruksenheter

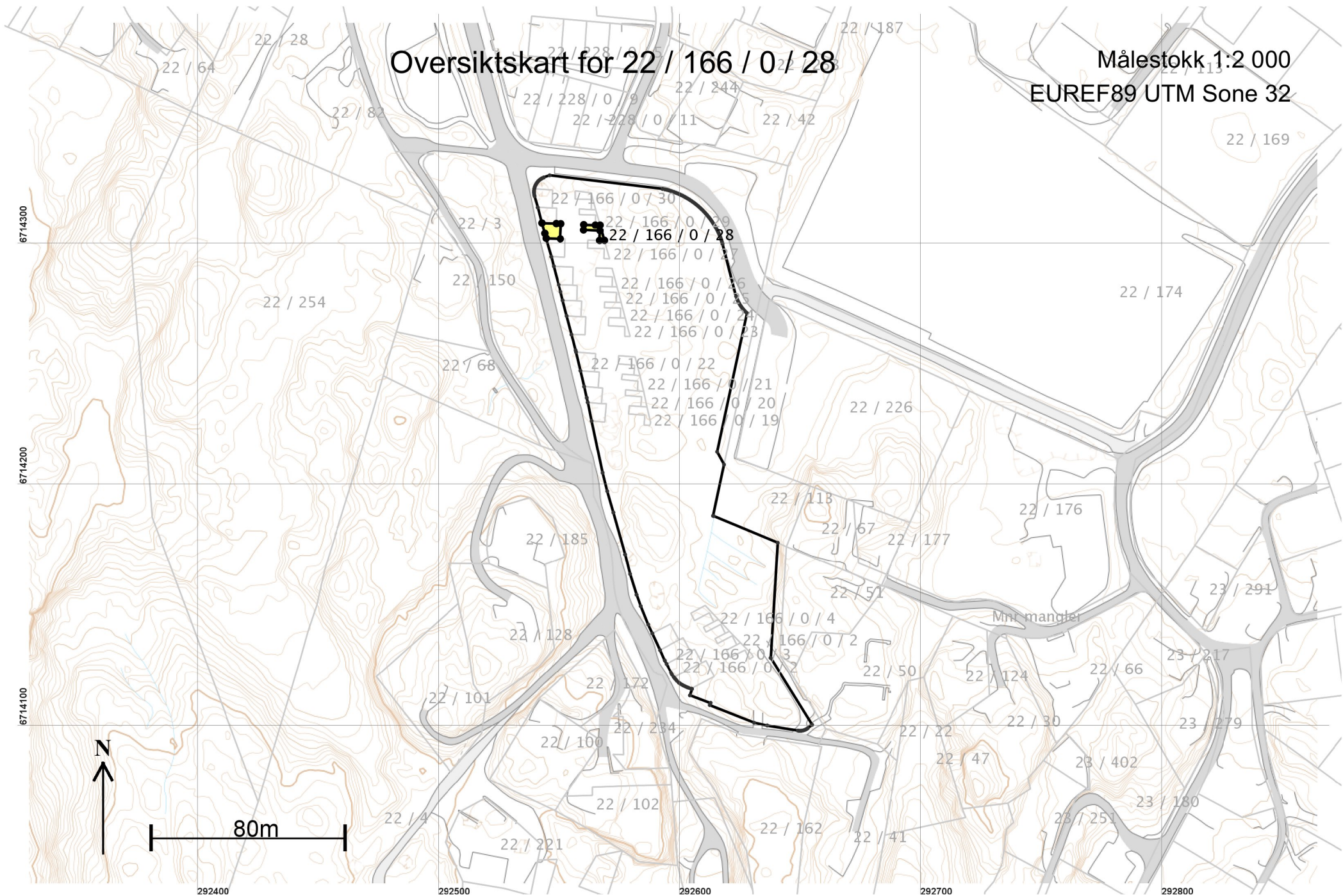
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 54 B	H0101	Bolig	115,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/28

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Tysseland arkitektur AS Valkendorfsgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

