

Meland kommune
Postadresse 79
5906 FREKHAUG

ANGÅENDE PROSJEKT: – 2892 SAGSTAD KASSEFABRIKK

DATO: 21.09.18

SØKNAD OM ETABLERING AV NY AVKJØRSEL

Sender med dette inn søknad om etablering av ny avkjørsel fra gnr/bnr 18/92 til gnr/bnr 18/89, kommunalvei mot Øvre Sagstad. Tiltakshaver er BNK Eiendom AS.

Bakgrunn

BNK Eiendom AS ønsker å etablere ett nybygg på eiendommen med tilkomst via ny avkjørsel. Det vil bli sendt søknad til Statens vegvesen om dispensasjon fra avstand til fylkesvei for etablering av ny avkjørsel og heving av eksisterende gråsteinsmur.

Statens vegvesen uttalte seg i brev den 03.04.18 negativt til at en benytter fv. 244 som tilkomst til næringsområdet. Dette blant annet fordi den passerer Sagstad skole og at strekningen Frekhaug-Sagstad skole har en dårlig veistandard med manglende tilbud til myke trafikanter. Ett alternativ til å benytte fv. 244 er å kjøre via fv. 250, noe som er like raskt. Ved å etablere en ny avkjørsel til den kommunale veien fra Øvre Sagstad vil trafikken ledes inn på fv. 250.

Avkjørsel

Den kommunale veien har fartsgrense på 50km/t, noe som gir krav til siktlinjer på 45m i hver retning. Siktlinjer er vist på vedlagt situasjonsplan. Det er laget en lengdeprofil av avkjørselen som viser fall på 1:40 vekk fra kommunalvei de første 2meterne og fall 1:20 videre inn på området.

Bruk

Nytt bygg er tenkt benyttet av eksisterende virksomheter som er lokalisert på eiendommen i dag. Næringsarealet som ønskes utbygget er begrenset og videre utvidelse utover dette virker vanskelig å realisere. På bakgrunn av dette vil trafikkøkningen være svært begrenset. Det vil kun være trafikk med personbil og lastebil/kassebil til og fra området. Manøvreringsareal er vist på vedlagte tegninger.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

Helgesen Tekniske Bygg

Ole-Harald Bleikli
Prosjektering/Ingeniør
E-Post : ole-harald@htb.no
Tlf: 48 88 04 43

