



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr

2018892

Oppdragsnr

2018033

Johannessen Kjartan Viken
Søråshøgda 137
5235 Rådal

Eigedom: 47/49

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Skurtveitvegen 8	Ommedal Øyvind (Hjemmelshaver)	47	10	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	21.08.2018	09.30	På parsellen
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Ommedal Øyvind	14.03.2018		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige
<input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring			
Arealoverføring av omlag 1200 m2 frå 47/10 til 47/49.			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partsliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

Landmålar

Stad	Dato	Underskrift	Epost
Frekhaug	27.07.2018		per.atle.sale@meland.kommune.no
Stilling	Telefon	Landmålar	
Avdelingsingeniør	56171180	Per Atle Sæle	

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 2018892	Oppdragsnr 2018033
-------------------	-----------------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekket behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
47	10	0	0	21.08.2018	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Ommedal Øyvind	47/10	Rekvirent	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Strømmen Karin	47/10	Rekvirent	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skurtveitvegen 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Johannessen Kjartan Viken	47/49	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Søråshøgda 137, 5235 Rådal		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Madsen Erik Christian	47/67	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Våkleivbrotet 85, 5155 Bønes		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Granbakk Iselin	47/78	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Husebø Trond-ole	47/78	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skurtveitvegen 22, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nielsen Frank Johan	47/46	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nielsen Frank Johan	47/54	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nielsen Frank Johan	47/62	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
(adresse Mangler),		Hjemmelshaver	Ikke varslet			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nielsen Bjarnar	47/46	Nabo	27.07.2018			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Måseskjærveien 6 , 5035 Bergen		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

Saks nr

Oppdragnr

47/10

2018892

2018033

Forretningsdato

Landmåler

Rekvirent

21/8/2018

Per Atle Sæle

Ommedal Øyvind

Målestokk 1:500

