

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 20

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:14
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 20	68,6	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/166	-1 326,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/1	131,2
				Mottaker	1256 - 22/166/0/2	105
				Mottaker	1256 - 22/166/0/3	92,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/4	96,7
				Mottaker	1256 - 22/166/0/19	85,9
				Mottaker	1256 - 22/166/0/20	68,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/21	43,4
				Mottaker	1256 - 22/166/0/22	110,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/23	82,8
				Mottaker	1256 - 22/166/0/24	66,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/25	43,6
				Mottaker	1256 - 22/166/0/26	104,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
		Mottaker		1256 - 22/166/0/27		82,3
		Mottaker		1256 - 22/166/0/28		66,3
		Mottaker		1256 - 22/166/0/29		66,2
		Mottaker		1256 - 22/166/0/30		80
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/5		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/6		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/7		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/8		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/9		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/10		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/11		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/12		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/13		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/14		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/15		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/16		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/17		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/18		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/31		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/32		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/33		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/34		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/35		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/36		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/37		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/38		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/39		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/40		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/41		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/42		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/43		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/44		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/45		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/46		
		Etablert/Endret		1256 - 22/166/0/47		

Forretningstype
Årsak til feilretting
Tinglysingsstatus
Tinglysingsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur

Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/48
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/49
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/50
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/51
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/52
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/53
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/54
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/55
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/56
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/57
Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/58

Feilretting	Feilføring	06.06.2018	06.06.2018	anngull
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1256 - 22/166/0/22	-25,3
		Mottaker	1256 - 22/166/0/21	25,3
		Etablert/Endret	1256 - 22/166	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 762	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	115,4	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 22.02.2017
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	115,4	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	54.6	0.0	54.6
H01	1	60.8	0.0	60.8

Bruksenheter

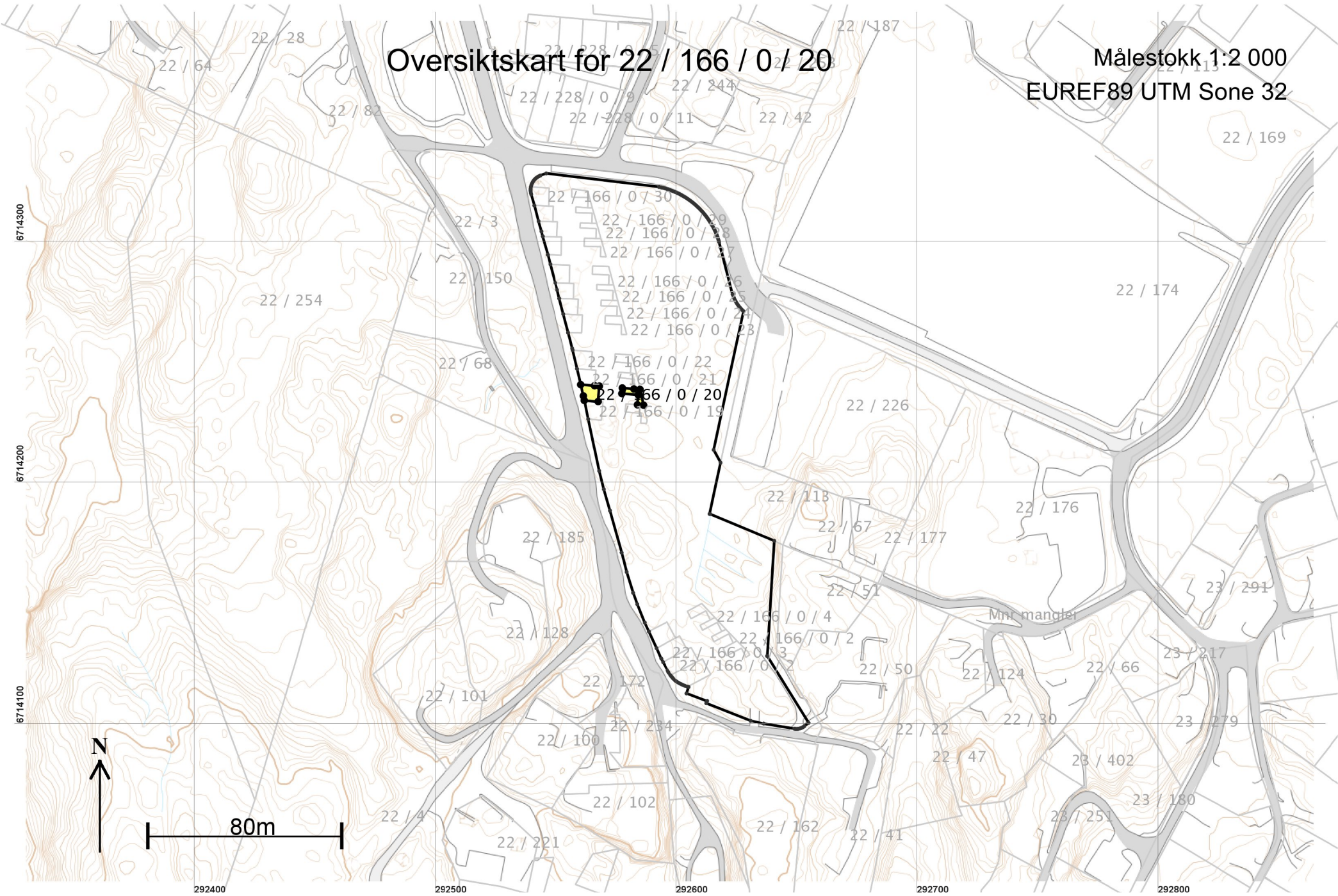
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 50 B	H0101	Bolig	115,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/20

