

Avtale

Dette dokument er en formalisering av en avtale om å stifte, rettigheter som har til gjenstand følgende faste eiendommer som skal fradeles eiendommen gnr 23 bnr 567 i 1256 Meland kommun.

- gnr 23 bnr 567 i 1256 Meland kommune (Hus nr 28 og nr 29) har rett til å ha liggende avløpsledning over eiendommen gnr 23 bnr 595 og bnr 596 i 1256 Meland kommune (Hus nr 18 og nr 19) som vist på vedlagte VA-kart.
- gnr 23 bnr 595 i 1256 Meland kommune (Hus nr 18) har rett til å ha liggende vann- og avløpsledning over eiendommen gnr 23 bnr 596 i 1256 Meland kommune (Hus nr 19) som vist på vedlagte VA-kart.
- gnr 23 bnr 592 i 1256 Meland kommune (Hus nr 15) har rett til å ha liggende vann- og avløpsledning over eiendommen gnr 23 bnr 591 i 1256 Meland kommune (Hus nr 14) som vist på vedlagte VA-kart.
- gnr 23 bnr 587 (Hus nr 13), gnr 23 bnr 591 (Hus 14) og gnr 23 bnr 592 (Hus 15) i 1256 Meland kommune har rett å bruke snuhammer som skal anlegges på eiendommene gnr 23 bnr 591 (Hus 14), gnr 23 bnr 592 (Hus 15) og bnr 23 bnr 567 i 1256 Meland kommune som vist på vedlagte skisse.

Rettene er knyttet til fysiske deler av de faste eiendommene slik som inntegnet på vedlagte situasjonsplan og VA-kart.

Rettighetene kan ikke kreves slettet uten samtykke fra Meland kommune (org nr 951 549 770).

Boligbygg Vest AS (org nr 916 182 872). Hjemmelshaver samtykker til at dokumentet anmerkes i grunnboken.