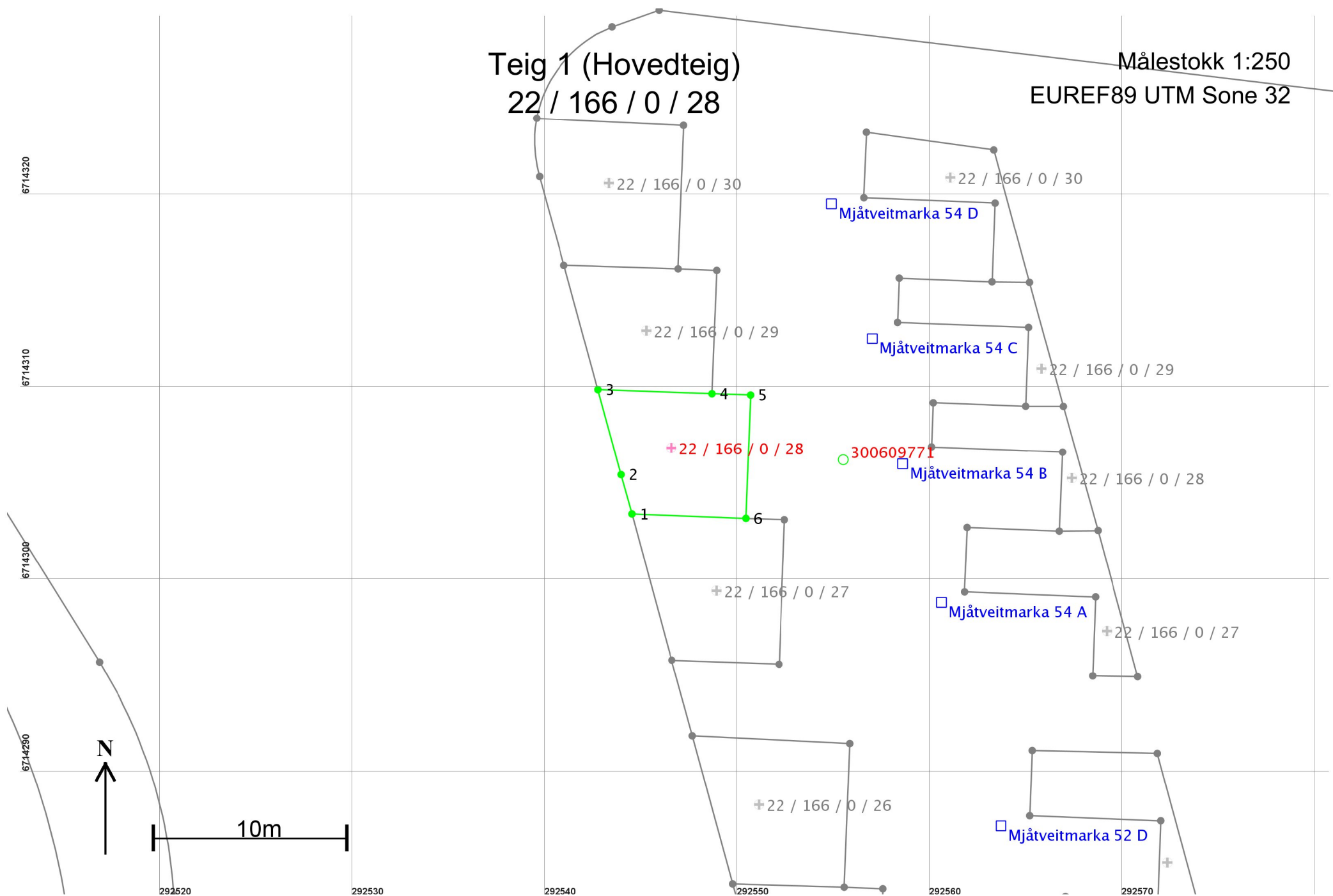
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 28

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
22 / 166 / 0 / 28

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 44,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714307

