

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 589

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.09.2018 kl. 08:20
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 14.09.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 589	230,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	18.09.2018	07.09.2018	11.09.2018	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-342,4
				Mottaker	1256 - 23/590	342,4
Oppmålingsforretning		Tinglyst	18.09.2018	07.09.2018	11.09.2018	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 23/567	-230,4
				Mottaker	1256 - 23/589	230,3

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	1029	43	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 658 263	Bebygd areal:	79,6	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	141,8	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 21.11.2017
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	141,8	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	7.6	0.0	7.6
H01	1	67.1	0.0	67.1
U01	0	67.1	0.0	67.1

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1029 Elvavegen 43	H0101	Bolig	141,7	5	Kjøkken	2	2	23/589

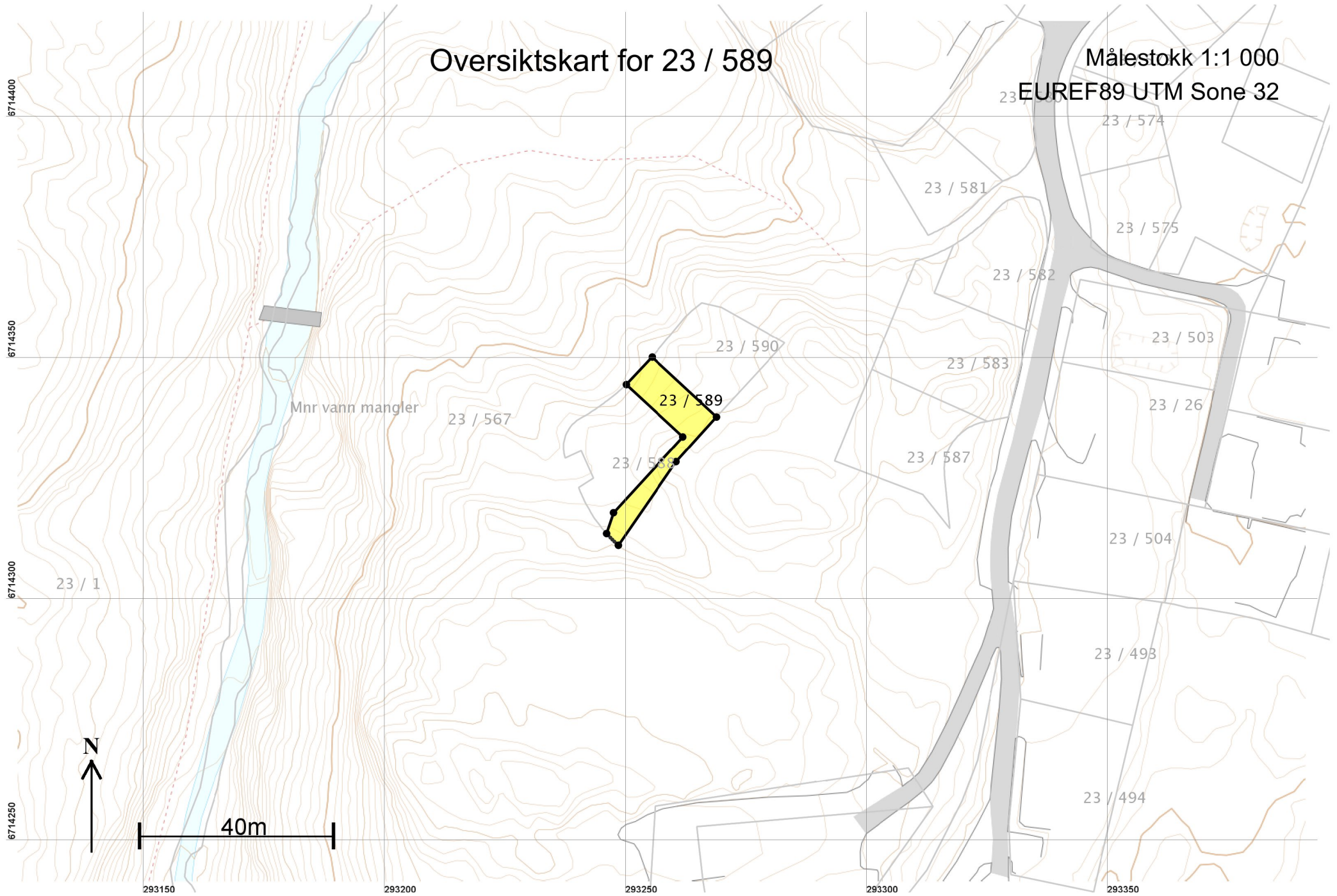
Kontaktpersoner

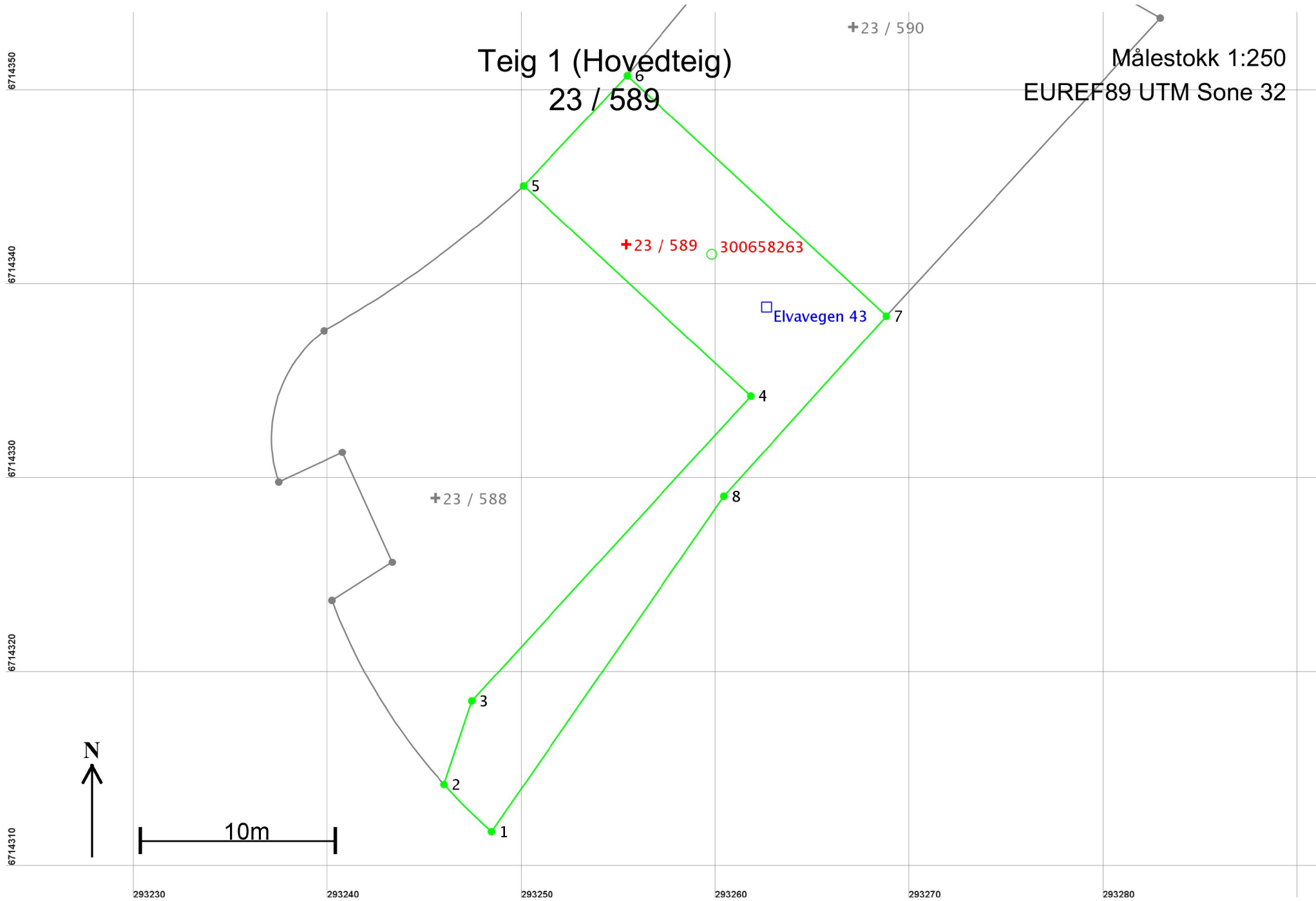
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

Oversiktskart for 23 / 589

Målestokk 1:1 000

EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 230,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714342

Øst: 293255

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714311,96	293248,44	Ikke spesifisert 3,45	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	30,00
2	6714314,39	293246,00	Ikke spesifisert 4,53	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714318,69	293247,43	Ikke spesifisert 21,29	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714334,40	293261,80	Ikke spesifisert 15,95	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714345,23	293250,09	Ikke spesifisert 7,80	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714350,91	293255,44	Ikke spesifisert 18,21	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714338,52	293268,78	Fjell 12,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714329,24	293260,41	Ikke spesifisert 21,02	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	