

---

**Fra:** Knut Henanger <[knut@henanger.net](mailto:knut@henanger.net)>  
**Sendt:** søndag 2. desember 2018 10:44  
**Til:** Marianne Aadland Sandvik  
**Emne:** SV: Vedr. søknad på gbnr. 10/45  
**Vedlegg:** 5175 - Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon.pdf

Hei!  
Her kjem revidert skjema.

Helsing  
 Byggmester  
**Knut Henanger AS**

Mjåtveitstø 33 A  
5918 Frekhaug  
Mobnr.: 93081905  
E-post: [knut@henanger.net](mailto:knut@henanger.net)

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]  
**Sendt:** 26. november 2018 11:24  
**Til:** Knut Henanger <[knut@henanger.net](mailto:knut@henanger.net)>  
**Emne:** SV: Vedr. søknad på gbnr. 10/45

Hei

Takk. Eg ser det er sett av 54 m2 til parkering. I følge reguleringsplanen skal det setjast av to parkeringsplassar til bil pr. bustadeining, jf. § 4.6. Det går ikkje ut over TU, som er BRA, men fint om du kan sende meg oppdatert skjema om tiltakets ytre rammer som viser riktig BYA med 6 p-plasser à 18 m2.

Eg behandlar søknaden no, og fyller inn med revidert skjema når du sender meg det.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Knut Henanger [<mailto:knut@henanger.net>]  
**Sendt:** fredag 23. november 2018 14:15

**Til:** Marianne Aadland Sandvik  
**Emne:** SV: Vedr. søknad på gbnr. 10/45

Hei!

Her kjem e Sit. Plan med endra avkøyrse og fullmakt vedr. signaturett. Avgjørsele er teikna inn i frå hjørna på tomten og er 5 m brei. Har i oppstartmøte fått løyve til å flytte innkøyrsele forhold til regulert avkøyring, slik at det blir flatare innkøyrsele til bustaden.

Håper dette ser greit ut.

God helg!

Helsing

 Byggmester  
**Knut Henanger AS**

Mjåtveitstø 33 A

5918 Frekhaug

Mobnr.: 93081905

E-post: [knut@henanger.net](mailto:knut@henanger.net)

---

**Fra:** Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]

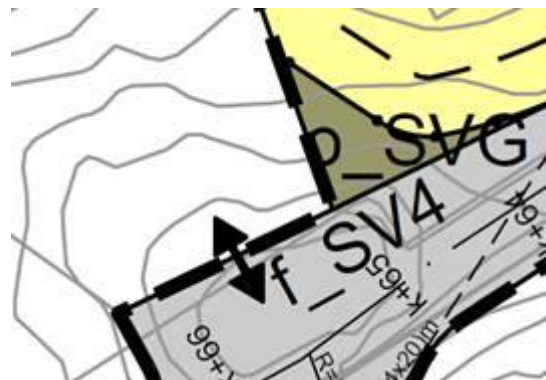
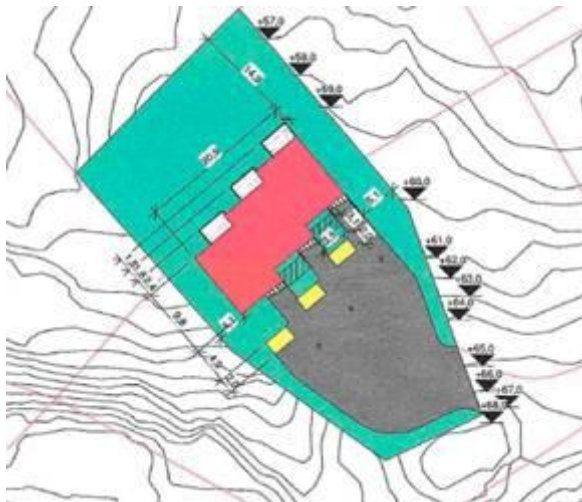
**Sendt:** 22. november 2018 14:58

**Til:** Knut Henanger <[knut@henanger.net](mailto:knut@henanger.net)>

**Emne:** Vedr. søknad på gbnr. 10/45

Hei

Viser til søknad om løyve til oppføring av tremannsbustad. Kartet til venstre viser omsøkt avkøyring. Kartet til høgre viser regulert avkøyring og areal satt av til anna veggrunn – grøntareal. I vedtak om reguleringsendring datert 12.4.2018 er det lagt til grunn at dette arealet skal opparbeidast som grøntareal for betre tilpassing av terrenget som ligg mellom køyrevegen og bustadtomta. Søknaden er dermed ikkje i samsvar med regulert avkøyring. Avkøyringa må anten endrast eller det må søkjast om dispensasjon.



I tillegg må erklæring om ansvarsrett for Rock Partner AS signerast av styreleiar. Alternativt må det leggjast fram fullmakt.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak  
Meland kommune  
e-post: [marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no](mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no)

