

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 24

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:19
Produisert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 24	66,6	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/166	-1 326,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/1	131,2
				Mottaker	1256 - 22/166/0/2	105
				Mottaker	1256 - 22/166/0/3	92,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/4	96,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/19	85,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/20	68,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/21	43,4
				Mottaker	1256 - 22/166/0/22	110,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/23	82,8
				Mottaker	1256 - 22/166/0/24	66,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/25	43,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/26	104,8

Forretningstype**Årsak til feilretting****Tinglysingsstatus****Tinglysingsstatusdato****Forretningsdato****Matrikkelføringsdato****Signatur**

Mottaker	1256 - 22/166/0/27	82,3
Mottaker	1256 - 22/166/0/28	66,3
Mottaker	1256 - 22/166/0/29	66,2
Mottaker	1256 - 22/166/0/30	80
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/5	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/6	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/7	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/8	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/9	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/10	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/11	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/12	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/13	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/14	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/15	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/16	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/17	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/18	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/31	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/32	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/33	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/34	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/35	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/36	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/37	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/38	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/39	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/40	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/41	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/42	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/43	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/44	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/45	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/46	
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/47	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/48	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/49	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/50	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/51	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/52	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/53	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/54	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/55	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/56	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/57	
			Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/58	

Feilretting	Feilføring		06.06.2018	06.06.2018	annull
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 22/166/0/26		-22,3
		Mottaker	1256 - 22/166/0/25		22,3
		Etablert/Endret	1256 - 22/166		

Feilretting	Feilføring		06.06.2018	06.06.2018	annull

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 766	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	115,4	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 22.02.2017
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	115,4	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	54.6	0.0	54.6
H01	1	60.8	0.0	60.8

Bruksenheter

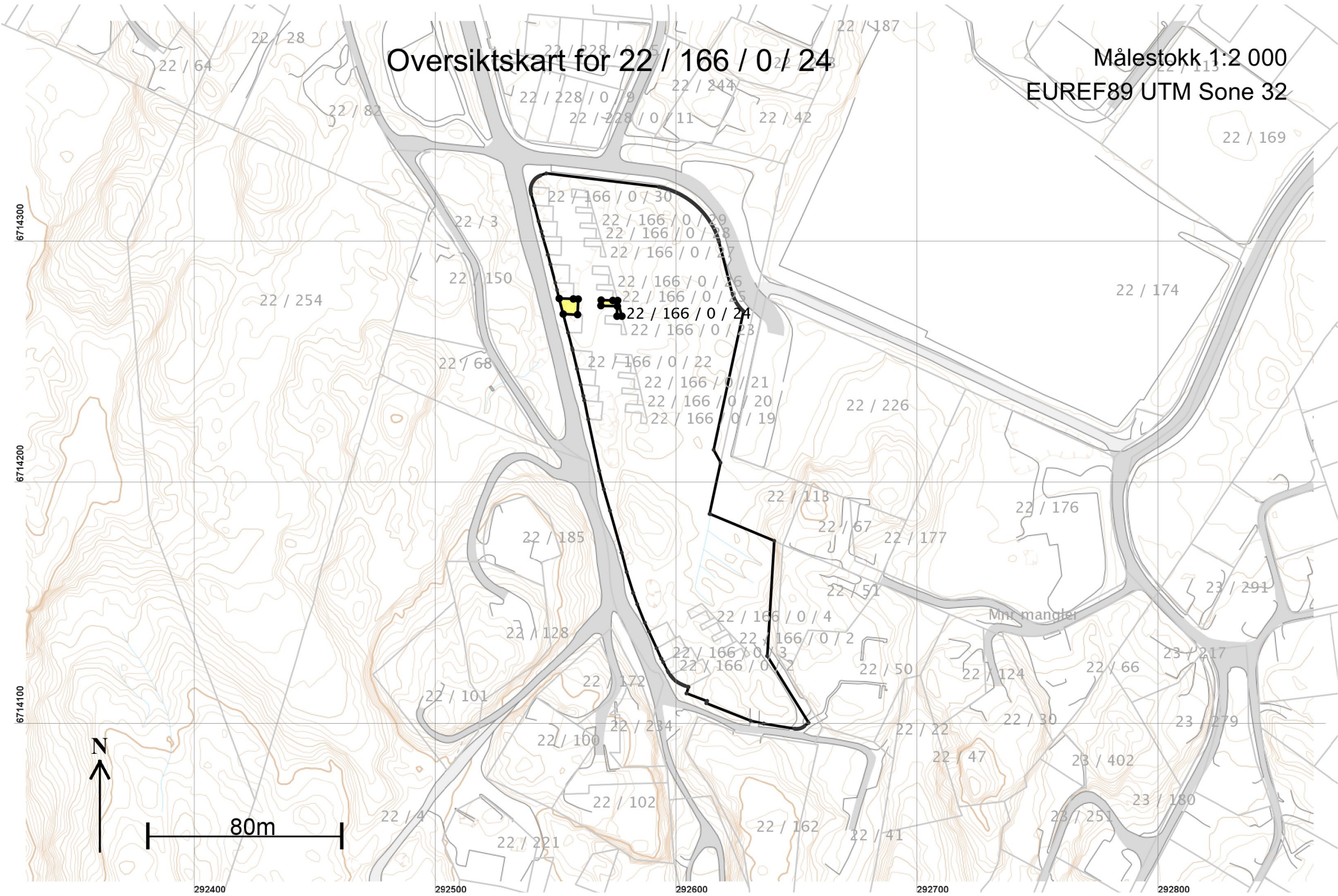
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 52 B	H0101	Bolig	115,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/24