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Tysseland arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

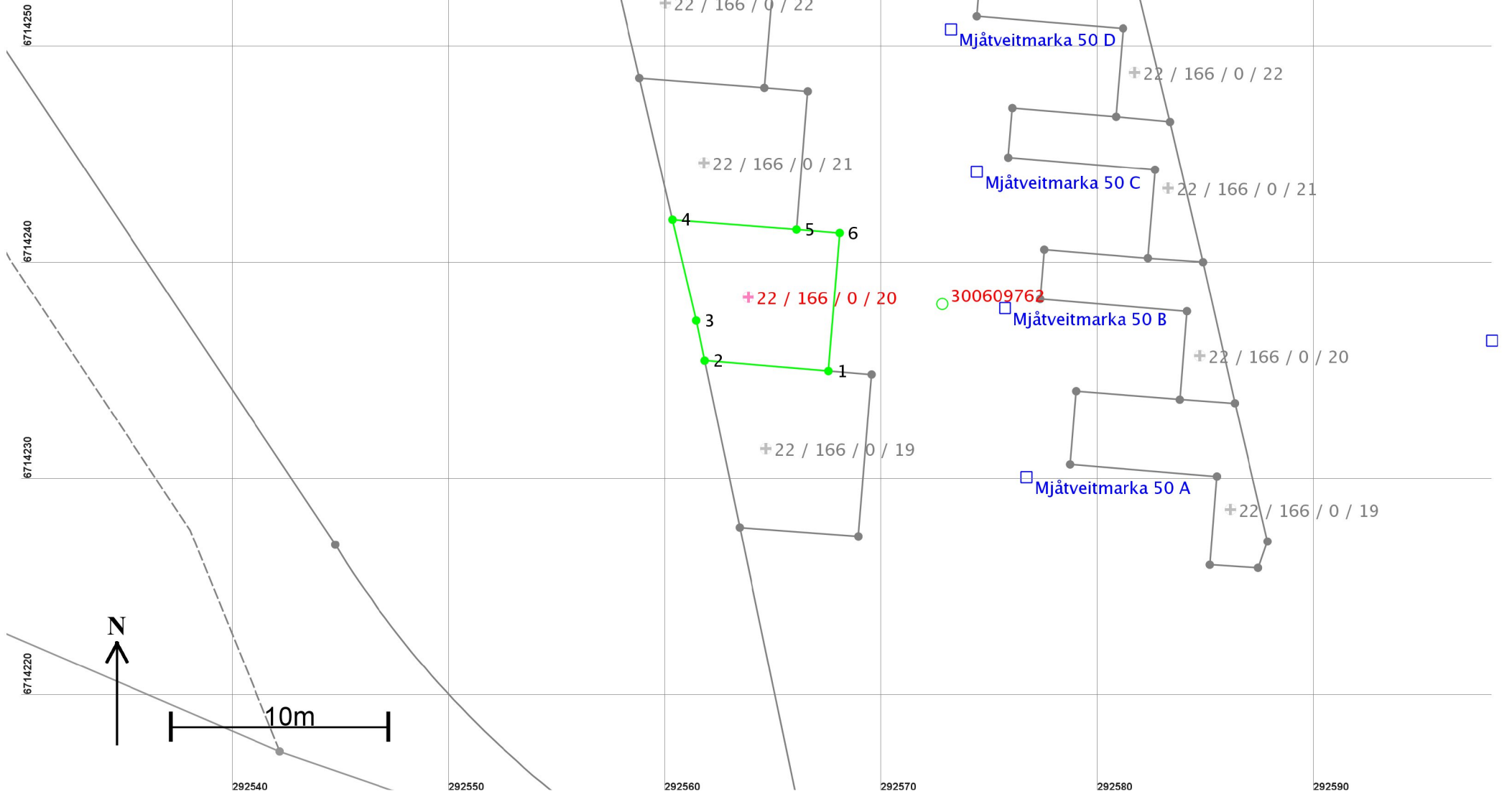
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 20

