

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 27

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:23
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 27	82,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/166	-1 326,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/1	131,2
				Mottaker	1256 - 22/166/0/2	105
				Mottaker	1256 - 22/166/0/3	92,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/4	96,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/19	85,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/20	68,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/21	43,4
				Mottaker	1256 - 22/166/0/22	110,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/23	82,8
				Mottaker	1256 - 22/166/0/24	66,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/25	43,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/26	104,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker		1256 - 22/166/0/27	82,3
			Mottaker		1256 - 22/166/0/28	66,3
			Mottaker		1256 - 22/166/0/29	66,2
			Mottaker		1256 - 22/166/0/30	80
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/5	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/6	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/7	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/8	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/9	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/10	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/11	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/12	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/13	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/14	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/15	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/16	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/17	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/18	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/31	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/32	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/33	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/34	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/35	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/36	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/37	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/38	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/39	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/40	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/41	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/42	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/43	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/44	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/45	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/46	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/47	

Forretningstype

Årsak til feilretting Tinglysningsstatus

Tinglysningsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur

Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/48
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/49
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/50
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/51
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/52
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/53
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/54
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/55
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/56
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/57
 Etablert/Endret 1256 - 22/166/0/58

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 770
Løpenr:
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Rekkehus
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:

Bebygd areal: 70
 Bruksareal bolig: 133,4
 BRA annet: 0
 Bruksareal totalt: 133,4
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Ant. boliger: 1
 Ant. etasjer: 2
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Offentlig kloakk
 Har heis: Nei

Datoer:
 Rammetillatelse: 22.02.2017
 Igangsettingstillatelse: 04.08.2017
 Tatt i bruk:
 Midl. brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	63.6	0.0	63.6
H01	1	69.8	0.0	69.8

Bruksenheter

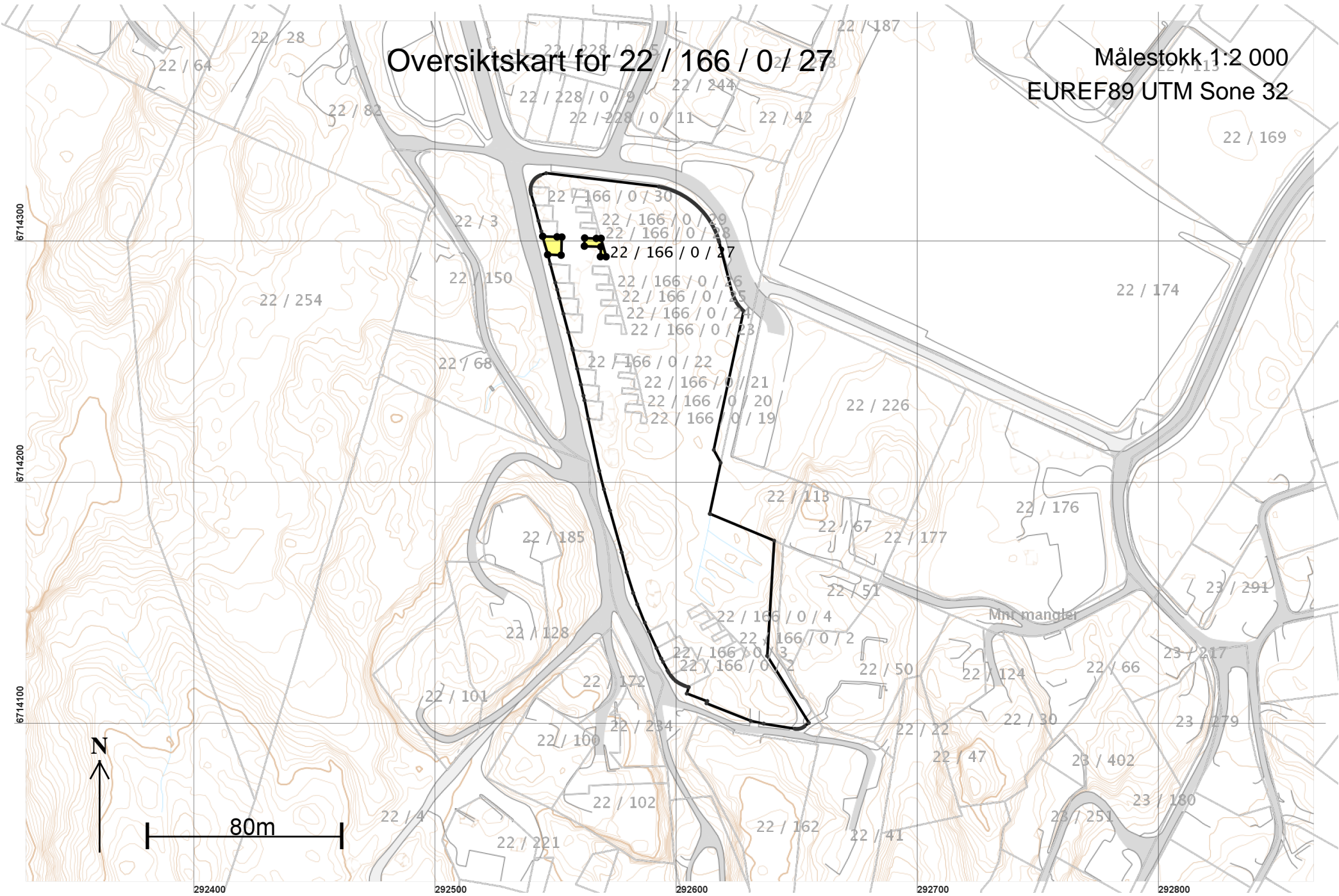
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 54 A	H0101	Bolig	133,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/27