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Tysseland arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

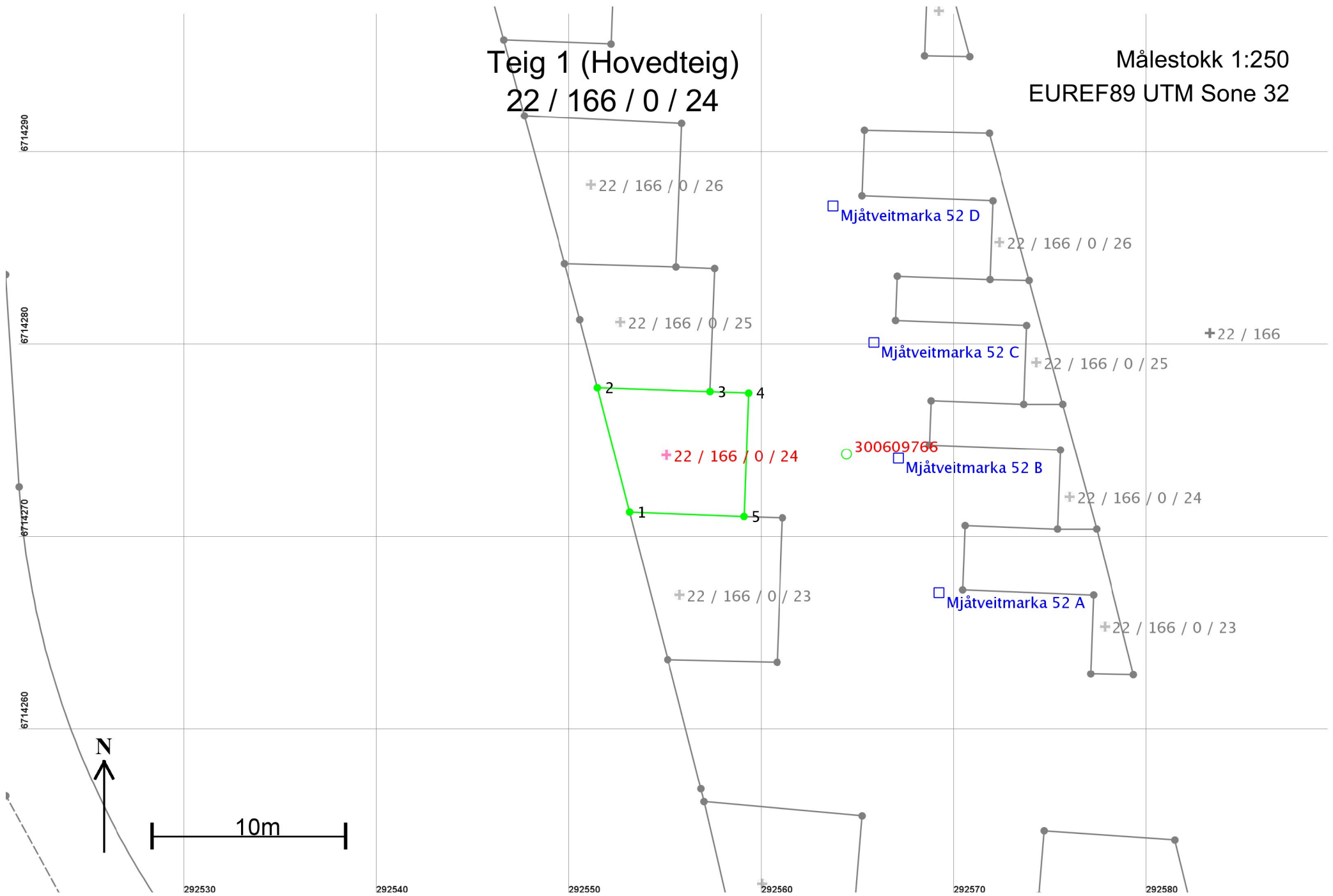
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 24

