

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 23

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:17
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 23	82,8	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/166	-1 326,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/1	131,2
				Mottaker	1256 - 22/166/0/2	105
				Mottaker	1256 - 22/166/0/3	92,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/4	96,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/19	85,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/20	68,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/21	43,4
				Mottaker	1256 - 22/166/0/22	110,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/23	82,8
				Mottaker	1256 - 22/166/0/24	66,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/25	43,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/26	104,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
		Mottaker		1256 - 22/166/0/27		82,3
		Mottaker		1256 - 22/166/0/28		66,3
		Mottaker		1256 - 22/166/0/29		66,2
		Mottaker		1256 - 22/166/0/30		80
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/5		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/6		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/7		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/8		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/9		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/10		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/11		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/12		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/13		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/14		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/15		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/16		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/17		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/18		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/31		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/32		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/33		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/34		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/35		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/36		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/37		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/38		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/39		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/40		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/41		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/42		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/43		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/44		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/45		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/46		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/47		

Forretningstype

Årsak til feilretting

Tinglysningsstatus

Tinglysningsstatusdato

Forretningsdato

Matrikkelføringsdato Signatur

Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/48
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/49
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/50
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/51
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/52
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/53
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/54
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/55
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/56
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/57
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/58

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 765
 Løpenr:
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Rekkehus
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Rammetillatelse
 Energikilder:

Bebygd areal: 70
 Bruksareal bolig: 133,4
 BRA annet: 0
 Bruksareal totalt: 133,4
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Ant. boliger: 1
 Ant. etasjer: 2
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Offentlig kloakk
 Har heis: Nei

Datoer:
 Rammetillatelse: 22.02.2017
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midl. brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	63.6	0.0	63.6
H01	1	69.8	0.0	69.8

Bruksenheter

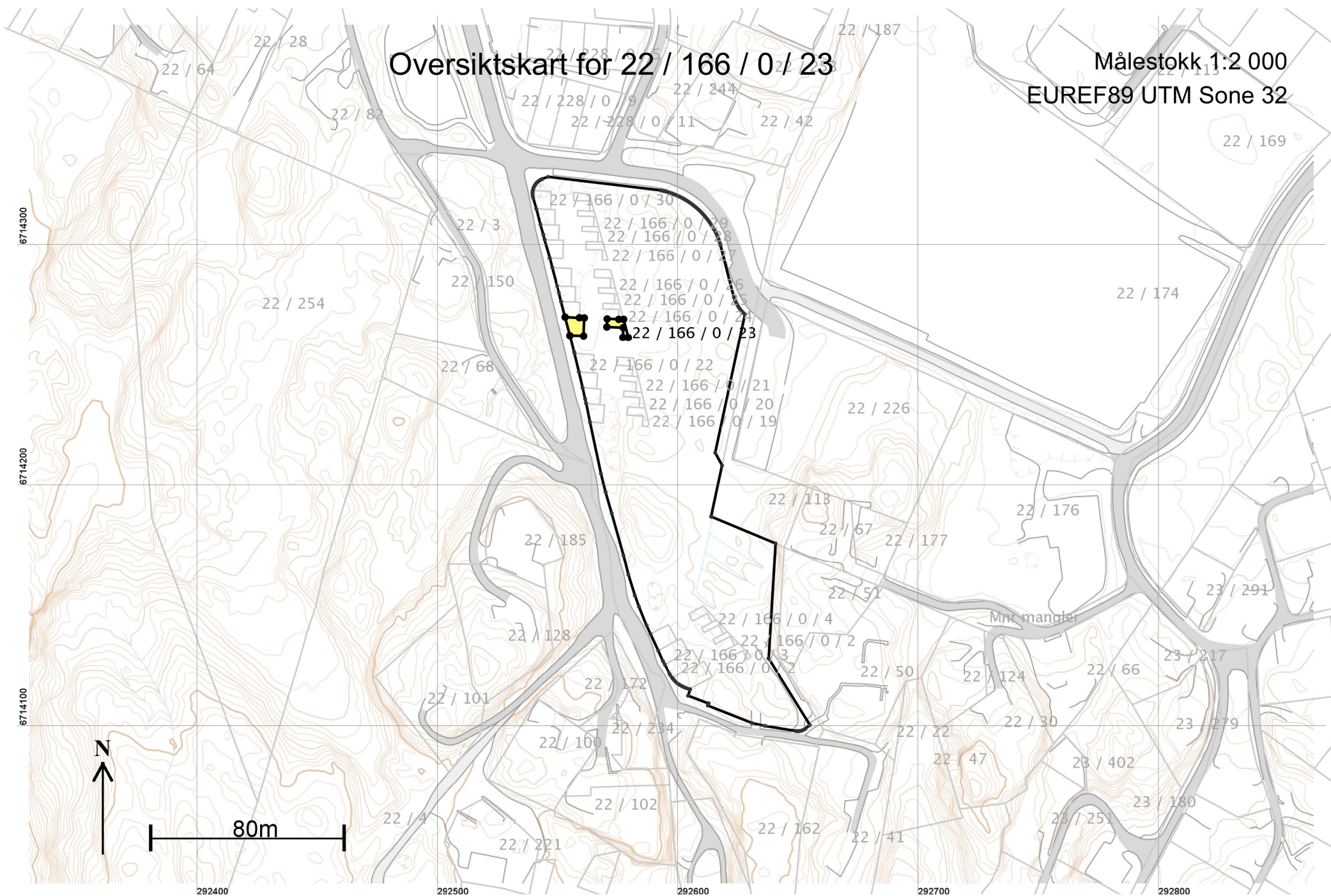
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 52 A	H0101	Bolig	133,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/23

