

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

27-November-2018

Nullstill



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/gjenboer)
Meland Kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
23	548		17/38
Eiendommens adresse			
Løypekona 5918 Frekhaug			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
23	509		
Eiendommens adresse			
Løypekona hus 2 og hus 3			
Postnr.	Poststed		
5918	Frekhaug		
Kommune			
Meland Kommune			
Eier/fester			
JM Norge AS			

Det varsles herved om			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B - 1

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Løypekona gnr 23 bnr 509 m fl. Plan ID 125620070001		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Søknad om endring av antall boenheter i hus 2 fra 36 til 42. Gesims i hh.t gjellende reg-plan.	
Søknad om endring av antall boenheter i hus 3 fra 16 til 10. Bebyggelse trekkes frem mot sør. Gesims i hht gjellende reg-plan.	
Søknad om dispensasjon fra §2.3.2 Justering av utomhusplan med 9 P-plasser på terreng. P-plasser gressarmeres.	
Vedlegg nr. Q - 1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
ABO Plan & Arkitektur AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Alice Bigom	alice@abo-ark.no	92068874	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
ABO Plan & Arkitektur AS	Hamnevegen 53, postboks. 291
Postnr. Poststed	E-post
5203 Os	post@abo-ark.no

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B	– 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	– 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade		E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Os	22.11.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver Alice Bigom