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 166 / 0 / 24

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 44,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

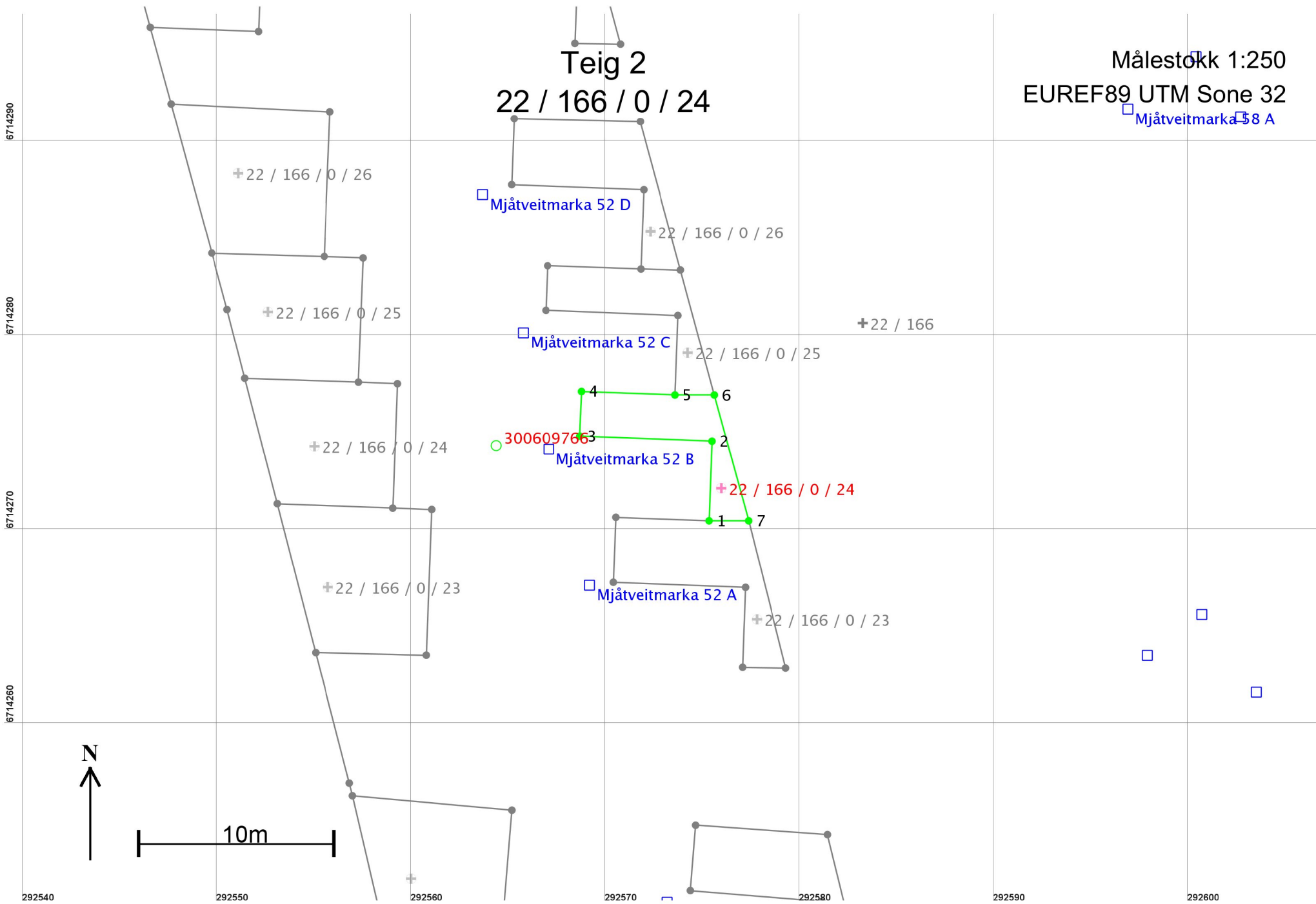
Nord: 6714274

Øst: 292555

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714271,50	292553,13	Ikke spesifisert 6,66	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714277,95	292551,46	Ikke spesifisert 5,85	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714277,75	292557,31	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714277,67	292559,31	Ikke spesifisert 6,40	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714271,27	292559,07	Ikke spesifisert 5,94	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	



Areal og koordinater

Areal: 22,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714272

Øst: 292576

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714270,62	292575,35	Ikke spesifisert 4,10	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714274,72	292575,50	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714274,98	292568,70	Ikke spesifisert 2,29	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714277,27	292568,79	Ikke spesifisert 4,81	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714277,09	292573,60	Ikke spesifisert 2,02	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714277,09	292575,62	Ikke spesifisert 6,71	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714270,62	292577,38	Ikke spesifisert 2,03	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	