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o TysseLand arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

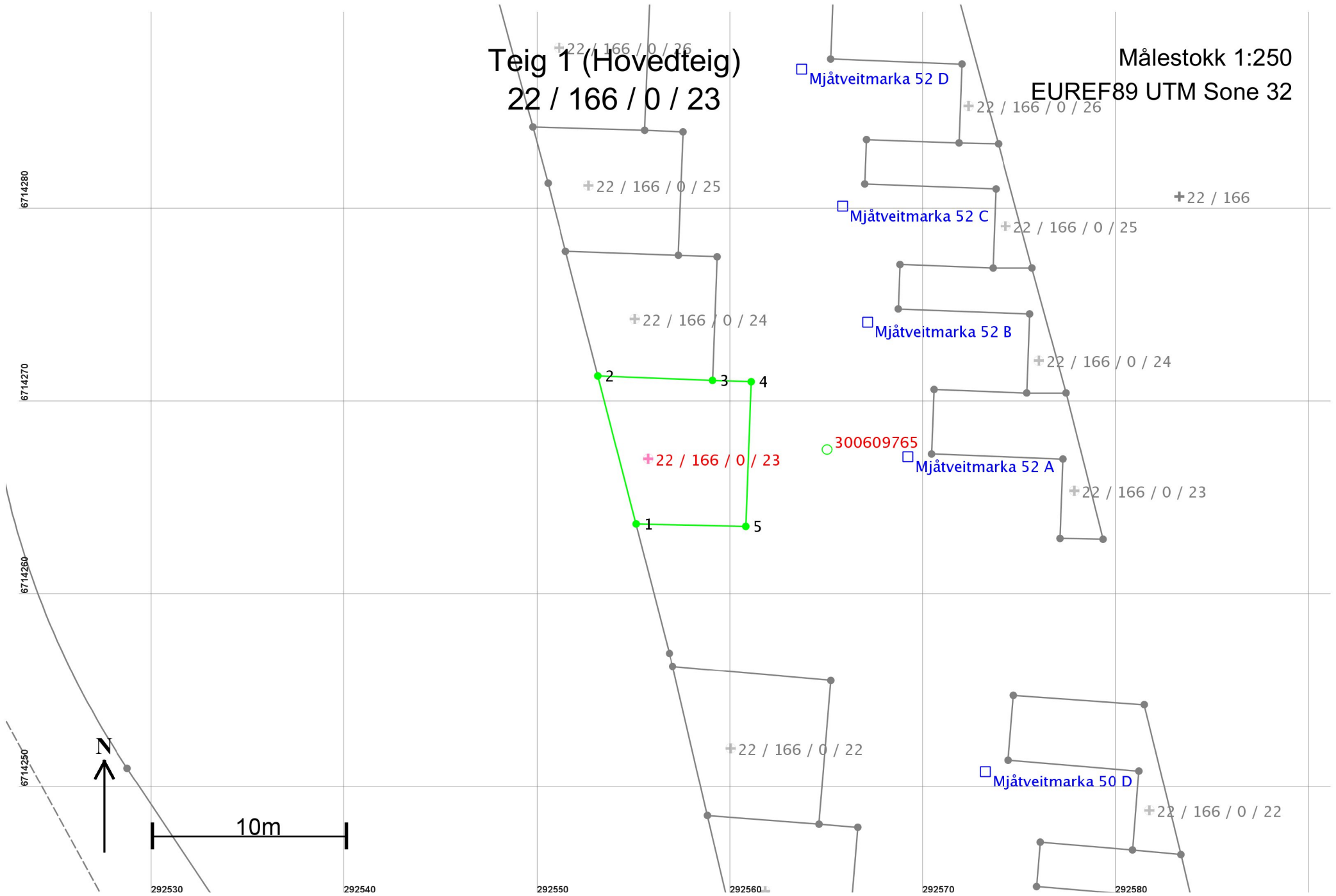
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 23

