

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): MELAND KOMMUNE	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: PB 79	
Postnummer: 5905 Poststed: FROKHAUG	
Fødselsnr./Org.nr. 951549770 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Meland kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 951549770

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	27	141		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn Heiane vel	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 92280568			

Dato 14.9.2018	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 	MELAND KOMMUNE Ordfører
--------------------------	---	-----------------------------------

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Bruksrett til areal som er regulert til leikeareal/fellesareal på gnr 27 bnr 141. BRUKESTYRET ER KNYTTET TIL AREALFORMÅLET I HØVE SJELDRETS REGULERINGPLAN. RETTIGHETEN ER FOR 20 ÅR.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

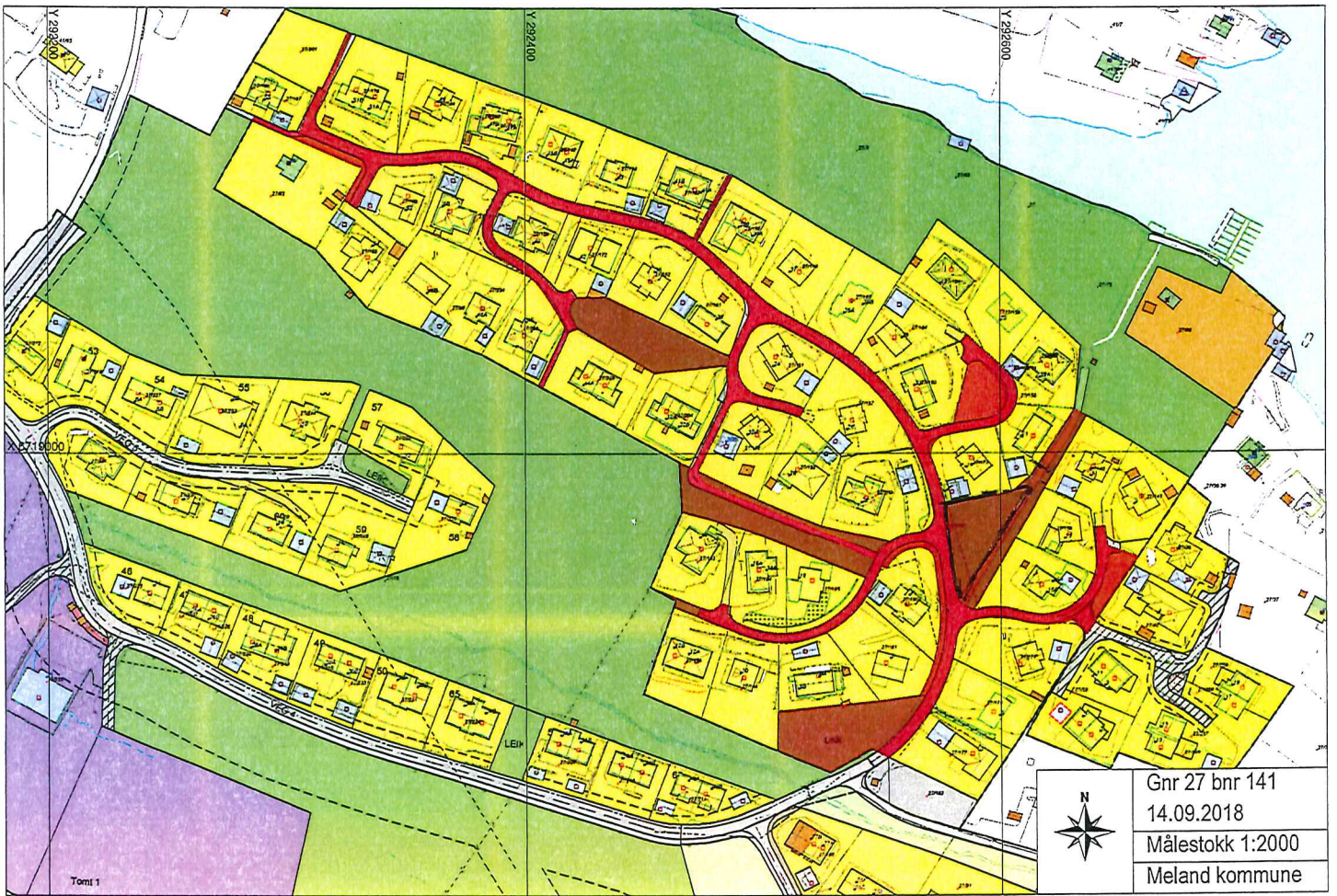
Frekshang 14.9.2018



MELAND KOMMUNE
Ordfører

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



Frekhang, 14.9.2018

H. Østebach

MELAND KOMMUNE
Ordfører

