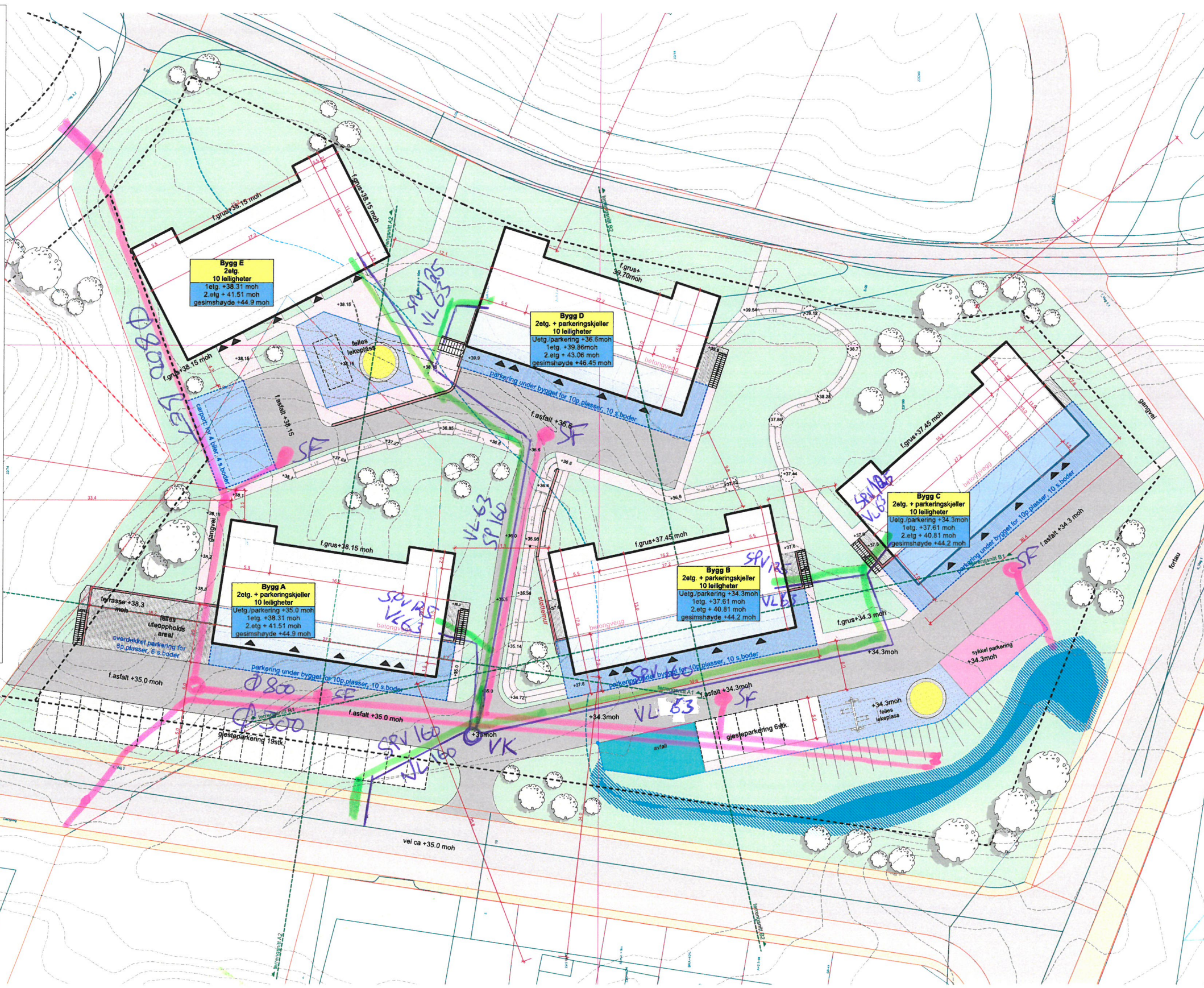


Tegnforklaring

- Tomt
- Regulert Byggegrense
- Bygg
- Takutstykk
- Terrasse dekke
- P
garasje anlegg/carporter
- gangvei
- Asfalt
- felles lekeplass
- renovasjonsanlegg med postkasser
- bekk
- Adkomst/Innganger
- Planeringshøyder terreng
- Høydekurve
- Målsetting i meter
- gjerde
- betongvegger /støttemurer
- Trær/busker



5 Leilighetsbygg	
Antall leiligheter per bygg: 10	Total: 50 leiligheter
BRA bolig: 2x 250x2=500m ²	BRA annet : 54.4m ²
Total BRA per bygg: 554.4m ²	
Total BRA bolig: 2772m ²	

P-plass overflate/gjest:	25stk
P-plass leilighet:	50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser	
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport : BRA 74m ²	
BYA - 84m ²	
Overflateparkering BRA (18m ² x 25)450m ²	
Total BRA parkering/carporter: 524m ²	

Tillatt tomteutnyttning (BRA) = 50%	
tomteutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt:	9460m ²
Bebyggelse areal:	3296m ²

BYA Bygg	
BYA per bygg: 375.6m ²	Total BYA bygg: 1878m ²
BYA annet	
BYA terrasser: 472m ²	BYA carport : 84m ²
BYA overflate parkering: 450m ²	
total BYA annet: 1006m ²	
(av dette åpent 450m ²)	
Total BYA bolig: 2884m ²	

OV
SPV
Vann

MAGNE HOPE
ENTREPRENØRFORRETNING
Lilåsvegen 197, 5954 MONGSTAD
www.magnehope.no



Mjåtveitmarka B5 Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.	Fase: Byggemelding	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 01	Dato revidert: 12.09.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
	Type tegning: Situasjonsplan	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A10-01	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3) 1:546,590,	

tyark