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 166 / 0 / 23

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 51,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

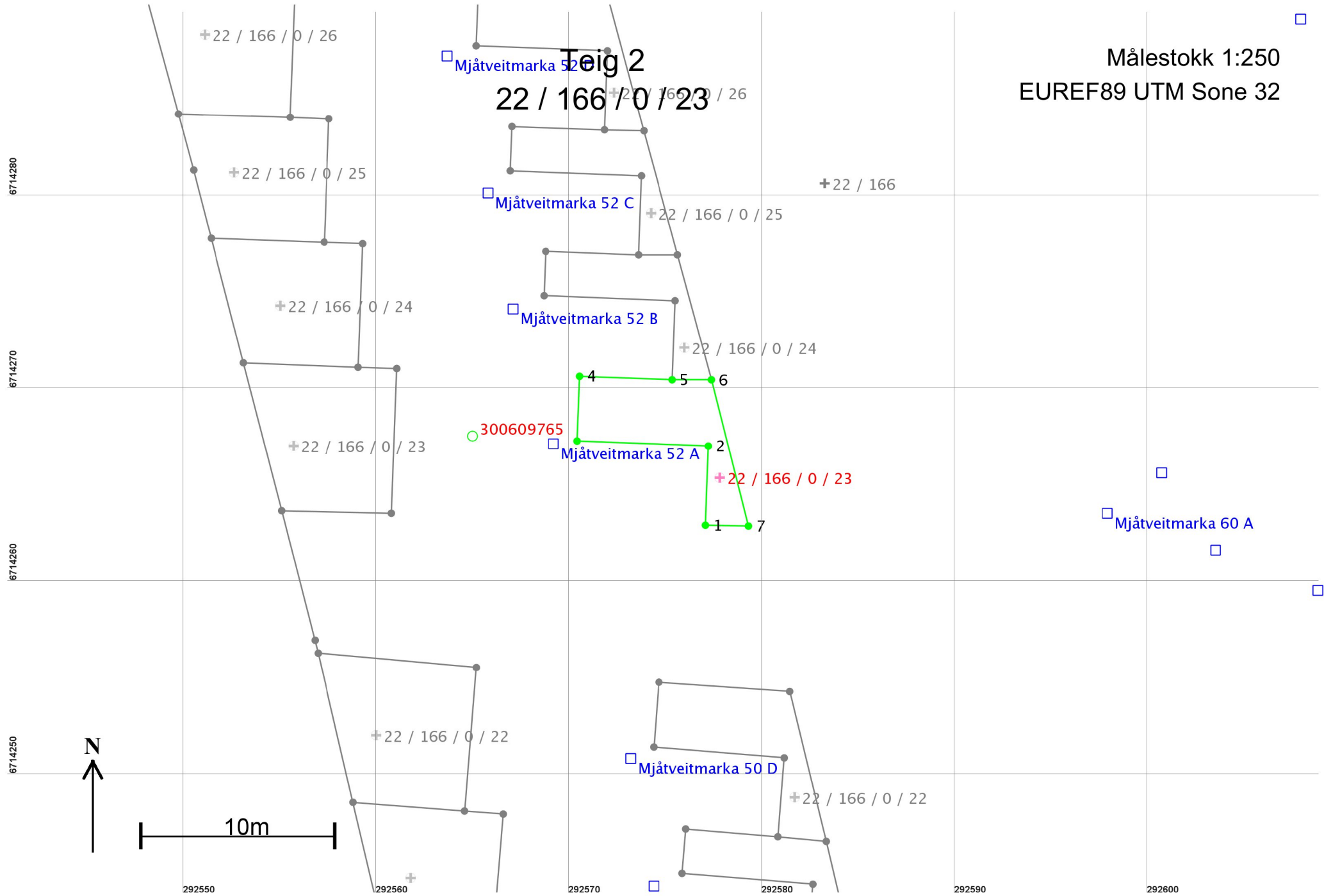
Nord: 6714267

Øst: 292556

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714263,84	292555,11	Ikke spesifisert 7,91	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714271,50	292553,13	Ikke spesifisert 5,94	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714271,27	292559,07	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714271,20	292561,07	Ikke spesifisert 7,50	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714263,71	292560,79	Ikke spesifisert 5,68	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	



Areal og koordinater

Areal: 31,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714266

Øst: 292578

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714263,09	292577,07	Ikke spesifisert 4,10	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714267,19	292577,22	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714267,45	292570,42	Ikke spesifisert 3,35	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714270,80	292570,55	Ikke spesifisert 4,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714270,62	292575,35	Ikke spesifisert 2,03	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714270,62	292577,38	Ikke spesifisert 7,81	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714263,05	292579,29	Ikke spesifisert 2,22	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	