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Tysseland arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

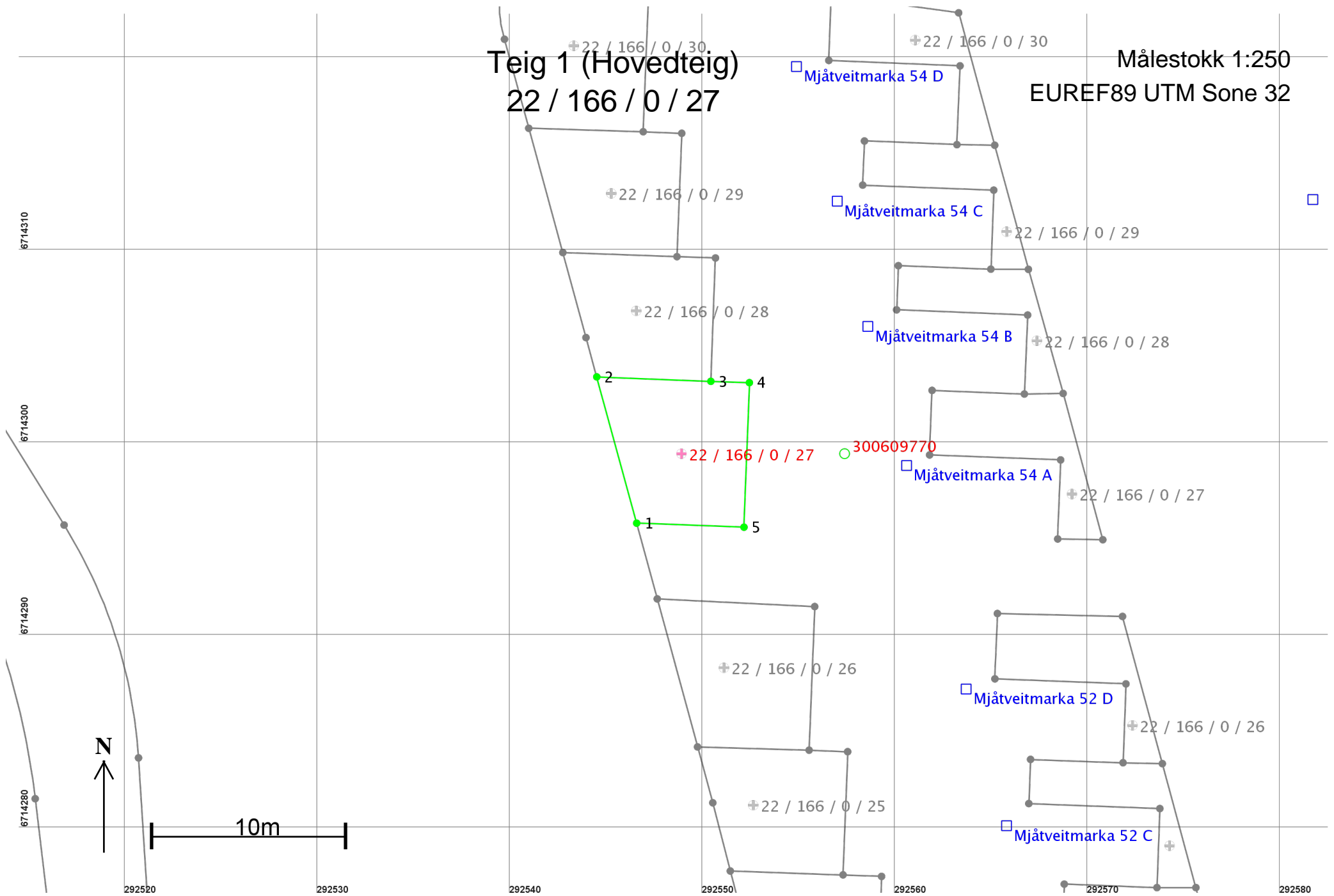
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 27

