
Fra: Styret Løypetona Sameie <styretblokk1og2@hotmail.com>
Sendt: fredag 21. september 2018 12:33
Til: Postmottak Meland
Kopi: Styret Løypetona Sameie; Sameie.2.Lopetona@gmail.com
Emne: Protest mot dispensasjon i sak 333/2016

Kategorier: Grønn kategori

Meland kommune
Byggesaksavd v. Marianne Å Sandvik

Viser til søknad om endring og søknad om dispensasjon datert 06.09.18 fra ABO Plan og arkitektur AS.

Styret på Løypetona 2 Sameie, vil med dette melde fra om at dispensasjonsøknaden fra krav til parkeringsdekning fra 1,5 til 1,1 kan vi ikke godta. Grunnen til dette er at parkeringsareal pr i dag på allerede etablerte bygningsmasser ikke er tilfredsstillende. Vi har i dag ikke 1,5 plass pr enhet, selv om det i planene heter det.

At det søkes da om en reduksjon fra 1,5 til 1,1 i trinn 3, hus 2 på Løypetona, etter en rundspørring pr i dag om hvor mange biler beboerne har, eller vil ha, er ikke noe en kan bygge/planlegge etter. Dette vil på sikt kunne føre til betydelige parkeringsutfordringer når beboerne gjerne har 2 biler samt skal ha plass til gjesteparkering. Servicebiler som renovasjon, brann og sykebil, samt bilene til hjemmetjenester skal og komme trygt frem. Et seriøst firma som JM må vite at bygging og opparbeiding av parkeringsplasser koster, det bør ikke komme nå som en overraskelse.

Søknaden om heving av bygg 2 med 1 meter, og økning av enheter fra 36 til 42 har vi ikke noe imot.

Med vennlig hilsen

Steinar Langenes
Styreleder Løypetona Sameie
mob 99 71 70 85