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 166 / 0 / 20

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 43

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714239

Øst: 292564

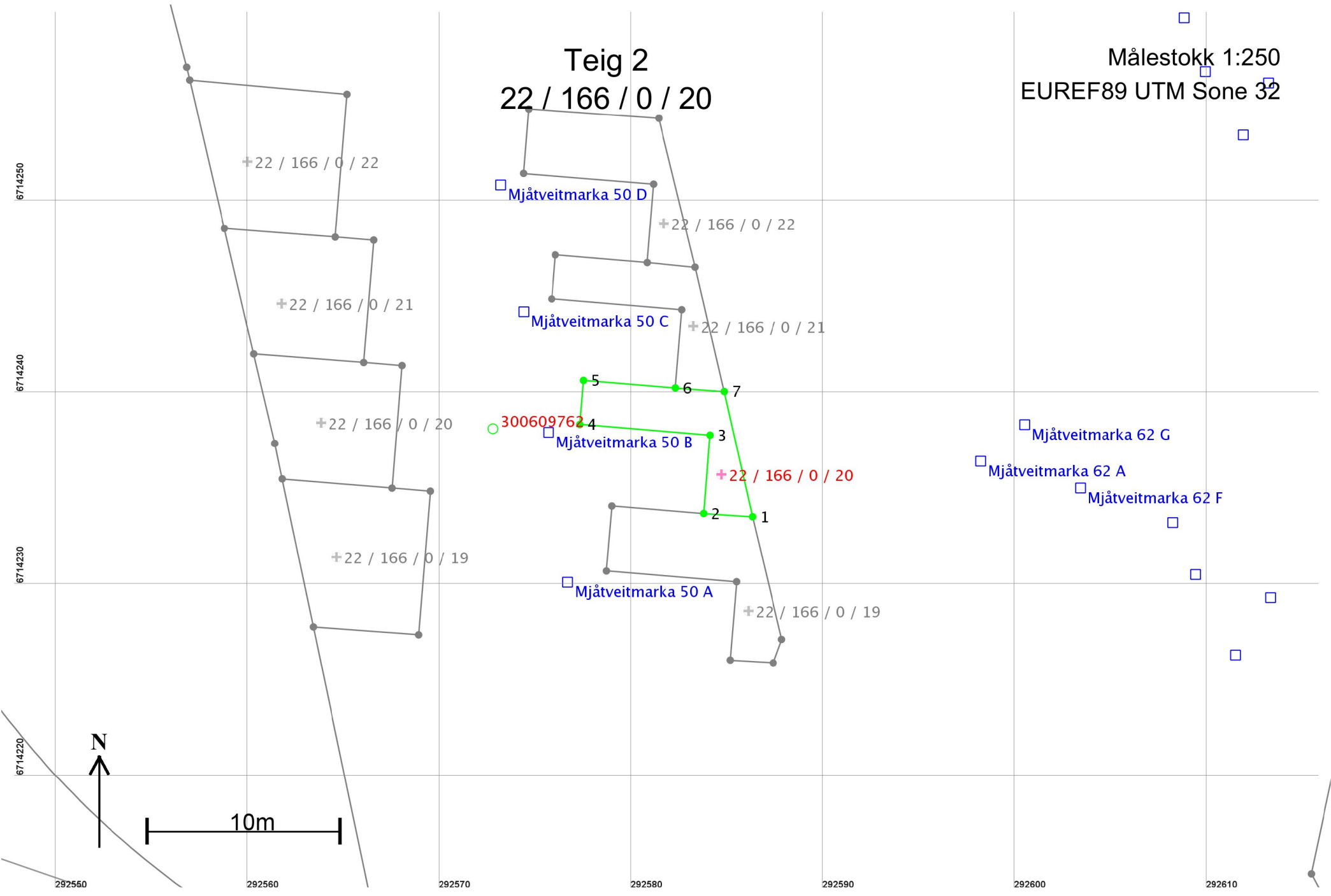
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714235,20	292567,54	Ikke spesifisert 5,74	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714235,68	292561,82	Ikke spesifisert 1,89	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714237,53	292561,43	Ikke spesifisert 4,79	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714242,19	292560,34	Ikke spesifisert 5,75	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714241,74	292566,07	Ikke spesifisert 2,00	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714241,58	292568,06	Ikke spesifisert 6,40	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	

Teig 2 22 / 166 / 0 / 20

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 25,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714236

Øst: 292585

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714233,71	292586,32	Ikke spesifisert 2,55	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714233,88	292583,78	Ikke spesifisert 4,09	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714237,96	292584,11	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714238,52	292577,33	Ikke spesifisert 2,30	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714240,81	292577,52	Ikke spesifisert 4,81	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714240,42	292582,31	Ikke spesifisert 2,55	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714240,23	292584,85	Ikke spesifisert 6,68	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	