Meland kommune

Marit Johanne Molvik
Osterfjordvegen 3101
5994 VIKANES

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Kristin Moe	21.06.2018
Vår: 18/1635 - 18/13622	kristin.moe@meland.kommune.no	

Førehandsvarsel om pålegg om retting og tvangsmulkt gbnr 20/26

Saka gjeld
Meland kommune har 09.10.2017 motteke melding frå firmaet Norva24 Vest AS om dårleg lokk på septiktank på eigedommen gnr. 20, bnr. 26.

Grunngjeving for førehandsvarsel om pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt
Det følgjer av plan- og bygningsloven § 28-6 at «Basseng og brønn skal til enhver tid være sikret slik at personer hindres fra å falle i dem». Det er eigar sitt ansvar å sørgje for at septiktanken til ei kvar tid er sikra. Ein usikra eller dårleg sikra kum kan føra til at menneske eller dyr fell ned i kummen. Med bakgrunn i nemnde forhold, varslar kommunen om at det vil bli vurdert å gje pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt for å få brakt tilhøva i lovlege format.

Varsel om pålegg om retting
Med heimel i plan- og bygningsloven § 31-3, blir du no varsla om at tiltaket må bli retta **innan 01.08.2018**: Retting må skje ved at septiktanken vert sikra og forsvarleg lokk vert montert. Lokk på kum må vera tett og utført i solide materialar samt vere forsynt med forsvarleg lås eller anna stengsel, slik at det ikkje lett kan løftast av eller skuvast til side. Du kan sjølv utføre dette arbeidet.

Kommunen må få skriftleg tilbakemelding når lokket er utbetra.

Dersom forholdet ikkje blir retta innan tidsfristen, vil Meland kommune vurdere å fatte vedtak der vi pålegg dykk å sikra septiktanken og montere forsvarleg lokk i medhald av plan- og bygningsloven § 31-3. Pålegg om retting vil i så fall bli gitt i særskild vedtak (eige brev) ved utløp av tidsfristen.

Varsel om ilegging av tvangsmulkt