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 166 / 0 / 27

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 50,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

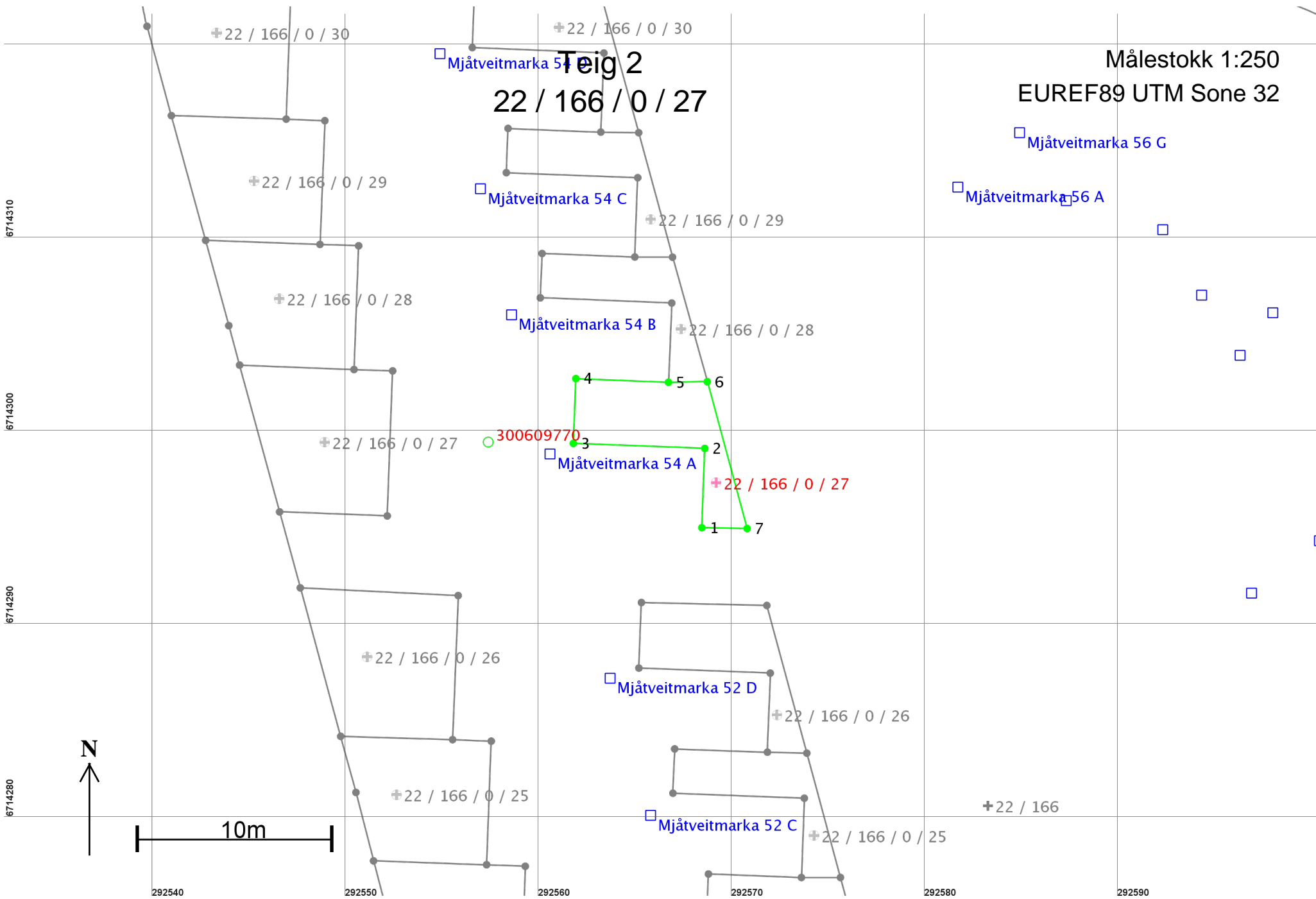
Nord: 6714300

Øst: 292549

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714296,00	292546,60	Ikke spesifisert 7,87	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714303,59	292544,53	Ikke spesifisert 5,92	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714303,36	292550,45	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714303,29	292552,45	Ikke spesifisert 7,51	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714295,79	292552,17	Ikke spesifisert 5,57	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	



Areal og koordinater

Areal: 31,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714298

Øst: 292569

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714295,18	292568,45	Ikke spesifisert 4,10	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714299,28	292568,60	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714299,54	292561,80	Ikke spesifisert 3,35	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714302,89	292561,93	Ikke spesifisert 4,79	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714302,70	292566,72	Ikke spesifisert 2,01	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714302,73	292568,73	Ikke spesifisert 7,86	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714295,14	292570,79	Ikke spesifisert 2,34	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	