Bergen den 25.09.18

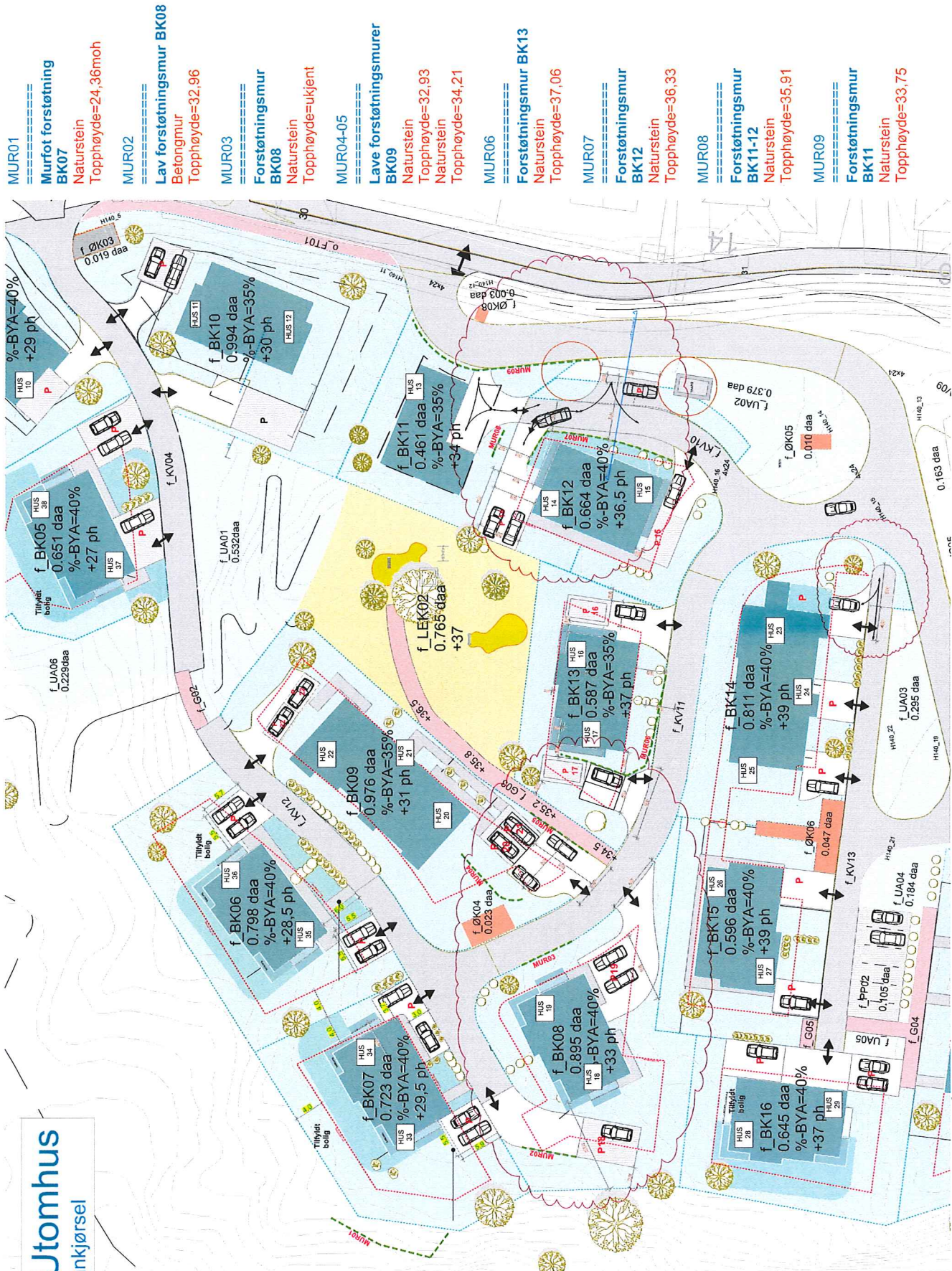
Boligbygg Vest AS



Christian Fuglseth

Elvaåsen Utomhus

Murplassering og innkjørsel

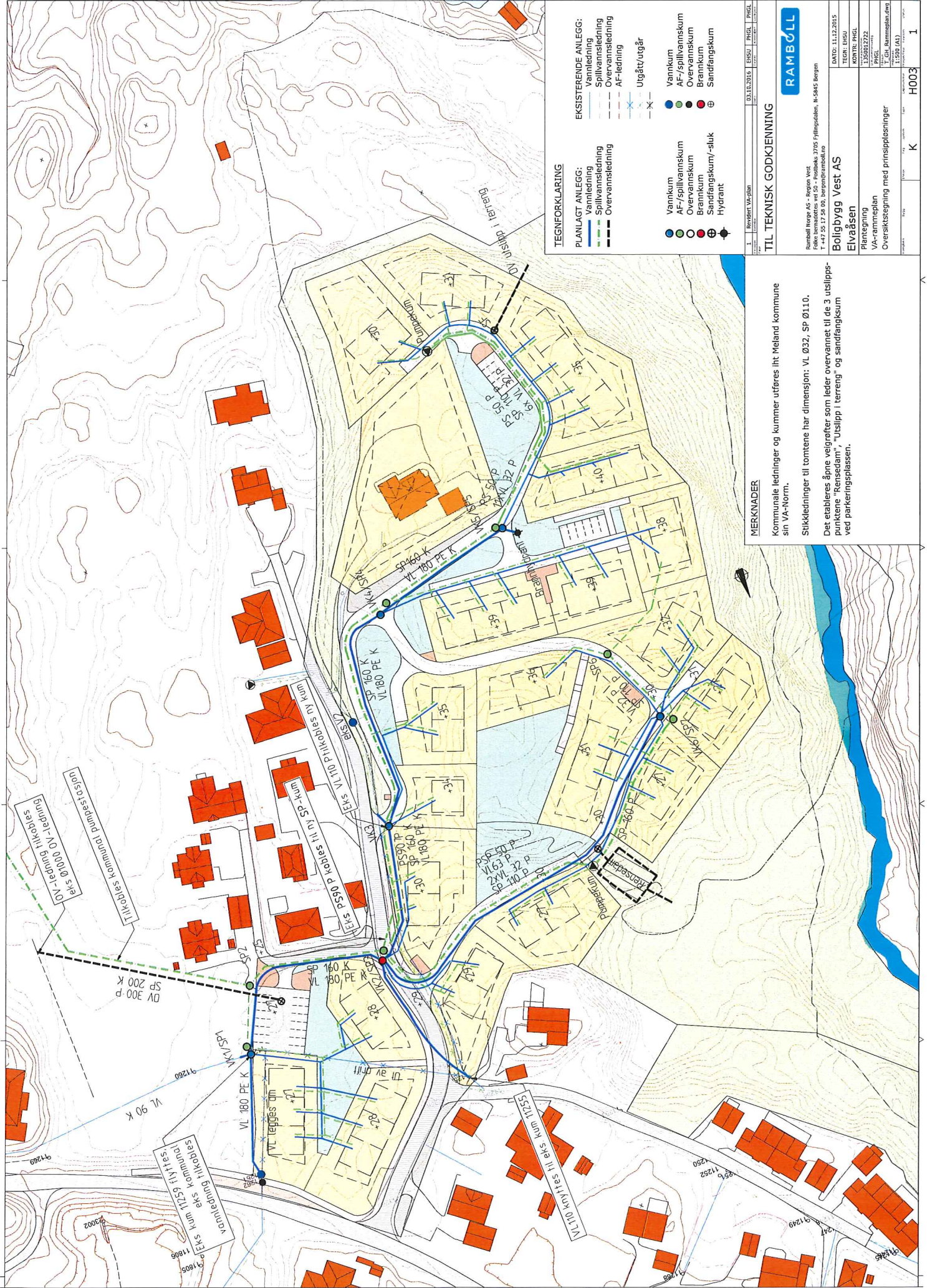


- MUR01
Murfor forstøtning
BK07
Naturstein
Topp høyde=24,36moh
- MUR02
Lav forstøttingsmur BK08
Betongmur
Topp høyde=32,96
- MUR03
Forstøttingsmur
BK08
Naturstein
Topp høyde=ukjent
- MUR04-05
Lave forstøttingsmurer
BK09
Naturstein
Topp høyde=32,93
Naturstein
Topp høyde=34,21
- MUR06
Forstøttingsmur BK13
Naturstein
Topp høyde=37,06
- MUR07
Forstøttingsmur
BK12
Naturstein
Topp høyde=36,33
- MUR08
Forstøttingsmur
BK11-12
Naturstein
Topp høyde=35,91
- MUR09
Forstøttingsmur
BK11
Naturstein
Topp høyde=33,75

 Boliger	P Parkering	 Tomt/Tomtegrense	 Byggegrense	 Renovasjon	 Felles uteoppholdsareal f_Lek02 = 765 m ²	 Støttemurer	 Revidert søknad om innkjørsel
---	---	---	---	--	---	--	--

Tyskland Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen eide@tyskland.no tlf. 97 43 94 70			
Revnr: 00	Dato opprettet: 20.06.2018	Dato revidert:	Tyskland Arkitektur AS
Grøftnr: 237567	Tegningsnr: A10-22	sign: konnall OZ TT	Arkitekt: (A3)
Prosjektnr: 1518	Målestokk: 1:500	Type tegning: Murer og innkjørsler	tyark

Elvaåsen
 Elvaåsen, Meland Kommune
 Håkonsen, Bekkem Vnr AS
 NB! Tegningens konsept er Tyskland Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende
 rettigheter. Ihtil til åndssydelig leves innvil. noca. arnet er avskilt/kranskjøst.



TEGNFORKLARING

EKSISTERENDE ANLEGG:

- Vannledning
- Spillvannsledning
- Overvannsledning
- AF-ledning
- Utgått/utgår

- Vannkum
- AF-/spillvannskum
- Overvannskum
- Brannkum
- Sandfangskum
- Hydrant

PLANLAGT ANLEGG:

- Vannledning
- Spillvannsledning
- Overvannsledning
- AF-ledning
- Utgått/utgår

- Vannkum
- AF-/spillvannskum
- Overvannskum
- Brannkum
- Sandfangskum/-sluk
- Hydrant

1	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
2	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
3	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
4	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
5	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
6	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
7	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
8	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
9	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL
10	Revisjon	10.2015	1	PKBL	1	PKBL

MERKNADER

Kommunale ledninger og kummer utføres iht Meland kommune sin VA-Norm.

Stikkledninger til tomtene har dimensjon: VL Ø32, SP Ø110.

Det etableres åpne våggrøfter som leder overvannet til de 3 utslippspunktene "Rensedam", "Ustlipp i terrenng" og sandfangskum ved parkeringsplassen.

