

Fra: Kjersti Wallem <kjersti.wallem@bkkfiber.no>
Sendt: 10. juli 2018 23:14
Til: aasfuruk@sky.plala.or.jp
Emne: Merknad til tiltak på eiendom 23/486 - garasje

Merknad til tiltak på eiendom 23/486 - garasje, søknad/nabovarsel datert 05.07.18

Garasje, 6 m lang og 4,2 m bred, er nå tenkt plassert langs vår grense (1 meter fra).

- Vi er redd det vil føre til helt og delvis tap av ettermiddagssol/kveldssol å få et så stort bygg så tett inntil uteplassen vår. Et stort (!) tre ved siden av Meland Ungdomsskule tar dessverre allerede siste time av kveldssolen vår.
- Med to barn har vi et stort behov for å bygge på vaskerommet vårt (pr idag 4,8m2) som grenser mot nabo (ca tilsvarende bodutbygg på eiendom 23/486) og planlegger dette i nær framtid. Vi er redd dette vil bli vanskelig med en garasje så nærmt inntil husveggen/grensen vår.
- Pga svært dårlig drenering på eiendom 23/486 la kommunen i 2016 en dreneringsrist/kum på eiendommen, som ble knyttet til nytt avløp som da ble lagt i området. Hva vil skje med overvann når det nå bygges over denne risten? Vi er redd det da igjen vil bli et dreneringsproblem som fører til dammer også på naboeiendommene.
- Både nabo i 23/449 og vi har tidligere godkjent plassering av garasje sør for rist/kumlokk, med utkjørsel mot vei, ref. søknad/nabovarsel datert 26.04.18 og 22.06.18.

Med vennlig hilsen
Kjersti Wallem
Mjåtveitvegen 28C
G/B.nr. 23/487