



Brev.cardo@gmail.com 909 45 028 postboks 45, Birkebeinersenteret, 5831 BERGEN

Meland Kommune

postmottak@meland.kommune.no

kopi saksbehandler: kristin.moe@meland.kommune.no

**GÅRD 15 BRUK 6 – MELAND KOMMUNE – FØREHANDSVARSEL
RETTING/TVANGSMULKT**

Cardo 8614 AS representerer eier av gård 15 bruk nummer 6, Heineken Eiendom AS/Heine Fyllingsnes. De har mottatt forhåndsvarsel om retting av forhold/og ilegging av tvangsmulkt på gård 15 bruk 6.

Varsalet er mottatt ved innløp til bygningsindustriens fellesferie, hvilket er vanskelig både for Fyllingsnes selv og for eventuell bistand fra firma. Fyllingsnes har behov for å både få oversikt over hva som er det underliggende problem ved faglig bistand og deretter få dette rettet av faglig firma. En anmoder derfor om at frist for tiltak etter dette varsel settes etter august dette år, slik at grunneier har en høvelig tid etter fellesferien for å søke bistand.

Det er sendt inn en delingssak for en til tre nye eneboligtomter til eiendommen. Fyllingsnes ønsker også å få en anledning til å få en tilbakemelding på hvordan administrasjonen ser på denne over sommeren, slik at han eventuelt kan satse på et oppgradert anlegg, med høyere standard enn bare å reparere eksisterende anlegg. En vil i så måte gjerne behøve et samarbeid med VA delen av kommunen, for å få på plass oppgradert anlegg med sin mulige beliggenhet i tide.

Også til et forslag om dette behøves bistand, som ikke er tilgjengelig i markedet før etter fellesferien og i praksis fra medio august.

Vi håper kommunen kan gi henstand med lengre tid hensatt overnevnte. En ber om et møte med saksbehandler og om en fristutsettelse til 1. september dette år.

Nordhordland 11/7-2018

CARDO 8614 AS



Trond Tystad

Daglig leder