TIL TEKNISK GODKJENNING

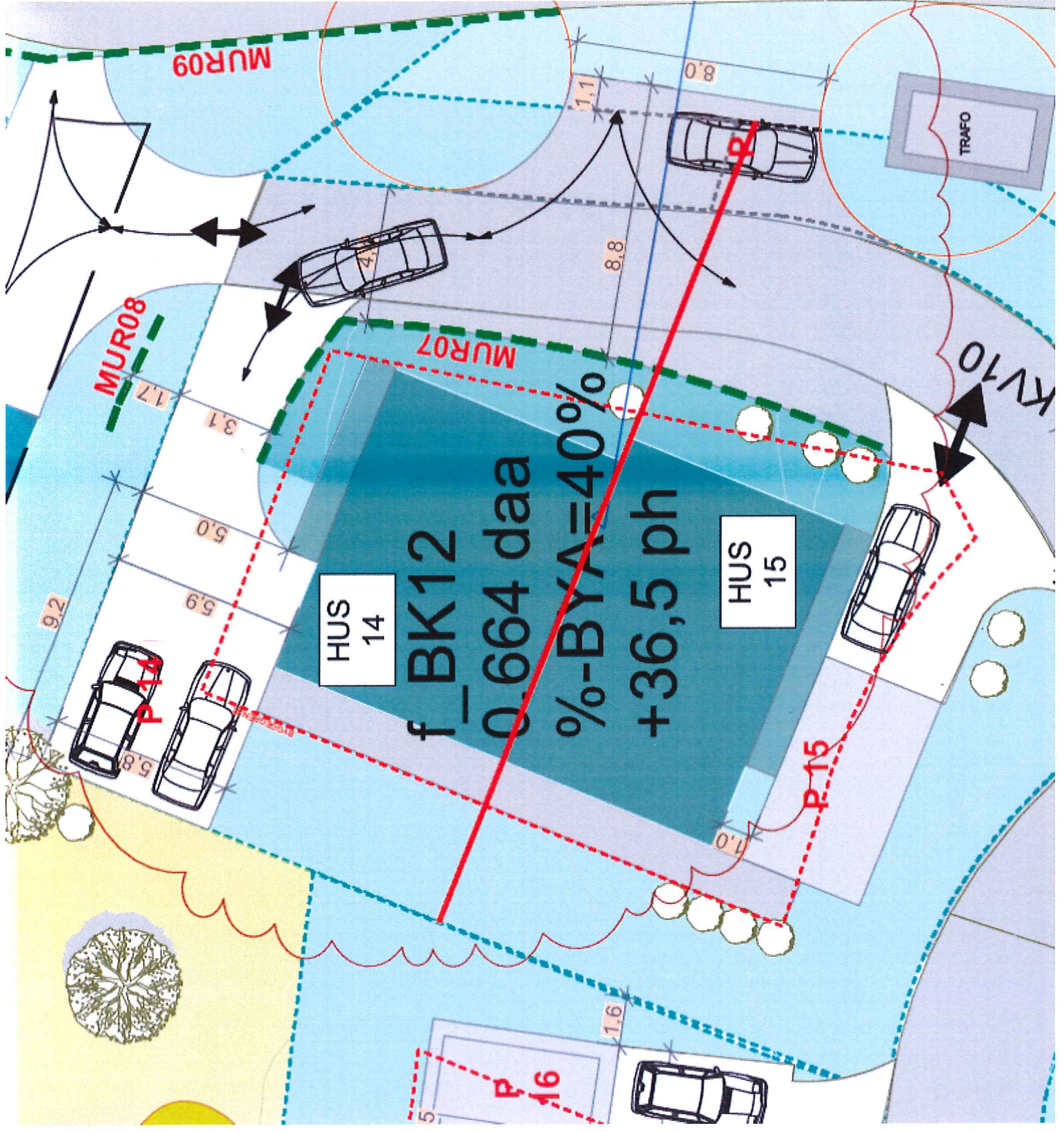
Rambøll Norge AS - Region Vest
 Folke Bernadotters vei 50 - Postboks 3705 Fyllingsdalen, N-5045 Bergen
 T +47 55 17 50 00, bergen@ramboll.no

Boligbygg Vest AS
 Elvåsen

Plantegning
 VA-rammeplan
 Oversiktsregning med prinsippøsninger

DATE: 11.12.2015
 TEGR: EHSU
 KONTR: PKBL
 1356012222
 PKG: 1111111111
 TEGNER: [Signature]
 TITTEL: [Signature]

K H003 1



HUS
14

HUS
15

f_BK12
0.664 daa
%-BYA=40%
+36,5 ph

MUR09

MUR08

MUR07

TRAFO

KV10

P-14

P-15

P-16