Øst: 292547

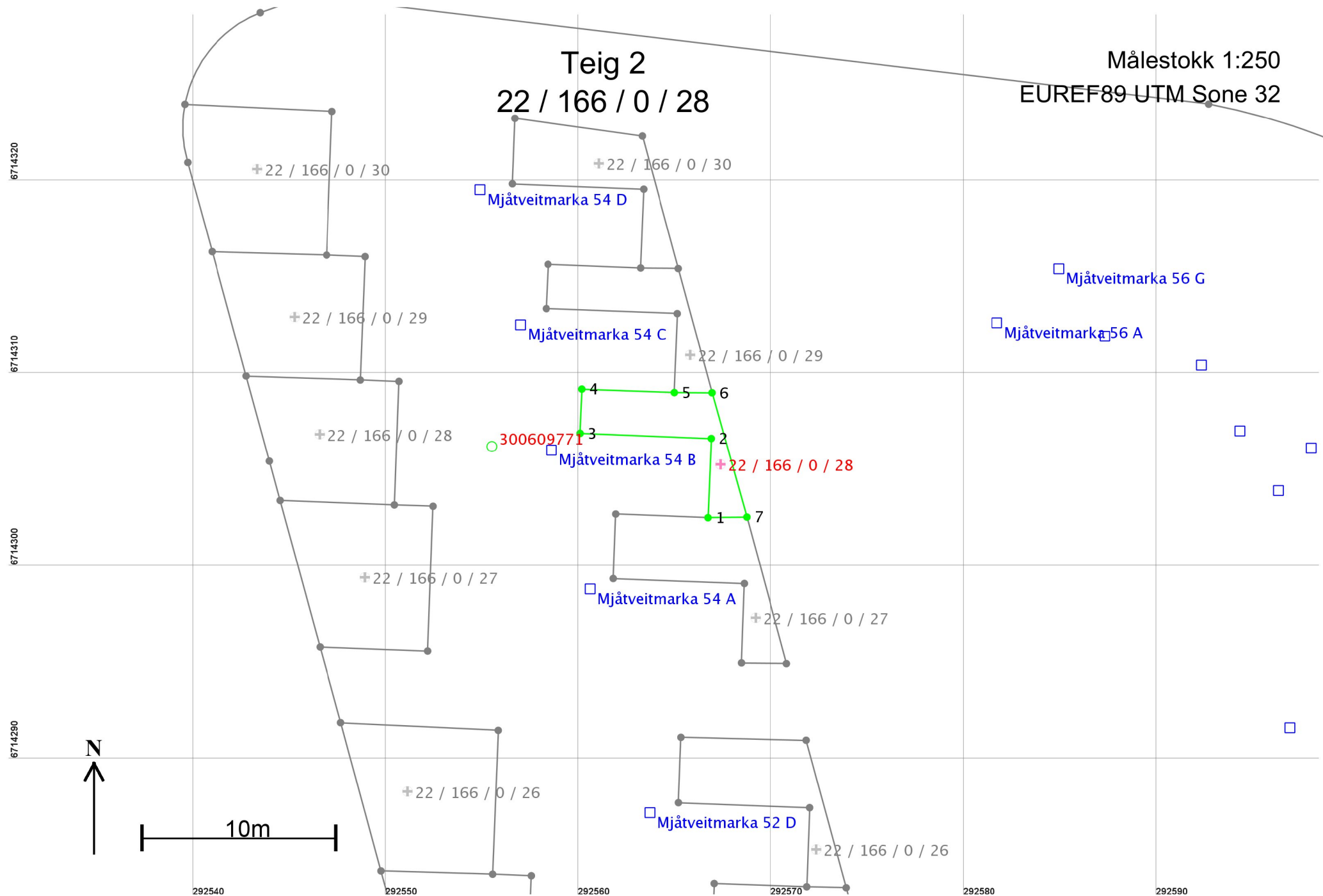
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714303,59	292544,53	Ikke spesifisert 2,12	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714305,63	292543,97	Ikke spesifisert 4,57	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714310,04	292542,77	Ikke spesifisert 5,92	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714309,83	292548,69	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714309,76	292550,69	Ikke spesifisert 6,40	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714303,36	292550,45	Ikke spesifisert 5,92	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	

Teig 2 22 / 166 / 0 / 28

Målestokk 1:250
EUREF89-UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 22

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714305

Øst: 292567

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714302,70	292566,72	Ikke spesifisert 4,10	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714306,80	292566,89	Ikke spesifisert 6,81	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714307,07	292560,09	Ikke spesifisert 2,29	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714309,36	292560,18	Ikke spesifisert 4,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714309,18	292564,98	Ikke spesifisert 1,95	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714309,17	292566,93	Ikke spesifisert 6,69	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714302,73	292568,73	Ikke spesifisert 2,01	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	