

---

**Fra:** Inge A. Johannessen <Inge@arkoconsult.no>  
**Sendt:** 17. oktober 2018 11:31  
**Til:** Postmottak Meland  
**Kopi:** Marianne Aadland Sandvik  
**Emne:** VS: Angående: VS: Vedr. søknad om ferdigatteste gbnr. 23/106 og 23/568

Hei,

Har vært i kontakt med utførende entreprenør og fått skriftlig tilbakemelding. Som dere ser, vil kjøkken bli demontert og tiltaket skal etter gjennomført tilbakeføring samsvare med det som er godkjent av kommunen.

Med vennlig hilsen/Best Regards


**Inge A. Johannessen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003  
Epost: [inge@arkoconsult.no](mailto:inge@arkoconsult.no)



**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**  
**Arkoconsult AS**  
Postboks 103, HTB-bygget  
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)  
Org.nr.: 918 269 665

**Avdelingskontor - Voss**  
**Arkoconsult AS**  
Strandavegen 2  
5705 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

 Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

**Faktura sendes digitalt til:**  
[faktura@arkoconsult.no](mailto:faktura@arkoconsult.no)

**Fra:** arvid rikstad [<mailto:arvidrik@yahoo.no>]  
**Sendt:** 16. oktober 2018 11:24  
**Til:** Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>  
**Emne:** Angående: VS: Vedr. søknad om ferdigatteste gbnr. 23/106 og 23/568

Hei.

Viser til befaring med påfølgende anmerkning vedkommende ikke bygd i trå med gitt løyve.

Vi tar til etterretning at kommunen påpeker montering av kjøkkenkrok ikke var godkjent i gitt byggeløyve.

Vi beklager at vi ikke klarte å lese oss fram i veiledning til at å montere kjøkkenkrok ville være søknadspliktig i nybygg.

Demontering av kjøkken vil være gjort innen mandag 22.10

Da vil boligen være i tråd med gitt løyve.

Vh Arvid Rikstad.

[Sendt fra Yahoo Mail på Android](#)

Den tir. 16. okt.. 2018 kl. 10.15 skrev Inge A. Johannessen  
<[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>:

Hei,

Fint om du ser på denne og gir oss en tilbakemelding.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Inge A. Johannessen**

**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003

Epost: [inge@arkoconsult.no](mailto:inge@arkoconsult.no)



**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Org.nr.: 918 269 665

**Avdelingskontor - Voss**

**Arkoconsult AS**

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Faktura sendes digitalt til:

[faktura@arkoconsult.no](mailto:faktura@arkoconsult.no)

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]

**Sendt:** 16. oktober 2018 09:27

**Til:** Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>

**Kopi:** [arvid@bolig-eiendom.no](mailto:arvid@bolig-eiendom.no)

**Emne:** Vedr. søknad om ferdigatteste gbnr. 23/106 og 23/568

Hei

Kommunen var på tilsyn på ovannemnde eigedomar i går, og det viser seg at bustadane ikkje er bygd i samsvar med gitt løyve. Godkjende teikningar viser ikkje kjøkken i 1. etasje, men her er bygd kjøkken og alle andre funksjonar for ei buening.

Vi viser til byggjesaksforskrifta § 2-2 som set krav til søknad om løyve til oppdeling av buening. Føresegna gjeld for eksisterande bustad og ikkje for nye bustadar.

Vi ber om ei tilbakemelding frå ansvarleg søkjar på kvifor bustadane ikkje er bygd i samsvar med gitt løyve.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik

Juridisk rådgjevar byggjesak

Meland kommune

e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)

